



UNIVERSITÀ DI MESSINA
UNITA' SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

SPAZIO RISERVATO AL PROTOCOLLO INFORMATICO

Università' di Messina
Prot. 0079953 del 03/11/2017
Tit./cl. IX/2 - Partenza
(2017-UNMECLE-0079953)
Decreti/2285/2017

Determinazione a contrarre, per l'affidamento dei "Lavori di Ripristino del pacchetto impermeabile delle terrazze di coperture dell'edificio denominato "Incubatore di Imprese", ubicato in C.da Papardo, ed interventi vari di bonifica dei locali interni", di importo inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, col sistema dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO** che a seguito dei "Lavori di ristrutturazione degli edifici della (ex) Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in contrada Papardo" in corso di esecuzione, sono state trasferite le attività amministrative ed i Corsi di Studio svolti all'interno delle strutture interessate dai lavori negli edifici limitrofi, non oggetto di ristrutturazione, e che a tal fine l'Amministrazione universitaria ha destinato l'edificio denominato "Incubatore di Imprese", già concesso in uso alla Società Pubblica denominata "Sviluppo Italia Sicilia s.p.a." in forza di apposita convenzione con "Invitalia s.p.a." e rientrato nella disponibilità dell'Università a far data aprile 2017;
- EVIDENZIATO** che, per sgomberare gli ambienti interessati dai lavori sopra indicati si è reso necessario trasferire una rilevante porzione delle attività afferenti ai Dipartimenti di Scienze matematiche e informatiche, scienze fisiche e scienze della terra e di Scienze chimiche, biologiche, farmaceutiche ed ambientali, le quali hanno interamente occupato l'edificio di che trattasi;
- VISTA** la nota introitata al prot.40842 del 01.06.2017 a firma congiunta dei Direttori dei citati Dipartimenti, con la quale evidenziano, tra l'altro, che essendo "stati portati a termine i lavori di trasloco e di nuova allocazione degli arredi e del personale nel plesso denominato "Incubatore d'impreses", ... si rendono necessari ed indifferibili alcuni interventi per rendere fruibile in efficienza e sicurezza l'intero plesso e precisamente: a) lavori di manutenzione/ripristino terrazza al fine di prevenire le infiltrazioni di acqua piovana, che hanno determinato l'inutilizzabilità di diversi locali ai vari piani (urgente e necessario); b) ripristino locali "ammalorati", in vista dell'inizio del nuovo anno accademico (urgente e necessario);"
- VISTA** la relazione tecnica redatta dal responsabile dell'Unità Operativa Polo Papardo datata 13/10/2017, dalla quale emerge la necessità di eseguire urgentemente un intervento di manutenzione straordinaria nella copertura dell'edificio, funzionale al risanamento di diversi locali dell'edificio che sono risultati danneggiati a causa delle pregresse infiltrazioni di acqua piovana, da ultimo aggravatesi in occasione delle intense piogge verificatisi in data 11/10/2017;
- CONSIDERATA** l'urgenza ed indifferibilità degli interventi summenzionati, così come evidenziati nella citata relazione tecnica, al fine di eseguire sollecitamente i necessari interventi di ripristino del pacchetto impermeabile della terrazza dell'edificio in questione, per evitare che le ulteriori intense piogge prevedibili con l'approssimarsi della stagione invernale determinino l'insorgenza di più gravi conseguenze;
- CONSIDERATO** che, al fine di assicurare un tempestivo intervento per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è necessario avvalersi, ai sensi dell'art. 36 comma 2) del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017, della procedura semplificata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché del principio di rotazione;
- CONSIDERATO** altresì, che il ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. è determinato - nel rispetto del principio di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione - in aderenza:
- al principio di economicità, al fine di garantire un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, in ragione dell'importo stimato dei lavori da porre a base d'asta;
 - al principio di efficacia, al fine di garantire la congruità degli atti rispetto al conseguimento dello

- scopo da perseguire;
- c) al principio di tempestività, al fine di garantire l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, in ragione dell'entità dei lavori da effettuare;
 - d) al principio di proporzionalità, al fine di garantire l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

PRECISATO altresì, che i criteri per la selezione degli operatori economici sono i seguenti:

- individuazione a cura del RUP della procedura, individuato nel Responsabile dell'Unità Operativa Polo Papardo - nel rispetto del principio di rotazione, di uno o più operatori economici, fra quelli iscritti all'Albo imprese, categoria Lavori, dell'Ateneo, che dovrà comprovare il possesso dei seguenti requisiti minimi:
 - a) idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio industria, agricoltura e artigianato o possesso attestazione SOA nella categoria di opere generali OG1 di importo adeguato;
 - b) capacità economica e finanziaria, mediante dimostrazione di livelli minimi di fatturato pari all'importo dei lavori da affidare;
 - c) attestazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.

RITENUTO che ciascun invito, trasmesso a mezzo email dal RUP all'operatore economico selezionato, conterrà:

- a) l'oggetto della prestazione, le relative caratteristiche tecniche e prestazionali, l'importo complessivo stimato;
- b) i requisiti generali, di idoneità professionale e quelli economico-finanziari/tecnico-organizzativi richiesti per la partecipazione e, trattandosi di operatore economico selezionato dall'Albo imprese, categoria lavori dell'Ateneo, la conferma del possesso dei requisiti speciali in base ai quali è stato inserito nell'elenco;
- c) il termine di presentazione dell'offerta ed il periodo di validità della stessa;
- d) l'indicazione del termine per l'esecuzione della prestazione;
- e) il criterio di aggiudicazione;
- f) la misura delle penali;
- g) l'indicazione dei termini e delle modalità di pagamento;
- h) l'eventuale richiesta di garanzie;
- i) il nominativo del RUP

All'invito saranno, altresì, allegati gli elaborati tecnici progettuali necessari ai fini della valutazione dell'offerta economica;

RITENUTO altresì, che i termini dell'esecuzione dei lavori sono determinati in giorni trenta (45) naturali e consecutivi dalla data della Lettera di Affidamento e che è prevista una penale di € 100,00 per ogni giorno di ritardo;

CONSIDERATO che alla spesa occorrente pari ad € 39.000,00, oltre I.V.A. al 22% e somme a disposizione per un totale di € 47.580,00, si può fare fronte con le disponibilità presenti sul Codice progetto SPESE_STRAORD_NON_PREVEDIBILI C.A. 04.41.01.01 del Bilancio Unico di Ateneo, Esercizio Contabile 2017, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;

CONSIDERATO che la stipula del contratto avverrà, successivamente all'acquisizione di apposita relazione di esame delle offerte pervenute da parte del RUP, mediante lettera di affidamento sottoscritta digitalmente e notificata via PEC all'operatore economico affidatario;

PRECISATO che in ossequio al principio di trasparenza, verrà data evidenza sul sito istituzionale dell'Università delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., inerente il riordino della disciplina dei contratti pubblici che consente, per importi inferiori a € 40.000,00, l'affidamento diretto;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 23/12/2016, di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo di previsione 2017;

Su proposta del Responsabile del Procedimento *geom. Nunzio Chillè* che, con la sottoscrizione del presente decreto, si assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura.

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare il RUP, individuato nel Responsabile dell'Unità Operativa Polo Papardo, ad espletare la procedura per l'esecuzione dei "Lavori di Ripristino del pacchetto impermeabile delle terrazze di coperture dell'edificio denominato "Incubatore di Imprese", ubicato in C.da Papardo, ed interventi vari di bonifica dei locali interni", ai sensi dell'art. 36, comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017, secondo le modalità indicate nella presente determina a contrarre;
- di autorizzare l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, successivamente all'acquisizione di apposita relazione di esame delle offerte pervenute da parte del RUP, a predisporre l'atto di stipula del contratto tramite posta elettronica certificata nonché a dare evidenza dell'esito e delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa occorrente, di €39.000 oltre I.V.A. al 22% e somme a disposizione per un totale di € 47.580,00, sul Codice progetto SPESE_STRAORD_NON_PREVEDIBILI C.A. 04.41.01.01 del Bilancio Unico di Ateneo, Esercizio Contabile 2017, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

La spesa complessiva grava sul Codice progetto SPESE_STRAORD_NON_PREVEDIBILI C.A. 04.41.01.01 del Bilancio Unico di Ateneo, Esercizio Contabile 2017, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

Il Direttore Generale
Prof. Francesco De Domenico

2017.11.02 12:29:48

Pietro Nuccio
Delegato dal Dir.Generale

Responsabile del procedimento
Geom. Nunzio Chillè

Firmato digitalmente da:CHILLE'
NUNZIO
Motivo:Responsabile del procedim
ento
Luogo:Messina
Data:31/10/2017 08:33:54

Firmato digitalmente da:Daniela Paola Carbone
Organizzazione:UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MES
SINA/80004070837
Motivo:R.D.A. n. 2017/162764
Data:02/11/2017 10:41:14

Il Responsabile
U. Staff. Servizi Amministrativi
Firmato digitalmente da:GIORDANO NATALINA
Data:31/10/2017 10:05:54

Il Responsabile
U.Org. Manutenzione strutture edilizie e impianti
arch. Maria Giovanna Leonardi
Firmato digitalmente da:Maria Giovanna Leonardi
Organizzazione:UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSI
NA/80004070837
Data:31/10/2017 10:00:11

Il Responsabile
Unità Speciale dei Servizi Tecnici
ing. Francesco Oteri
Firmato digitalmente da:Francesco Oteri
Organizzazione:UNIVERSITA' DEGLI STUDI
MESSINA/80004070837
Luogo:Messina
Data:31/10/2017 14:15:20