



**UNIVERSITÀ DI MESSINA**  
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

Spett.le

**OPERATORE ECONOMICO**

**Oggetto:** Lavori di manutenzione ordinaria per riparazione infissi, impermeabilizzazioni e tinteggiature presso il Dipartimento di Scienze Veterinarie; lavori edili sulle coperture dell'Ospedale Veterinario Didattico, tinteggiatura e sistemazione infissi del Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche ed Ambientali e interventi di risanamento presso la palestra Polivalente della Cittadella Sportiva Universitaria, siti in loc. SS. Annunziata – Messina

**CIG: Z581FB8AED**

In riferimento ai lavori in oggetto, autorizzati dal Direttore Generale con determina a **contrarre n. 1699/2017 del 09/08/2017 prot. 58386**, si invita codesta ditta a fare pervenire un'offerta sui lavori indicati nella perizia, redatta dall'Unità Operativa Polo Annunziata dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici che si allega alla presente.

A tal fine si riportano i dati inerenti l'affidamento in oggetto.

- l'importo dei lavori a base d'asta su cui applicare il ribasso è pari ad € 35.309,86, oltre oneri della sicurezza pari ad € 4.678,62 non soggetti a ribasso d'asta, per un totale complessivo di € 39.988,48;
- l'offerta economica dovrà indicare la percentuale di ribasso tanto in cifre quanto in lettere; dovrà pervenire, a mezzo PEC trasmessa al seguente indirizzo, **protocollo@pec.unime.it**, entro il **19/09/2017** e dovrà essere valida per un periodo di giorni **60 (sessanta)**; la dichiarazione dovrà contenere, ai sensi dell'art.95 c. 10 del D.lgs. n. 50/2016 l'indicazione dei propri costi relativi alla sicurezza aziendale;
- i termini per l'esecuzione dei lavori sono determinati in giorni **30 (trenta)** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna;
- il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- la penale prevista è pari ad € 50,00 per ogni giorno di ritardo;
- il pagamento avverrà a saldo dei lavori eseguiti, su contabilità predisposta dalla Direzione Lavori;
- l'impresa dovrà farsi carico di tutte le spese contrattuali ed accessorie, nessuna esclusa, conseguente all'affidamento dei lavori, tasse di registro e di bollo principali e complementari;
- l'impresa dovrà inoltre redigere e presentare all'atto della registrazione della lettera contratto il proprio P.O.S., Piano Operativo di Sicurezza, documento che il datore di lavoro dell'impresa esecutrice redige, in riferimento al singolo cantiere interessato, ai sensi dell'articolo 17 comma 1, lettera a), i cui contenuti sono riportati nell'allegato XV del D. Leg.vo 9/04/2008 n°81;
- l'impresa dovrà produrre tutte le certificazioni previste dalle norme vigenti per la tipologia di intervento di cui in oggetto;
- il Responsabile del Procedimento è il geom. Giuseppe De Leo.

Altresì, codesta ditta dovrà comprovare il possesso dei seguenti requisiti minimi:

- i requisiti di idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura (lavori edili di manutenzione e ristrutturazione ...), o possesso attestazione SOA in categoria OG1;
- la capacità economica e finanziaria, mediante dimostrazione di livelli minimi di fatturato relativo a lavori analoghi, pari all'importo dei lavori da affidare;
- l'attestazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giuseppe De Leo