

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:51104-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Messina: Servizi di vigilanza di edifici  
2018/S 024-051104**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Università degli Studi di Messina  
Piazza S.Pugliatti n. 1  
Messina  
98122  
Italia  
Persona di contatto: Dott.ssa Maria Guarrera  
Tel.: +39 0906768055  
E-mail: [mguarrera@unime.it](mailto:mguarrera@unime.it)  
Fax: +39 0906767497  
Codice NUTS: ITG13

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.unime.it/>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.unime.it/>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.unime.it>  
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato  
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Istruzione

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizio di vigilanza armata, con gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di sicurezza, e di custodia/guardiania delle Strutture Universitarie, per la durata di anni quattro

**II.1.2) Codice CPV principale**

98341140

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Servizio di vigilanza armata, con gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di sicurezza, e di custodia/guardiania delle Strutture Universitarie, per la durata di anni quattro e con opzione di prosecuzione fino a ulteriori 6 mesi.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 4 637 249.92 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì  
Le offerte vanno presentate per tutti i lotti

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto A — Servizio di vigilanza armata, con gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di sicurezza, delle Strutture Universitarie per la durata di anni quattro — CIG 73728013DB  
Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98341140

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG13  
Luogo principale di esecuzione:  
Messina.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Il valore stimato totale del servizio per l'intera durata dello stesso, ivi inclusa l'opzione di prosecuzione, quindi, per un totale di anni 4 e ulteriori 6 mesi è pari a 3 086 859,88EUR, compresi gli oneri per la sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

In particolare:

- il valore stimato relativo ai 4 anni di contratto (48 mesi) è pari a 2 742 875,45 EUR;
- il valore stimato degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso è pari a 1 000,00 EUR;
- il valore stimato relativo all'opzione di prosecuzione fino ad un massimo di mesi 6, compresi 125,00 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, è pari a 342 984,43 EUR.

L'importo complessivo quadriennale a base d'asta, che sarà soggetto a ribasso, è pari a 2 742 875,45 EUR.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La durata del servizio è di anni 4 con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto, con opzione di prosecuzione in favore della stazione appaltante fino a ulteriori 6 mesi.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Sono ammessi R.T.I./ConSORZI ordinari ai sensi dell'art. 48, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

Lotto B — Servizio di custodia/guardiania delle Strutture Universitarie per la durata di anni quattro — CIG 7372817110.

Lotto n.: 2

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

98341130

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG13

Luogo principale di esecuzione:

Messina.

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Il valore stimato totale del servizio per l'intera durata dello stesso, ivi inclusa l'opzione di prosecuzione, quindi, per un totale di anni 4 e ulteriori 6 mesi è pari a 1 550 390,04 EUR, compresi gli oneri per la sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

In particolare:

— il valore stimato relativo ai 4 anni di contratto (48 mesi) è pari a 1 377 124,48 EUR;

— il valore stimato degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso è pari a euro 1 000,00 EUR;

— il valore stimato relativo all'opzione di prosecuzione fino ad un massimo di mesi 6, compresi 125,00 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, è pari a 172 265,56 EUR.

L'importo complessivo quadriennale a base d'asta, che sarà soggetto a ribasso, è pari a 1 377 124,48 EUR.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La durata del servizio è di anni 4 con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto, con opzione di prosecuzione in favore della stazione appaltante fino a ulteriori 6 mesi.

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Sono ammessi R.T.I./ConSORZI ordinari ai sensi dell'art. 48, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
Si rinvia al disciplinare di gara.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione  
Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:  
Per la partecipazione al Lotto A — Vigilanza armata, l'operatore economico deve essere in possesso della licenza all'esercizio dell'attività di vigilanza armata, rilasciata dal Prefetto di Messina o da altre Prefetture con estensione per operare nel territorio della provincia (ora Città Metropolitana) di Messina.

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 14/03/2018

Ora locale: 12:30

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 16/03/2018

Ora locale: 09:30

Luogo:

Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali (Edificio "E"), Piazza S. Pugliatti 1, Messina.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Legali rappresentanti/procuratori delle imprese oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

Settembre 2021.

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

**VI.3) Informazioni complementari:**

La presente procedura di gara è stata autorizzata con delibere del Consiglio di Amministrazione del 5.8.2017 e del 31.1.2018. Per quan'altro non espressamente specificato nel presente Bando si rinvia al Disciplinare di gara e ai Capitolati Speciali.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Catania

Catania

Italia

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

01/02/2018