



UNIVERSITÀ DI MESSINA
UNITA' SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Determinazione a contrarre inerente i *“Lavori di rimozione e smaltimento di una piccola tettoia in amianto esistente in prossimità dell'ingresso lato Sud della (ex) Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in c.da Papardo”*, di importo inferiore a € 40.000,00 di cui all'art. 36, comma 2, lett.b).

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la delibera del C.d.A. del 01.03.2013 prot. n° 13100, con la quale veniva approvato il progetto definitivo per l'appalto integrato dei *“Lavori di ristrutturazione degli edifici della (ex) Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in località Papardo”* ed il relativo quadro economico che prevede, fra le somme a disposizione, un importo dedicato ai *“Traslochi-montaggi-smaltimento”*, pari ad €. 100.000,00 compreso IVA;
- VISTO il contratto di appalto del 12/01/2016 stipulato fra l'amministrazione e la ditta aggiudicatrice dell'appalto dei lavori in oggetto registrato a Messina al n° 329 del 14-01-2016, in cui sono fissati i tempi di esecuzione previsti in 548 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla consegna lavori;
- CONSIDERATO che in prossimità dell'ingresso lato Sud dell'Edificio Principale della (ex) Facoltà di Scienze MM.FF.NN. è presente una tettoia in amianto di dimensioni molto contenute che è necessario rimuovere al fine di sistemare l'area circostante;
- PRESO ATTO che l'ATI Ingegneria Costruzioni S.r.l. che sta eseguendo i lavori di ristrutturazione della (ex) Facoltà di Scienze MM.FF.NN., con nota prot. n. 5847 del 25.01.2018, ha richiesto la rimozione della suddetta tettoia al fine di poter completare i lavori di propria pertinenza;
- RAVVISATA la necessità di procedere con celerità alla rimozione della copertura di che trattasi, al fine di eliminare una fonte di pericolo correlata alla necessità di rendere libera e sgombra l'area esterna in prossimità dell'ingresso lato sud dell'Edificio Principale, si rende opportuno avvalersi dell'art. 36 comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, che disciplina la procedura semplificata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché del principio di rotazione;
- VISTO l'art. 36 del D.lgs n. 50/2016 modificato dall'art. 25 del D.Lgs 56/2017 (Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. n. 50/2016), inerente il riordino della disciplina dei contratti pubblici che consente, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, l'affidamento diretto;
- CONSIDERATO che l'Amministrazione Universitaria, a seguito di procedura negoziata, con lettera prot. n. 64642 del 18.09.2017 ha affidato alla Ditta Gestam S.r.l. - con sede in Viale della Scuola, Area Industriale ex Pirelli s.n. 98049 Villafranca Tirrena, i lavori di *“Rimozione e smaltimento di elementi di cemento amianto presenti sulla copertura del plesso Centrale Universitario e nel cortile di Palazzo Mariani e rifacimento della copertura”* - che ha offerto un ribasso del 28% sull'importo a base d'asta;
- CONSIDERATO altresì, che il ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2) del D.Lgs n. 50/2016 è determinato - nel rispetto del principio di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione, in aderenza:
- al principio di economicità, al fine di garantire un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, in ragione dell'importo stimato dei lavori da porre a base d'asta;
 - al principio di efficacia, al fine di garantire la congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo da perseguire;
 - al principio di tempestività, al fine di garantire l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, in ragione dell'entità dei lavori da effettuare;
 - al principio di proporzionalità, al fine di garantire l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- PRECISATO che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- PRECISATO che l'operatore economico, specializzato nel settore oggetto dell'appalto dovrà comprovare il possesso dei seguenti requisiti minimi:
- idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio industria, agricoltura e artigianato per la categoria del lavoro richiesto;
 - attestazione SOA per la categoria OG1, classifica I, ovvero - in mancanza di SOA - dei requisiti di ordine tecnico organizzativi di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010;
 - attestazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico necessarie per l'esecuzione del contratto;
 - ai sensi dell'art. 256 comma 2, D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, è obbligatoria l'iscrizione all'albo Nazionale dei Gestori Ambientali art. 212 D.Lgs. 152/06 comma 5 per la seguente categoria:
 - 10° - attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili

contenenti amianto legato in matrici cementizie e resinoidi, classe D (fino a euro 413.165,52). Si evidenzia che ai sensi dell'art. 1, comma 2 della Deliberazione 30 Marzo 2004 del Comitato dell'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti, l'iscrizione nella Cat. 10B è valida anche ai fini dello svolgimento delle attività di cui alla categoria 10A.

- Il trasporto dei rifiuti raccolti deve essere eseguito da una Ditta in possesso della iscrizione all'Albo gestori ambientali per la categoria 5-trasporto rifiuti pericolosi lettera f).

- PRECISATO che l'importo stimato a base di gara per la rimozione di una tettoia in amianto, comprensivo di tutti i servizi necessari al fine di poter eseguire il predetto lavoro è pari ad € 2.737,50, di cui € 80,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;
- RILEVATO che la Ditta Gestam S.r.l., che ha eseguito i lavori di cui al contratto prot. n. 64642 del 18.09.2017 sopra citato con buon esito, interpellata in merito alla rimozione della tettoia in amianto, effettuato il sopralluogo, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di che trattasi applicando lo stesso ribasso percentuale del 28% di cui al contratto di che trattasi sull'importo a base d'asta;
- CONSIDERATO che alla spesa occorrente, al netto del ribasso del 28% sull'importo a base d'asta, pari € 1.993,40 oltre IVA al 22% per un totale di € 2.431,95, si può fare fronte con le disponibilità, appositamente accantonate fra le somme a disposizione del quadro economico di progetto alla voce *Traslochi-montaggi-smaltimento*, presenti sul Cod. Prog. ED_EX_FAC_SCIENZE, C.A. 01.11.08.05, immobili beni propri, budget degli investimenti, anno 2018;
- CONSIDERATO che la stipula del contratto avverrà mediante lettera di affidamento sottoscritta digitalmente e notificata via PEC all'operatore economico affidatario;
- PRECISATO che in ossequio al principio di trasparenza, verrà data evidenza sul sito istituzionale dell'Università delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- VISTE le Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni emanate dall'ANAC;
- VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/12/2017, di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo del 2018;

Su proposta del Responsabile del Procedimento *arch. Maria Giovanna Leonardi* che, con la sottoscrizione della presente determina, si assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura.

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare l'esecuzione "*Lavori di rimozione e smaltimento di una piccola tettoia in amianto esistente in prossimità dell'ingresso lato Sud della ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in c.da Papardo*";
- di autorizzare l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici a predisporre gli atti di stipula del contratto in modalità elettronica nonché a dare evidenza dell'esito e delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- di affidare alla Ditta Gestam S.r.l., con sede in Viale della Scuola, Area Industriale ex Pirelli s.n. 98049 Villafranca Tirrena, previa verifica dei requisiti minimi prescritti i "*Lavori di rimozione e smaltimento di una piccola tettoia in amianto esistente in prossimità dell'ingresso lato Sud della ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in c.da Papardo*";
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa occorrente, di € 2.431,95 comprensiva di I.V.A. al 22%, sulle somme appositamente accantonate nel quadro economico di progetto alla voce *Traslochi-montaggi-smaltimento* presenti sul Cod. Prog. ED_EX_FAC_SCIENZE, C.A. 01.11.08.05, immobili beni propri, budget degli investimenti, anno 2018;
- di incaricare il geom. Giuseppe Risitano, dipendente in servizio presso l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, quale Direttore della Esecuzione del contratto.

La spesa complessiva grava sulle somme appositamente accantonate nel quadro economico di progetto alla voce *Traslochi-montaggi-smaltimento* presenti sul Cod. prog. ED_EX_FAC_SCIENZE, C.A. 01.11.08.05, immobili beni propri, budget degli investimenti, anno 2018.

II DIRETTORE GENERALE
Prof. Daniela Rupo

R.p.a.: *Arch. Maria Giovanna Leonardi*

Il Responsabile
U. Staff. Servizi Amministrativi
(*Natalina Giordano*)

Il Responsabile
Unità Speciale Servizi Tecnici
(*ing. Francesco Oteri*)