



Università degli Studi di Messina

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 27/11/2017, con la quale è stata autorizzata una gara, mediante Richiesta di Offerta sul MePA, con invito esteso a tutti gli operatori economici abilitati al bando “Servizi” nella categoria “Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione”, da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le indicazioni e il supporto tecnico del RUP, per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici degli immobili dell’Università, per la durata di 3 mesi con opzione di rinnovo per ulteriori 2 mesi e per l’importo complessivo di € 200.000,00 oltre Iva;

VISTA la RdO n. 1790544 - lettera di invito prot. n. 89964 del 05/12/2017 - CIG 7303012C24 - che ha fissato alle ore 23:00 del 20/12/2017 il termine ultimo per la presentazione delle offerte;

VISTO che, entro il termine di scadenza, sono pervenute n. 2 (due) offerte;

VISTO il D.D. n. 2726/2017 del 21/12/2017 con il quale è stato nominato il Seggio di Gara;

VISTO il verbale del Seggio di Gara del 21/12/2017 con il quale sono state ammesse al prosieguo della gara le ditte Servizi Energia Calore s.r.l. e EN-SIT srl;

VISTO il provvedimento di ammissione prot. n. 95080 del 21/12/2017, pubblicato sul sito d’Ateneo e notificato alle ditte concorrenti;

VISTO il D.D. n. 2787/2017 del 29/12/2017 con il quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice;

VISTO il verbale della Commissione giudicatrice del 02/01/2018 da cui si evince che *“la ditta Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo risulta prima in graduatoria, ... dovrà essere assoggettata alla verifica di congruità ai sensi dell’art. 97 del Codice dei Contratti”*;

VISTO il verbale di valutazione dell’offerta anomala del 11/01/2018 con il quale il RUP, con il supporto della Commissione giudicatrice, ha esaminato le spiegazioni presentate dalla ditta Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo ed ha valutato che *“l’offerta della ditta S.E.C. Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo è risultata nella sua globalità congrua”*;

VISTO il verbale del 15/01/2018 con il quale la Commissione giudicatrice ha proposto l’aggiudicazione dell’appalto alla società Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo, risultata prima in graduatoria;

VISTO il D.D. n. 124/2018 del 24/01/2018 con il quale sono stati nominati il responsabile della verifica dei requisiti nel sistema AVCPass e il supporto per la valutazione della documentazione contabile;

ACCERTATO il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali in capo alla ditta Servizi Energia Calore di Palermo;

PRESO ATTO che il contratto in essere per il servizio in parola - Rep. n. 837/2017 – scadrà in data 31/01/2018;

PRESO ATTO che, a norma dell’art. 32, com. 10, lett. b), D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico per importi sotto soglia comunitaria, non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto;

VISTA la Delibera del C.d.A. del 29/12/2017 di approvazione del Bilancio Unico d’Ateneo Previsione 2018;

VISTO il D. D. n. 1419/2015 del 29/06/2015 con il quale si conferisce alla dott.ssa Mariarita Cicero, la delega per la registrazione e l’accesso, quale unità ordinante, al Sistema CONSIP S.p.A. e per l’emissione, a nome e per conto dell’Amministrazione Universitaria, degli ordinativi di fornitura finalizzati all’approvvigionamento di beni e servizi ai sensi degli artt. 26 L. n. 488/99, 58 L. n. 388/2000 e 32 L. n. 448/2001 e s.m.i.

DECRETA

- di approvare gli atti di gara della RdO n. 1790544 e di aggiudicare l'appalto per l'affidamento del servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici esistenti nei locali di proprietà e in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Messina - CIG 7303012C24, per il periodo dal 01/02/2018 al 30/04/2018 (3 mesi), alla ditta Servizi Energia Calore s.r.l. – sede legale in Via Principe di Belmonte n.18/A Palermo - Partita Iva 00176680825 - che ha offerto di eseguire i servizi a canone per l'importo di € 93.670,71 oltre iva - di cui € 91.570,71, al netto del ribasso offerto di 19,10%, ed € 2.100,00 per oneri di sicurezza oltre Iva - e gli eventuali servizi di manutenzione straordinaria extra-canone – su approvazione dell'Università e non obbligatori - per l'importo di € 4.700,00 oltre iva;
- di riservarsi di valutare successivamente l'eventualità di autorizzare l'opzione di rinnovo per ulteriori 2 mesi (periodo 01/05/2018-30/06/2018) prevista dall'appalto in questione;
- di disporre l'invio, a mezzo posta elettronica certificata, delle comunicazioni di cui all'art. 76, com. 5, del D.Lgs. n. 50/16;
- di autorizzare la Dott.ssa Mariarita Cicero, Responsabile dell'Unità Operativa Procedure in Economia di Servizi e Punto Ordinante nell'ambito del MePA, a procedere alla stipula del contratto con la predetta ditta dopo la verifica dei prescritti requisiti;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a fare gravare il costo complessivo di € **114.278,27 inclusa Iva** (per il periodo dal 01/02/2018 al 30/04/2018 - 3 mesi), per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria, ivi compresi € 2.562,00 inclusa Iva per oneri di sicurezza, sul C.A. 4.41.01.07 del Bilancio Unico d'Ateneo - Anno 2018;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a fare gravare il costo complessivo di € **5.734,00 inclusa Iva** (per il periodo dal 01/02/2018 al 30/04/2018 - 3 mesi), per gli eventuali servizi di manutenzione straordinaria extra-canone nella voce Manutenzione e riparazione impianti C.A. 4.41.01.07 del Bilancio Unico d'Ateneo - Anno 2018;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a mantenere l'accantonamento di € **80.028,51 inclusa Iva** sul C.A. 4.41.01.07 del Bilancio Unico d'Ateneo - Anno 2018 – in caso di eventuale autorizzazione all'opzione di rinnovo per ulteriori 2 mesi (periodo 01/05/2018-30/06/2018).

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Dott. Carmelo Trommino

Responsabile unico del procedimento
Arch. Maria Giovanna Leonardi

Unità Operativa Procedure in economia di servizi
Il Responsabile
dott.ssa Mariarita Cicero

Unità Organizzativa Affidamento Servizi
Il Responsabile
dott.ssa Maria Guarrera

Dip. Amm. Attività Negoziale e Servizi Generali
Il Direttore
avv. Danila Nostro