



UNIVERSITÀ DI MESSINA
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Determinazione a contrarre, per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria della pensilina frangisole e per la fornitura e posa in opera di reti antivolatili al piano quinto - terrazzo di copertura - dell'edificio A ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN. del Polo Papardo" di importo inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, mediante ricorso al MePa in conformità all'art. 36 comma 6 e 6 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la delibera del C.d.A. del 01.03.2013 prot. n° 13100, con la quale veniva approvato il progetto definitivo per l'appalto integrato dei "Lavori di ristrutturazione degli edifici della (ex) Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in località Papardo" ed il relativo quadro economico che prevede, fra le somme a disposizione, un importo dedicato agli "Imprevisti", pari ad € 294.650,06 compreso IVA;
- CONSIDERATO** che nell'ambito dei Lavori di ristrutturazione degli edifici della (ex) Facoltà di Scienze MM.FF.NN., attualmente in corso di esecuzione, il Direttore dei Lavori Arch. Maria Giovanna Leonardi, ha evidenziato la necessità, al fine di migliorare il confort dei locali posti all'ultimo livello dell'edificio e per evitare al contempo l'introduzione di volatili attraverso le aree scoperte all'interno dell'edificio, di eseguire ulteriori lavori di manutenzione straordinaria e di fornitura e posa in opera non previsti nell'appalto in corso di cui sopra;
- CONSIDERATO** che a seguito di sopralluogo congiunto tra lo stesso Direttore dei Lavori Arch. Maria Giovanna Leonardi, il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione Geom. Nunzio Chillè e l'Ing. Lorenzo Gitto, funzionario dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, incaricato della progettazione delle opere necessarie per l'esecuzione dei lavori ulteriori di cui sopra, è stata ravvisata la necessità di sostituire i pannelli costituenti le pensiline frangisole al piano quinto - copertura dell'Edificio A nonché di prevedere l'installazione di reti antivolatili atte ad evitare l'introduzione, attraverso le aree scoperte del fabbricato, di volatili che possano arrecare danno all'immobile, prevedendo altresì, per l'esecuzione dei lavori e delle forniture, le necessarie misure di sicurezza per evitare eventuali interferenze con i lavori di ristrutturazione attualmente in corso;
- PRESO ATTO** che è necessario procedere in tempi celeri all'esecuzione dei lavori ulteriori di cui sopra, al fine di rendere adeguatamente fruibili i locali posti all'ultimo livello dell'edificio e per evitare ulteriori danni provocati dai volatili che si introducono all'interno dell'edificio;
- CONSIDERATO** che per i necessari ulteriori lavori è stato redatto, dall'Ing. Lorenzo Gitto dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, un dettagliato progetto di manutenzione straordinaria e fornitura e posa in opera, come da quadro economico sotto riportato:

DESCRIZIONE	IMPORTI
A. LAVORI	
A1. Lavori a base d'asta (di cui manodopera € 7.953,96)	€21.542,27
A2. Costi per la sicurezza	€6.228,14
IMPORTO TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€27.770,41
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1. Imprevisti (<5% di A)	€1.388,52
B2. IVA su lavori e imprevisti (22% di A+B1)	€6.414,96
B3. Caratterizzazione dei materiali e oneri di conferimento a discarica	€700,00
B4. Arrotondamento	€26,10
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€8.529,59
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€36.300,00

- CONSIDERATO** che, al fine di assicurare un tempestivo intervento per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, si rende opportuno avvalersi, ai sensi dell'art. 36 comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, della procedura semplificata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché del principio di rotazione;
- CONSIDERATO** altresì, che il ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2) del D. Lgs n. 50/2016 è determinato - nel rispetto del principio di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione, in aderenza:
- al principio di economicità, al fine di garantire un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, in ragione dell'importo stimato dei lavori da porre a base d'asta;
 - al principio di efficacia, al fine di garantire la congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo

- da perseguire;
- c) al principio di tempestività, al fine di garantire l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, in ragione dell'entità dei lavori da effettuare;
 - d) al principio di proporzionalità, al fine di garantire l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
 - e) al principio di libera concorrenza, al fine di assicurare l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
 - f) al principio di non discriminazione e di parità di trattamento, per una valutazione equa ed imparziale dei concorrenti e l'eliminazione di ostacoli o restrizioni nella predisposizione delle offerte e nella loro valutazione;
 - g) al principio di trasparenza e pubblicità, per la conoscibilità delle procedure di gara, nonché l'uso di strumenti che consentano un accesso rapido e agevole alle informazioni relative alle procedure;
 - h) al principio di proporzionalità, per l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
 - i) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, per il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico;
 - j) ai criteri di sostenibilità energetica e ambientale, mediante la previsione nella documentazione progettuale e di gara dei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, tenendo conto di eventuali aggiornamenti;
 - k) al principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi, mediante l'adozione di adeguate misure di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse sia nella fase di svolgimento della procedura di gara che nella fase di esecuzione del contratto, assicurando altresì una idonea vigilanza sulle misure adottate, nel rispetto della normativa vigente e in modo coerente con le previsioni del Piano Nazionale Anticorruzione elaborato dall'ANAC, unitamente ai relativi aggiornamenti, e dei Piani Triennali per la prevenzione della corruzione e della trasparenza.
- PRECISATO che, il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. n. 50/2016, sarà quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara (applicabile anche alle procedure negoziate in conformità al parere ANAC n.84346/2017), con esclusione automatica delle offerte ex art.97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016.
- PRECISATO altresì, che alla scelta del contraente si procederà mediante Richiesta di Offerta sul MePA, con invito esteso a tutti gli operatori in possesso dei seguenti requisiti minimi per l'affidamento di che trattasi:
- a) idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio industria, agricoltura e artigianato per l'attività in oggetto;
 - b) capacità economica e finanziaria, mediante dimostrazione di livelli minimi di fatturato pari all'importo dei lavori da affidare;
- RITENUTO che gli inviti agli operatori economici selezionati, conterranno:
- a) l'oggetto della prestazione, le relative caratteristiche tecniche e prestazionali, l'importo complessivo stimato;
 - b) i requisiti generali, di idoneità professionale e quelli economico-finanziari/tecnico-organizzativi richiesti per la partecipazione;
 - c) il termine di presentazione del preventivo di spesa ed il periodo di validità dello stesso;
 - d) l'indicazione del luogo e dei tempi per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
 - e) il criterio di aggiudicazione;
 - f) la misura delle penali;
 - g) l'indicazione dei termini e delle modalità di pagamento;
 - h) l'eventuale richiesta di garanzie;
 - i) il nominativo del RUP
- Si specifica che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; è in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- All'invito saranno altresì allegati gli elaborati progettuali contenenti tutte le specifiche e la descrizione dei lavori e delle forniture da eseguire, ai fini della valutazione dell'offerta economica;
- RITENUTO altresì, che i termini dell'esecuzione dei lavori sono determinati in totale giorni quaranta (40) dalla data della consegna dei lavori, che i lavori verranno eseguiti in due fasi secondo le modalità esplicitate nel C.S.A. e che è prevista una penale di €30,00 per ogni giorno di ritardo;
- CONSIDERATO che la spesa occorrente pari ad €27.770,41, comprensiva degli oneri per la sicurezza pari a €6.228,14 e somme a disposizione dell'amministrazione pari a €8.529,59 per un totale di **€36.300,00**, grava sulle disponibilità presenti nel quadro economico del Progetto dei Lavori di ristrutturazione degli Edifici della ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN - Cod. prog. ED_EX_FAC_SCIENZE, C.A. 01.11.08.02, ripristino trasformazioni beni propri – opere in corso, anno 2018, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;
- CONSIDERATO che la stipula del contratto avverrà mediante lettera di affidamento sottoscritta digitalmente e notificata via PEC all'operatore economico affidatario;

PRECISATO che in ossequio al principio di trasparenza, verrà data evidenza sul sito istituzionale dell'Università delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. modificato dall'art. 25 del D.lgs. 56/2017 (Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. 50/2016), inerente il riordino della disciplina dei contratti pubblici;

VISTE le Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni approvate dall'ANAC;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/12/2017, di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo 2018;

Su proposta del Responsabile del Procedimento **ing. Lorenzo Gitto** che, con la sottoscrizione del presente decreto, si assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura.

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare l'intervento in epigrafe e di dare mandato al Dipartimento Amministrativo Attività Negoziali e Servizi Generali ad espletare la procedura per l'esecuzione dei "*Lavori di manutenzione straordinaria della pensilina frangisole e per la fornitura e posa in opera di reti antivolatili da collocare sul terrazzo di copertura dell'edificio A ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN. del Polo Papardo*" ai sensi dell'art. 36, comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta sul MePA, con invito esteso a tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti e secondo le modalità indicate nella presente determina a contrarre e stipula del relativo contratto;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa occorrente, di € 27.770,41, comprensiva degli oneri per la sicurezza pari a € 6.228,14 e somme a disposizione dell'amministrazione pari a € 8.529,59 per un totale di € 36.300,00, sulle disponibilità presenti nel quadro economico del Progetto dei Lavori di ristrutturazione degli Edifici della ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN - Cod. prog. ED_EX_FAC_SCIENZE, C.A. 01.11.08.02, ripristino trasformazioni beni propri – opere in corso, anno 2018, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;

La Spesa grava sulle disponibilità presenti nel quadro economico del Progetto dei Lavori di ristrutturazione degli Edifici della ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN - Cod. prog. ED_EX_FAC_SCIENZE, C.A. 01.11.08.02, ripristino trasformazioni beni propri – opere in corso, anno 2018, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;

IL DIRETTORE GENERALE
Prof. Daniela Rupo

Responsabile del Procedimento: ing. Lorenzo Gitto

Il Responsabile
U. Staff. Servizi Amministrativi
Natalina Giordano

Il Responsabile
U.Org. Manutenzione ordinaria e straordinaria
strutture edilizie e impianti
Arch. Maria Giovanna Leonardi

Il Responsabile
Unità Speciale dei Servizi Tecnici
ing. Francesco Oteri