



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB.

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 13 del mese di Gennaio dell'anno 2017, alle ore 11:20, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione di gara, nominata con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente - Avv. Consuelo Votano, Componente - Avv. Luana Gina Natoli, Componente - Dott. Gioacchino Piazza e la Dott.^{ssa} Cristina Belsano - Segretario Verbalizzante.

La Commissione prende atto che il Bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 41 - V serie Speciale - del 05.12.2016, il cui termine di scadenza è stato fissato il giorno 11.01.2017.

La Commissione rende le dichiarazioni circa l'inesistenza a proprio carico delle cause di incompatibilità e/o di astensione di cui agli art. 35 bis, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs 165/2001 e art. 77, commi 4, 5, 6 e 9 del D.Lgs n. 50/2016, che vengono acquisite agli atti.

La Commissione, quindi, prende atto della presenza, alla seduta odierna dei sigg. di seguito elencati:

- Ing. Davide Farinelli, mandatario del raggruppamento "Davide Farinelli", insieme all'arch. Salvatore Mancuso;
- Ing. Giuseppe Mavilia, mandante della RTP "Ing. Pietro Natale Curreri".

La Commissione procede, successivamente, a visionare i plichi pervenuti presso la stazione appaltante verificandone, l'integrità, l'appartenenza ai singoli lotti, nonché l'arrivo nei termini previsti.

Handwritten signatures and initials:
R
22.
du
Ch

La Commissione prende atto che per **il lotto n. 1** hanno partecipato i seguenti operatori:

1. Ing. Simone Nuccio Tropea - Via Luigi Capuana, 12 - Mineo (CT), pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 11:59;
2. Costituendo RTP - Geom. Francesco Fiorillo (capogruppo mandatario) - Via Nardones, 113 - Napoli, arch. Elio Conte (mandante) - Studio Progettazioni di Ingegneria SPI S.r.l., arch. Lia Favale (mandante), pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 11:59;
3. Geom. Pietro Cicero - Via Pozzo Barone, 3 - Modica (RG), pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 11:59;
4. Geom. Dott. Vincenzo Faramo (capogruppo) - Via A. Catalano, 4, is. 351 - Messina, geom. Carmelo Ardito, Giuseppe D'Agostino, Pietro Ajello, pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 09:55;
5. RTP Lombardini Claudio (mandatario) - Via G.Verdi, 16 - Stradella (PV), Tosi Carlo (mandante), Bellinzona Carlo (mandante) e Giorgi Giuliano (mandante), pervenuta in data 09.01.2017 alle ore 11:31;
6. RTP Geom. D'Arrigo Vittorio (mandatario) - Via Risorgimento, 98 - Messina, Giarrusso Paolo Antonio (mandante), Per. Ind. Ed. Ruggeri Nicola (mandante), pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 09:55;
7. Geom. Arduino Savi - Via Emilia, 74 - Corvino San Quirico (PV), pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 11:59;
8. A & T Architettura e Territorio s.r.l. - Via Domenico Scinà, 161 - Palermo, pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 11:21;
9. RTP Costituendo - Ing. Davide Farinelli (capogruppo) - Via Pippo Romeo, 8 - Messina, geom. Cavallaro (mandante), arch. Mancuso (mandante), ing. D'Angelo (mandante), ing. Mamazza D. e ing. Mamazza G., pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 09:25;
10. Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. - Via delle Ville, 5 - Gioiatauro (RC) pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 11:59;
11. RTP Pietro Natale Curreri (capogruppo) - Via Firenze, 3 - Saponara (ME), ingg. Giuseppe Mavilia e Antonino Midiri (mandanti), pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 09:10;
12. Studio Tecnico e topografico B & B del geom. Battaglia Diego - Via Strada Provinciale, 2 - Martiniana Po (CN) geom. Bruna Enrico Gianni, pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 12:05;
13. RTP Carlisi De Mercanti - Via del Pero, 9 - Cascinette d'Ivrea (TO), pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 13:15.

La Commissione prende atto che per **il lotto n. 2** hanno partecipato i seguenti operatori:

1. RTP Geom. D'Arrigo Vittorio (mandatario) - Via Risorgimento, 98 - Messina, Giarrusso Paolo Antonio (mandante), Per. Ind. Ed. Ruggeri Nicola (mandante), pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 09:55;

Handwritten signatures and initials:
S. N. Tropea
F. Fiorillo
P. Cicero
P. Ajello
G. D'Agostino
C. Ardito
C. Bellinzona
G. Giorgi
D. Cavallaro
A. Mancuso
D. D'Angelo
D. Mamazza
G. Mamazza
G. Mangione
D. Battaglia
E. Gianni
C. Carlisi
P. De Mercanti

2. Geom. Arduino Savi - Via Emilia, 74 - Corvino San Quirico (PV), pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 11:59;
3. A & T Architettura e Territorio s.r.l. - Via Domenico Scinà, 161 - Palermo; pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 11:21;
4. RTP Costituendo - Ing. Davide Farinelli (Capogruppo) - Via Pippo Romeo, 8 - Messina, geom. Cavallaro (mandante), arch. Mancuso (mandante), ing. D'Angelo (mandante), ing. Mamazza D. e ing. Mamazza G., pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 09:25;
5. Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s., pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 11:59;
6. RTP Pietro Natale Curreri (capogruppo) - Via Firenze, 3 - Saponara (ME), ingg. Giuseppe Mavilia e Antonino Midiri (mandanti), pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 09:10;
7. Studio Tecnico e topografico B & B del geom. Battaglia Diego - Via Strada Provinciale, 2 - Martiniana Po (CN), geom. Bruna Enrico Gianni, pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 12:05;
8. RTP Carlisi De Mercanti - Via del Pero, 9 - Cascinette d'Ivrea (TO), pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 13:15.

La Commissione prende atto che per il **lotto n. 3** hanno partecipato i seguenti operatori:

1. A & T Architettura e Territorio s.r.l. - Via Domenico Scinà, 161 - Palermo, pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 11:21;
2. RTP Costituendo - Ing. Davide Farinelli (Capogruppo) - Via Pippo Romeo, 8 - Messina, geom. Cavallaro (mandante), arch. Mancuso (mandante), ing. D'Angelo (mandante), ing. Mamazza D. e ing. Mamazza G., pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 09:25;
3. Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. - Via delle Ville, 5 - Gioiatauro (RC) pervenuta in data 10.01.2017 alle ore 11:59;
4. RTP Pietro Natale Curreri (capogruppo) - Via Firenze, 3 - Saponara (ME), ingg. Giuseppe Mavilia e Antonino Midiri (mandanti), pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 09:10;
5. Studio Tecnico e topografico B & B del geom. Battaglia Diego - Via Strada Provinciale, 2 - Martiniana Po (CN) geom. Bruna Enrico Gianni, pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 12:05;
6. RTP Carlisi De Mercanti - Via del Pero, 9 - Cascinette d'Ivrea (TO), pervenuta in data 11.01.2017 alle ore 13:15.
7. Topos s.n.c. - Via dell'Artigiano, 28 - Bisaccia (AV), pervenuta il 09.01.2017 alle ore 11:36.

La Commissione dà atto che i plichi riferiti ai concorrenti: Studio Tecnico e topografico B & B del geom. Battaglia Diego e geom. Bruna Enrico Gianni e RTP Carlisi De Mercanti, sono pervenuti oltre il termine perentorio previsto dal disciplinare di gara art. 15 e, pertanto, non verranno prese in considerazione.

Terminate le suddette operazioni di verifica, i plichi, vengono riposti nella cassaforte della Sala Commissioni presso il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Ateneo.

Alle ore 12:30 la Commissione sospende la seduta di gara e si riconvoca per il giorno 18 Gennaio 2017 alle ore 09:30 presso gli stessi locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina.

Il segretario verbalizzante trasmetterà il presente verbale al responsabile del procedimento per gli adempimenti di rito.

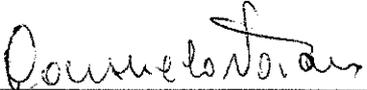
Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero quattro pagine che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dalla Commissione.

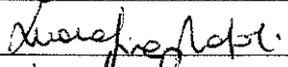
Presidente: *Avv. Consuelo Votano*

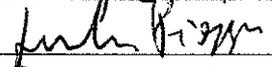
Componente: *Avv. Luana Gina Natoli*

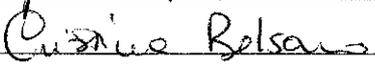
Componente: *Dott. Gioacchino Piazza*

Segretario verbalizzante: *Dott.ssa Cristina Belsano*











UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA N. 2

Il giorno 18 del mese di Gennaio dell'anno 2017, alle ore 09:30, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione di gara, nominata con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina, suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente - Avv. Consuelo Votano, Componente - Avv. Luana Gina Natoli, Componente - Dott. Gioacchino Piazza e la Dott.^{ssa} Cristina Belsano - Segretario Verbalizzante.

La Commissione riceve dal responsabile del procedimento una busta proveniente dalla ditta **RTP Pietro Natale Curreri** con sede legale in Via Firenze, 3 - Saponara (ME), avente come oggetto "plico integrativo documenti" relativo ai lotti nn. 2 e 3, assunta al Protocollo d'Ateneo n. 2502 del 16.01.2017.

All'interno della suddetta la Commissione estrae due buste ciascuna delle quali contiene, il documento PassOE rilasciato dall'Anac richiesto dal disciplinare di gara all'art. XII di pag. 6, per i lotti 2 e 3.

La Commissione prende atto della documentazione prodotta sebbene tardiva e rileva comunque che il mancato inserimento nella documentazione di gara non costituisce causa di esclusione ai sensi dell'art. 83, comma 9 (vd. FAQ AVCpass lett. H.8).

Ai fini della mancata applicazione della sanzione di cui all'art. XIII del Disciplinare di gara, si fa ricorso al principio enunciato dal Tar Lazio con sentenza n. 10753/2015, per effetto del quale l'assenza del PassOE costituisce una "carezza documentale indispensabile ai fini della verifica del requisito, ma non

essenziale quindi non soggetta ad alcuna sanzione”, oltre a quanto espresso da costante giurisprudenza (vd per tutti Anac delibera n. 850 del 3.08.2016 Prec. 186/15/L.

La Commissione procede, quindi, all’apertura del **plico n. 1** relativo alla suddetta concorrente partecipante ai lotti nn. 1-2 e 3.

Verificatane l’integrità, provvede all’apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l’offerta tecnica e la busta C contenente l’offerta economica.

Si procede all’apertura della busta A relativa al **lotto n. 1** e si prende atto della documentazione prodotta, rilevando in particolare di **1)** non avere riscontrato l’indicazione del nominativo del giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all’esercizio della professione, **2)** nonché la specificazione delle parti del servizio che saranno eseguite da ciascun soggetto componente il raggruppamento, come previsto dall’art. III, commi 3 e 4 del disciplinare di gara. Entrambe le informazioni dovranno essere oggetto di integrazione.

In relazione alla mancata indicazione del nominativo del giovane professionista, il concorrente dovrà, inoltre, fornire adeguata integrazione con l’indicazione altresì della data di iscrizione all’Albo Professionale e il numero di detta iscrizione, in conformità al chiarimento pubblicato sul sito (rif. Punto n.1).

La Commissione, rilevata la regolarità degli ulteriori documenti prodotti procede all’apertura della busta A relativa al **lotto n. 2** che contiene la stessa documentazione già prodotta per il lotto n. 1 e pertanto ne accerta la regolarità ad eccezione di quanto già osservato per il lotto n. 1.

A questo punto si apre la busta A relativa al **lotto n. 3** che contiene la stessa documentazione già prodotta per il lotto n. 1 e 2 e anche in questo caso ne accerta la regolarità ad eccezione di quanto già osservato in precedenza.

Si rileva, altresì, che per i lotti **nn. 2 e 3** il concorrente ha integrato, in data odierna, la documentazione con la produzione del PassOe.

La Commissione, rileva altresì che l’RTP concorrente, **per tutti e tre i lotti**, oltre alle omissioni già individuate pur essendosi impegnato, in caso di aggiudicazione, a riunirsi e a conformarsi alla disciplina di cui all’art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, **3)** non ha presentato esplicita dichiarazione con l’impegno a conferire mandato speciale di rappresentanza che contenesse altresì l’indicazione del concorrente a cui conferire detto mandato, come previsto dal paragrafo 1, punto 5, art. 15 del Disciplinare di gara.

Pertanto alla luce di quanto rilevato si dà atto che l’incompletezza delle dichiarazioni presentate dal concorrente costituiscono irregolarità essenziali, suscettibili di soccorso istruttorio con applicazione di sanzione, ai sensi dell’art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016, in conformità a quanto previsto dal Disciplinare di gara art. XIII.

Si dà mandato al responsabile del procedimento di procedere con gli adempimenti consequenziali con la richiesta delle suddette integrazioni.

La Commissione si riserva ogni determinazione al momento della produzione dei documenti richiesti.

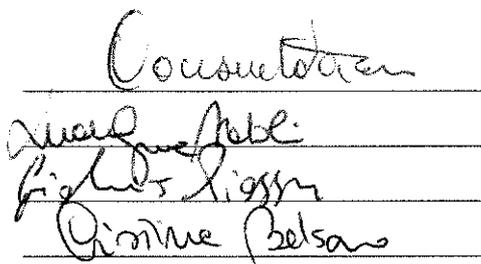
Terminate le suddette operazioni di verifica, i plichi, vengono riposti nella cassaforte della Sala Commissioni presso il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Ateneo. Si dà atto che nessuna impresa concorrente è presente in sala.

Alle ore 13:20 la Commissione sospende la seduta di gara e si riconvoca per il giorno 19 Gennaio 2017 alle ore 10:00 presso gli stessi locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina.

Il segretario verbalizzante trasmetterà il presente verbale al responsabile del procedimento per gli adempimenti di rito.

Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero tre pagine che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dalla Commissione.

Presidente: *Avv. Consuelo Votano*
Componente: *Avv. Luana Gina Natoli*
Componente: *Dott. Gioacchino Piazza*
Segretario verbalizzante: *Dott.ssa Cristina Belsano*


The image shows four handwritten signatures on horizontal lines. From top to bottom, they correspond to the names listed in the text block: Consuelo Votano, Luana Gina Natoli, Gioacchino Piazza, and Cristina Belsano.



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA N. 3

Il giorno 19 del mese di Gennaio dell'anno 2017, alle ore 10:20, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione di gara, nominata con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente - Avv. Consuelo Votano, Componente - Avv. Luana Gina Natoli, Componente - Dott. Gioacchino Piazza e la Dott.^{ssa} Cristina Belsano - Segretario Verbalizzante.

La Commissione procede all'apertura del **plico n. 2** relativo alla concorrente RTP Costituendo - Ing. Davide Farinelli (capogruppo) - Via Pippo Romeo, 8 – Messina, che partecipa per i lotti 1, 2 e 3.

Verificate l'integrità, provvede all'apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta A e si prende atto della documentazione prodotta, rilevando in particolare che, pur avendo la concorrente indicato il nominativo del giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione (ing. Mamazza Gabriele), non è stata indicata la data dell'iscrizione all'Albo degli Ingegneri come previsto dal chiarimento pubblicato sul sito istituzionale della Stazione appaltante.

Tuttavia effettuata una ricerca in rete in particolare sul sito relativo all'Albo online dell'Ordine degli Ingegneri di Messina, è stata estratta la scheda relativa alla posizione dell'ingegnere Gabriele Mamazza, dalla quale si evince che lo stesso risulta iscritto dal 25.09.2013.

Ch

Ch

Ch

Ch

Ch

Pertanto preso atto della regolarità della documentazione si ammette la concorrente al prosieguo della gara.

La Commissione procede all'apertura del **plico n. 3** relativo alla concorrente Topoprogram & Service di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. - Via delle Ville, 5 - Gioiatauro (RC) che partecipa per i lotti 1, 2 e 3.

Verificatane l'integrità, provvede all'apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta A e si prende atto della regolarità documentazione prodotta, relativa a tutti e tre i lotti.

Terminate le suddette operazioni di verifica, i plichi, vengono riposti nella cassaforte della Sala Commissioni presso il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Ateneo.

Si dà atto che nessuna impresa concorrente è presente in sala.

Alle ore 13:00 la Commissione sospende la seduta di gara e si riconvoca per il giorno 24 Gennaio 2017 alle ore 09:30 presso gli stessi locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina.

Il segretario verbalizzante trasmetterà il presente verbale al responsabile del procedimento per gli adempimenti di rito.

Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero 2 (due) pagine che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dalla Commissione.

Presidente: *Avv. Consuelo Votano*
Componente: *Avv. Luana Gina Natoli*
Componente: *Dott. Gioacchino Piazza*
Segretario verbalizzante: *Dott.ssa Cristina Belsano*

Causelator
Luana Gina Natoli
Gioacchino Piazza
Cristina Belsano



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA N. 4

Il giorno 24 del mese di Gennaio dell'anno 2017, alle ore 09:20, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione di gara, nominata con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente - Avv. Consuelo Votano, Componente - Avv. Luana Gina Natoli, Componente - Dott. Gioacchino Piazza e la Dott.^{ssa} Cristina Belsano - Segretario Verbalizzante.

La Commissione procede all'apertura del **plico n. 4** relativo al concorrente **Geom. Pietro Cicero** - Via Pozzo Barone, 3 - Modica (RG), che partecipa per il lotto n.1.

Verificatane l'integrità, provvede all'apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta A e si prende atto della regolarità della documentazione prodotta.

Handwritten signatures and initials: a large 'k' at the top, a signature below it, and the initials 'Be' at the bottom.

Handwritten signature 'Ch' at the bottom right of the page.

Si ammette, quindi, la concorrente al prosieguo della gara.

La Commissione procede all'apertura del **plico n. 5** relativo al concorrente **Ing. Simone Nuccio Tropea** - Via Luigi Capuana, 12 - Mineo (CT), che partecipa per il lotto n.1.

Verificatane l'integrità, provvede all'apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta A e si prende atto della documentazione prodotta.

Si rileva che il concorrente non risulta essere in possesso del requisito richiesto per il lotto n. 1, dal Disciplinare di gara all'art. IV, punto 7, in quanto dichiara di possedere nel triennio (anni 2013-2014-2015) un fatturato globale minimo, per ogni anno, inferiore alla base d'asta per il lotto cui partecipa.

La Commissione all'unanimità determina, quindi, in mancanza di detto requisito minimo, di non ammettere il concorrente al prosieguo della gara, dando mandato al responsabile del procedimento di comunicare l'esclusione al suddetto concorrente.

La Commissione procede all'apertura del **plico n. 6** relativo alla concorrente **Topos s.n.c.** - Via dell'Artigiano, 28 - Bisaccia (AV), che partecipa per il lotto n. 3.

Verificatane l'integrità, provvede all'apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta A e si prende atto della regolarità documentazione prodotta.

Si ammette, quindi, la concorrente al prosieguo della gara.

La Commissione procede all'apertura del **plico n. 7** relativo al concorrente **Geom. Arduino Savi** - Via Emilia, 74 - Corvino San Quirico (PV), che partecipa per i lotti nn. 1 e 2.

Verificatane l'integrità, provvede all'apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta A relativa al **lotto n. 1** e si prende atto della documentazione prodotta.

Per impegni istituzionali del Presidente di gara, la seduta viene sospesa.

Ch

Terminate le suddette operazioni di verifica, i plichi, vengono riposti nella cassaforte della Sala Commissioni presso il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Ateneo.

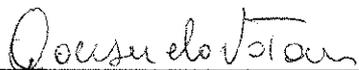
Alle ore 13:30 la Commissione sospende la seduta di gara e si riconvoca per il giorno 27 Gennaio 2017 alle ore 09:30 presso gli stessi locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina.

Il segretario verbalizzante trasmetterà il presente verbale al responsabile del procedimento per gli adempimenti di rito.

Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero 3 (tre) pagine che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dalla Commissione.

Presidente:

Avv. Consuelo Votano



Componente:

Avv. Luana Gina Natoli



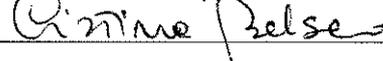
Componente:

Dott. Gioacchino Piazza



Segretario verbalizzante:

Dott.ssa Cristina Belsano





UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA N. 5

Il giorno 27 del mese di Gennaio dell'anno 2017, alle ore 10:00, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione di gara, nominata con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente - Avv. Consuelo Votano, Componente - Avv. Luana Gina Natoli, Componente - Dott. Gioacchino Piazza e la Dott.^{ssa} Cristina Belsano - Segretario Verbalizzante.

La Commissione riprende la valutazione della documentazione del concorrente **Geom. Arduino Savi - Via Emilia, 74 - Corvino San Quirico (PV)**, di cui al **plico n. 7**.

Il concorrente che partecipa per i lotti nn. 1 e 2.

Dalla documentazione relativa al lotto n. 1 si evince che, il concorrente non dimostra (in ossequio a quanto previsto dall'art. 4, punto 7 requisiti minimi del Disciplinare di gara per la partecipazione) di possedere “negli ultimi tre anni, un fatturato globale minimo annuo pari alla base d'asta per ogni singolo lotto (euro 37.5000 per il lotto n. 1)”.

Peraltro, rileva la Commissione, il concorrente partecipa anche per il lotto n. 2 (euro 58.000,00) e, “in caso di partecipazione alla gara per più lotti” il concorrente avrebbe dovuto dimostrare “un fatturato globale minimo annuo pari alla base d'asta del lotto di maggior valore per il quale si concorre” (quindi euro 58.000,00).

Aperta la documentazione relativa al lotto n. 2, la Commissione rileva che il concorrente presenta la medesima documentazione prodotta per il lotto n. 1, dalla quale non può che evincersi l'assenza del requisito minimo di ammissione alla gara in ossequio al disposto della *lex specialis* (art. 4, punto 7).

La Commissione, pertanto, accertato il mancato rispetto del detto requisito determina la non ammissione del concorrente alla procedura gara, dando mandato al responsabile del procedimento di comunicare l'esclusione al suddetto concorrente.

La Commissione procede all'apertura del **plico n. 8** relativo al concorrente **geom. Vincenzo Faramo** (capogruppo) - Via A. Catalano, 4, is. 351 - Messina, geom. Carmelo Ardito, Giuseppe D'Agostino, Pietro Ajello, che partecipa per il lotto n.1.

Verificatane l'integrità, provvede all'apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta A e si prende atto della regolarità della documentazione prodotta.

Si ammette, quindi, la concorrente al prosieguo della gara.

La Commissione procede all'apertura del **plico n. 9** relativo al **concorrente A & T Architettura e Territorio s.r.l.** - Via Domenico Scinà, 161 - Palermo, che partecipa per i lotti nn.1, 2 e 3.

Verificatane l'integrità, provvede all'apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta A e la Commissione procede all'esame della documentazione prodotta. Le dichiarazioni presentate, uniche per i tre lotti, sono corredate da documenti regolari, ma incompleti. In particolare si rileva la mancanza della dichiarazione sostitutiva in merito all'iscrizione alla Camera di Commercio e la mancanza altresì del capitolato tecnico sottoscritto per accettazione.

I due documenti citati dal concorrente, quali allegati alla domanda di partecipazione, dovranno essere integrati con ricorso al soccorso istruttorio con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. XIII del disciplinare di gara.

Si dà incarico alla responsabile del procedimento di provvedere a quanto sopra.

La Commissione procede all'apertura del **plico n. 10** relativo al concorrente **Costituendo RTP** - geom. **Francesco Fiorillo** (capogruppo mandatario) - Via Nardones, 113 - Napoli, arch. Elio Conte (mandante) - Studio Progettazioni di Ingegneria SPI S.r.l., arch. Lia Favale (mandante), che partecipa per il **lotto n.1.**

Verificatane l'integrità, provvede all'apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta A e si prende atto della regolarità della documentazione prodotta. Tuttavia il costituendo RTP omette di specificare, nella dichiarazione d'impegno alla costituzione del raggruppamento, "le parti del servizio che saranno eseguite da ciascun soggetto componente il raggruppamento", così come previsto dall'art. III, comma 3, del disciplinare di gara.

Si dà mandato al responsabile del procedimento di procedere con la richiesta integrazione, in quanto detta dichiarazione omissiva è suscettibile di applicazione del soccorso istruttorio, con applicazione di sanzione, ai sensi dell'art. XIII del disciplinare di gara.

Terminate le suddette operazioni di verifica, i plichi, vengono riposti nella cassaforte della Sala Commissioni presso il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Ateneo.

Alle ore 12:45 la Commissione sospende la seduta di gara e si riconvoca per il giorno 30 Gennaio 2017 alle ore 09:30 presso gli stessi locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina.

Il segretario verbalizzante trasmetterà il presente verbale al responsabile del procedimento per gli adempimenti di rito.

Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero 3 (tre) pagine che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dalla Commissione.

Presidente: *Avv. Consuelo Votano*
Componente: *Avv. Luana Gina Natoli*
Componente: *Dott. Gioacchino Piazza*
Segretario verbalizzante: *Dott.ssa Cristina Belsano*

Consuelo Votano
Luana Gina Natoli
Gioacchino Piazza
Cristina Belsano



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA N. 6

Il giorno 30 del mese di Gennaio dell'anno 2017, alle ore 09:30, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione di gara, nominata con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente - Avv. Consuelo Votano, Componente - Avv. Luana Gina Natoli, Componente - Dott. Gioacchino Piazza e la Dott.^{ssa} Cristina Belsano - Segretario Verbalizzante.

La Commissione procede all'apertura della documentazione del concorrente **RTP Lombardini Claudio (mandatario)** - Via G.Verdi, 16 - Stradella (PV), Tosi Carlo (mandante), Bellinzona Carlo (mandante) e Giorgi Giuliano (mandante), di cui al **plico n. 11**.

Il concorrente partecipa per il lotto n. 1.

Verificatane l'integrità, provvede all'apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti la busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

Si procede all'apertura della busta A.

Il raggruppamento concorrente produce la dichiarazione d'impegno a costituire un RTP, limitandosi a precisare l'indicazione del mandatario cui verrà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, nonché le percentuali di partecipazione tra i componenti il raggruppamento.

La dichiarazione è, dunque, carente della specificazione relativa alle parti del servizio che saranno eseguite dal ciascun soggetto componente il raggruppamento, come richiesto dal disciplinare di gara art. III, comma 3.

Si rileva, inoltre, la mancata osservanza di quanto altresì richiesto dal predetto disciplinare art. III, comma 4, ovvero l'omessa indicazione del "nominativo, di almeno un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione".

La dichiarazione prodotta dovrà, pertanto, essere integrata con le informazioni richieste e altresì corredata da idoneo documento d'identità del mandante geom. Tosi Carlo considerato che, lo stesso ha prodotto carta d'identità non leggibile.

La Commissione, ritiene idonea la restante documentazione.

Per quanto sopra osservato si dà incarico alla responsabile del procedimento di procedere alla richiesta di soccorso istruttorio con sanzione (per integrare le informazioni omesse), ai sensi dell'art. XIII del disciplinare di gara.

La seduta viene sospesa alle ore 10.05 e ripresa alle ore 10.30.

La Commissione procede all'apertura del **plico n. 12** relativo al **concorrente RTP Geom. D'Arrigo Vittorio (mandatario)** - Via Risorgimento, 98 - Messina, Giarrusso Paolo Antonio (mandante), Per. Ind. Ed. Ruggeri Nicola (mandante), che partecipa per i **lotti nn. 1 e 2**.

Verificatane l'integrità, provvede all'apertura del plico stesso, al cui interno sono presenti due involucri relativi, rispettivamente, al lotto n. 1 e n. 2.

Si procede all'apertura dell'involucro relativo al **lotto n. 1** e si prende atto delle tre buste: busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

La Commissione esamina la documentazione prodotta, rilevando in particolare che il concorrente (l'RTP e pertanto tutti i componenti partecipanti al raggruppamento) nel dichiarare il proprio fatturato globale minimo annuo, fa riferimento agli anni:

6.12.2013 – 06.12.2014;

07.12.2014 – 06.12.2015;

07.12.2015 – 4.12.2016.

Con ciò disattendendo a quanto espressamente previsto all'art. IV, punto 7, del disciplinare di gara e altresì ulteriormente precisato con chiarimento da parte della stazione appaltante pubblicato sul sito istituzionale d'Ateneo.

Si evince inoltre che la distinta dei lavori allegata dal concorrente si riferisce a pratiche catastali espletate negli anni 2014-2015 e 2016, in difformità da quanto previsto dall'art. IV, punto 8, del disciplinare di gara. Anche in merito a questa prescrizione la stazione appaltante si è pronunciata con un chiarimento pubblicato sul sito istituzionale d'Ateneo, precisando che "sia per il fatturato globale che per quello specifico va considerato il triennio 2013-2015".

La mancata osservanza di detti requisiti che costituiscono requisito minimo per la partecipazione, comporta la non ammissione del concorrente al prosieguo della gara. Pertanto si invita il responsabile del procedimento a dare comunicazione al concorrente di quanto deliberato dal seggio di gara.

Si procede all'apertura dell' involucro relativo al **lotto n. 2** e si prende atto delle tre buste: busta A contenente la documentazione amministrativa, la busta B contenente l'offerta tecnica e la busta C contenente l'offerta economica.

La Commissione, procede all'apertura della busta A relativa al **lotto n. 2** che contiene la stessa documentazione già prodotta per il lotto n. 1.

Pertanto, la Commissione nel confermare il mancato possesso dei requisiti minimi di partecipazione (art. IV, punti 7 e 8, del disciplinare di gara), in relazione a quanto dichiarato in ordine al fatturato globale e specifico, invita il responsabile del procedimento a dare idonea comunicazione della non ammissione del concorrente al prosieguo di gara anche per il lotto n. 2.

La Commissione, pertanto, resta in attesa di ricevere le informazioni integrative fino ad oggi richieste.

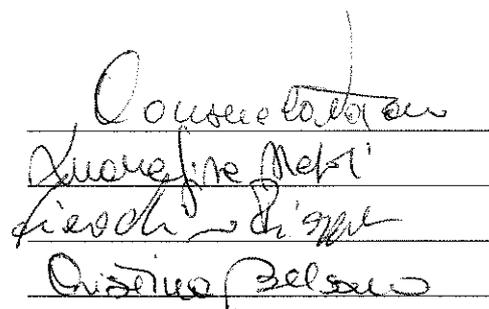
Terminate le suddette operazioni di verifica, i plichi, vengono riposti nella cassaforte della Sala Commissioni presso il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziabile e Servizi Generali dell'Ateneo.

Alle ore 12:30 la Commissione sospende la seduta di gara e si riconvoca a data da stabilire.

Il segretario verbalizzante trasmetterà il presente verbale al responsabile del procedimento per gli adempimenti di rito.

Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero 3 (tre) pagine che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dalla Commissione.

Presidente: *Avv. Consuelo Votano*
Componente: *Avv. Luana Gina Natoli*
Componente: *Dott. Gioacchino Piazza*
Segretario verbalizzante: *Dott.ssa Cristina Belsano*


Consuelo Votano
Luana Gina Natoli
Gioacchino Piazza
Cristina Belsano



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA RISERVATO N. 7

Il giorno 01 del mese di Febbraio dell'anno 2017, alle ore 09:50, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente - Avv. Consuelo Votano, Componente - Avv. Luana Gina Natoli, Componente - Dott. Gioacchino Piazza e la Dott.^{ssa} Cristina Belsano - Segretario Verbalizzante.

Il Seggio di Gara si è riunito per esaminare una nota proveniente dall'Operatore Economico Geom. Arduino Savi (partecipante alla procedura in oggetto Lotti 1 e 2), trasmessa via pec e acquisita al protocollo di Ateneo al n. 0006722 del 30 gennaio 2017.

Con la predetta nota il concorrente, dopo aver preso atto dell'esclusione alla procedura di gara per mancanza del requisito minimo di partecipazione di cui all'art.IV, punto 7 (fatturato globale minimo annuo), chiede la riammissione assumendo che *“l'art. 4, comma 7 del bando di gara preveda che il professionista possieda il fatturato minimo previsto e non debba almeno in questa fase, dimostrare di possederlo, non essendo richiesto di presentare documentazione probante”*.

Il concorrente assume ancora, che la dichiarazione presentata per dimostrare il possesso del requisito in questione *“è da ritenersi valida in quanto codesta Amministrazione ha la possibilità di verificarne la veridicità anche richiedendo la documentazione direttamente all'interessato”*.

In merito a quanto osservato dal concorrente il Seggio di Gara espone quanto segue:

[Handwritten signatures and initials]

In premessa si precisa che l'ammissione ad una gara d'appalto è sempre condizionata dalla verifica della sussistenza in capo ai concorrenti dei requisiti di partecipazione predeterminati dalla legge.

I criteri di selezione sono indicati dall'art. 58 Direttiva 2014/24/UE e dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016.

La predeterminazione di tali requisiti serve a limitare la discrezionalità della Stazione Appaltante e ad assicurare l'osservanza del principio del buon andamento e di imparzialità che deve governare le gare pubbliche.

Nel caso di specie, la legge prevede che la dimostrazione del requisito della capacità economico-finanziaria, diretta a garantire l'affidabilità economica del partecipante, sia fornita utilizzando i mezzi di prova di cui all'art. 86, comma 4 del D.lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante si è autovincolata prevedendo nella legge speciale uno dei mezzi di prova indicati dal Codice Appalti, ovvero una dichiarazione concernente il fatturato globale minimo annuo negli ultimi tre anni: elemento di valutazione ritenuto idoneo e sufficiente per dimostrare l'affidabilità dei partecipanti alla gara.

Il geom. Savi ha prodotto la propria dichiarazione utilizzando il modello offerto dalla stazione appaltante ed ha inserito, nell'apposita tabella e per ogni anno di riferimento, l'importo del fatturato globale minimo annuo come richiesto.

Il seggio di gara si è limitato ad esaminare le informazioni fornite dal concorrente ed accertare che l'importo del fatturato dichiarato per ogni anno di riferimento non soddisfa la soglia minima richiesta dalla *lex specialis* e, pertanto, nessun ulteriore documentazione probante doveva né poteva essere richiesta.

Inoltre, nessuna contestazione è stata sollevata in merito alla veridicità del contenuto della dichiarazione prodotta dal concorrente, e pertanto nessuna ulteriore verifica si è resa necessaria in merito a quanto dichiarato.

Più precisamente, in relazione al **lotto n. 1**, il seggio di gara ha riscontrato che il fatturato minimo globale annuo, negli ultimi tre anni non rispetta il valore dell'importo del lotto di partecipazione (euro 37.500,00), avendo questi riportato solo per un anno (2014) un fatturato superiore al suddetto importo.

Relativamente al **lotto n. 2** il seggio di gara ha rilevato che il fatturato minimo globale annuo, dichiarato negli ultimi tre anni, non rispetta il valore dell'importo del lotto di partecipazione (58.000,00).

In ogni caso il concorrente, pur partecipando alla gara per più lotti (lotto n. 1 e 2), non ha dichiarato il possesso negli ultimi tre anni di "un fatturato minimo globale annuo pari alla base d'asta del lotto di maggior valore per il quale si concorre", come richiesto dal disciplinare di gara all'art. IV, punto 7.

Per quanto sopra osservato, il seggio di gara non ritiene ci siano elementi utili per la riammissione del concorrente alla gara in oggetto e conferma le proprie determinazioni così come espresse con verbale n. 5 del 27.01.2017.

Il segretario verbalizzante trasmetterà il presente verbale al responsabile del procedimento perché venga data idonea comunicazione al concorrente.

Il seggio sospende la seduta riservata alle ore 11:50.

Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero tre pagine che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dalla Commissione.

Presidente:

Avv. Consuelo Votano

Consuelo Votano

Componente:

Avv. Luana Gina Natoli

Luana Gina Natoli

Componente:

Dott. Gioacchino Piazza

Gioacchino Piazza

Segretario verbalizzante:

Dott.ssa Cristina Belsano

Cristina Belsano



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina. Suddivisa in n. 3 lotti.

Totale € 157.500,00 + IVA e CNPAIA così distinto:

Lotto 1 – Polo Papardo CIG Z7A1ACFFD0, importo a base d'asta € 37.500,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 2 – Polo Annunziata CIG 67704017A5, importo a base d'asta € 58.000,00 oltre IVA e CNPAIA;

Lotto 3 – Polo Centrale CIG 67704629FB, importo a base d'asta € 62.000,00 oltre IVA e CNPAIA.

VERBALE DI GARA PUBBLICA N. 8

Il giorno 06 del mese di Febbraio dell'anno 2017, alle ore 10:00, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio di gara, nominato con D.D. n° 31 del 13.01.2017 per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale, dei beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Messina, suddivisa in n. 3 lotti, così composta: Presidente - Avv. Consuelo Votano, Componente - Avv. Luana Gina Natoli, e il Componente Dott. Gioacchino Piazza.

In assenza del Segretario Verbalizzante, Dott.^{ssa} Cristina Belsano, nominata con il citato D.D., la componente Avv. Luana Gina Natoli assume altresì la veste di segretario verbalizzante.

Il Seggio di Gara riceve dal R.P.A. le integrazioni prodotte dalle Ditte:

- **R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri** (mandatario), Ingg. G. Mavilia e A. Midiri (mandanti) – Plico Prot. n. 7058 del 31 gennaio 2017, partecipante per i **Lotti nn. 1, 2, 3**;
- **R.T.P. Geom. F. Fiorillo** (mandatario) - pec Prot. n. 7271 del 31 gennaio 2017, partecipante per il **Lotto n. 1**;
- **A&T Architettura e Territorio s.r.l.** - pec Prot. n. 7362 del 1 febbraio 2017, nonché Plico Prot. 7956 del 2 febbraio 2017, partecipante per i **Lotti nn. 1, 2, 3**;
- **R.T.P. Lombardini Claudio** (mandatario) - pec Prot. n. 8537 del 6 febbraio 2017, partecipante per il **Lotto n. 1**;

Si procede all'apertura del plico relativo alla documentazione integrativa richiesta al costituendo **R.T.P. Ing. Curreri Pietro Natale** (mandatario capogruppo).

Il plico contiene tre buste, ciascuna per ogni lotto di partecipazione (**Lotti nn. 1,2,3**).

La documentazione integrativa è in regola e si attesta altresì la presenza del documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione di cui alla richiesta della Stazione Appaltante, Prot. 5823 del 26 gennaio 2017.

Il concorrente R.T.P. è pertanto ammesso al prosieguo di gara.

Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal **R.T.P. Geom. F. Fiorillo** (mandatario) con pec Prot. n. 7271 del 31 gennaio 2017 (**Lotto n. 1**).

La documentazione risulta conforme a quanto richiesto con nota della Stazione Appaltante Prot. n. 6637 del 30 gennaio 2017, ivi compreso il documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione di cui alla medesima nota.

Il concorrente R.T.P. è pertanto ammesso al prosieguo di gara.

Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal concorrente **A&T Architettura e Territorio s.r.l.**, partecipante per **tutti e tre i lotti**, con pec Prot. n. 7362 del 1 febbraio 2017, nonché con plico Prot. 7956 del 2 febbraio 2017.

Si apre il plico contenente un'unica documentazione per tutti e tre i lotti e si prende atto che detta documentazione è identica a quella pervenuta a mezzo pec.

La documentazione risulta conforme a quanto richiesto con nota della Stazione Appaltante Prot. n. 6624 del 30 gennaio 2017, ivi compreso il documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione di cui alla medesima nota.

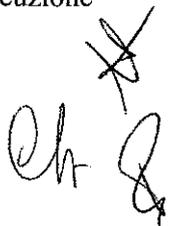
La concorrente è pertanto ammessa al prosieguo di gara.

Si procede all'esame della documentazione inoltrata dal concorrente **R.T.P. Lombardini Claudio** (mandatario) con pec Prot. n. 8537 del 6 febbraio 2017, partecipante per il **Lotto n. 1**.

Si prende atto della documentazione prodotta che risulta conforme a quanto richiesto con nota della Stazione Appaltante Prot. n. 7227 del 31 gennaio 2017, ivi compreso il documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione di cui alla medesima nota.

Il concorrente R.T.P. è pertanto ammesso al prosieguo di gara.

Terminate le operazioni di verifica, tenuto conto delle risultanze di cui all'odierna seduta nonché di quanto determinato con i precedenti verbali, si procede ad elencare i concorrenti finora ammessi alla prosecuzione della procedura di gara:



- **R.T.P Ing. Pietro Natale Curreri** (mandatario), **Ingg. G. Mavilia e A. Midiri** (mandanti), con sede legale in Via Firenze, 3 - Saponara (ME) - partecipante per i **Lotti nn. 1, 2, 3** ;
- **RTP - Ing. Davide Farinelli** (capogruppo) - Via Pippo Romeo, 8 – Messina, partecipante per i **Lotti 1, 2, 3**;
- **Topoprogram & Service** di Mangione Giuseppe & C. s.a.s. - Via delle Ville, 5 - Gioiatauro (RC) partecipante per i **Lotti 1, 2, 3**;
- **Geom. Pietro Cicero** - Via Pozzo Barone, 3 - Modica (RG), partecipante per il **Lotto n.1**;
- **Topos s.n.c.** - Via dell'Artigiano, 28 - Bisaccia (AV), partecipante per il **Lotto n. 3**;
- **R.T.P. - Geom. Vincenzo Faramo** (capogruppo) – geom. C. Ardito (mandante), G. D'Agostino, P. Ajello (mandanti), via A. Catalano, n. 4 is. 351, Messina, partecipante per il **Lotto n. 1**;
- **A&T Architettura e Territorio s.r.l.**, via D. Scinà, n. 161 – Palermo, partecipante per i **Lotti 1, 2, 3**;
- **R.T.P. Geom. F. Fiorillo** (capogruppo), arch. E. Conte – Studio Progettazioni di Ingegneria SPI S.r.l., arch. Lia Favale (mandanti), via Nardones, 113 – Napoli, partecipante per il **Lotto n. 1**;
- **R.T.P. Lombardini Claudio** (mandatario), Tosi Carlo, Bellinzona Carlo e Giorgi Giuliano (mandanti) – Via G. Verdi, 16 – Stradella (PV), partecipante per il **Lotto n. 1**.

Il Seggio di Gara prende atto della nota Direttoriale ricevuta dalla Commissione di Gara nominata con D.D. n° 31 del 13.01.2017, assunta al Prot. n. 8710 del 6 febbraio 2017, con la quale la Stazione Appaltante rende noto che *“l'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche al fine della verifica dei documenti prodotti verrà effettuato, in seduta pubblica, dalla Commissione Giudicatrice”*.

Il Seggio di Gara, pertanto, in conformità alla comunicazione ricevuta, che si allega al presente per formarne parte integrante, ultimato l'esame della documentazione amministrativa, dichiara conclusi i propri lavori alle ore 12.30.

Delle operazioni odierne viene redatto il presente verbale composto da numero tre pagine, con n. 1 allegato, che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dal Seggio di Gara.

Presidente:

Avv. Consuelo Votano

Componente:

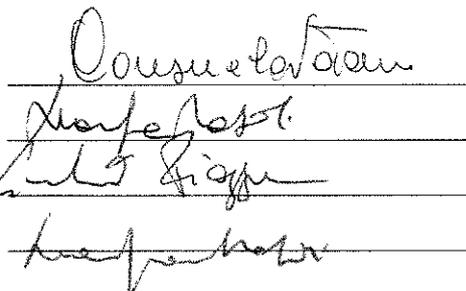
Avv. Luana Gina Natoli

Componente:

Dott. Gioacchino Piazza

Segretario verbalizzante:

[Dott.ssa Cristina Belsano]
AVV. LUANA GINA NATOLI



ALL. 1



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI
MESSINA

Università degli Studi di Messina

Prot. n. 8710

del 06/02/2017

Tit./Cl. IX/2

Gent. Avv. Consuelo Votano
Gent. Avv. Luana Natoli
Gent. Dott. Gioachino Piazza
Chiar.mo Prof. Fabio Todesco
Gent. Ing. Daniele Arco
Gent. Arch. Santi Settino

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di verifica ed aggiornamento catastale dei beni immobili dell'Università degli Studi di Messina. Apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche (Busta "B")

In conformità al disposto delle linee guida n.5, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1190 del 16 novembre 2016 si comunica che l'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche al fine della verifica dei documenti prodotti verrà effettuato, in seduta pubblica, dalla Commissione Giudicatrice.

Il Seggio di Gara, pertanto, ultimato l'esame della documentazione amministrativa (busta "A"), terminerà i propri lavori.

IL DIRETTORE GENERALE
(Prof. Francesco De Domenico)