



**UNIVERSITÀ DI MESSINA**  
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

SPAZIO RISERVATO AL PROTOCOLLO INFORMATICO

Università di Messina  
Prot. 0083075 del 30/12/2016  
(2016-UNMECLE-0083075)  
Tit./cl. IX/2 - Partenza  
Decreti/2871/2016

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre per il servizio di smaltimento dei materiali ingombranti, provenienti dai locali e dai laboratori dell'Edificio Principale, Blocco A e dall'Edificio Polifunzionale inerente i "Lavori di ristrutturazione degli edifici della (ex) Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in località Papardo", di importo inferiore a €40.000,00 di cui all'art. 36, comma 2, lett.b).

#### IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la delibera del C.d.A. del 01.03.2013 prot. n° 13100, con la quale veniva approvato il progetto definitivo per l'appalto integrato dei "Lavori di ristrutturazione degli edifici della (ex) Facoltà di Scienze MM.FF.NN. in località Papardo" ed il relativo quadro economico che prevede, fra le somme a disposizione, un importo dedicato ai "Traslochi-montaggi-smaltimento", pari ad €. 100.000,00 compreso IVA;
- VISTO** il contratto di appalto del 12/01/2016 stipulato fra l'amministrazione e la ditta aggiudicatrice dell'appalto dei lavori in oggetto registrato a Messina al n° 329 del 14-01-2016, in cui sono fissati i tempi di esecuzione previsti in 548 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla consegna lavori;
- CONSIDERATO** che i Direttori del Dipartimento di Scienze matematiche e informatiche, scienze fisiche e scienze della terra e del Dipartimento Scienze chimiche, biologiche, farmaceutiche e ambientali hanno fatto presente che prima dell'avvio dei lavori è necessario procedere allo smaltimento degli arredi e delle attrezzature tecniche che occupano i locali e i laboratori dell'Edificio Principale, Blocco A e dell'Edificio Polifunzionale, interessati dalla I fase dei lavori, non più riutilizzabili e che sono stati scaricati dall'inventario con Delibere dei rispettivi Consigli di Dipartimento;
- PRESO ATTO** che la Società MessinaAmbiente S.r.l., interpellata per il ritiro, lo smaltimento e/o il recupero dei rifiuti ubicati presso la Facoltà di Scienze e Tecnologie, contrariamente alla disponibilità originariamente fornita a seguito di un primo sopralluogo effettuato in data 25 novembre 2016, a seguito di ulteriori valutazioni inerenti la propria sfera di competenze, ha successivamente comunicato la propria indisponibilità allo smaltimento degli ingenti quantitativi di arredi ingombranti ivi depositati in quanto il servizio non può essere svolto dalla prescritta società per ragioni contingenti sopravvenute, legate principalmente alla rilevante entità del materiale da smaltire;
- RAVVISATA** la necessità di procedere con celerità allo sgombero del materiale ingombrante depositato nell'area esterna del campus della Facoltà di Scienze e Tecnologie che rappresenta una fonte di pericolo per l'utenza che quotidianamente frequenta la struttura universitaria e considerato, altresì, che il periodo opportuno per la movimentazione del materiale è la prima settimana di gennaio, dal momento che gli uffici universitari sono chiusi per ferie;
- CONSIDERATO** che, al fine di eliminare una fonte di pericolo correlata alla necessità di rendere libera e sgombra l'area esterna del campus della Facoltà di Scienze, si rende opportuno avvalersi dell'art. 36 comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, che disciplina la procedura semplificata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché del principio di rotazione;
- CONSIDERATO** altresì, che il ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2) del D.Lgs n. 50/2016 è determinato - nel rispetto del principio di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione, in aderenza:
- al principio di economicità, al fine di garantire un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, in ragione dell'importo stimato dei lavori da porre a base d'asta;
  - al principio di efficacia, al fine di garantire la congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo da perseguire;
  - al principio di tempestività, al fine di garantire l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, in ragione dell'entità dei lavori da effettuare;
  - al principio di proporzionalità, al fine di garantire l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- PRECISATO** che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- PRECISATO** che i criteri per la selezione degli operatori economici sono i seguenti:  
individuazione a cura del RUP - nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti - di almeno due operatori economici, individuati sul web come Dite altamente specializzate nel settore oggetto dell'appalto in grado di fornire il servizio richiesto, che dovranno comprovare il possesso dei seguenti requisiti minimi:
- idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio industria, agricoltura



- e artigianato per la categoria del lavoro richiesto;
- b) attestazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.
- PRESO ATTO che, a seguito di richiesta di preventivo, sono pervenute le seguenti offerte da parte di ditte specializzate nel settore:
- Ditta Gestam S.a.S. - con sede in Viale della Scuola Area Industriale ex Pirelli, 98049 Villafranca Tirrena ME - preventivo prot. n. 82679 del 29.12.2016 che offre di eseguire l'intervento per un importo di € 300,00 a tonnellata oltre I.V.A.;
  - Ditta Myleco S.a.A. - con sede in via Libertà n. 172/c, 98042 Pace del Mela ME - preventivo prot. n. 82709 del 29.12.2016 che offre di eseguire l'intervento per un importo di € 0,70 al Kg (corrispondente a € 700,00 a tonn.) oltre manodopera, carico materiale con ragno e trasporto con autotreno scarrabile, oltre I.V.A.;
- PRESO ATTO altresì che la Ditta Hubambiente S.r.l. - con sede in via Eveneto n. 33, 96100 Siracusa - con nota prot. n. 82707 del 29.12.2016 ha rinunciato a formulare la propria offerta;
- RILEVATO che la Ditta Gestam S.a.S., si è dichiarata disponibile ed eseguire il servizio per un importo unitario di € 300,00 a tonnellata oltre IVA al 22%, e che tale importo è stato vistato con parere favorevole dal Responsabile del Procedimento per la congruità del prezzo e per la rispondenza tecnica dell'intervento rispetto alle esigenze da soddisfare;
- CONSIDERATO altresì, che si è stimato che il quantitativo di materiale ingombrante stoccato all'interno dell'area della Facoltà di Scienze e Tecnologie è pari a circa 70 tonnellate e che, in base l'importo unitario offerto dalla Ditta Gestam S.a.S., si valuta un importo complessivo della spesa pari a € 21.000,00 oltre I.V.A.;
- CONSIDERATO che alla spesa pari € 21.000,00 oltre IVA al 22% per un totale di € 25.620,00, si può fare fronte con le disponibilità, appositamente accantonate fra le somme a disposizione del quadro economico di progetto alla voce *Traslochi-montaggi-smaltimento*, presenti sul Cod. Prog. ED\_EX\_FAC\_SCIENZE, C.A. 01.11.08.05, immobili beni propri, budget degli investimenti, anno 2017;
- CONSIDERATO che la stipula del contratto avverrà mediante lettera di affidamento sottoscritta digitalmente e notificata via PEC all'operatore economico affidatario;
- PRECISATO che in ossequio al principio di trasparenza, verrà data evidenza sul sito istituzionale dell'Università delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- VISTE le prime indicazioni sulle Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni emanate dall'ANAC;
- VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 23/12/2016, di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo di previsione 2017;

Su proposta del Responsabile del Procedimento *arch. Maria Giovanna Leonardi* che, con la sottoscrizione della presente determina, si assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura.

#### DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare l'esecuzione del servizio di smaltimento di materiali ingombranti, provenienti dai locali e dai laboratori dell'Edificio Principale, Blocco A e dall'Edificio Polifunzionale, scaricati dall'inventario e depositati nel campus della Facoltà di Scienze e Tecnologie;
- di affidare il servizio di smaltimento dei materiali ingombranti alla Ditta Gestam S.a.S., con sede in Viale della Scuola Area Industriale ex Pirelli - 98049 Villafranca Tirrena - ME, che si è offerta di eseguire l'intervento per un importo unitario di € 300,00 a tonnellata fino alla concorrenza di € 21.000,00 oltre I.V.A al 22%;
- di autorizzare l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici a predisporre gli atti di stipula del contratto in modalità elettronica nonché a dare evidenza dell'esito e delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa occorrente, di € 25.620,00 comprensiva di I.V.A. al 22%, sulle somme appositamente accantonate nel quadro economico di progetto alla voce *Traslochi-montaggi-smaltimento* presenti sul Cod. Prog. ED\_EX\_FAC\_SCIENZE, C.A. 01.11.08.05, immobili beni propri, budget degli investimenti, anno 2017;
- di liquidare la fattura che sarà emessa dall'Impresa Gestam S.a.S., a seguito di riscontro, in contraddittorio, della pesatura del materiale effettivamente smaltito e dietro rilascio dei formulari di legge;
- di incaricare il geom. Giuseppe Risitano, dipendente in servizio presso l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, quale Direttore della Esecuzione del contratto.

La spesa complessiva grava sulle somme appositamente accantonate nel quadro economico di progetto alla voce *Traslochi-montaggi-smaltimento* presenti sul Cod. prog. ED\_EX\_FAC\_SCIENZE, C.A. 01.11.08.05, immobili beni propri, budget degli investimenti, anno 2017.

Il Direttore Generale  
*Prof. Francesco De Domenico*

R.p.a.: *Arch. Maria Giovanna Leonardi*



Il Responsabile  
U. Staff. Servizi Amministrativi  
(*Natalina Giordano*)

Il Responsabile  
Unità Speciale Servizi Tecnici  
(*ing. Francesco Oteri*)

