



**UNIVERSITÀ DI MESSINA**  
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre, per la “Fornitura di una pompa di calore a servizio della Biblioteca Centralizzata della ex Facoltà di Scienze e Tecnologie in c.da Papardo” di importo inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, col sistema dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- PREMESSO** che la ditta Servizi Energia Calore S.r.l., che gestisce l'appalto per la conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici dell'Ateneo ha evidenziato la necessità di sostituire una delle due pompe di calore a servizio della Biblioteca Centralizzata della ex Facoltà di Scienze MM.NN.FF. da tempo guasta;
- PRESO ATTO** che a seguito dei *Lavori di ristrutturazione degli edifici della (ex) Facoltà di Scienze MM.FF.NN.* l'Amministrazione universitaria ha destinato alle esigenze dei corsi di laurea della Facoltà di Scienze MM.FF.NN. anche l'edificio Biblioteca Centralizzata;
- VISTA** la nota prot. n. 57155 del 03.08.2017 con la quale i Direttori dei Dipartimenti MIFT e CHIBIOFARM hanno richiesto l'adeguamento dei locali della Biblioteca Centralizzata e in particolare il ripristino del sistema di climatizzazione;
- CONSIDERATO** che con D.D. n. 1954/2017 prot. n. 68824 del 27.09.2017, sono stati autorizzati vari interventi manutentivi necessari per ripristinare il funzionamento dell'impianto di climatizzazione della Biblioteca Centralizzata dell'ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN. e che per completare l'intervento si rende necessario provvedere alla sostituzione di una macchina a pompa di calore dell'impianto di climatizzazione;
- CONSIDERATO** che, a seguito di indagini di mercato con operatori specializzati nel settore, si è stimato - per la sola fornitura di n.1 macchina a pompa di calore per le esigenze della Biblioteca Centralizzata - un importo di €8.075,00 escluso I.V.A. al 22%, mentre la collocazione in opera verrà eseguita dalla Ditta Servizi Energia Calore S.r.l. nell'ambito del contratto di manutenzione degli impianti tecnologici dell'Ateneo;
- CONSIDERATO** che le disponibilità per i lavori straordinari, dell'appalto per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici esistenti nei locali di proprietà ed in affitto dell'Università degli Studi di Messina, affidato alla ditta *Servizi Energia Calore S.r.l.*, con Contratto Rep. n. 128/2018, prot. n. 8025 del 01.02.2018, non sono sufficienti a far fronte ai lavori in oggetto;
- CONSIDERATO** che, al fine di ripristinare l'impianto di condizionamento della Biblioteca Centralizzata della ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in C.da Papardo, si rende opportuno avvalersi, ai sensi dell'art. 36 comma 2) del D.Lgs. n. 50/2016, della procedura semplificata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché del principio di rotazione;
- CONSIDERATO** altresì, che il ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2) del D. Lgs n. 50/2016 è determinato - nel rispetto del principio di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione, in aderenza:
- al principio di economicità, al fine di garantire un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, in ragione dell'importo stimato dei lavori da porre a base d'asta;
  - al principio di efficacia, al fine di garantire la congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo da perseguire;
  - al principio di tempestività, al fine di garantire l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, in ragione dell'entità dei lavori da effettuare;
  - al principio di proporzionalità, al fine di garantire l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- PRESO ATTO** che, per la tipologia di fornitura in oggetto, la Stazione Appaltante non dispone di un elenco ufficiale di operatori economici;
- PRECISATO** altresì, che alla scelta del contraente si procederà mediante Richiesta di Offerta sul MePA, con invito esteso a tutti gli operatori in possesso dei seguenti requisiti minimi per l'affidamento della fornitura di che trattasi:
- idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio industria, agricoltura e artigianato per l'attività in oggetto;
  - capacità economica e finanziaria, mediante dimostrazione di livelli minimi di fatturato pari all'importo della fornitura da affidare;
- RITENUTO** che gli inviti agli operatori economici selezionati, conterranno:
- l'oggetto della prestazione, le relative caratteristiche tecniche e prestazionali, l'importo complessivo stimato;
  - i requisiti generali, di idoneità professionale e quelli economico-finanziari/tecnico-organizzativi richiesti per la partecipazione;
  - il termine di presentazione del preventivo di spesa ed il periodo di validità dello stesso;
  - l'indicazione del luogo e dei tempi per la fornitura a terra presso la sede della Biblioteca Centralizzata

- della pompa di calore;
- e) il criterio di aggiudicazione;
  - f) la misura delle penali;
  - g) l'indicazione dei termini e delle modalità di pagamento;
  - h) l'eventuale richiesta di garanzie;
  - i) il nominativo del RUP
- All'invito saranno, altresì, allegate la descrizione e le specifiche tecniche del chiller da fornire ai fini della valutazione dell'offerta economica;
- PRECISATO** ancora, che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara, in quanto trattasi di fornitura di macchine aventi caratteristiche standardizzate o comunque definite dal mercato e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- RITENUTO** altresì, che i termini dell'esecuzione sono come di seguito determinati, a decorrere dalla data della lettera di affidamento – trasmessa a mezzo pec:
- 1) sola fornitura a terra, gg. 40 naturali e consecutivi;
- CONSIDERATO** che alla spesa occorrente pari ad € 38.075,00 oltre I.V.A. al 22% pari a € 8.376,50 per un totale di € 46.451,50, si può fare fronte con le disponibilità presenti sul Codice Progetto SPESE\_STRAORD\_NON PREVEDIBILI C.A. 04.41.01.01 del Bilancio Unico d'Ateneo, Esercizio Contabile 2018, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;
- CONSIDERATO** che la stipula del contratto avverrà mediante lettera di affidamento sottoscritta digitalmente e notificata via PEC all'operatore economico affidatario;
- PRECISATO** che in ossequio al principio di trasparenza, verrà data evidenza sul sito istituzionale dell'Università delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- VISTO** l'art. 36 del D. Lgs. n° 50/2016 modificato dall'art. 25 del D.Lgs. 56/2017 (Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 50/2016), inerente il riordino della disciplina dei contratti pubblici;
- VISTE** le Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni approvate dall'ANAC;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/12/2017, di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo 2018;

Su proposta del Responsabile del Procedimento **geom. Nunzio Chillè** che, con la sottoscrizione del presente decreto, si assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura.

#### **DECRETA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di dare mandato al Dipartimento Attività Negoziali e Servizi Generali ad espletare la procedura per l'esecuzione della "Fornitura di una pompa di calore a servizio della Biblioteca Centralizzata della ex Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in c.da Papardo" ai sensi dell'art. 36, comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta sul MePA, con invito esteso a tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti e secondo le modalità indicate nella presente determina a contrarre e stipula del relativo contratto;
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa occorrente, di € 38.075,00 oltre I.V.A. al 22% pari a € 8.376,50 per un totale di € 46.451,50, sul Codice Progetto SPESE\_STRAORD\_NON PREVEDIBILI C.A. 04.41.01.01 del Bilancio Unico d'Ateneo, Esercizio Finanziario 2018, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

La Spesa grava sul Codice Progetto SPESE\_STRAORD\_NON PREVEDIBILI C.A. 04.41.01.01 del Bilancio Unico d'Ateneo. Esercizio Finanziario 2018, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Prof. Daniela Rupo

*Responsabile del Procedimento: Geom. Nunzio Chillè*

Il Responsabile  
U. Staff. Servizi Amministrativi  
*Natalina Giordano*

Il Responsabile  
U.Org. Manutenzione ordinaria e straordinaria  
strutture edilizie e impianti  
*Arch. Maria Giovanna Leonardi*

Il Responsabile  
Unità Speciale dei Servizi Tecnici  
*ing. Francesco Oteri*