



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA
DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI

CIG:Z2C2866B9C

OGGETTO: Determina prot. 45489 del 14/05/2019 - Lavori di tinteggiatura presso vari edifici del Polo Città e del Policlinico A.O.U. di Messina ed altri urgenti lavori di manutenzione ordinaria in alcuni edifici del Plesso Centrale Universitario.

DETERMINA DI APPROVAZIONE: Determina a contrarre prot.45489 del 14/05/2019

FONDO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE: € 42.700,00

IMPRESA: euroedil - Via Fornace, 7 - 98144 - S. Filippo Inf. - Messina

IMPORTO DI CONTRATTO: € 28.525,00 al netto del ribasso d'asta del 18,50%, oltre I.V.A. al 22%

CONTRATTO: Prot. 77203 del 09/08/2019.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: geom. Renato MOMMO

RELAZIONE SUL CONTO FINALE
E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI

=====
RELAZIONE SUL CONTO FINALE

PROGETTO PRINCIPALE: Il progetto principale e' stato redatto dal Dipartimento Servizi Tecnici ed è stato approvato e finanziato con determina prot. 45489 del 14/05/2019 del Direttore Generale.

L'importo complessivo del progetto finanziato ammonta a € 42.700,00.

NULLA OSTA E APPROVAZIONI: Per il progetto di che trattasi non si sono rese necessarie alcuna autorizzazione e/o concessione da parte degli Enti preposti;

PERIZIE DI VARIANTE

Oltre al progetto principale non sono state redatte nessuna perizia di variante.

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

I lavori eseguiti sono consistiti nell'esecuzione di opere di manutenzione ordinaria, meglio descritte nell'allegata Nota Contabile.

Nello specifico gli interventi eseguiti sono:

- Messa in sicurezza dei prospetti dell'edificio Ex Medicina Legale di Piazza XX Settembre;
- Lavori per il ripristino della condotta fognaria presso il cortile del plesso centrale universitario, con massetto di fondazione per strutture in c.a. per posa di pavimentazione e Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata;

- Realizzazione di controfodera con lastra di gesso per copertura tubazioni di impianti di condizionamento;
- Rifacimento di porzioni di intonaci e tinteggiatura di pareti e soffitti presso il Dipartimento di Economia (edif. D), Palazzo Mariani ed altri locali di proprietà dell'Ateneo;
- Collocazione di strisce adesive antisdrucchio sulla scala esterna su Piazza Antonello di Palazzo Mariani;
- Impermeabilizzazioni di porzioni di terrazza su alcuni edifici dell'Ateneo;
- Altre opere in economia meglio descritte nell'allegata nota contabile.

ASSUNTORE DEI LAVORI: A seguito di determina a contrarre mediante Trattativa diretta sul MePa con procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera a) del D. Lgs n.50/2016, con invito rivolto all'operatore economico **€uro€dil** – con sede in Via Fornace, 7 - 98144 – S. Filippo Inf. – Messina;

CONTRATTO: I lavori sono stati affidati con Contratto Prot. 77203 del 09/08/2019.

IMPORTO CONTRATTUALE: L'importo contrattuale, in base all'applicazione del ribasso d'asta del 18,50% e' risultato di netti € **28.525,00** oltre IVA.

CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori furono consegnati all'Impresa con contestuale firma del contratto di affidamento del 30/09/2019;

SOSPENSIONE DEI LAVORI: I lavori non sono stati mai sospesi;

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: I lavori dovevano essere ultimati entro giorni **30 (trenta)** naturali successivi e continui decorrenti dalla data di firma del contratto di affidamento;

PROROGHE: Nel corso dei lavori non è stata concessa nessuna proroga;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 30/09/2019, come da relativo verbale redatto in pari data e quindi entro il tempo utile prestabilito;

LAVORI IN ECONOMIA: Nel corso dei lavori furono eseguiti dei lavori in economia, per come risulta dalla contabilità finale;

ANDAMENTO DEI LAVORI: I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e secondo le disposizioni impartite dalla D.L.

VARIAZIONI APPORTATE: Durante l'esecuzione dei lavori non sono state apportate alcune variazioni al progetto originario;

VERBALI DI CONCORDAMENTO PREZZI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato redatto alcun verbale;

CERTIFICATI IN ACCONTO: Non sono stati emessi certificati di acconto;

CONTO FINALE: Il Conto Finale e' stato redatto in data 23/10/2019 ed importa complessivamente nette € **28.506,78**;

RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva alcuna.

INFORTUNI SUI LAVORI: Durante l'esecuzione dei lavori non si e' verificato alcuno incidente alle maestranze impiegate.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato gli operai contro

gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. sede di Messina con posizione n. 1240836 – Pat 10756449 con decorrenza continuativa.

DIREZIONE DEI LAVORI: I lavori in argomento sono stati diretti dal Geom. Renato Mommo del Dipartimento Servizi Tecnici Universitario;





UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA
DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **ventitre** del mese di **Ottobre**, sui luoghi in oggetto sono presenti il geom. Renato Mommo, del Dipartimento Servizi Tecnici Universitario, ufficio della Direzione Lavori ed il signor Simone Gulletta, titolare della ditta euroedil appaltatrice dei lavori. Sulla scorta degli atti contabili sono stati ispezionati e controllati i lavori realizzati constatando che gli stessi sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali. Verificate alcune misure, si e' riscontrato che le quantità sono uguali a quelle riportate nel libro delle misure.

Ciò premesso, il sottoscritto ufficio della Direzione dei Lavori, considerato:

- che i lavori sono stati eseguiti in conformità alle disposizioni di volta in volta impartite dalla D.L.;
- che i prezzi applicati sono quelli desunti dal Prezziari regionale vigente al momento della stipula del contratto d'appalto;
- che l'importo dei lavori e' inferiore a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori sono stati ultimati entro il termine utile contrattuale, senza che l'impresa sia passibile di penale alcuna;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha provveduto regolarmente all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni impartite dalla D.L.;
- che l'impresa ha firmato senza riserva alcuna, la contabilità finale dei lavori:

C E R T I F I C A

che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'Impresa **euroedil** – via Fornace, 7 - 98144 – S. Filippo Inf. – Messina, sono stati regolarmente eseguiti in base agli atti contrattuali e liquida il credito dell'impresa come segue:

- ammontare netto del conto finale **€ 28.506,78**

Diconsi Euroventottomilacinquecentosei/78 dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui e' oggetto il presente certificato.

L'Impresa euroedil

Il Titolare

Signor Simone Gulletta



Il Responsabile del Procedimento

e Direttore dei Lavori

geom. Renato Mommo