



UNIVERSITÀ DI MESSINA
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

SPAZIO RISERVATO AL PROTOCOLLO

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la lettera contratto prot. n. 85450 del 22.11.2017 con la quale è stato affidato alla ditta Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C s.a.s., l'appalto relativo al "servizio di verifica ed aggiornamento catastale dei beni immobili dell'Università degli Studi di Messina – LOTTO 3 Polo Centrale";
- VISTA la nota prot. n. 21682 del 16.03.2018 con la quale la ditta aggiudicataria del servizio in argomento ha tra l'altro segnalato che, a seguito delle verifiche e dei riscontri effettuati, è emersa l'opportunità di procedere ad una integrazione dell'incarico affidato al fine di consentire l'esecuzione di ulteriori attività per la regolarizzazione in catasto di altri immobili non previsti nel contratto, con particolare riferimento agli edifici afferenti al complesso ospedaliero del Policlinico Universitario;
- VISTA la nota prot. n. 27542 del 10.04.2018 con la quale l'Amministrazione ha rappresentato il proprio interesse alla estensione del contratto al fine di addivenire alla totale regolarizzazione del citato compendio ospedaliero quantificando, agli stessi prezzi, patti e condizioni del rapporto originario, le prestazioni aggiuntive da effettuare in €. 5.000,00 oltre IVA e Cassa previdenza, al netto del ribasso d'asta offerto del 57,781%;
- CONSIDERATO che la suindicata Società, con successiva nota PEC acquisita al protocollo informatico d'Ateneo al n. 27679 del 10.04.2018, ha confermato la propria disponibilità ad eseguire le prestazioni aggiuntive, come indicate nella comunicazione prot. n. 21682 del 16.03.2018;
- PRECISATO che l'importo relativo alla estensione del contratto, pari ad €. 6.344,00 IVA e Cassa di previdenza comprese, può trovare copertura sul codice progetto CATAST_STIME_IMMOBILIARI C.A. 04.41.08.01 del Bilancio Unico di Ateneo;
- su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Biagio LA SPADA che, con la sottoscrizione del presente decreto, assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare, nell'ambito del servizio di verifica ed aggiornamento catastale dei beni immobili dell'Università degli Studi di Messina – LOTTO 3 Polo Centrale, l'esecuzione delle prestazioni aggiuntive, così come indicate nella nota prot. n. 21682 del 16.03.2018 sopra citata, agli stessi prezzi, patti e condizioni del rapporto originario;
- di affidare tali attività alla ditta Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C s.a.s., titolare del contratto principale prot. n. 85450 del 22.11.2017, per l'importo aggiuntivo di €. 5.000,00 oltre IVA e Cassa previdenza, al netto del ribasso d'asta offerto del 57,781%;
- di disporre altresì che tutte le attività vengano svolte entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla data del presente decreto.

La spesa complessiva, pari ad €. 6.344,00 IVA e Cassa previdenza comprese, grava sul codice progetto CATAST_STIME_IMMOBILIARI C.A. 04.41.08.01 (Sc.14) del Bilancio Unico di Ateneo, che presenta la necessaria copertura di budget economico degli investimenti.

IL DIRETTORE GENERALE
Prof. Daniela Rupo

**Il Responsabile dell'U.Op.
Patrimonio Immobiliare**
(p.edile Gianluca BARBARO)

Il Responsabile dell'U.S. Servizi Tecnici
(ing. Francesco OTERI)