



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

VERBALE DI VERIFICA OFFERTE

(Art. 95 comma 4 D. L. 50/2016)

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria per riparazione infissi, impermeabilizzazioni e tinteggiature presso il Dipartimento di Scienze Veterinarie; lavori edili sulle coperture dell'Ospedale Veterinario Didattico, tinteggiatura e sistemazione infissi del Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche ed Ambientali e interventi di risanamento presso la palestra Polivalente della Cittadella Sportiva Universitaria, siti in loc. SS. Annunziata – Messina

CIG: Z581FB8AED

Determina a Contrarre: n° 1699/2017 del 09/08/2017 prot. n° 58386;

Premesso:

- che con Determina a contrarre n° 1699/2017 del 09/08/2017 prot. n° 58386, è stato autorizzato il RUP ad espletare la procedura per l'esecuzione dei lavori in oggetto, imputando la spesa occorrente sulle disponibilità presenti sul codice progetto SPESE_STRAORD_NON_PREVEDIBILI C.A. 04.41.01.01 (Immobili Beni Propri) del Bilancio Unico di Ateneo - Esercizio Contabile 2017, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;
- che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- che alla procedura di affidamento sono state invitate a partecipare con nota prot. 60250 del 01/09/2017, a mezzo pec, le seguenti Ditte:
 - Acmar Restauro S.r.l. con sede in via Caltanissetta, n° 26, 95033 – Biancavilla (CT);
 - 2G Costruzioni S.r.l. con sede in via N. Scotto, n°13 Pal. Ossidiana, 98123 – Messina;
 - Battiato Giuseppe con sede in via Salita Principessa, n° 23, 95010 – Santa Venerina (CT);
 - Impresa Edile De Francesco Salvatore con sede in via 30/C, Pal. 70, 98147 – Messina;
 - Edil GI del Geom. Alberto Giacobbe con sede in C.da Conte, Coop. B. Eustochia scala 1 int. 6, 98168 – Messina;
 - Edil Ciccari S.r.l. con sede in via Mandanici, n°10, 98051 – Barcellona P.G. (ME);
 - Gulletta Simone con sede in via Fornace, n°13, 98100 – Messina (ME);
 - L.G. Restauri S.r.l.s. con sede in via Vittorio Emanuele, n°108, 98037 – Letojanni (ME);
 - Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro con sede in Matteotti, n° 7, 90040 – Giardinello (PA);
 - Al Bros. Costruzioni S.r.l. con sede in via U. Fiore, n° 2, 98168 Messina.
- che il termine utile per la presentazione delle offerte scadeva il giorno 19/09/2017;
- Il giorno 21 del mese di settembre dell'anno 2017, alle ore 12,00 presso l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici dell'Università di Messina, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, geom. Giuseppe De Leo, preso atto che sono pervenute a mezzo pec, entro il termine utile le offerte presentate dalle sottoelencate Ditte:
 - Battiato Giuseppe con sede in via Salita Principessa, n° 23, 95010 – Santa Venerina (CT), con pec del 15/09/2017 assunta al prot. n° 64650 del 18/09/2017 che ha offerto il ribasso del **33,1397%**;

- 2G Costruzioni S.r.l. con sede in via N. Scotto, n°13 Pal. Ossidiana, 98123 – Messina, con pec del 18/09/2017 assunta al prot. n° 64672 del 18/09/2017 che ha offerto il ribasso del **27,7451%**;
- Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro con sede in Matteotti, n° 7, 90040 – Giardinello (PA) con pec del 18/09/2017 assunta al prot. n° 65117 del 18/09/2017 che ha offerto il ribasso del **8,50%**;
- Gulletta Simone con sede in via Fornace, n°13, 98100 – Messina (ME), con pec del 19/09/2017 assunta al prot. n° 65417 del 19/09/2017 che ha offerto il ribasso del **39,120%**;
- Edil GI del Geom. Alberto Giacobbe con sede in C.da Conte, Coop. B. Eustochia scala 1 int. 6, 98168 – Messina), con pec del 19/09/2017 assunta al prot. n° 65423 del 19/09/2017 che ha offerto il ribasso del **34,50%**;
- L.G. Restauri S.r.l.s. con sede in via Vittorio Emanuele, n°108, 98037 – Letojanni (ME), con pec del 19/09/2017 assunta al prot. n° 65578 del 19/09/2017 che ha offerto il ribasso del **15,80%**;
- Impresa Edile De Francesco Salvatore con sede in via 30/C, Pal. 70, 98147 – Messina, con pec del 19/09/2017 assunta al prot. n° 65583 del 19/09/2017 che ha offerto il ribasso del **30,60%**;
- Al Bros. Costruzioni S.r.l. con sede in via U. Fiore, n° 2, 98168 Messina, con pec del 19/09/2017 assunta al prot. n° 65643 del 20/09/2017 che ha offerto il ribasso del **24,5214%**;
- Acmar Restauro S.r.l. con sede in via Caltanissetta, n° 26, 95033 – Biancavilla (CT), con pec del 19/09/2017 assunta al prot. n° 65647 del 20/09/2017 che ha offerto il ribasso del **19,7777%**.

Verificato il possesso dei requisiti, previsti nella lettera di invito, da parte delle ditte che hanno presentato offerta, dichiara aggiudicataria la Ditta Gulletta Simone, che ha indicato il ribasso del **39,120%**.

L'operatore economico selezionato è in possesso dei requisiti richiesti nella determina a contrarre, in particolare ha dichiarato:

- il possesso dell'idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio Industria e Artigianato (lavori edili e ristrutturazione) dal 19/02/1996 n° R.E.A, 153188 e Albo Artigiani n° 62122;
- il possesso di capacità economica e finanziaria, dichiarando ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n° 445 di aver eseguito lavori nell'ultimo quinquennio per un importo di €. 113.620,00;
- il possesso di adeguata attrezzatura tecnica.

L'offerta presentata risulta, inoltre, essere la più conveniente per l'amministrazione da un punto di vista economico.

La presente procedura di affidamento viene aggiudicata per l'importo di €. **26.175,26** comprensivo degli oneri della sicurezza pari a €. **4.678,62** oltre I.V.A. al 22%.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giuseppe De Leo

