

Firmato digitalmente da

giuseppe de leo



Università' di Messina
Prot. 0058386 del 09/08/2017
Tit./cl. IX/2 - Partenza
(2017-UNMECLE-0058386)
Decreti/1699/2017

O = non presente

C = IT

Data e ora della
firma: 13/07/2017
10:36:05

UNIVERSITÀ DI MESSINA
DIPARTIMENTO
TECNICO DEI SERVIZI

OGGETTO: Determinazione a contrarre, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria per riparazione infissi, impermeabilizzazioni e tinteggiature presso il Dipartimento di Scienze Veterinarie; lavori edili sulle coperture dell'Ospedale Veterinario Didattico, tinteggiatura e sistemazione infissi del Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche ed Ambientali e interventi di risanamento presso la palestra Polivalente della Cittadella Sportiva Universitaria, siti in loc. SS. Annunziata - Messina" di importo inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, col sistema dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e s. m. i.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTE le segnalazioni del 13 e 23/01/2017 e del 22/02/2017 da parte del Dott. Vittorio Fisichella, Responsabile dell'U. O. Servizi Generali del Dipartimento di Scienze Veterinarie, con le quali si richiedevano interventi risolutivi a causa di infiltrazioni di acqua piovana in alcuni locali e lavori per la sistemazione di alcuni infissi del Dipartimento;

VISTE le segnalazioni del 09 e 15/02/2017 da parte del Dott. Giovanni Toscano del Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche ed Ambientali, con le quali si richiedevano i lavori necessari per il ripristino del locale 693/III e sistemazione di alcuni infissi del Dipartimento;

PREMESSO che, a seguito di sopralluogo effettuato dal personale della competente U.O. Polo Annunziata dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, si è constatata la necessità di prevedere l'esecuzione di interventi di eliminazione di infiltrazioni di acqua piovana, sistemazione di alcuni infissi del Dipartimento di Scienze Veterinarie, lavori per il ripristino della funzionalità della stanza 693/III e sistemazione di infissi presso il Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche ed Ambientali, interventi di manutenzione ordinaria sulla copertura dell'Ospedale Veterinario Didattico e interventi di risanamento presso la palestra polifunzionale della Cittadella Sportiva Universitaria;

CONSIDERATO che appare opportuno procedere alla esecuzione degli interventi di cui sopra;

VISTA la perizia di spesa redatta nel mese di Marzo 2017, dal responsabile della competente Unità Operativa del Polo Annunziata, geom. Giuseppe De Leo e dal geom. Maurizio Santoro, il cui importo complessivo ammonta come da seguente quadro economico:

1	IMPORTO DEI LAVORI	€ 39 988,48
2	Di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4 678,62
3	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 35 309,86
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
4	I.V.A. al 22% (su rigo 1)	€ 8 797,47
5	Oneri di conferimento in discarica compreso IVA	€ 500,00
6	Imprevisti e arrotondamenti	€ 214,05
7	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 9 511,52
8	TOTALE (1+7)	€ 49 500,00

CONSIDERATO che, al fine di assicurare un tempestivo intervento per l'esecuzione dei lavori in oggetto, si rende opportuno avvalersi, ai sensi dell'art. 36 comma 2) del D.lgs. n. 50/2016, della procedura semplificata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché del principio di rotazione;

CONSIDERATO altresì, che il ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2) del D. Lgs n. 50/2016 è determinato - nel rispetto del principio di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione,

trasparenza e rotazione, in aderenza:

- a) al principio di economicità, al fine di garantire un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, in ragione dell'importo stimato dei lavori da porre a base d'asta;
- b) al principio di efficacia, al fine di garantire la congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo da perseguire;
- c) al principio di tempestività, al fine di garantire l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, in ragione dell'entità dei lavori da effettuare;
- d) al principio di proporzionalità, al fine di garantire l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

PRECISATO che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

PRECISATO altresì, che i criteri per la selezione degli operatori economici sono i seguenti:
- individuazione a cura del RUP, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, di almeno cinque operatori economici, fra quelli iscritti all'Albo imprese, categoria Lavori dell'Ateneo, e in assenza di iscritti nella relativa categoria, di altre ditte individuate tra gli operatori del settore, che dovranno comprovare il possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a) idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura (lavori edili di manutenzione e ristrutturazione ...), o possesso attestazione SOA in categoria OG1;
- b) capacità economica e finanziaria, mediante dimostrazione di livelli minimi di fatturato pari all'importo dei lavori da affidare;
- c) attestazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.

RITENUTO che gli inviti, trasmessi a mezzo pec dal RUP agli operatori economici selezionati, conterranno:

- a) l'oggetto della prestazione, le relative caratteristiche tecniche e prestazionali, l'importo complessivo stimato;
- b) i requisiti generali, di idoneità professionale e quelli economico-finanziari/tecnico-organizzativi richiesti per la partecipazione e, trattandosi di operatore economico selezionato dall'Albo imprese, categoria lavori dell'Ateneo, la conferma del possesso dei requisiti speciali in base ai quali è stato inserito nell'elenco;
- c) il termine di presentazione dell'offerta ed il periodo di validità della stessa;
- d) l'indicazione del termine per l'esecuzione della prestazione;
- e) il criterio di aggiudicazione;
- f) la misura delle penali;
- g) l'indicazione dei termini e delle modalità di pagamento;
- h) l'eventuale richiesta di garanzie;
- i) il nominativo del RUP

All'invito saranno, altresì, allegati gli elaborati tecnici progettuali necessari ai fini della valutazione dell'offerta economica;

Si specifica che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; è in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

RITENUTO altresì, che i termini dell'esecuzione dei lavori sono determinati in giorni dieci (30) naturali e consecutivi dalla data del Verbale di consegna e che è prevista una penale di € 80,00 per ogni giorno di ritardo;

CONSIDERATO che alla spesa occorrente pari ad € 39.988,48 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 22% e somme a disposizione per un totale di € 49.500,00, si può fare fronte con le disponibilità presenti nel Cod. Prog. SPESE STRAORD NON PREVEDIBILI C.A. 04.41.01.01 (Immobili Beni Propri) del Bilancio Unico di Ateneo - Esercizio Contabile 2017, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;

CONSIDERATO che la stipula del contratto avverrà mediante lettera di affidamento sottoscritta digitalmente e notificata via PEC all'operatore economico affidatario;

- PRECISATO che in ossequio al principio di trasparenza, verrà data evidenza sul sito istituzionale dell'Università delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- VISTO l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. n° 50/2016 modificato dall'art. 25 del D.Lgs. 56/2017 (Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. 50/2016), inerente il riordino della disciplina dei contratti pubblici, che consente, "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;"
- VISTE le Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni approvate dall'ANAC;
- VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 23/12/2016, di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo di previsione 2017;

Su proposta del Responsabile del Procedimento **geom. Giuseppe De Leo** che, con la sottoscrizione del presente decreto, assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura.

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare il RUP ad espletare le procedure per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria per riparazione infissi, impermeabilizzazioni e tinteggiature presso il Dipartimento di Scienze Veterinarie; lavori edili sulle coperture dell'Ospedale Veterinario Didattico, tinteggiatura e sistemazione infissi del Dipartimento di Scienze Chimiche, Biologiche, Farmaceutiche ed Ambientali e interventi di risanamento presso la palestra Polivalente della Cittadella Sportiva Universitaria, siti in loc. SS. Annunziata – Messina" ai sensi dell'art. 36, comma 2) del D.lgs. n. 50/2016, secondo le modalità indicate nella presente determina a contrarre;
- di autorizzare l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici a predisporre l'atto di stipula del contratto in modalità elettronica nonché a dare evidenza dell'esito e delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa occorrente, di € 39.988,48 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 22% e somme a disposizione per un totale di € 49.500,00, nel Cod. Prog. SPESE_STRAORD_NON_PREVEDIBILI C.A. 04.41.01.01 (Immobili Beni Propri) del Bilancio Unico di Ateneo - Esercizio Contabile 2017, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

La spesa complessiva grava sul Cod. Prog. SPESE_STRAORD_NON_PREVEDIBILI C.A. 04.41.01.01 (Immobili Beni Propri) del Bilancio Unico di Ateneo - Esercizio Contabile 2017, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

Il Direttore Generale

Prof. Francesco De Domenico

Responsabile del Procedimento: *Geom. Giuseppe De Leo*

Firmato digitalmente da
giuseppe de leo

O = non presente
C = IT
Data e ora della firma:
13/07/2017 10:35:55

Firmato da:
Francesco De Domenico
Motivo:

Data: 09/08/2017 11:07:40

Il Responsabile
U. Staff. Servizi Amministrativi

Natalia Giordano



Il Responsabile
U. Org. Manutenzione strutture edilizie e impianti
arch. Maria Giovanna Leonardi

Firmato digitalmente da: Maria Giovanna Leonardi
Organizzazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA/8000
4070837
Data: 13/07/2017 12:38:01

Il Responsabile
Unità Speciale dei Servizi Tecnici
ing. Francesco Oteri

Firmato da:
Francesco Oteri
Motivo:
firmato digitalmente

Data: 03/08/2017 13:59:40