



# UNIVERSITÀ DI MESSINA

UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

Spett.le Ditta  
EDILSERVICE Società Cooperativa  
Via Vittorio Emanuele  
98066 PATTI (ME)  
P.IVA 02119210835  
[edilservice.soc.coop@pec.it](mailto:edilservice.soc.coop@pec.it)

**Oggetto: Lavori di rimozione dell'Ara sita nell'Anfiteatro della Cittadella Sportiva Universitaria e il ripristino del rivestimento dei prospetti esterni dello stesso Anfiteatro in loc. SS. Annunziata – Messina**

**CIG: Z551E66FBC**

## LETTERA CONTRATTO

- Vista** la Determina a contrarre n. 896/2017 del 28/04/2017, prot. n. 31032, con la quale è stato autorizzato il RUP ad espletare la procedura per l'esecuzione dei lavori in oggetto, imputando la spesa occorrente sulle disponibilità presenti sul codice progetto SPESE\_STRAORD\_NON\_PREVEDIBILI C.A. 04.41.01.01 (Immobili Beni Propri) del Bilancio Unico di Ateneo - Esercizio Contabile 2017;
- Precisato** che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- Visto** il verbale di verifica delle offerte del 08/05/2017 redatto dal Responsabile del Procedimento, con il quale è stata esaminata l'offerta pervenuta a seguito di apposito invito, della Ditta Edilservice Soc. Coop.;
- Vista** l'offerta della Ditta Edilservice Soc. Coop. trasmessa a mezzo pec in data 04/05/2017, introitata al protocollo informatico al n. 32381/2017 del 04/05/2017, con la quale offre il ribasso del 0,1000% da applicare all'importo a base d'asta;

## SI AFFIDA

L'esecuzione dei "lavori di rimozione dell'Ara sita nell'Anfiteatro della Cittadella Sportiva Universitaria e il ripristino del rivestimento dei prospetti esterni dello stesso Anfiteatro in loc. SS. Annunziata – Messina", alla Ditta Edilservice Soc. Coop. con sede in via Vittorio Emanuele, 98066 – Patti (ME).

L'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto dello 0,1000%, è pari ad €. **3.488,14** di cui €. 2.953,84 per lavori ed €. 534,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

La spesa grava sulle disponibilità presenti sul Codice progetto SPESE\_STRAORD\_NON\_PREVEDIBILI C.A. 04.41.08.05 (Immobili Beni Propri) del Bilancio Unico di Ateneo - Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

Codesta ditta dovrà, ai sensi dell'art. 3 comma 1 della Legge n°136/10 e s.m.i. (tracciabilità dei flussi finanziari), comunicare gli estremi identificativi di uno o più conti dedicati bancari o postali, sui quali saranno registrate tutte le transazioni finanziarie, tramite lo strumento del bonifico ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, tra committente – appaltatore – subappaltatore – subcontraente.

Dovranno anche essere specificate le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti.

Sulle fatture emesse da codesta ditta dovrà inoltre essere riportato il numero di C.I.G. che identifica la procedura ed il seguente numero "U – GOV 2017 – 132236.

Il codice IPA per l'emissione della fattura elettronica è "UFYJ26"

Il dettaglio dei dati non contemplati dai campi della fattura informatica, indispensabili alle operazioni di vigilanza e controllo della medesima finalizzati alla liquidazione dovranno essere allegati in formato "PDF".

Il presente atto in applicazione dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. n° 50/2016, viene trasmesso in formato elettronico affinché venga restituito a questa Amministrazione debitamente sottoscritto, con le stesse modalità di firma, dal titolare di codesta ditta in segno d'accettazione.

#### ONERI A CARICO DELL'IMPRESA:

- Il risarcimento dei danni che in dipendenza del modo di esecuzione dei lavori fossero arrecati a proprietà pubbliche e private od a persone, restando libere ed indenni l'Amministrazione appaltante ed il suo personale.
- Il rispetto delle indicazioni date dalla Stazione Appaltante nell'intento di arrecare il minimo disturbo o intralcio al regolare funzionamento delle attività nel complesso.
- Le spese di contratto ed accessorie e cioè tutte le spese e tasse, nessuna esclusa, inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto, le tasse di registro e di bollo principali e complementari.
- Modo d'esecuzione dei lavori: secondo offerta economica presentata da codesta Ditta con nota del 04/05/2017 assunta al prot. n° 32381/2017 del 04/05/2017 e/o indicazioni del Responsabile del Procedimento.
- L'impresa dovrà redigere e presentare, prima dell'avvio dei lavori, il proprio P.O.S., Piano Operativo di Sicurezza, in riferimento al cantiere interessato, ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera a), in cui contenuti sono riportati nell'Allegato XV del D.lgvo 81/2008.

#### ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE

- Pagamento del corrispettivo e dell'IVA nella misura dovuta.
- L'importo del contratto è quello scaturito dall'offerta presentata e comprende tutte quelle opere necessarie a dare la realizzazione dei lavori completi e a perfetta regola d'arte in ogni sua minima parte secondo le disposizioni del Responsabile del procedimento.

#### TERMINI E LUOGO DI ESECUZIONE LAVORI

- I lavori di cui alla presente Lettera Contratto saranno eseguiti presso i locali dell'Anfiteatro della Cittadella Sportiva Universitaria, sito in loc. SS. Annunziata – Messina e dovranno avere inizio entro e non oltre 2 giorni dalla data del Verbale consegna lavori per concludersi entro giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi.
- La penale pecuniaria rimane stabilita nella misura di €. 30,00 per ogni giorno di ritardo.

#### PAGAMENTI

- Il pagamento avverrà a saldo dei lavori eseguiti, dopo le verifiche previste dalla normativa vigente e su contabilità predisposta dalla Direzione Lavori.

LA DITTA  
*Per accettazione*

IL DIRETTORE GENERALE  
*(Prof. Francesco De Domenico)*

Il Responsabile Unità Operativa  
Polo Annunziata  
*geom. Giuseppe De Leo*

Il Responsabile Unità Organizzativa  
Manutenzione Strutture Edilizie ed Impianti  
*arch. Maria Giovanna Leonardi*

Il Responsabile  
Unità Speciale dei Servizi Tecnici  
*ing. Francesco Oteri*