



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA PUBBLICA N. 9

Il giorno 16 del mese di Febbraio dell'anno 2017, alle ore 10:00, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio di gara, nominato con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina, suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente – Prof. Fabio Todesco, Componente – Ing. Daniele Arco, e il Componente Arch. Santi Settimo.

In assenza del Segretario Verbalizzante, Dott.^{ssa} Cristina Belsano, nominata con il citato D.D., il componente Arch. Santi Settimo assume altresì la veste di segretario verbalizzante.

Sono presenti i seguenti rappresentati delle ditte:

- Sig. Curreri Pietro della R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri ;
- Sig. Farinelli Davide della RTP - Ing. Davide Farinelli;

La commissione procede alla verifica delle buste relative all'offerta tecnica e delle relative documentazioni..

- Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal concorrente **R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri** partecipante per **tutti e tre i lotti**, e la commissione verifica apponendo le sigle dei tre componenti, la presenza di una busta contenente le offerte tecniche ed una busta contenente le offerte economiche; la commissione procede all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche ed economiche, verificando la presenza in ambedue di tre buste, una per ogni singolo lotto.

- Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal concorrente **R.T.P Ing. Davide Farinelli** partecipante per **tutti e tre i lotti**, e la commissione verifica apponendo le sigle dei tre componenti, la presenza di tre buste contenenti le offerte tecniche e tre buste contenenti le offerte economiche.
- Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal concorrente **Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s.** partecipante per **tutti e tre i lotti**, e la commissione verifica apponendo le sigle dei tre componenti, la presenza di tre buste contenenti le offerte tecniche e tre buste contenenti le offerte economiche.
- Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal concorrente **Geom. Pietro Cicero** partecipante per **lotto1 Papardo**, e la commissione verifica apponendo le sigle dei tre componenti, la presenza di una busta contenente l'offerta tecnica ed una busta contenente l'offerta economica.
- Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal concorrente **Topos s.n.c.** partecipante per **lotto3**, e la commissione verifica apponendo le sigle dei tre componenti, la presenza di una busta contenente l'offerta tecnica ed una busta contenente l'offerta economica.
- Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal concorrente **R.T.P. - Geom. Vincenzo Faramo** partecipante per **lotto1 Papardo**, e la commissione verifica apponendo le sigle dei tre componenti, la presenza di una busta contenente l'offerta tecnica ed una busta contenente l'offerta economica.
- Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal concorrente **A&T Architettura e Territorio s.r.l.**, partecipante per **tutti e tre i lotti**, e la commissione verifica apponendo le sigle dei tre componenti, la presenza di una busta contenente le offerte tecniche ed una busta contenente le offerte economiche; la commissione procede all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche ed economiche, verificando la presenza in ambedue di tre buste, una per ogni singolo lotto.
- Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal concorrente **R.T.P. Geom. F. Fiorillo** partecipante per **lotto1 Papardo**, e la commissione verifica apponendo le sigle dei tre componenti, la presenza di una busta contenente l'offerta tecnica ed una busta contenente l'offerta economica.
- Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal concorrente **R.T.P. Lombardini Claudio** partecipante per **lotto1 Papardo**, e la commissione verifica apponendo le sigle dei tre componenti, la presenza di una busta contenente l'offerta tecnica ed una busta contenente l'offerta economica.

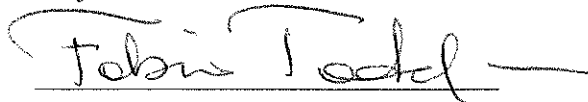
Il Seggio di Gara, pertanto, in conformità alla comunicazione ricevuta, che si allega al presente per formarne parte integrante, ultimata la verifica dei plichi contenenti le offerte, dichiara conclusi i propri lavori alle ore 11,15 e riconsegna i plichi alla stazione appaltante.

La commissione stabilisce di continuare le operazioni di gara giovedì 20 c.m. alle ore 9,30.

Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero tre pagine, con n. 1 allegato, che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dal Seggio di Gara.

- *Presidente:*

Prof. Fabio Todesco

Handwritten signature of Fabio Todesco in black ink, written over a horizontal line.

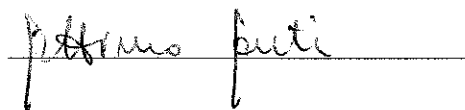
- *Componente:*

Ing. Arco Daniele

Handwritten signature of Arco Daniele in black ink, written over a horizontal line.

- *Componente e Segretario verbalizzante:*

Arch. Santi Settimo

Handwritten signature of Santi Settimo in black ink, written over a horizontal line.



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA PUBBLICA N. 10

Il giorno 23 del mese di Febbraio dell'anno 2017, alle ore 09:00, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice, nominato con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina, suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente – Prof. Fabio Todesco, Componente – Ing. Daniele Arco, Componente Arch. Santi Settimo e Dott.ssa Cristina Belsano, segretario verbalizzante.

Sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte:

- Sig. Curreri Pietro della R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri, identificata a mezzo C.I. n. AS9042646 rilasciata dal Comune di Saponara (ME);
- Sig. Farinelli Davide della RTP - Ing. Davide Farinelli, identificata a mezzo C.I. n. AU4309633 rilasciata dal Comune di Messina.

La commissione procede all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti relativamente ai seguenti concorrenti.

Esame della documentazione prodotta dal concorrente **R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri** partecipante per tutti e tre i lotti.

La Commissione procede all'apertura di n. 3 buste relative all'offerta tecnica ciascuna per ogni lotto.

Be,

La busta relativa al lotto n. 1 contiene 3 relazioni metodologiche sottoscritte da ciascuno dei componenti del costituendo RTP.

La busta relativa ail lotto n. 2 contiene 3 relazioni metodologiche sottoscritte da ciascuno dei componenti del costituendo RTP.

La busta relativa al lotto n. 3 contiene 3 relazioni metodologiche sottoscritte da ciascuno dei componenti del costituendo RTP.

Esame della documentazione prodotta dal concorrente **R.T.P Ing. Davide Farinelli** partecipante per **tutti e tre i lotti.**

La Commissione procede all'apertura di n. 3 buste relative all'offerta tecnica ciascuna per ogni lotto.

La busta relativa al lotto n. 1 contiene 1 relazione metodologica sottoscritta da ciascuno dei componenti del costituendo RTP.

La busta relativa al lotto n. 2 contiene 1 relazione metodologica sottoscritta da ciascuno dei componenti del costituendo RTP.

La busta relativa al lotto n. 3 contiene 1 relazione metodologica sottoscritta da ciascuno dei componenti del costituendo RTP.

Esame della documentazione prodotta dal concorrente **Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s.** partecipante per **tutti e tre i lotti.**

La Commissione procede all'apertura di n. 3 buste relative all'offerta tecnica ciascuna per ogni lotto.

La busta relativa al lotto n. 1 contiene 1 relazione metodologica sottoscritta dal rappresentante legale.

La busta relativa al lotto n. 2 contiene 1 relazione metodologica sottoscritta dal rappresentante legale.

La busta relativa al lotto n. 3 contiene 1 relazione metodologica sottoscritta dal rappresentante legale.

Esame della documentazione prodotta dal concorrente **Geom. Pietro Cicero** partecipante per **lotto1 Papardo.**

La Commissione procede all'apertura di una busta contenente n.1 relazione metodologica sottoscritta

Esame della documentazione prodotta dal concorrente **Topos s.n.c.** partecipante per il **lotto3.**

La Commissione procede all'apertura di una busta contenente n.1 relazione metodologica sottoscritta

Esame della documentazione prodotta dal concorrente **R.T.P. - Geom. Vincenzo Faramo** partecipante per il **lotto1 Papardo.**

La Commissione procede all'apertura di una busta contenente n.1 relazione metodologica sottoscritta da tutti i componenti il costituendo RTP.

Esame della documentazione prodotta dal concorrente **A&T Architettura e Territorio s.r.l.**, partecipante per **tutti e tre i lotti** .

La Commissione procede all'apertura di n. 3 buste relative all'offerta tecnica ciascuna per ogni lotto.

La busta relativa al lotto n. 1 contiene 1 relazione metodologica sottoscritta da ciascuno dei componenti del costituendo RTP.

La busta relativa al lotto n. 2 contiene 1 relazione metodologica sottoscritta da ciascuno dei componenti del costituendo RTP.

La busta relativa al lotto n. 3 contiene 1 relazione metodologica sottoscritta da ciascuno dei componenti del costituendo RTP.

Esame della documentazione prodotta dal concorrente **R.T.P. Geom. F. Fiorillo** partecipante per **lotto1 Papardo**.

La Commissione procede all'apertura di una busta contenente n.1 relazione metodologica sottoscritta da ciascuno dei componenti il costituendo RTP.

Esame della documentazione prodotta dal concorrente **R.T.P. Lombardini Claudio** partecipante per il **lotto1 Papardo**.

La Commissione procede all'apertura di una busta contenente n.1 relazione metodologica sottoscritta da ciascuno dei componenti il costituendo RTP.

A questo punto la Commissione acquisisce la dichiarazione presentata dal rappresentante della ditta ing. Pietro Curreri, che viene di seguito inserita:

"Il Rtp Ing. Pietro Natale Curreri capogruppo Ing. Giuseppe Mavilia e Antonino Midiri fa rilevare alla commissione che il disciplinare della gara inerente il servizio in corso di affidamento riporta all'art. XV MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE le specifiche modalità di predisposizione dell'offerta, contenuta nel plico, che ciascun operatore doveva predisporre per la partecipazione alla gara indicando espressamente che "Il plico contenente l'offerta e la documentazione, a pena l'esclusione dalla gara":3. BUSTA B-OFFERTA ECONOMICA "Le superiori dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte con le modalità indicate al precedente paragrafo NOTA BENE dell'Art. XV, punto 1 "Busta A-DOCUMENTI" il quale a sua volta dispone "Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Professionisti o Consorzi ordinari costituendi le dichiarazioni e la documentazione dovranno essere formulate e sottoscritte distintamente da ciascun componente il raggruppamento o consorzio ordinario....".

Da quanto sopra si evince, in particolar modo per la presenza della locuzione "dovranno essere formulate e sottoscritte distintamente da ciascun componente il raggruppamento o consorzio ordinario" riferita alla Busta C - OFFERTA ECONOMICA, che nel caso di partecipazione di operatore con idoneità plurisoggettiva (ad es. RTP) andavano formulate distinte Offerte Economiche, ancorchè identiche, in numero corrispondente a quello dei componenti il raggruppamento, sottoscritte separatamente da ciascuno di essi e che tali modalità di predisposizione dell'offerta, facente parte del plico di cui al citato art. XV, andavano rispettate puntualmente a pena di esclusione.

Considerato pertanto che gli operatori R.T.P. Ing. Farinelli, R.T.P. Geom. Faramo, R.T.P. Geom. Fiorillo, R.T.P. C. Lombardini partecipanti sotto forma di RTP costituendo hanno presentato unica offerta economica sottoscritta congiuntamente da tutti i componenti il raggruppamento e che tale predisposizione dell'offerta risulta difforme da quanto come sopra prescritto nel disciplinare, si invita la commissione a valutare puntualmente detta circostanza al fine di verificare se ricorrono i presupposti per l'esclusione dei suddetti operatori trattandosi di difformità dell'offerta al disciplinare di gara inerente clausola posta nello stesso a pena di esclusione."

L'ing. Farinelli mandante dell'R.T.P. ing. Davide Farinelli, risponde in merito alla precedente dichiarazione: "Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Professionisti o Consorzi ordinari costituendi le dichiarazioni e la documentazione dovranno essere formulate e sottoscritte distintamente da ciascun componente il raggruppamento o consorzio ordinario....". La quale è da intendersi nel senso che la relazione metodologica e l'offerta economica devono essere sottoscritte distintamente da ogni singolo componente il raggruppamento, e non formulate numero N offerte per N componenti il raggruppamento.

L'ing. Pietro Curreri evidenzia che il disciplinare recita espressamente che le dichiarazioni dovranno essere formulate e sottoscritte distintamente da ciascun componente il raggruppamento, sottolineando il termine formulate distintamente.

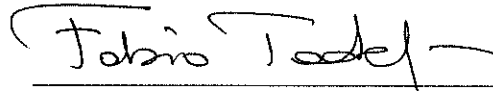
La Commissione, completato l'accertamento della predetta documentazione secondo quanto richiesto dal Disciplinare di Gara, dichiara conclusa alle ore 11.00 la seduta pubblica.

La Commissione, quindi, darà inizio all'esame delle offerte tecniche delle 9 (nove) Ditte ammesse alle ore 11.30.

Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero quattro pagine, che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dalla Commissione.

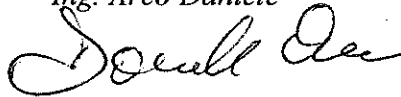
- Presidente:

Prof. Fabio Todesco



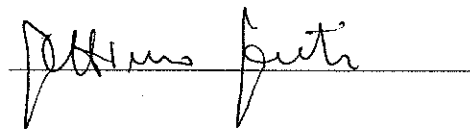
- Componente:

Ing. Arco Daniele



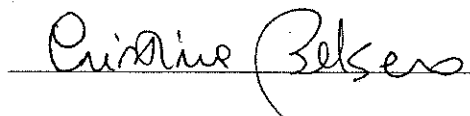
- Componente:

Arch. Santi Settimo



- Segretario verbalizzante:

Dott.ssa Cristina Belsano





UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA PUBBLICA N. 11

Il giorno 23 del mese di Febbraio dell'anno 2017, alle ore 11:30, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice, nominata con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina, suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente - Prof. Fabio Todesco, Componente - Ing. Daniele Arco, Componente - Arch. Santi Settimo e Dott.ssa Cristina Belsano, segretario verbalizzante.

La Commissione procede a depositare in un unico plico debitamente sigillato e siglato le offerte economiche dei plichi nn. 1,2,3,4, 6,8,9,10, e 11.

Successivamente la Commissione prosegue i lavori in seduta riservata e dà, inizio all'esame delle offerte tecniche delle 9 (nove) Ditte ammesse.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **R.T.P. Ing. Pietro Natale Curreri** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Esaminando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 1.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **R.T.P. Ing. Davide Farinelli** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Esaminando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 1.

Alle ore 14:45 la Commissione sospende le operazioni di gara e riprende alle ore 15.30.

[Handwritten signatures and initials]

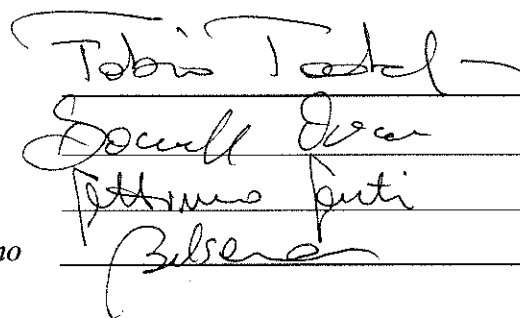
La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s.** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Esaminando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 1.

Alle ore 17:00 la Commissione aggiorna la seduta di gara, per il seguito delle operazioni, al 1° Marzo 2017 alle ore 15:00 presso gli stessi locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina.

I plichi vengono riposti nella cassaforte della Sala Commissioni presso il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Ateneo.

Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero due pagine, che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dalla Commissione.

Presidente: Prof. Fabio Todesco
Componente: Ing. Arco Daniele
Componente: Arch. Santi Settimo
Segretario verbalizzante: Dott. ssa Cristina Belsano


Tobio Todesco
Arco Daniele
Santi Settimo
Cristina Belsano



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA N. 12

Il giorno 1 del mese di Marzo dell'anno 2017, alle ore 15:00, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice, nominata con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina, suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente - Prof. Fabio Todesco, Componente - Ing. Daniele Arco, Componente - Arch. Santi Settimo e Dott.ssa Cristina Belsano, segretario verbalizzante.

La Commissione prosegue i lavori in seduta riservata e dà, inizio all'esame delle offerte tecniche delle 9 (nove) Ditte in corso di gara.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **Geom. Pietro Cicero** partecipante **al lotto 1** valutando la stessa e a tal proposito rileva un ribasso per la categoria relativa al sub-criterio quantitativo C1, superiore al massimo consentito del 20%. Pertanto la Commissione stabilisce in via temporanea di assegnare il punteggio massimo pari ad 1, riservandosi in attesa di ulteriori chiarimenti l'eventuale modifica di tale valore.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **R.T.P. - Geom. Vincenzo Faramo (capogruppo)** partecipante **al lotto 1**. Valutando la stessa.

M
JB
BE

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **A & T Architettura e Territorio s.r.l.** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Valutando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 1.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **R.T.P. Geom. F. Fiorillo** partecipante **al lotto 1**. Valutando la stessa.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **R.T.P. Lombardini Claudio** partecipante **al lotto 1**. Valutando la stessa.

La Commissione, perciò, assegna i seguenti valori per il lotto n. 1. Come da tabelle allegate.

All.1 valori assegnati dal componente 1.

All.2 valori assegnati dal componente 2.

All.3 valori assegnati dal componente 3.

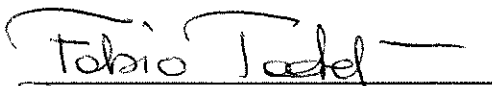
Alle ore 18:00 la Commissione aggiorna la seduta di gara, per il seguito delle operazioni in seduta riservata, al 6 Marzo 2017 alle ore 09:30 presso gli stessi locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina.


I plichi vengono riposti nella cassaforte della Sala Commissioni presso il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Ateneo.

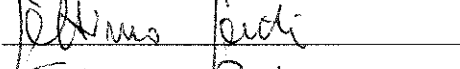
Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero due pagine, che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dalla Commissione.

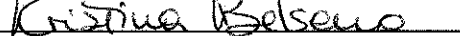
Presidente:

Prof. Fabio Todesco









Componente:

Ing. Arco Daniele

Componente:

Arch. Santi Settimo

Segretario verbalizzante:

Dott. ssa Cristina Belsano

All.1

LOTTO 1		COMPONENTE 1				CRITERI			
n° PLICO	DITTE	A1	A2	B1	B2	C1			
1	R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri (mandatario), Ingg. G. Mavilia e A. Midiri (mandanti) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,4	0	0,8	0,6	144			
2	RFP - Ing. Davide Farinelli (capogruppo) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	1	0,6	0,8	0,8	144			
3	Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. Lotti nn. 1, 2, 3 ;	1	0,4	0,8	0,8	144			
4	Geom. Pietro Cicero - Via Pozzo Barone, 3 - Modica (RG), partecipante per il Lotto n.1;	0,6	0	0,4	0,2	114			
8	R.T.P. - Geom. Vincenzo Faramo (capogruppo) – geom. C. Ardito (mandante), G. D'Agostino, P. Ajello (mandanti), il Lotto n. 1;	0,4	0	0,2	0,6	145			
9	A&T Architettura e Territorio s.r.l, via D. Scinà, n. 161 – Palermo, partecipante per i Lotti 1, 2, 3;	0,6	0,8	0,4	0,6	144			
10	R.T.P. Geom. F. Fiorillo (capogruppo), arch. E. Conte – Studio Progettazioni di Ingegneria SPI S.r.l., arch. Lia Favale (mandanti), via Nardones, 113 – Napoli, partecipante per il Lotto n. 1;	0,6	0,8	0,8	0,8	144			
11	R.T.P. Lombardini Claudio (mandatario), Tosi Carlo, Bellinzona Carlo e Giorgi Giuliano (mandanti) – Via G. Verdi, 16 – Stradella (PV), partecipante per il Lotto n. 1.	0,6	0,6	0,6	0,8	144			

Handwritten signature and initials

All.2

LOTTO 1		COMPONENTE 2				CRITERI		
n° PLICO	DITTE	A1	A2	B1	B2	C1		
1	R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri (mandatario), Ingg. G. Mavilia e A. Midiri (mandanti) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,6	0	0,6	0,6	144		
2	RTP - Ing. Davide Farinelli (capogruppo) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,8	0,8	0,8	0,6	144		
3	Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,6	0,6	0,6	0,6	144		
4	Geom. Pietro Cicero - Via Pozzo Barone, 3 - Modica (RG), partecipante per il Lotto n.1;	0,6	0	0,4	0,4	114		
8	R.T.P. - Geom. Vincenzo Faramo (capogruppo) – geom. C. Arditto (mandante), G. D'Agostino, P. Ajello (mandanti), il Lotto n. 1;	0,6	0	0,2	0,4	145		
9	A&T Architettura e Territorio s.r.l., via D. Scinà, n. 161 – Palermo, partecipante per i Lotti 1, 2, 3;	0,8	0,8	0,8	0,6	144		
10	R.T.P. Geom. F. Fiorillo (capogruppo), arch. E. Conte – Studio Progettazioni di Ingegneria SPI S.r.l., arch. Lia Favale (mandanti), via Nardones, 113 – Napoli, partecipante per il Lotto n. 1;	0,6	0,6	1	0,8	144		
11	R.T.P. Lombardini Claudio (mandatario), Tosi Carlo, Bellinzona Carlo e Giorgi Giuliano (mandanti) – Via G. Verdi, 16 – Stradella (PV), partecipante per il Lotto n. 1.	0,8	0,8	0,6	0,8	144		

[Handwritten signature] M

All.3

LOTTO 1		COMPONENTE 3	CRITERI			
n° PLICO	DITTE	A1	A2	B1	B2	C1
1	R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri (mandatario), Ingg. G. Mavilia e A. Midiri (mandanti) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,6	0	0,6	0,6	144
2	RTP - Ing. Davide Farinelli (capogruppo) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,8	0,4	0,8	0,8	144
3	Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,8	0,6	0,8	0,8	144
4	Geom. Pietro Cicero - Via Pozzo Barone, 3 - Modica (RG), partecipante per il Lotto n.1;	0,6	0	0,4	0,2	114
8	R.T.P. - Geom. Vincenzo Faramo (capogruppo) – geom. C. Arditto (mandante), G. D'Agostino, P. Ajello (mandanti), il Lotto n. 1;	0,4	0	0,2	0,6	145
9	A&T Architettura e Territorio s.r.l, via D. Scinà, n. 161 – Palermo, partecipante per i Lotti 1, 2, 3;	0,4	0,8	0,6	0,6	144
10	R.T.P. Geom. F. Fiorillo (capogruppo), arch. E. Conte – Studio Progettazioni di Ingegneria SPI S.r.l., arch. Lia Favale (mandanti), via Nardones, 113 – Napoli, partecipante per il Lotto n. 1;	0,6	0,6	0,8	0,8	144
11	R.T.P. Lombardini Claudio (mandatario), Tosi Carlo, Bellinzona Carlo e Giorgi Giuliano (mandanti) – Via G. Verdi, 16 – Stradella (PV), partecipante per il Lotto n. 1.	0,6	0,6	0,8	0,8	144







UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA N. 13

Il giorno 6 del mese di Marzo dell'anno 2017, alle ore 09:30, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice, nominata con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina, suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente - Prof. Fabio Todesco, Componente - Ing. Daniele Arco, Componente - Arch. Santi Settimo e Dott.ssa Cristina Belsano, segretario verbalizzante.

La Commissione prosegue i lavori in seduta riservata e dà, inizio all'esame delle offerte tecniche delle 4 (quattro) Ditte in corso di gara per il lotto n. 2.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **R.T.P. Ing. Pietro Natale Curreri** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Esaminando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 2.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **R.T.P. Ing. Davide Farinelli** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Esaminando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 2.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s.** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Esaminando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 2.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **A & T Architettura e Territorio s.r.l.** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Esaminando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 2.

La Commissione, perciò, assegna i seguenti valori per il lotto n. 2. Come da tabelle allegate.

All.1 valori assegnati dal componente 1.

Handwritten signatures and initials:
ju
30
PA

All.2 valori assegnati dal componente 2.

All.3 valori assegnati dal componente 3.

La Commissione prosegue i lavori dando inizio all'esame delle offerte tecniche delle 5 (cinque) Ditte in corso di gara per il lotto n. 3.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **R.T.P. Ing. Pietro Natale Curreri** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Esaminando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 3.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **R.T.P. Ing. Davide Farinelli** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Esaminando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 3.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s.** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Esaminando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 3.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **Topos s.n.c.** partecipante **al lotto 3**. Valutando la stessa.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica relativa al concorrente **A & T Architettura e Territorio s.r.l.** partecipante per **tutti e tre i lotti**. Esaminando l'offerta tecnica relativa solo al lotto n. 3.

La Commissione, perciò, assegna i seguenti valori per il lotto n. 3. Come da tabelle allegate.

All.4 valori assegnati dal componente 1.

All.5 valori assegnati dal componente 2.

All.6 valori assegnati dal componente 3.

Alle ore 12:30 la Commissione aggiorna la seduta di gara, per il seguito delle operazioni in seduta riservata, al 13 Marzo 2017 alle ore 09:30 presso gli stessi locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina.

I plichi vengono riposti nella cassaforte della Sala Commissioni presso il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Ateneo.

Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero due pagine, che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dalla Commissione.

Presidente:

Prof. Fabio Todesco

Componente:

Ing. Arco Daniele

Componente:

Arch. Santi Settimo

Segretario verbalizzante:

Dott. ssa Cristina Belsano

Tobias Todele
Sacchi Ettore
Settimo Santi
Cristina Belsano

All.6

LOTTO 3

COMPONENTE 3

CRITERI

n° PLICO	DITTE	A1	A2	B1	B2	C1
1	R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri (mandatario), Ingg. G. Mavilia e A. Midiri (mandanti) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,6	0	0,6	0,6	144
2	RTP - Ing. Davide Farinelli (capogruppo) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,8	0,4	0,8	0,8	144
3	Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,8	0,6	0,8	0,8	144
6	Topos s.n.c. - Via dell' Artigiano, 28 - Bisaccia (AV), partecipante per il Lotto n. 3;	0,8	0,2	0,8	0,6	144
9	A&T Architettura e Territorio s.r.l, via D. Scinà, n. 161 - Palermo, partecipante per i Lotti 1, 2, 3;	0,4	0,8	0,6	0,6	144

S M



SA

All.5

LOTTO 3	COMPONENTE 2
----------------	---------------------

	CRITERI
--	----------------

n° PLICO	DITTE	A1	A2	B1	B2	C1
1	R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri (mandatario), Ingg. G. Mavilia e A. Midiri (mandanti) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,6	0	0,6	0,6	144
2	RTP - Ing. Davide Farinelli (capogruppo) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,8	0,8	0,8	0,6	144
3	Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,6	0,6	0,6	0,6	144
6	Topos s.n.c. - Via dell' Artigiano, 28 - Bisaccia (AV), partecipante per il Lotto n. 3;	0,8	0,4	0,8	0,4	144
9	A&T Architettura e Territorio s.r.l, via D. Scinà, n. 161 – Palermo, partecipante per i Lotti 1, 2, 3;	0,8	0,8	0,8	0,6	144

All.4

LOTTO 3

COMPONENTE 1

CRITERI

n° PLICO	DITTE	A1	A2	B1	B2	C1
1	R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri (mandatario), Ingg. G. Mavilia e A. Midiri (mandanti) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,4	0	0,8	0,6	144
2	RTP - Ing. Davide Farinelli (capogruppo) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	1	0,6	0,8	0,8	144
3	Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. Lotti nn. 1, 2, 3 ;	1	0,4	0,8	0,8	144
6	Topos s.n.c. - Via dell'Artigiano, 28 - Bisaccia (AV), partecipante per il Lotto n. 3;	0,8	0,2	0,6	0,6	144
9	A&T Architettura e Territorio s.r.l, via D. Scinà, n. 161 - Palermo, partecipante per i Lotti 1, 2, 3;	0,6	0,8	0,4	0,6	144

Handwritten signature and initials, possibly 'S. PY' and 'S.F.', located in the top right corner of the page.

All.3

LOTTO 2 **COMPONENTE 3** **CRITERI**

n° PLICO	DITTE	A1	A2	B1	B2	C1
1	R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri (mandatario), Ingg. G. Mavilia e A. Midiri (mandanti) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,6	0	0,6	0,6	144
2	RTP - Ing. Davide Farinelli (capogruppo) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,8	0,4	0,8	0,8	144
3	Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,8	0,6	0,8	0,8	144
9	A&T Architettura e Territorio s.r.l, via D. Scinà, n. 161 – Palermo, partecipante per i Lotti 1, 2, 3;	0,4	0,8	0,6	0,6	144

8

M

DF

All.2

LOTTO 2		COMPONENTE 2	CRITERI				
n° PLICO	DITTE	A1	A2	B1	B2	C1	
1	R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri (mandatario), Ingg. G. Mavilia e A. Midiri (mandanti) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,6	0	0,6	0,6	144	
2	RTP - Ing. Davide Farinelli (capogruppo) Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,8	0,8	0,8	0,6	144	
3	Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. Lotti nn. 1, 2, 3 ;	0,6	0,6	0,6	0,6	144	
9	A&T Architettura e Territorio s.r.l, via D. Scinà, n. 161 – Palermo, partecipante per i Lotti 1, 2, 3;	0,8	0,8	0,8	0,6	144	

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

All.1

LOTTO 2		COMPONENTE 1	CRITERI				
n° PLICO	DITTE		A1	A2	B1	B2	C1
1	R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri (mandatario), Ingg. G. Mavilia e A. Midiri (mandanti) Lotti nn. 1, 2, 3 ;		0,4	0	0,8	0,6	144
2	RTP - Ing. Davide Farinelli (capogruppo) Lotti nn. 1, 2, 3 ;		1	0,6	0,8	0,8	144
3	Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. Lotti nn. 1, 2, 3 ;		1	0,4	0,8	0,8	144
9	A&T Architettura e Territorio s.r.l, via D. Scinà, n. 161 – Palermo, partecipante per i Lotti 1, 2, 3;		0,6	0,8	0,4	0,6	144

174