



60060
31 08 2017
x 4
1725 2017

Università degli Studi di Messina

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 21/06/2017, con la quale è stata autorizzata una gara, mediante Richiesta di Offerta sul MePA, con invito esteso a tutti gli operatori economici abilitati ai bandi "Termoidraulici" e "Elettrici105", da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le indicazioni e il supporto tecnico del RUP, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici degli immobili dell'Università, per la durata di cinque mesi e per l'importo complessivo di € 200.000,00 oltre iva, così ripartiti: € 186.800,00 oltre iva, soggetti a ribasso; € 3.500,00 oltre iva per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; € 9.700,00 oltre iva per stanziamento per extra canone – su approvazione dell'Università e non obbligatorio – non soggetti a ribasso (RDA 2017-142617);

VISTA la RdO n. 1626489 - lettera di invito prot. n. 48765 del 30/06/2017 - CIG 7125108121 – pubblicata sul Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) in data 30/06/2017 - che ha fissato alle ore 11:00 del 24/07/2017 il termine ultimo per la presentazione delle offerte;

VISTI il D.D. n. 1577/2017 del 24/07/2017 con il quale è stato nominato il Seggio di Gara e il D.D. n. 1623/2017 del 01/08/2017 con il quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice successivamente modificata con D.D. n. 1679/2017 del 08/08/2017;

VISTI i verbali del Seggio di gara del 24-25-31/07/2017 ed i verbali della Commissione giudicatrice del 01-02/08/2017 da cui si evince che *"la ditta Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo risulta prima in graduatoria, ... dovrà essere assoggettata alla verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 del Codice dei Contratti"*;

VISTI i verbali di valutazione dell'offerta anomala del 08 e 29/08/2017 con i quali il RUP, con il supporto della Commissione giudicatrice, ha esaminato le spiegazioni presentate dalla ditta Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo ed ha valutato che *"l'offerta della ditta S.E.C. Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo è risultata nella sua globalità congrua"*;

VISTO il verbale del 29/08/2017 con il quale la Commissione giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto alla società Servizi Energia Calore s.r.l. di Palermo, risultata prima in graduatoria;

VISTO il D.D. n. 1724 del 31/8/2017 con il quale sono stati nominati il responsabile della verifica dei requisiti nel sistema AVCPass e il supporto per la valutazione della documentazione contabile;

CONSIDERATO che è in corso la verifica del possesso dei prescritti requisiti sulla ditta Servizi Energia Calore di Palermo;

PRESO ATTO che il contratto in essere per il servizio in parola - Rep. n. 355/2017 – scadrà in data 31/08/2017;

RITENUTO indispensabile garantire la continuità del servizio di manutenzione e gestione degli impianti tecnologici nel rispetto dei requisiti di sicurezza, efficienza ed affidabilità connessi alla conduzione e uso degli impianti presenti negli immobili dell'Ateneo;

PRESO ATTO che, a norma dell'art. 32, com. 10, lett. b), D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico per importi sotto soglia comunitaria, non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto;

VISTA la Delibera del C.d.A. del 23/12/2016 di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo Previsione 2017;

VISTO il D. D. n. 1419/2015 del 29/06/2015 con il quale si conferisce alla dott.ssa Mariarita Cicero, la delega per la registrazione e l'accesso, quale unità ordinante, al Sistema CONSIP S.p.A. e per l'emissione, a nome e per conto dell'Amministrazione Universitaria, degli ordinativi di fornitura finalizzati

all'approvvigionamento di beni e servizi ai sensi degli artt. 26 L. n. 488/99, 58 L. n. 388/2000 e 32 L. n. 448/2001 e s.m.i.

DECRETA

- di approvare gli atti di gara della RdO n. 1626489 e di aggiudicare l'appalto per l'affidamento del servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici esistenti nei locali di proprietà e in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Messina per la durata di 5 (cinque) mesi - CIG 7125108121 - alla ditta Servizi Energia Calore s.r.l. - sede legale in Via Principe di Belmonte n.18/A Palermo - Partita Iva 00176680825 - che ha offerto di eseguire i servizi a canone per l'importo di € 152.286,20 oltre iva - di cui € 148.786,20, al netto del ribasso offerto di 20,35%, ed € 3.500,00 per oneri di sicurezza oltre Iva - e gli eventuali servizi di manutenzione straordinaria extra-canone - su approvazione dell'Università e non obbligatori - per l'importo di € 9.700,00 oltre iva;
- di precisare, ai sensi dell'art. 32, com. 7, D. Lgs. n. 50/16, che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- nelle more della stipula del contratto, per i motivi d'urgenza indicati in premessa, di autorizzare l'avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, com. 8, del D. Lgs. 50/16, con effetto dal 1° settembre 2017;
- di disporre l'invio, a mezzo posta elettronica certificata, delle comunicazioni di cui all'art. 76, com. 5, del D.Lgs. n. 50/16;
- di autorizzare la Dott.ssa Mariarita Cicero, Responsabile dell'Unità Operativa Procedure in Economia di Servizi e Punto Ordinate nell'ambito del MePA, a procedere alla stipula del contratto con la predetta ditta dopo la verifica dei prescritti requisiti;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a fare gravare il costo complessivo di € **185.789,16 inclusa Iva**, per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria, ivi compresi € 4.270,00 inclusa Iva per oneri di sicurezza come di seguito ripartito: € 148.631,33 (periodo settembre-dicembre 2017) nella voce Manutenzione e riparazione impianti C.A. 4.41.01.07 del Bilancio Unico d'Ateneo - Anno 2017 ed € 37.157,83 (mese gennaio 2018) sul Bilancio di Previsione Anno 2018;
- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a fare gravare il costo complessivo di € **11.834,00 inclusa Iva**, per gli eventuali servizi di manutenzione straordinaria extra-canone nella voce Manutenzione e riparazione impianti C.A. 4.41.01.07 del Bilancio Unico d'Ateneo - Anno 2017.

IL DIRETTORE GENERALE
Prof. Francesco De Domenico

CP-2017-152188



Responsabile unico del procedimento
Arch. Maria Giovanna Leonardi

Un. Op. Procedure in Economia di servizi

Il Responsabile
dott.ssa Mariarita Cicero

Un. Org. Affidamento Servizi

Il Responsabile
dott.ssa Maria Guarrera

Dip. Amm. Attività Negoziale e Servizi Generali
Il Dirigente
avv. Danila Nostro