



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA
ESITO DI GARA

RdO n. 1626489– Servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici esistenti nei locali di proprietà e in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Messina per la durata di 5 (cinque) mesi – CIG 7125108121.

Con delibera del Consiglio di Amministrazione del 21/06/2017 è stata autorizzata una gara da espletare mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MePA), con invito esteso a tutti gli operatori economici abilitati ai bandi “Termoidraulici” e “Elettrici105” e da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

La RdO n. 1626489 - lettera di invito prot. n. 48765 del 30/06/2017 - CIG 7125108121 – è stata pubblicata sul MePA in data 30/06/2017 ed ha fissato alle ore 11:00 del 24/07/2017 il termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Hanno partecipato alla RdO n. 5 (cinque) operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione dell’offerta:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
INTEC SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	14/07/2017 19:18:50
MANITALIDEA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/07/2017 16:38:41
MARCONI ENERGIE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/07/2017 17:13:27
SERVIZI ENERGIA CALORE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/07/2017 09:19:32
EUROSERVICE DI MOSCA FRANCESCA E C. S.A.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/07/2017 10:56:30

Con provvedimento prot. n. 56355 del 01/08/2017 è stato predisposto e pubblicato, ai sensi dell’art. 29 D. Lgs. n. 50/2016, l’elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi di seguito riportato:

Operatori economici AMMESSI:

N.	Ditte
1	INTEC SERVICE SRL
2	MANITALIDEA
3	SERVIZI ENERGIA CALORE SRL
4	EUROSERVICE DI MOSCA FRANCESCA E C. S.A.S.

Operatori economici ESCLUSI:

N.	Ditte
1	MARCONI ENERGIE

Al termine della valutazione delle offerte tecniche, la Commissione giudicatrice, con verbale del 02/08/2017, ha predisposto l’elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi al prosieguo della procedura di seguito riportato:

Operatori economici AMMESSI:

N.	Ditte	Punteggio off. Tecnica riparametrato
1	INTEC SERVICE SRL	70,00
2	MANITALIDEA	58,75
3	SERVIZI ENERGIA CALORE SRL	60,83

Operatori economici ESCLUSI:

N.	Operatori Economici
1	EUROSERVICE DI MOSCA FRANCESCA E C. S.A.S.

Al termine della valutazione delle offerte economiche, la Commissione giudicatrice, con verbale del 02/08/2017, ha predisposto il seguente elenco:

Operatori economici AMMESSI:

N.	Operatori Economici	Punteggio offerta economica
1	Intec Service s.r.l.	60,00
5	Lamael Impianti s.r.l.	43,51
6	Servizi Energia Calore s.r.l.	52,64

Operatori economici ESCLUSI: nessuno.

Ne consegue la seguente graduatoria:

Ditta	Punteggio off. Tecnica riparametrato	Punteggio Off. Economica	Punteggio complessivo
SERVIZI ENERGIA CALORE SRL	70,00	26,73	96,73
INTEC SERVICE SRL	58,75	30,00	88,75
MANITALIDEA	60,83	25,42	86,25

L'offerta della ditta Servizi Energia Calore s.r.l. è stata assoggettata alla verifica di congruità poiché sia il punteggio attribuito all'offerta tecnica e che quello attribuito all'offerta economica superavano i quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

A seguito della verifica, con esito positivo, della congruità dell'offerta, la Commissione giudicatrice con verbale del 29/08/2017, ha formulato la proposta di aggiudicazione alla ditta Servizi Energia Calore s.r.l..

Con **D. D. G. n. 1725/2017 del 31/08/2016** è stato aggiudicato il servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici esistenti nei locali di proprietà e in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Messina per la durata di 5 (cinque) mesi (RdO n. 1626489) - CIG 7125108121 - alla ditta Servizi Energia Calore s.r.l. – sede legale in Via Principe di Belmonte n.18/A Palermo - Partita Iva 00176680825 - che ha offerto di eseguire i servizi a canone per l'importo di € 152.286,20 oltre iva - di cui € 148.786,20, al netto del ribasso offerto di 20,35%, ed € 3.500,00 per oneri di sicurezza oltre Iva - e gli eventuali servizi di manutenzione straordinaria extra-canone – su approvazione dell'Università e non obbligatori - per l'importo di € 9.700,00 oltre iva.

Ai sensi dell'art.32, com. 10, D. Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto.

Il presente avviso è pubblicato sul sito d'Ateneo www.unime.it sezione Gare d'Appalto ad ogni effetto di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
Prof. Francesco De Domenico

*Il Responsabile unico del procedimento
(arch. Maria Giovanna Leonardi)*

*Unità Operativa
Procedure in Economia di Servizi
Il Responsabile
dott.ssa Mariarita Cicero*

*Unità Organizzativa
Affidamento Servizi
Il Responsabile
dott.ssa Maria Guarrera*

*Dip. Amm. Attività Negoziale
e Servizi Generali
Il Dirigente
avv. Danila Nostro*