



Università degli Studi di Messina

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il contratto Rep. n. 584/2018 del 29/06/2018 prot. n. 49960 con il quale è stato affidato il servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici esistenti nei locali di proprietà e in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Messina - CIG 7466003494 - alla ditta Servizi Energia Calore s.r.l. – sede legale in Via Principe di Belmonte n.18/A Palermo - Partita Iva 00176680825, per il periodo dal 01/07/2018 al 30/09/2018 (3 mesi), con eventuale opzione di rinnovo per ulteriori 2 mesi;

VISTO l'art. 2 del capitolato speciale d'appalto relativo al predetto contratto Rep. n. 584/2018 che prescrive che *“L'appalto ha per oggetto i servizi di conduzione e manutenzione del patrimonio impiantistico di proprietà dell'Università con piena responsabilità dell'Affidatario in termini di raggiungimento e mantenimento di livelli prestazionali definiti nelle normative e nel presente capitolato speciale di appalto (CSA) che descrive i servizi richiesti, le loro specifiche e le modalità di erogazione, per la durata di tre mesi con opzione di rinnovo di due mesi, nelle more della definizione della procedura ordinaria di scelta del contraente già avviata”*;

VISTA la Sentenza n. 419/2018 con la quale il Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana si è pronunciato sull'appello per la riforma della sentenza del TAR Sicilia- Catania n. 805/17 ed ha confermato la sentenza impugnata con diversa motivazione, accogliendo l'originario ricorso introduttivo della soc. Cogiatech s.r.l., avverso la propria esclusione;

CONSIDERATO che, a seguito della sopra menzionata sentenza, sono state avviate le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale in capo alla ditta Cogiatech s.r.l. nell'ambito della procedura aperta per l'affidamento del servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici per la durata di quattro anni CIG 6266924D46;

PRESO ATTO che il contratto in essere, Rep. n. 584/2018, scadrà in data 30/09/2018, salva l'eventuale opzione di ulteriori 2 mesi;

RITENUTO necessario, per il buon funzionamento dell'Ateneo, assicurare la continuità del servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici, nelle more delle verifiche di legge ed anche per consentire il rapido espletamento di alcune improrogabili attività di manutenzione straordinaria degli impianti necessarie al fine di garantire il corretto funzionamento degli stessi nonché l'attuazione degli interventi preventivi necessari per l'avvio degli impianti di climatizzazione in vista dell'arrivo della stagione invernale;

VISTA la Delibera del C.d.A. del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo Previsione 2018;

DECRETA

- di autorizzare l'opzione di rinnovo del contratto Rep. n. 584/2018 del 29/06/2018 - CIG 7466003494 - per il periodo di due mesi – dal 01/10/2018 al 30/11/2018 - e per l'importo complessivo di € 62.854,62 esclusa iva, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 3.150,00 esclusa iva per eventuali servizi di manutenzione straordinaria – su approvazione dell'Università e non obbligatori;

- di disporre la notifica del presente atto alla ditta Servizi Energia Calore s.r.l. – sede legale Via Principe di Belmonte n.18/A Palermo - Partita Iva 00176680825 - affidataria del contratto Rep. n. 584/2018;

- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a fare gravare il costo complessivo di € **76.682,64 inclusa Iva** nella voce Manutenzione e riparazione impianti C.A. 4.41.01.07 del Bilancio Unico d'Ateneo - Anno 2018;

- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a fare gravare il costo complessivo di € **3.843,00 inclusa Iva**, per gli eventuali servizi di manutenzione

straordinaria, nella voce Manutenzione e riparazione impianti C.A. 4.41.01.07 del Bilancio Unico d'Ateneo
- Anno 2018.

IL DIRETTORE GENERALE
Prof. Daniela Rupo

Responsabile unico del procedimento
Arch. Maria Giovanna Leonardi

Un. Op. Procedure in Economia di Servizi
Il Responsabile
Dott.ssa Mariarita Cicero

Dip. Amm. Attività Negoziale e Servizi Generali
Il Direttore
Avv. Danila Nostro