



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA  
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

Spett.<sup>Le</sup> ditta Caruso Ing. Salvatore  
Via Ducezio n. 15  
98123 – Messina  
PEC: salvatore.caruso@ingpec.eu

**CIG n. Z001C36AF3**

**Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso vari edifici del Polo Città (Plesso Centrale - Palazzo Mariani – Dip.to Di Scienze Politiche – Dip.to di Scienze Cognitive – Edificio ex Scienze Statistiche – Clam – Dip.to di Giurisprudenza.**

In riferimento ai lavori in oggetto, autorizzati dal Direttore Generale con determina a contrarre **n.2474/2016 del 24/11/2016 prot. 73632**, si invita codesta ditta a fare pervenire un'offerta sui lavori indicati nella perizia, redatta dall'Unità Operativa Polo Città dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici che si allega alla presente.

A tal fine si riportano i dati inerenti l'affidamento in oggetto.

- l'importo dei lavori a base d'asta su cui applicare il ribasso è pari ad **€ 39.362,77**, oltre oneri di accesso a discarica non soggetti a ribasso d'asta e i.v.a. al 22%, per un totale complessivo di € 49.242,58;
- l'offerta economica dovrà indicare la percentuale di ribasso tanto in cifre quanto in lettere; dovrà pervenire, a mezzo PEC trasmessa al seguente indirizzo, **protocollo@pec.unime.it**, entro il **giorno 30/11/2016** e dovrà essere valida per un periodo di giorni **60 (sessanta)**; la dichiarazione dovrà contenere, ai sensi dell'art.95 c. 10 del D.lgs. n. 50/2016 l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza aziendale;
- i termini per l'esecuzione dei lavori sono determinati in giorni **60 (sessanta)** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna;
- il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- la penale prevista è pari ad **€ 30,00** per ogni giorno di ritardo;
- il pagamento avverrà a saldo dei lavori eseguiti, su contabilità predisposta dalla Direzione Lavori;
- l'impresa dovrà inoltre redigere e presentare all'atto della registrazione della lettera contratto il proprio P.O.S., Piano Operativo di Sicurezza, documento che il datore di lavoro dell'impresa esecutrice redige, in riferimento al singolo cantiere interessato, ai sensi dell'articolo 17 comma 1, lettera a), i cui contenuti sono riportati nell'allegato XV del D. Leg.º 9/04/2008 n°81;
- il Responsabile del Procedimento è il geom. Renato Mommo.

Altresì, codesta ditta dovrà comprovare il possesso dei seguenti requisiti minimi:

- i requisiti di idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio industria, agricoltura e artigianato o possesso attestazione SOA nella categoria di opere generali OG1 di importo adeguato;
- la capacità economica e finanziaria, mediante dimostrazione di livelli minimi di fatturato relativo a lavori analoghi, pari all'importo dei lavori da affidare;
- l'attestazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.

Il Responsabile del Procedimento  
geom. Renato Mommo