



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali

IL DIRETTORE GENERALE

CUP J44H15000270001
CIG 6207995788

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università, adottata nella seduta del 23.2.2015, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per l'appalto dei lavori per la *Realizzazione di una Palestra nei locali di piano terra di Palazzo Mariani, sito in Messina, angolo Corso Cavour/Via Loggia dei Mercanti*, per l'importo complessivo di € 683.500,00, oltre IVA e somme a disposizione, come risultante dal seguente quadro economico:

| | | |
|---|----------------|---------------------|
| 1) IMPORTO DEI LAVORI comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta | | € 568.858,49 |
| Oneri per la sicurezza | € 11.377,17 | |
| Costo della manodopera | € 137.391,86 | |
| IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA | € 420.089,47 | |
| 2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| A) - Oneri per il conferimento a discarica | € 4.000,00 | |
| B) - Imprevisti (D.Lgs. 163/06 art.132 c.3) il 5% | € 28.442,92 | |
| C) - Piattaforma elevatrice per ingresso diversamente abili | € 10.000,00 | |
| D) - D.Lgs. 163/06 2,00% di 1) | € 11.377,17 | |
| E) - IVA il 10% di: 1) + B) | € 59.730,14 | |
| F) - Spese AVCP | € 500,00 | |
| G) - Polizza assicurativa ex art.270 D.P.R. 207/2010 | € 500,00 | |
| H) - Arrotondamenti | € 91,28 | |
| | SOMMANO | € 683.500,00 |

VISTO il D.D. n. 1666/2015 del 24.07.2015, con il quale sono stati approvati il bando ed il disciplinare di gara;

VISTO il D.D. n. 1256/2016 del 09/06/2016, con il quale è stato aggiudicato in via definitiva l'affidamento dei citati lavori alla costituenda A.T.I. Impresit s.r.l. unipersonale - capogruppo - di Rovito (CS) e dall'associata Artedile s.r.l. di Pietrapaola (CS) - mandante -, per l'importo complessivo di € 432.514,26, oltre IVA;

VISTO il D.D. n. 1326/2016 del 16/06/2016, con il quale, a motivo della segnalazione dell'errore di trascrizione di due ribassi offerti nel verbale della Commissione di gara n. 23 del 10.2.16, è stata sospesa in via cautelativa, ai sensi dell'art. 7, comma 2, e dell'art. 21 *quater* della L. n° 241/90, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto suddetto alla citata costituenda A.T.I. Impresit s.r.l. unipersonale/Artedile s.r.l., nonché avviato il procedimento di annullamento dell'aggiudicazione definitiva di cui al D.D. n. 1256/2016, del detto verbale di gara n. 23, delle note prott. n. 38329, n. 38338 e n. 38344 del 09.06.2016, inoltrate all'aggiudicatario e a tutte le ditte ammesse alla fase finale della gara;

VISTO il parere rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con la delibera n. 441 del 27.4.17 – prot. Ateneo n. 34204/10.5.17, con la quale l'Autorità ha ritenuto che *“il provvedimento di autotutela, disposto dall'amministrazione al fine di correggere l'errore materiale di trascrizione di alcuni ribassi offerti e quindi di ripristinare la legittimità del calcolo della soglia di anomalia, è conforme ai principi generali in materia di contratti pubblici e non viola il principio di immodificabilità della soglia di anomalia di cui all'articolo 38, comma 2-bis del d.lgs n. 163/2006”*;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 15.05.2017, con la quale l'Università ha preso atto del contenuto del parere Anac ed ha conferito al Direttore Generale il mandato di adottare gli atti consequenziali, concludendo il procedimento avviato con D.D. n. 1326/2016 del 16/06/2016;

VISTO il D.D. n. 1052/2017 del 23/05/2017, con il quale è stato annullato il D.D. n. 1256/2016 ed è stata riconvocata la Commissione di gara al fine di procedere, in aderenza alla delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 441 del 27.4.17, a tutti gli adempimenti consequenziali;

VISTO il verbale di gara del 9.06.2017, nel quale è risultata aggiudicataria provvisoria l'Impresa Lupò Costruzioni s.r.l. di Messina, che ha offerto il ribasso del 33,555%;

VISTA la nota prot. n. 43859 del 13.06.2017, con la quale è stata comunicata alla suddetta Impresa ed alla seconda in graduatoria, Ati Impresit s.r.l. unipersonale/Artedile s.r.l., l'aggiudicazione provvisoria per l'importo di € 427.897,48, compresi oneri per la sicurezza pari a € 11.377,17 e costo della manodopera pari ad € 137.391,86 non soggetti a ribasso, oltre IVA;

VISTE le note dello Studio Legale Associato Jorio, nell'interesse dell'Ati Impresit s.r.l. unipersonale/Artedile s.r.l., assunte ai prot. n. 47396 del 26/06/2017 e n. 54244 del 24/07/2017 ed i relativi riscontri dell'Ateneo rispettivamente prot. n. 51564 dell'11/07/2017 e n. 83248 del 15/11/2017;

VISTE le verifiche sui requisiti di ordine generale svolte in capo all'Impresa risultata aggiudicataria provvisoria, i certificati del casellario giudiziale del 16/6/17 e delle misure di prevenzione dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici del 27/6/17, la visura della Camera di Commercio di Messina, l'attestazione fallimentare della competente Cancelleria datata 19/6/17, il certificato di non assoggettamento alle norme della L. n. 68/99 dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro di Messina del 23/6/17;

RISCONTRATA la regolarità agli obblighi dei pagamenti di imposte e tasse rilasciata in data 22/6/17;

VISTO il documento unico di regolarità contributiva valido fino al 23/12/2017;

VISTA l'iscrizione presso la White List della Prefettura di Messina valida fino all'11/5/2018;

VISTA l'attestazione SOA che certifica la qualificazione dell'Impresa nelle categorie richieste dal presente appalto;

VISTE le annotazioni riservate tratte dal sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, risultate con esito negativo;

DECRETA

- a) di rendere definitiva l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di *Realizzazione di una Palestra nei locali di piano terra di Palazzo Mariani, sito in Messina, angolo Corso Cavour/Via Loggia dei Mercanti*, all'Impresa Lupò Costruzioni s.r.l. per l'importo di € 427.897,48, compresi oneri per la sicurezza pari a € 11.377,17 e costo della manodopera pari ad € 137.391,86 non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- b) di procedere nei confronti dell'aggiudicatario definitivo, alla conclusione dello stand still period, alla richiesta della cauzione definitiva;
- c) di dare atto che per effetto dell'intervenuta aggiudicazione dei lavori, il quadro economico dell'intervento risulta modificato come segue:

| | |
|---|---------------------|
| LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO del 33,555 % | € 279.128,45 |
| Oneri per la sicurezza | € 11.377,17 |
| Costo della manodopera | € <u>137.391,86</u> |
| 1) IMPORTO CONTRATTUALE | € 427.897,48 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| A) - Oneri per il conferimento a discarica | € 4.000,00 |
| B) - Imprevisti (D.Lgs. 163/06 art.132 c.3) il 5% | € 28.442,92 |
| C) - Piattaforma elevatrice per ingresso diversamente abili | € 10.000,00 |
| D) - D.Lgs. 163/06 2,00% di 1) | € 11.377,17 |
| E) - IVA il 10% di: 1) + B) | € 45.634,04 |
| F) - Spese AVCP | € 500,00 |
| G) - Polizza assicurativa ex art.270 D.P.R. 207/2010 | € 500,00 |
| H) - Arrotondamenti | € <u>91,27</u> |
| 2) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | € 100.545,40 |
| ECONOMIE DI GARA | |
| - Ribasso d'asta sui lavori | € 140.961,02 |
| - Ribasso d'asta su IVA lavori | € <u>14.096,10</u> |
| 1) TOTALE ECONOMIE DI GARA | € 155.057,12 |
| TOTALE QUADRO ECONOMICO: 1) + 2) + 3) | € 683.500,00 |

L'intervento grava sul C.G.01.11.01.02 (fabbricati urbani) del Bilancio Unico di Ateneo C.P. 2017-140807- esercizio contabile 2017, che presenta la necessaria copertura di budget economico degli investimenti.

Il Direttore Generale
(Prof. Francesco De Domenico)

U.Or. Appalto Lavori: Dr.ssa Rosanna Oliva

R.U.P.: Ing. Francesco Oteri

Direttore Attività Negoziale e Servizi Generali: Avv. Danila Nostro