



**UNIVERSITÀ DI MESSINA**  
DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI

SPAZIO RISERVATO AL PROTOCOLLO INFORMATICO

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre, per l'esecuzione dei "Lavori per la fornitura e posa in opera di un telo mesh stampato in PVC microforato dal collocare, per tutta la durata dei lavori, sul ponteggio temporaneo, prospiciente piazza Pugliatti, allestito per l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria dei prospetti dell'Edificio "G" del Plesso Centrale Universitario" di importo inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, mediante ricorso al MePa in conformità all'art. 36 comma 6 e 6 bis del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO** che con contratto rep. n. 1555 del 01/02/2019 registrato a Messina il 04/02/2019 al n. 25, serie 1, l'Impresa Isor Costruzioni s.r.l. ha assunto i lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti dell'Edificio "G" del Plesso Centrale Universitario, consegnati in data 11/02/2019, che hanno richiesto, per ragioni di sicurezza, l'approntamento di un ponteggio temporaneo sui prospetti dell'edificio;

**CHE** l'Edificio "G" del Plesso Centrale Universitario, ubicato in zona centrale della Città di Messina, costituisce un bene storico-architettonico e pertanto soggetto all'alta sorveglianza della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina;

**RITENUTO** opportuno installare, per ragioni di decoro e valorizzazione delle azioni di riqualificazione del patrimonio immobiliare intraprese dall'Università degli Studi di Messina, sul ponteggio temporaneo prospiciente Piazza Pugliatti un telo mesh stampato in PVC microforato, che riproduca il retrostante prospetto durante il corso dei lavori di restauro;

**VISTA** la quantificazione della spesa necessaria alla fornitura e collocazione del citato telo, effettuata preliminarmente dal Dipartimento Servizi Tecnici per mezzo di una ricerca di mercato, attraverso l'acquisizione di n.2 preventivi per la fornitura del telo mesh da ditte specializzate nel settore (Ditta TIC TAC S.r.l. di Thiene (VI) per € 8.400,25 oltre IVA e Ditta DIGITALMEDIA di Valverde (CT) per € 6.433,00 oltre IVA), sulla scorta dei quali è stata redatta una perizia di spesa, comprensiva dei costi della manodopera per il montaggio e smontaggio del telo, nonché del costo per il calcolo di riverifica del ponteggio, il cui importo complessivo risulta dal seguente quadro economico:

<b>Importo lavori</b>	€ 11.622,46
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Oneri di conferimento a discarica	
e caratterizzazione del materiale compreso IVA 22%	€ 366,00
IVA sui lavori al 22%	<u>€ 2.556,94</u>
Totale somme a disposizione	€ 2.922,94
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.922,94</b>
	<b>€ 14.545,40</b>

**PRESO ATTO** che non è possibile ultimare il ponteggio allestito dalla ditta ISOR, fintantoché non viene collocato il telo mesh in oggetto, in quanto sarà necessario adeguare il ponteggio stesso con un certo numero di ancoraggi, il cui numero verrà determinato dal calcolo di riverifica statica che dovrà essere effettuato e che è compreso tra le somme sopra indicate;

**CONSIDERATO** che, per poter procedere regolarmente all'esecuzione dei lavori principali di manutenzione dei prospetti è necessario definire in tempi rapidi i lavori di che trattasi avvalendosi, ai sensi dell'art. 36, comma 2) lett.a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i., della procedura semplificata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità pubblica nonché del principio di rotazione;

**CHE** per l'applicazione del telo e per la realizzazione degli ulteriori ancoraggi occorre intervenire su di un apprestamento già allestito dalla ditta esecutrice dei lavori di manutenzione dei prospetti, che ne ha certificato la regolare esecuzione ai fini della sicurezza e tutela dei lavoratori;

**CHE** l'applicazione del telo, da parte di altro soggetto, altererebbe le condizioni originarie del ponteggio, variandone l'entità dei carichi applicati e il numero di ancoraggi necessari, facendo decadere la certificazione di regolarità prodotta dalla Isor Costruzioni s.r.l.;

**CHE** per le motivazioni sopra espresse è opportuno affidare i lavori di collocazione del telo mesh alla stessa ditta Isor Costruzioni srl, in grado di effettuare le integrazioni agli ancoraggi del ponteggio, utilizzando la medesima tipologia già posta in opera, nonché di certificare la corretta esecuzione del

CHE ponteggio a seguito dei nuovi carichi applicati;  
per l'affidamento dell'opera, il Responsabile del Procedimento dei lavori di manutenzione in corso all'Edificio "G", consultato l'Albo Imprese, categoria lavori dell'Ateneo, ha interpellato la Ditta Isor Costruzioni s.r.l., con sede in via Roma, 43 – Favara (AG), che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi richiesti nel più breve tempo possibile, secondo le indicazioni dello stesso Responsabile del Procedimento;

CONSIDERATO altresì, che il ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. è determinato - nel rispetto del principio di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione - in aderenza:

- a) al principio di economicità, al fine di garantire un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, in ragione dell'importo stimato dei lavori da porre a base d'asta;
- b) al principio di efficacia, al fine di garantire la congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo da perseguire;
- c) al principio di tempestività, al fine di garantire l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, in ragione dell'entità dei lavori da effettuare;
- d) al principio di proporzionalità, al fine di garantire l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- e) al principio di libera concorrenza, al fine di assicurare l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
- f) al principio di non discriminazione e di parità di trattamento, per una valutazione equa ed imparziale dei concorrenti e l'eliminazione di ostacoli o restrizioni nella predisposizione delle offerte e nella loro valutazione;
- g) al principio di trasparenza e pubblicità, per la conoscibilità delle procedure di gara, nonché l'uso di strumenti che consentano un accesso rapido e agevole alle informazioni relative alle procedure;
- h) al principio di proporzionalità, per l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- i) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, per il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico;
- j) ai criteri di sostenibilità energetica e ambientale, mediante la previsione nella documentazione progettuale e di gara dei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, tenendo conto di eventuali aggiornamenti;
- k) al principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi, mediante l'adozione di adeguate misure di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse sia nella fase di svolgimento della procedura di gara che nella fase di esecuzione del contratto, assicurando altresì una idonea vigilanza sulle misure adottate, nel rispetto della normativa vigente e in modo coerente con le previsioni del Piano Nazionale Anticorruzione elaborato dall'ANAC, unitamente ai relativi aggiornamenti, e dei Piani Triennali per la prevenzione della corruzione e della trasparenza.

PRECISATO altresì, che alla scelta del contraente si procederà mediante Trattativa Diretta sul MePa, con invito rivolto all'operatore Ditta Isor Costruzioni s.r.l., con sede in via Roma, 43 – Favara (AG), individuato dal RUP - nel rispetto del principio di rotazione, fra quelli iscritti all'Albo imprese, categoria Lavori, dell'Ateneo, che ha effettuato il sopralluogo e si è dichiarato disponibile ad eseguire immediatamente i lavori di che trattasi previa comprova del possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a) idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio industria, agricoltura e artigianato o possesso attestazione SOA nella categoria di opere generali OG1 di importo adeguato;
- b) capacità economica e finanziaria, mediante dimostrazione di livelli minimi di fatturato pari all'importo dei lavori da affidare;
- c) attestazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.

RITENUTO che l'invito, trasmesso all'operatore economico selezionato, conterrà:

- a) l'oggetto della prestazione, le relative caratteristiche tecniche e prestazionali, l'importo complessivo stimato;
- b) i requisiti generali, di idoneità professionale e quelli economico-finanziari/tecnico-organizzativi richiesti per la partecipazione e, trattandosi di operatore economico selezionato dall'Albo imprese, categoria lavori dell'Ateneo, la conferma del possesso dei requisiti speciali in base ai quali è stato inserito nell'elenco;
- c) il termine di presentazione dell'offerta ed il periodo di validità della stessa;
- d) l'indicazione del termine per l'esecuzione della prestazione;
- e) la misura delle penali;

- f) l'indicazione dei termini e delle modalità di pagamento;
- g) l'eventuale richiesta di garanzie;
- h) il nominativo del RUP

Si specifica che l'aggiudicazione avverrà sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione; è in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

All'invito saranno altresì allegati gli elaborati tecnici contenenti le specifiche e la descrizione dei lavori da eseguire ai fini della valutazione dell'offerta economica;

**RITENUTO** altresì, che i termini dell'esecuzione dei lavori sono determinati in giorni **venti (20)** naturali e consecutivi dalla data della Lettera di Affidamento e che è prevista una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo;

**CONSIDERATO** che alla spesa occorrente pari ad € 11.622,46 oltre I.V.A. al 22% e somme a disposizione per un totale di €14.545,40, si può fare fronte con le disponibilità presenti sul Codice Progetto RIFAC\_PROSP\_EDIF\_G\_PLESSO\_CENTRALE, CA.01.10.06.07 (manutenzione straordinaria immobili beni di terzi), del Bilancio Unico di Ateneo, esercizio contabile 2019 (delibere C.d.A. del 05/08/2017 e del 27/11/2017 e D.D. n. 2097/2018 del 09/10/2018), che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

**CONSIDERATO** che la stipula del contratto avverrà, mediante lettera di affidamento sottoscritta digitalmente e notificata via PEC all'operatore economico affidatario;

**PRECISATO** che in ossequio al principio di trasparenza, verrà data evidenza sul sito istituzionale dell'Università delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;

**VISTO** l'art. 36 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. modificato dall'art. 25 del D.lgs. 56/2017 (Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. 50/2016), inerente il riordino della disciplina dei contratti pubblici che consente, "affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta";

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 12/12/2018, di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo di previsione 2019;

Su proposta del Responsabile del Procedimento **ing. Salvatore Ferrara** che, con la sottoscrizione del presente decreto, si assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura.

#### **DECRETA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare l'intervento in epigrafe e di dare mandato al Dipartimento Attività Negoziali e Servizi Generali di espletare la procedura per l'esecuzione dei "*Lavori per la fornitura e posa in opera di un telo mesh stampato in PVC microforato dal collocare, per tutta la durata dei lavori, sul ponteggio temporaneo, prospettante piazza Pugliatti, allestito per l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria dei prospetti dell'Edificio "G" del Plesso Centrale Universitario*" ai sensi dell'art. 36, comma 2) del D.lgs. n. 50/2016, mediante Trattativa Diretta sul MePA, con invito rivolto all'operatore Ditta Isor Costruzioni s.r.l., con sede in via Roma, 43 – Favara (AG), individuato dal RUP - nel rispetto del principio di rotazione, fra quelli iscritti all'Albo imprese, categoria Lavori, dell'Ateneo - che si è dichiarato disponibile ad eseguire immediatamente i lavori di che trattasi previa comprova del possesso dei requisiti secondo le modalità indicate nella presente determina a contrarre e stipula del relativo contratto;
- di autorizzare il Dipartimento Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa occorrente, di €11.622,46 oltre I.V.A. al 22% e somme a disposizione per un totale di €14.545,40, sul Codice Progetto RIFAC\_PROSP\_EDIF\_G\_PLESSO\_CENTRALE, CA.01.10.06.07 (manutenzione straordinaria immobili beni di terzi), del Bilancio Unico di Ateneo, esercizio contabile 2019 (delibere C.d.A. del 05/08/2017 e del 27/11/2017 e D.D. n. 2097/2018 del 09/10/2018), che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

La spesa complessiva di € 14.545,40, grava sul Codice Progetto RIFAC\_PROSP\_EDIF\_G\_PLESSO\_CENTRALE, CA.01.10.06.07 del Bilancio Unico di Ateneo, esercizio contabile 2019 (delibere C.d.A. del 05/08/2017 e del 27/11/2017 e D.D. n. 2097/2018 del 09/10/2018), che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

IL DIRETTORE GENERALE  
Avv. Francesco Bonanno

Il Direttore dei Lavori  
*Ing. Lorenzo Gitto*

Il RUP  
*Ing. Salvatore Ferrara*

Dipartimento Servizi Tecnici  
Il Responsabile  
U. Staff. Servizi Amministrativi  
*Natalina Giordano*

Dipartimento Servizi Tecnici  
Il Responsabile  
Unità di coordinamento tecnico  
*ing. Francesco Oteri*