



# Università degli Studi di Messina

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 20/03/2018, con la quale è stata autorizzata una gara, da indire mediante Richiesta di Offerta sul MePA, con invito esteso a tutti gli operatori economici abilitati al bando “Servizi” nella categoria “Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione”, da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le indicazioni e il supporto tecnico del RUP, per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici degli immobili dell’Università, per la durata di 3 mesi con opzione di rinnovo per ulteriori 2 mesi e per l’importo complessivo di € 200.000,00 oltre Iva;

**VISTA** la Richiesta di Offerta n. 1907786 - lettera di invito prot. n. 32318 del 27/04/2018 - CIG 7466003494 – pubblicata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in data 27/04/2018, che ha fissato alle ore 12:30 del 19/05/2018 il termine ultimo per la presentazione delle offerte;

**VISTO** che, entro il termine di scadenza, sono pervenute n. 2 (due) offerte;

**VISTO** il D.D. n. 985/2018 prot. n. 38429 del 22/05/2018 con il quale è stato nominato il Seggio di gara;

**VISTO** il verbale del Seggio di Gara del 22/05/2018 con il quale sono state ammesse al prosieguo della gara le ditte Servizi Energia Calore s.r.l. e CE.S.I.T. INGEGNERIA S.R.L.;

**VISTO** il provvedimento di ammissione prot. n. 39478 del 24/05/2018, pubblicato sul sito d’Ateneo e notificato alle ditte concorrenti;

**VISTO** il D.D. n. 1084/2018 prot. n. 43131 del 07/06/2018 con il quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice;

**VISTO** il verbale della Commissione giudicatrice dell’11/06/2018 da cui si evince che *“la ditta Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo risulta prima in graduatoria, ... dovrà essere assoggettata alla verifica di congruità ai sensi dell’art. 97 del Codice dei Contratti”*;

**VISTO** il provvedimento di esclusione prot. n. 45474 del 15/06/2018, pubblicato, in pari data, sul profilo del committente e notificato ai concorrenti esclusi, ai sensi dell’art. 29 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il verbale di valutazione dell’offerta anomala del 20/06/2018 con il quale il RUP, con il supporto della Commissione giudicatrice, ha esaminato le spiegazioni presentate dalla ditta Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo ed ha valutato che *“l’offerta della ditta S.E.C. Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo è risultata nella sua globalità congrua”*;

**VISTO** il verbale del 20/06/2018 con il quale la Commissione giudicatrice ha proposto l’aggiudicazione dell’appalto alla società Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo, risultata prima in graduatoria;

**ACCERTATO** il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali in capo alla ditta Servizi Energia Calore di Palermo;

**PRESO ATTO** che il contratto in essere per il servizio in parola - Rep. n. n. 128/2018 – scadrà in data 30/06/2018;

**PRESO ATTO** che, a norma dell’art. 32, com. 10, lett. b), D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico per importi sotto soglia comunitaria, non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto;

**VISTA** la Delibera del C.d.A. del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio Unico d’Ateneo Previsione 2018;

**VISTO** il D. D. n. 1419/2015 del 29/06/2015 con il quale si conferisce alla dott.ssa Mariarita Cicero, la delega per la registrazione e l’accesso, quale unità ordinante, al Sistema CONSIP S.p.A. e per l’emissione, a nome e per conto dell’Amministrazione Universitaria, degli ordinativi di fornitura finalizzati

all'approvvigionamento di beni e servizi ai sensi degli artt. 26 L. n. 488/99, 58 L. n. 388/2000 e 32 L. n. 448/2001 e s.m.i.

## DECRETA

- di approvare gli atti di gara della RdO n. 1907786 e di aggiudicare l'appalto per l'affidamento del servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici esistenti nei locali di proprietà e in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Messina - CIG 7466003494, per il periodo dal 01/07/2018 al 30/09/2018 (3 mesi), alla ditta Servizi Energia Calore s.r.l. – sede legale in Via Principe di Belmonte n.18/A Palermo - Partita Iva 00176680825 - che ha offerto di eseguire i servizi a canone per l'importo di € 94.281,94 oltre iva - di cui € 92.181,94, al netto del ribasso offerto di 18,56%, ed € 2.100,00 per oneri di sicurezza oltre Iva - e gli eventuali servizi di manutenzione straordinaria extra-canone – su approvazione dell'Università e non obbligatori - per l'importo di € 4.700,00 oltre iva;
- di riservarsi di valutare successivamente l'eventualità di autorizzare l'opzione di rinnovo per ulteriori 2 mesi (periodo 01/10/2018-30/11/2018) prevista dall'appalto in questione;
- di disporre l'invio, a mezzo posta elettronica certificata, delle comunicazioni di cui all'art. 76, com. 5, del D.Lgs. n. 50/16;
- di autorizzare la Dott.ssa Mariarita Cicero, Responsabile dell'Unità Operativa Procedure in Economia di Servizi e Punto Ordinante nell'ambito del MePA, a procedere alla stipula del contratto con la predetta ditta;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a fare gravare il costo complessivo di **€ 115.023,96 inclusa Iva** (per il periodo dal 01/07/2018 al 30/09/2018 - 3 mesi), per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria, ivi compresi € 2.562,00 inclusa Iva per oneri di sicurezza, sul C.A. 4.41.01.07 del Bilancio Unico d'Ateneo - Anno 2018;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a fare gravare il costo complessivo di **€ 5.734,00 inclusa Iva** (per il periodo dal 01/07/2018 al 30/09/2018 - 3 mesi), per gli eventuali servizi di manutenzione straordinaria extra-canone nella voce Manutenzione e riparazione impianti C.A. 4.41.01.07 del Bilancio Unico d'Ateneo - Anno 2018;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a mantenere l'accantonamento di **€ 80.525,64 inclusa Iva** sul C.A. 4.41.01.07 del Bilancio Unico d'Ateneo - Anno 2018 – in caso di eventuale autorizzazione all'opzione di rinnovo per ulteriori 2 mesi (periodo 01/10/2018-30/11/2018).

IL DIRETTORE GENERALE

Prof. Daniela Rupo

*Responsabile unico del procedimento*  
*Arch. Maria Giovanna Leonardi*