



Università
degli Studi di
Messina

Consiglio di Amministrazione Seduta del 25 novembre 2020

LIII - SERVIZIO DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE - POLO CENTRO- LOTTO 3 – CIG 732390017A: AUTORIZZAZIONE IMPLEMENTAZIONE CONTRATTO REP. N. 1559/2019.

L'anno 2020, il giorno 25 del mese di novembre, alle ore 16:25 e seguenti, ai sensi e per gli effetti del "Regolamento temporaneo per lo svolgimento delle sedute collegiali in modalità telematica", emanato con D.R. rep. n.751 dell'11.03.2020, si è riunito in modalità telematica, tramite la piattaforma "Microsoft Teams", il Consiglio di Amministrazione dell'Università, con l'intervento dei Sigg.

Incarico	Nome	Presenza	Entrata	Uscita
 Rettore	Prof. Cuzzocrea Salvatore	P		
Prorettore Vicario	Prof. Moschella Giovanni	P		
Direttore Generale	Avv. Bonanno Francesco	P		
Membro interno PO	Prof. Dionigi Gianlorenzo	P		
Membro interno PA	Prof. Campagna Lorenzo	P		
Membro interno RC	Dott. Costa Dino	P		
Membro interno PTA	Dott. Fallico Maurizio	P		
Membro esterno	da nominare	---		
Membro esterno	Dott. Ministeri Giuseppe	P		
Rappresentante studenti	Decaduto	---		
Rappresentante studenti	Sig. Marchiafava Salvatore	P		

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

			Presenza	Entrata	Uscita
1.	Avv. Santoro Massimo	Presidente	A		
2.	Dott.ssa Mazzaglia Mariangela	Componente	A		
3.	Dott.ssa Dinaro Letteria	Componente	P		

Presiede il Rettore, Prof. Salvatore Cuzzocrea.

È presente, altresì, il Dott. Pierfrancesco Donato, Dirigente del Dipartimento Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, sottopone all'esame del Consiglio di Amministrazione l'argomento relativo al punto dell'ordine del giorno.

Il Rettore dà la parola al Direttore generale il quale, preliminarmente, fa presente che con contratto Rep. n. 1559/2019 prot. n. 19826 del 26/02/2019 è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) Futuro 2000 s.r.l. (mandataria)/L'Ambiente srl (mandante) il Lotto 3 – Servizi di pulizia e igiene ambientale Polo Centro - CIG 732390017A - Appalto Specifico n. 1819618” nell’ambito dello SDAPA, per la durata di anni quattro - dal 1 novembre 2018 al 31.10.2022 – per l’importo contrattuale complessivo è di 1.039.982,19 escluso IVA.

Con note del 17/06/2019 (prot. arrivo n. 58062/2019 e 58098/2019) la società Futuro 2000 srl ha informato la stazione appaltante della volontà di sciogliere il raggruppamento, a motivo del recesso della mandante, e proseguire il contratto Rep. n. 1559/2019 in qualità di impresa singola.

Con scrittura privata Rep. n. 27973 del 12/09/2019, reg. n. 9297, serie 1T le società "L'Ambiente s.r.l." e "Futuro 2000 s.r.l.", a mezzo dei rispettivi legali rappresentanti, ha dichiarato lo scioglimento a decorrere dall'1/10/2018 del raggruppamento temporaneo di operatori economici costituito con scrittura privata rep. n. 27486, reg. n. 3592, serie 1T.

Il Direttore Generale, ancora, fa presente che con D.D. Rep. n. 2046 del 03/10/2019 è stato autorizzato il recesso a far data dal 1° ottobre 2019 della società L'Ambiente e, contestualmente, è stato autorizzato il subentro a far data dal 1° ottobre 2019 della società Futuro 2000 srl – già aggiudicataria in qualità di mandataria del medesimo servizio Lotto 3/Polo Centro - CIG 732390017A – nei rapporti esistenti del contratto rep. n. 1559/2019 anche per la parte della società mandante uscente L'Ambiente srl.

Con Appendice Rep. n. 1160/2019, prot. n. 102395 del 25/10/2019, è stata sottoscritta la modifica contrattuale sopra evidenziata relativa al subentro della società Futuro 2000 srl nei rapporti esistenti del contratto Rep. n. 1559/2019 anche per la parte della società mandante uscente.

L'Unità Org. Gestione Contratti, con nota prot. n. 98448 del 15/10/2020, ha evidenziato nel corso dell'anno 2020 un consistente incremento delle spese sostenute per i servizi di pulizia straordinaria, rispetto agli anni precedenti, generato quasi interamente dalla necessità di garantire il rispetto delle norme di igiene e sicurezza volte al contenimento della diffusione dell'epidemia da Covid-19.

Nel corso del mese di ottobre, l'Ateneo ha disposto il parziale rientro della didattica in presenza e, di conseguenza, è stata disposta l'ulteriore implementazione del servizio di pulizia/sanificazione presso varie strutture tra cui aule, laboratori, biblioteche e sale lettura.

Con la suddetta nota, l'Un. Org. Gestione Contratti ha comunicato, inoltre, che nell'ambito del contratto Rep. n. 1559/2019, l'importo a disposizione per prestazioni straordinarie e di disinfestazione ammonta a € 6.053,98 compresa iva (pari a € 4.962,28 esclusa iva).

Al fine di garantire la continuità delle prestazioni, l'Avv. Donatella Caminiti, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), valuta opportuno provvedere ad una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 del d. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Allo stato, prosegue il Direttore Generale, il perdurare dell'emergenza sanitaria rende necessario organizzare un servizio di pulizia straordinaria al fine di scongiurare il diffondersi dell'epidemia e garantire un adeguato livello di sanificazione di tutti gli ambienti a tutela della salute di tutta la popolazione universitaria.

Nel rispetto dei limiti di cui al predetto art., l'importo dell'implementazione del contratto Rep. n. 1559/2019 è stato quantificato in € 207.996,44 esclusa iva ed è stato verificato che ricorrono le condizioni di cui all'art. 106 comma 1, lett. c), e comma 7, ovvero la modifica in parola:

- si è resa necessaria a seguito di circostanze che non era possibile prevedere al momento della stipula del contratto;
- non altera la natura generale del contratto;
- l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

Il Direttore Generale, infine, ribadisce la necessità e l'urgenza di assicurare la continuità del servizio in parola al fine di garantire un adeguato livello di pulizia/sanificazione di tutte le strutture afferenti al Polo Centro e, quindi, tutelare la salute di tutta la popolazione universitaria.

Sulla base di quanto sopra relazionato, il Rettore, propone al Consiglio di Amministrazione quanto segue:

- di autorizzare, per le motivazioni sopra esposte, ai sensi dell' art. 106, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'implementazione delle prestazioni extra-canone del contratto Rep. n. 1559/2019 relativo ai "Servizi di pulizia e igiene ambientale Polo Centro (Lotto 3) - CIG 732390017A - Appalto Specifico n. 1819618", affidato alla società Futuro 2000 s.r.l. - codice fiscale/partita iva 04939070829, nella forma del "quinto d'obbligo", per la somma di € 207.996,44 esclusa iva per servizi di pulizia/sanificazione straordinaria (extra-canone), da affidare e contabilizzare secondo le disposizioni contrattuali;
- di dare mandato al Dipartimento Amm.vo Attività Negoziale di redigere l'atto aggiuntivo del contratto Rep. n. 1559/2019 nei termini di cui sopra;
- di autorizzare il Direttore Generale a sottoscrivere il predetto atto aggiuntivo al contratto Rep. n. 1559/2019;
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa complessiva di € 249.595,73 compresa iva (22%) sul C.A. 04.41.05.01 come di seguito ripartita **€ 41.599,29 compresa iva (22%)** sul Bilancio unico di Ateneo 2020 e **€ 207.996,44 compresa iva (22%)** sul Bilancio di Previsione Anno 2021 con

l'impegno di riportare le eventuali somme residue nelle annualità successive fino alla scadenza del contratto in parola.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visto l'art. 10 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 maggio 2012, e modificato con D.R. n. 3429 del 30 dicembre 2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n. 8 del 12 gennaio 2015.

Visto il “Regolamento temporaneo per lo svolgimento delle sedute collegiali in modalità telematica”, emanato con D.R. rep. n.751 dell'11.03.2020.

All'unanimità dei voti resi nelle forme di legge, tenuto conto di quanto sopra illustrato,

DELIBERA

- di autorizzare, per le motivazioni sopra esposte, ai sensi dell' art. 106, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'implementazione delle prestazioni extra-canone del contratto Rep. n. 1559/2019 relativo ai “Servizi di pulizia e igiene ambientale Polo Centro (Lotto 3) - CIG 732390017A - Appalto Specifico n. 1819618”, affidato alla società Futuro 2000 s.r.l. - codice fiscale/partita iva 04939070829, nella forma del “quinto d'obbligo”, per la somma di € 207.996,44 esclusa iva per servizi di pulizia/sanificazione straordinaria (extra-canone), da affidare e contabilizzare secondo le disposizioni contrattuali;
- di dare mandato al Dipartimento Amm.vo Attività Negoziale di redigere l'atto aggiuntivo del contratto Rep. n. 1559/2019 nei termini di cui sopra;
- di autorizzare il Direttore Generale a sottoscrivere il predetto atto aggiuntivo al contratto Rep. n. 1559/2019;
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa complessiva di € 249.595,73 compresa iva (22%) sul C.A. 04.41.05.01 come di seguito ripartita **€ 41.599,29 compresa iva (22%)** sul Bilancio unico di Ateneo 2020 e **€ 207.996,44 compresa iva (22%)** sul Bilancio di Previsione Anno 2021 con l'impegno di riportare le eventuali somme residue nelle annualità successive fino alla scadenza del contratto in parola.

Allegati:

- Relazione istruttoria;
- nota prot. n. 48448 del 15/10/2020.