



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA  
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

## VERBALE DI VERIFICA OFFERTE

(Art. 95 comma 4 D. L. 50/2016)

Oggetto: **Lavori di sistemazione e messa in esercizio di alcuni Impianti elevatori dei Dipartimenti di Scienze Veterinarie e di Civiltà Antiche e Moderne siti in loc. SS. Annunziata – Messina**  
**CIG: Z712092181**

Determina a Contrarre: n° 2271/2017 del 02/11/2017 prot. n° 79442;

Premesso:

- che con Determina a contrarre n° 2271/2017 del 02/11/2017 prot. n° 79442, è stato autorizzato il RUP ad espletare la procedura per l'esecuzione dei lavori in oggetto, imputando la spesa occorrente sulle disponibilità presenti sul codice progetto MANUT\_STRAOR\_IMPIANTI\_ELEV\_DIPARTIMENTI C.A. 04.41.01.07 del Bilancio Unico di Ateneo - Esercizio Contabile 2017, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;
- che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- che alla procedura di affidamento sono state invitate a partecipare con nota prot. n° 79762 del 03/11/2017, a mezzo pec, le seguenti Ditte:
  - Kone S.p.a., Via Figino 41 - 20016 Pero (MI);
  - Renova Restauri S.r.l., Zona Industriale III Fase viale 22, n° 11 - 97100 Ragusa (RG);
  - TES Tecno Elevator System Soc.Coop. arl, via Marco Polo n° 278 - Contesse - 98125 Messina (ME);
  - Marrocco Elevators S.r.l., via Tiburtina n° 652/A - 00159 Roma (RM);
  - F.C. Ascensori S.r.l.s., via G. La Farina n°183 - 98123 Messina (ME);
  - ARGOWATT di Carpensano Grazia & C. s.n.c. , viale Principe Umberto n°131/B - 98122 Messina (ME);
  - Ascensori Trinacria di Pietro Gaetano, via Ducezio, n° 40 - 98100 Messina (ME);
  - ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.A., via Volta n°16, Cologno Monzese - 20093 Milano (MI);
  - Manitalidea spa , Corso Vittorio Emanuele II, n° 12 - 10123 Torino (TO).
- che il termine utile per la presentazione delle offerte scadeva il giorno 16/11/2017;
- Il giorno **21** del mese di **novembre** dell'anno **2017**, alle ore 12,00 presso l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici dell'Università di Messina, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, geom. Giuseppe De Leo, preso atto che sono pervenute a mezzo pec, entro il termine utile le offerte presentate dalle sottoelencate Ditte:
  - Marrocco Elevators S.r.l., via Tiburtina n° 652/A - 00159 Roma (RM), con pec del 13/11/2017 assunta al prot. n° 82088 del 13/11/2017 che ha offerto il ribasso del **22,63%**;
  - Kone S.p.a., Via Figino n° 41 - 20016 Pero (MI), con pec del 15/11/2017 assunta al prot. n° 83090 del 15/11/2017 che ha comunicato " .... *la nostra impossibilità a poter sottoporre offerta economica in quanto riteniamo non remunerativa la partecipazione alla procedura ...* ";
  - ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.A., via Volta n°16, Cologno Monzese - 20093 Milano (MI) con pec del 16/11/2017 assunta al prot. n° 83530 del 16/11/2017 che ha offerto il ribasso del **34,69%**;

- TES Tecno Elevator System Soc.Coop. arl, via Marco Polo n° 278 - Contesse - 98125 Messina (ME), con pec del 16/11/2017 assunta al prot. n° 83663 del 16/11/2017 che ha offerto il ribasso del **35,07%**;
- Renova Restauri S.r.l., Zona Industriale III Fase viale 22, n° 11 - 97100 Ragusa (RG), con pec del 16/11/2017 assunta al prot. n° 83962 del 16/11/2017 che ha offerto il ribasso del **7,00%**.

Verificato il possesso dei requisiti, previsti nella lettera di invito, da parte delle ditte che hanno presentato offerta, dichiara aggiudicataria la Ditta TES Tecno Elevator System Soc.Coop. arl, che ha indicato il ribasso del **35,07%**.

L'operatore economico selezionato è in possesso dei requisiti richiesti nella determina a contrarre, in particolare ha dichiarato:

- il possesso dell'idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio Industria e Artigianato (Impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, montacarichi, di scale mobili e simili) dal 11/06/2013 n° R.E.A, ME-224976 e Albo Società Cooperative n° C104996;
- il possesso di capacità economica e finanziaria, dichiarando ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n° 445 di aver eseguito lavori nell'ultimo biennio per un importo di €. 93.593,00;
- il possesso di adeguata attrezzatura tecnica.

L'offerta presentata risulta, inoltre, essere la più conveniente per l'amministrazione da un punto di vista economico.

La presente procedura di affidamento viene aggiudicata per l'importo di €. **16.654,18** comprensivo degli oneri della sicurezza pari a €. **130,12** oltre I.V.A. al 22%.

Il Responsabile del Procedimento  
*Geom Giuseppe De Leo*