



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA  
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

## VERBALE DI VERIFICA OFFERTE

(Art. 95 comma 4 D. L. 50/2016)

**CIG: ZEE2567877**

Oggetto: "Lavori per il ripristino del funzionamento di vari impianti tecnologici presso alcuni edifici del Polo Città e specificatamente: 1) *Fornitura e posa in opera generatore di calore presso l'edificio Ex Igiene e Fisiologia Umana di via T. Cannizzaro 278*; 2) *Fornitura gruppo di elettropompe gemellari a servizio dell'impianto di condizionamento dell'edificio "A" del Rettorato di Piazza Pugliatti*; 3) *Sostituzione fancoil stanza Prof. L. Chiara (Rettorato)*; 4) *Fornitura e posa in opera di elettropompa edificio "C"*; 5) *Fornitura e posa in opera di elettropompa edificio "F"*; 6) *Fornitura asciugamani elettrici wc Dip.to Personale*; 7) *Sostituzione scheda ventilatori imp. riscaldamento Ex Careci*; 8) *Sostituzione cavo tranciato a servizio chiller edif. Palacongressi*; 9) *Sostituzione di batterie di avviamento gruppo elettrogeno Rettorato*; 10) *Sostituzione scaldabagno elettrico servizi igienici SBA (Palazzo Mariani)*".

Determina a Contrarre prot. 79963 del 19/10/2018.

Premesso:

- che con Determina a contrarre prot. 79963 del 19/10/2018, è stato autorizzato il RUP ad espletare la procedura per l'esecuzione dei lavori in oggetto, imputando la spesa occorrente sulle disponibilità presenti sul Codice Progetto SPESE\_STRAORD\_NON PREVEDIBILI\_UTILE\_2017, C.A. 04.41.01.01 (Manutenzione ordinaria di immobili), del Bilancio Unico d'Ateneo – Esercizio Contabile 2018, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;
- che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- che alla procedura di affidamento sono state invitate a partecipare, a mezzo PEC prot.80374 del 19/10/2018, le seguenti Ditte:
  - Ditta Alberti Costruzioni s.r.l. – con sede in Viale Principe Umberto, 81 - 98122 Messina;
  - Ditta Urania Costruzioni s.r.l. – con sede in Via C. Battisti is. 73 n. 374 - 98122 Mesina;
  - Ditta Consorzio Stabile Grandi Opere S.C.A.R.L. – con sede in Via Colombo, 44 - 81100 Caserta (CE);
  - Ditta Costruzioni Generali e Servizi di Ingegneria s.r.l. - con sede in Piazza Chiesa, 169 - 98148 Messina;
  - Ditta Ing. Arcovito Paolo Costruzioni s.r.l. – con sede in Via Loggia dei Mercanti, sn - 98122 Messina;
- che il termine utile per la presentazione delle offerte, per come stabilito nella lettera invito era stato fissato alle **ore 10,00 del 25/10/2018**;

Il giorno **25** del mese di **ottobre** dell'anno **2018**, alle ore 12,30 presso l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici dell'Università di Messina, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, geom. Renato Mommo, preso atto che sono pervenute a mezzo pec, entro il termine utile le offerte presentate dalle sottoelencate Ditte:

- 1) Ditta Ditta Costruzioni Generali e Servizi di Ingegneria s.r.l. - con sede in Piazza Chiesa, 169 - 98148 Messina - prot. 81587 del 24/10/2018 - che ha offerto il ribasso del 19,7451%;
- 2) Ditta Ing. Arcovito Paolo Costruzioni s.r.l. – con sede in Via Loggia dei Mercanti, sn - 98122 Messina, prot. 81972 del 25/10/2018 - che ha offerto il ribasso del 21,3911%;

Verificato il possesso dei requisiti, previsti nella lettera di invito, da parte delle ditte che hanno presentato offerta, dichiara aggiudicataria la **Ditta Ing. Arcovito Paolo Costruzioni s.r.l.**, che ha offerto il ribasso del **21,3911%**.

L'operatore economico selezionato è in possesso dei requisiti richiesti nella determina a contrarre; in particolare ha presentato:

- Copia attestazione SOA categoria OG11 classifica II, in corso di validità;
- DURC in corso di validità;
- Copia documento di identità in corso di validità;

L'offerta presentata risulta, inoltre, essere la più conveniente per l'amministrazione da un punto di vista economico.

La presente procedura di affidamento viene aggiudicata per l'importo di **€ 30.488,46** oltre I.V.A. al **22%**.

Il Responsabile del Procedimento  
*geom. Renato Mommo*