



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MESSINA

### Disciplinare di gara servizi tecnici di ingegneria ed architettura

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 – Aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 3, lett. b) D.L.gs. 50/2016.

**CIG 6800924C04**

#### ART. I - OGGETTO

*Redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la prestazione del Geologo per la redazione della relazione geologica, per la Riconversione dell'Edificio "D" del Plesso Centrale Universitario a sede della Biblioteca Centralizzata di Ateneo e a nuova sede della Biblioteca Regionale Universitaria "Giacomo Longo" di Messina.*

L'incarico da affidare con il presente appalto comprende le prestazioni dettagliatamente descritte nell'Elaborato "Capitolato Tecnico" pubblicato sul sito [www.unime.it](http://www.unime.it), al quale si rimanda.

#### ART. II - IMPORTO

Totale € 284.119,25 + IVA e CNPAIA così distinto:

- Corrispettivo per la progettazione definitiva: € 147.013,30;
- Corrispettivo per la progettazione esecutiva: € 132.285,32;
- Corrispettivo per la relazione geologica: € 4.820,63.



L'importo stimato dei lavori sul quale è stato determinato il corrispettivo è pari ad € 3.625.100,00, suddiviso secondo le seguenti classi e categorie di cui al D.M. del 17.06.2016:

- EDILIZIA E.13 € 1.055.300,00
- STRUTTURE S.03 € 750.000,00
- IMPIANTI IA.03 € 916.000,00
- IMPIANTI IA.02 € 903.800,00

### ART. III - SOGGETTI AMMESSI

Possono partecipare alla selezione i soggetti contemplati all'art. 46, c.1, lett. a), b), c), d), e), f), del D.L.gs n° 50/16 e s.m.i., alle condizioni, modalità e prescrizioni ivi previste.

Ciascun professionista non può concorrere alla gara per sé e contemporaneamente quale componente di raggruppamento o consorzio o società di professionisti o società di ingegneria/architettura e non può partecipare a più raggruppamenti, pena l'esclusione dalla gara del professionista e della compagine cui risulta appartenere.

L'istanza di partecipazione può essere presentata anche da professionisti raggruppati temporaneamente, ma non ancora formalmente costituiti. In tal caso la richiesta di partecipazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti partecipanti al raggruppamento e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Devono altresì essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite da ciascun soggetto componente il raggruppamento.

I raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 46, comma 1, lett. e), del Codice, devono indicare il nominativo di almeno un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza (art. 154, comma 3, del Codice).

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

### ART. IV - REQUISITI MINIMI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara i concorrenti che:



- 1) non si trovano in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del D.Lgs n. 50/16;
- 2) non incorrono nelle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n. 159/11;
- 3) non si trovano nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 o non sono incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 4) risultano iscritti nei rispettivi Albi professionali (Ingegneri/Architetti e Geologi);
- 5) possiedono un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando (2011-2015) per un importo non inferiore all'importo a base di gara (€ 284.119,25);
- 6) hanno espletato negli ultimi dieci anni (2005-2015) servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo globale per ogni classe e categoria pari almeno all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie:  
E.13 €1.055.300,00  
S.03 € 750.000,00  
IA.03 € 916.000,00  
IA02 € 903.800,00;
- 7) hanno svolto negli ultimi dieci anni (2005-2015) due servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale non inferiore a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferite a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelle oggetto del presente affidamento e precisamente:  
E.13 € 422.120,00  
S.03 € 300.000,00  
IA.03 € 366.400,00  
IA02 € 361.520,00;  
Il predetto requisito non è frazionabile.
- 8) *nel caso di soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria)* hanno utilizzato negli ultimi tre anni precedenti la pubblicazione del bando (2013-2015) un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente soci attivi, dipendenti e consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita iva e che firmino il progetto ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), pari a 5 unità;
- 9) *nel caso di professionisti singoli e associati* utilizzano un numero di unità minime di tecnici pari a 5 unità stimate per lo svolgimento dell'incarico.



Per la valutazione dei predetti requisiti questa Amministrazione terrà conto di quanto dettato dalle Linee Guida attuative del Codice degli Appalti e delle Concessioni di cui ai servizi di ingegneria e architettura.

I requisiti speciali di partecipazione, relativi al servizio di progettazione, potranno essere comprovati attraverso la seguente documentazione:

- es.: certificati di regolare esecuzione emessi dalle Stazioni Appaltanti, contratti, con relative parcelle liquidate, atto di nomina del/i Direttore/i Tecnico/i; per i dipendenti ed i collaboratori: buste paga, libri matricola e organigramma; per i consulenti su base annua: Modello Unico e fatture.

Il Geologo designato per la redazione della relazione geologica dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità morale ex art. 80, commi 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del D.L.gs n. 50/16, nonché l'iscrizione all'Ordine professionale. Non è tenuto a dimostrare altri requisiti di ordine speciale.

Nel caso di ricorso alla costituzione di raggruppamento, non essendo individuata una prestazione prevalente nell'ambito delle attività oggetto della procedura di gara, è ammesso esclusivamente il raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale. Pertanto i requisiti di cui ai precedenti punti 5, 6 e 9 devono essere posseduti cumulativamente e precisamente nella seguente misura: non superiore al 60% dal capogruppo ed il resto 40% cumulativo dai mandanti. La mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti e, ove sia in possesso di requisiti superiori, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari al limite massimo stabilito (60%). Il requisito non frazionabile di cui al precedente punto 7 può essere dimostrato dal capogruppo ovvero da uno dei mandanti.

## ART. V - AVVALIMENTO

I concorrenti che intendono ricorrere all'avvalimento di cui all'art. 89 del D.L.gs n. 50/16, pena esclusione, dovranno produrre tutte le dichiarazioni e gli atti indicati al c. 1 dello stesso articolo.

Si precisa che non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'ausiliario che chi si avvale dei requisiti (comma 7).

Non può essere oggetto di avvalimento l'iscrizione agli Albi professionali di categoria.



## ART. VI - SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto e si applicano i limiti previsti all'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/16.

## ART. VII - CAUZIONI E CONTRIBUZIONE AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE

### 1. Cauzione definitiva (art. 103 D.Lgs n. 50/16)

L'aggiudicatario è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Si applicano le eventuali riduzioni previste all'art. 93 c.7.

### 2 Polizza responsabilità civile e professionale

L'aggiudicatario dovrà prestare la copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.

Tale polizza deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto che determinino a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

### 3 Contribuzione Autorità Nazionale Anticorruzione

Il versamento di € 20,00, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 2 della deliberazione n. 163 del 22.12.15 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in attuazione della L. n° 266/2005, è da effettuare secondo le seguenti modalità a scelta (istruzioni operative):

- *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico al momento del pagamento **deve verificare l'esattezza dei dati** riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita (**il proprio codice fiscale e il CIG della procedura alla quale intende partecipare**). Lo scontrino dovrà essere allegato, in originale, all'offerta;
- **Per i soli operatori economici esteri**, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini



fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT *number*) e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

N.B. Il suddetto versamento è unico e, nel caso, è effettuato dall'Operatore qualificato come capogruppo.

## ART. VIII - SOPRALLUOGO

Il sopralluogo sugli immobili interessati ai lavori è obbligatorio. Per l'effettuazione i concorrenti devono contattare tassativamente entro il **02/12/2016**, tramite posta elettronica, l'Arch. Biagio La Spada ([blaspada@unime.it](mailto:blaspada@unime.it)), tel. 090/6768109, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo, utilizzando l'apposita modulistica allegata al presente disciplinare.

Le richieste pervenute oltre la suddetta data non verranno riscontrate.

Si precisa che il sopralluogo potrà essere effettuato dal rappresentante legale o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

La richiesta di sopralluogo deve specificare l'indirizzo postale, e-mail e pec, i numeri di telefono e di telefax, cui indirizzare la convocazione. Non è consentita la indicazione di una stessa persona da più concorrenti.

In caso di A.T.I. o aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete o consorzi già costituiti o A.TI. costituendi, il sopralluogo potrà essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito di delega ed appartenente alla compagine.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore del servizio, purché munito di delega.

Il tecnico incaricato provvederà alla comunicazione della data, ora e luogo del sopralluogo. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro del relativo certificato attestante tale operazione, che dovrà essere prodotto tra i documenti di gara.

In occasione del sopralluogo il tecnico incaricato procederà alla consegna degli elaborati tecnici dello Studio di Fattibilità tecnico-economico; pertanto il concorrente o suo delegato dovrà presentarsi munito di idoneo supporto informatico per il trasferimento dei dati (es. chiavetta usb).

Nessuna responsabilità potrà essere imputata a questa Amministrazione per errate o insufficienti valutazioni svolte dalla ditta concorrente, né in ordine a possibili danni o incidenti che dovessero occorrere al personale degli operatori che svolgerà il sopralluogo.

## ART. IX - RICHIESTA CHIARIMENTI (FAQ)

Eventuali richieste di informazioni complementari dovranno essere formulate esclusivamente per iscritto e fatte pervenire per e-mail al R.U.P. Ing. Francesco Oteri – Unità Speciale Servizi Tecnici



([francesco.oteri@unime.it](mailto:francesco.oteri@unime.it)) e al R.P.A. Dr.ssa Rosanna Oliva – Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale e Servizi Generali ([rosanna.oliva@unime.it](mailto:rosanna.oliva@unime.it)), entro e non oltre il **07/12/2016** al fine di permettere alla stazione appaltante il corretto adempimento del riscontro e la regolare gestione delle richieste ricevute. Pertanto, le richieste pervenute oltre il suddetto termine non verranno riscontrate.

I chiarimenti, unitamente alle richieste, saranno pubblicati in forma anonima e saranno consultabili sul sito internet dell'Università di Messina nel profilo del committente sopra indicato. Tale pubblicazione è da intendersi con valore di notifica agli effetti di legge.

I chiarimenti così pubblicati integreranno la lex di gara. Pertanto, si invitano i concorrenti a prenderne visione.

Si precisa che questa Stazione Appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di ordine speciale da parte dei singoli concorrenti, la cui valutazione è rimessa alla Commissione di gara.

## **ART. X – PROTOCOLLO DI LEGALITA'**

### **1. Protocollo di Legalita' "Carlo Alberto Dalla Chiesa"**

La dichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante), dovrà essere prodotta dal concorrente (singolo o raggruppato o consorziato) e dall'eventuale ausiliario. Si rimanda alla modulistica allegata al presente disciplinare.

## **ART. XI – DICHIARAZIONI ULTERIORI**

### **1. Pantouflage (Misura di prevenzione Piano triennale anticorruzione 2015-2017)**

La "Dichiarazione di Pantouflage" relativa alla clausola di pantouflage o revolving doors come prevista dalle disposizioni legislative (D.Lgs 165/01), quale strumento di adesione volontaria ai principi etici di legalità, volto a rafforzare il vincolo di collaborazione alla legalità tra l'amministrazione aggiudicatrice e i partecipanti privati nell'ambito dell'affidamento di appalti pubblici.

I concorrenti devono, pertanto, dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/00 con le modalità di cui all'art. 38 c.3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante):

- che, al fine dell'applicazione dell'art. 53 c. 16-ter del D.Lgs 165/01, introdotto dalla L. 190/12 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors), l'operatore non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro.

Si rimanda alla modulistica allegata al presente disciplinare.



## 2. Codice di comportamento dei dipendenti pubblici

Il concorrente deve dichiarare di osservare gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 62/2013 contenente il “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici” anche in relazione alle prestazioni dei collaboratori di cui si avvale a qualsiasi titolo. Ai sensi dell’art. 2, comma 3, del citato decreto presidenziale il contratto è risolto di diritto in caso di violazione degli obblighi di condotta ivi prescritti. Si rimanda alla modulistica allegata al presente disciplinare.

### ART. XII - PASSOE

Il Documento PassOE viene rilasciato dall’Autorità Nazionale Anticorruzione al momento della registrazione al Sistema AVCPASS OE, di cui all’art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell’AVCP.

Gli operatori economici inseriscono a sistema, tramite un’area dedicata, i documenti che sono nella loro esclusiva disponibilità e, pertanto, non reperibili presso enti certificatori.

Resta fermo l’obbligo di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente procedura.

Si invitano i concorrenti a seguire le indicazioni del sistema in caso di associazione o consorzio o geie o aggregazione tra operatori aderenti al contratto di rete o avvalimento. Si precisa che il passoe è unico, indipendentemente dalla forma di partecipazione scelta.

La Commissione di gara procede alla verifica circa il possesso dei requisiti dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte, dai riscontri rilevabili dal Sistema AVCPASS e dai dati risultanti dalle annotazioni riservate istituito presso il casellario informatico della medesima Autorità.

### ART. XIII - SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi del comma 9 dell’art. 83 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i., la mancanza, l’incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all’art. 85, con esclusione di quelle afferenti all’offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita in misura non inferiore all’1% del valore della gara (€ 284,00). In tal caso, questa stazione appaltante assegnerà un termine tassativo di sette giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l’avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. In caso di inutile decorso dei sette giorni assegnati il concorrente sarà escluso dalla gara. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.





Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiederà la regolarizzazione entro lo stesso termine, ma non applicherà alcuna sanzione.

## ART. XIV - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'Aggiudicazione avverrà mediante offerta economicamente più vantaggiosa. Il punteggio massimo attribuibile a ciascuna offerta è pari a punti 100 e verrà assegnato secondo i seguenti criteri:

Offerta tecnica qualitativa - Fattore ponderale: 70;

Offerta economica - Fattore ponderale: 20;

Offerta tempo - Fattore ponderale: 10.

La gara sarà aggiudicata all'operatore economico che avrà ottenuto il punteggio più alto quale risultato della somma dei punteggi ottenuti nella valutazione dei parametri PREZZO/TEMPO/QUALITA' - MERITO TECNICO.

### 1. Offerta tecnica/qualitativa

L'elaborato tecnico dovrà essere organizzato in maniera da far evincere chiaramente i seguenti elementi:

#### **A) Qualità organizzativa e della proposta di intervento e criteri motivazionali PUNTI MAX 30 di cui:**

sub criterio 1 (punti 4) Curricula dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti della progettazione con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni professionali, delle principali esperienze affini all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione all'ordine professionali del soggetto deputato al coordinamento per l'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche. Verranno attribuiti i punti in base ai seguenti pesi:

- progettazione architettonica (**peso 33%**)
- progettazione strutturale (**peso 15%**)
- progettazione impiantistica, fonti energetiche alternative e risparmio energetico (**peso 33%**)
- capacità di gestione della progettazione attraverso tecniche di project management (**peso 15%**)
- presenza di uno o più giovani professionisti nel gruppo di lavoro (**peso 4%**);

sub-criterio 2 (punti 4) - professionalità e adeguatezza dell'offerta desumibile da tre servizi riportati nel curriculum relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra quelli qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento secondo i criteri desumibili dal D.M. n°143/2013 e s.m.i.;



sub criterio 3 (punti 12) - Relazione descrittiva degli elementi di pregio tecnico e delle caratteristiche estetico/funzionali rilevabili attraverso l'indicazione di:

- materiali di finitura (**peso 25%**);
- soluzioni impiantistiche innovative (**peso 75%**);

sub criterio 4 (punti 10) - Relazione descrittiva delle soluzioni strutturali per le scale esterne e per il collegamento con l'adiacente edificio ex Biblioteca Regionale:

- soluzione a basso impatto e costo contenuto (**peso 50%**);
- soluzione con tempi di realizzazione contenuti (**peso 50%**).

*Da considerare migliore l'offerta in cui:*

- sia dimostrato di avere all'attivo almeno 10 anni di esperienza nelle varie branche di attività corrispondenti ad interventi della stessa natura con grado di difficoltà confrontabile con quello in oggetto e questo sia ben descritto e rappresentato nei curricula. Si riterranno quindi più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha redatto progetti che sul piano tecnologico, funzionale, estetico rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera segnalata (sub criteri 1-2)
- sia descritta o rappresentata in forma efficace la soluzione proposta anche corredandola, eventualmente da elaborati grafici e/o schede tecniche di prodotti e modalità di installazione indicativi delle eventuali proposte migliorative ritenute compatibili rispetto alle indicazioni dello studio di fattibilità tecnico amministrativo in relazione alle esigenze: della committenza; dell'utenza; del contesto ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare (sub- criterio 3);
- sia proposta una soluzione tecnica migliorativa rispetto a quanto prospettato nello studio di fattibilità tecnico/economica e nei suoi allegati che consenta di avere un basso impatto, costo contenuto e miglioramento del tempo di realizzazione (sub-criterio 4).

**B) Contenimento consumi energetici** - Relazione descrittiva degli elementi di progettazione energetica con dimostrazione parametrica delle economie di gestione derivanti dalle soluzioni proposte riguardanti minori costi per consumi energetici e delle risorse naturali e minori emissioni inquinanti in atmosfera, **PUNTI MAX 28** secondo i seguenti sub-criteri:

sub criterio 1 (peso 20%): ottenere un edificio in classe superiore a quella attuale che in termini di KWh/mc offra prestazioni superiori a quelle desumibili dalla disamina dello stato attuale e dalla documentazione disponibile agli atti attraverso la qualità e prestazioni dei componenti di finitura;

sub criterio 2 (peso 80%): ottenere un edificio in classe superiore a quella attuale che in termini di KWh/mc offra prestazioni superiori a quelle desumibili dalla disamina dello stato attuale e dalla documentazione disponibile agli atti attraverso la qualità e prestazioni degli impianti e proposte progettuali volte alla ottimizzazione delle condizioni di confort ambientale e minori emissioni inquinanti.

*Da considerare migliore l'offerta in cui risulti più evidente e dimostrato un miglioramento della proposta rispetto alle previsioni contenute nello Studio di fattibilità tecnico economica e dalla disamina dello stato di fatto. Per questo potranno anche essere forniti, nell'ambito della relazione, eventuali elaborati grafici anche a dimostrazione dell'obiettivo dell'utilizzo di energie alternative in ordine alla gestione dei consumi elettrici (ottenibili anche con impianti di automazione), alla gestione dei consumi idrici, alla gestione della climatizzazione ed alla riduzione degli effetti inquinanti.*



**C) Manutenibilità dell'opera PUNTI MAX 12** dimostrata mediante apposita relazione illustrativa corredata di schede tecniche ed altro tipo di dichiarazione attinente la reperibilità di prodotti, la standardizzazione, la facile accessibilità ai siti di intervento con la minore interferenza sulle attività universitarie, etc.....

Per questo criterio sono previsti:

sub criterio 1 (peso 40%):aspetti di manutenibilità dei materiali interni e delle finiture

sub criterio 2 (peso 60%) aspetti di manutenibilità degli impianti.

*Da considerare migliore l'offerta che prevede l'impiego di materiali e semilavorati che consentono rapidità di interventi manutentivi in quanto richiedono, per il loro recupero funzionale ed estetico, ricambi di semplice reperibilità e di facile montaggio. Pertanto verrà premiata la:*

- *semplicità di funzionamento per ottenere una notevole affidabilità del sistema e dei suoi componenti*
- *massima standardizzazione dei componenti per avere la garanzia di una futura facile reperibilità sia in caso di modifiche che di sostituzione in fase manutentiva o per invecchiamento*
- *frazionabilità di ogni sezione del sistema per ottenere una gestione flessibile, economica e di facile controllo*
- *adattabilità degli impianti alle strutture dell'edificio, soprattutto nell'ottica di garantire una facile accessibilità durante le operazioni di manutenzione e controllo*
- *sicurezza degli impianti nei confronti degli utenti e delle condizioni di esercizio.*

Il criterio di attribuzione dei punteggi per i criteri di natura qualitativa è il seguente compensativo-aggregatore:

Attribuzione discrezionale di un coefficiente (da moltiplicare per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio), variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara. Ciascun commissario attribuirà un punteggio a ciascuna offerta. Le ragioni di tale attribuzione saranno motivate e la motivazione sarà collegata ai criteri più avanti indicati. Attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, si procederà al calcolo della media dei coefficienti attribuiti e si assegnerà il valore 1 al coefficiente più elevato. Conseguentemente tutti gli altri coefficienti saranno riparametrati.

## 2. Offerta economica

Offerta economica di ribasso sull'importo posto a base di gara di € **284.119,25** pre-definito in base al D.M. 17/06/2016 comprensivo delle spese conglobate e al netto degli oneri previdenziali e fiscali. L'offerta economica dovrà essere elaborata considerando altresì:

- il tipo di prestazioni richieste
- la documentazione messa a disposizione dall'Amministrazione Universitaria
- la spesa di intervento prevista
- la categoria dell'edificio;

Per quanto attiene all'assegnazione del punteggio quantitativo, si procederà mediante proporzionalità inversa secondo la seguente formula:

$$X = R_a / R_{max}$$

Dove



X = punteggio da attribuire al ribasso dell'offerta presa in considerazione  
Ra = ribasso offerto dal concorrente *a*  
Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente

Moltiplicato ciascuno per il peso applicato all'elemento "Offerta prezzo".

### 3. Offerta Tempo

Il punteggio relativo al tempo sarà attribuito con la formula matematica della proporzionalità inversa (base di gara giorni 120).

Il concorrente dovrà indicare la propria offerta tempo indicando la riduzione percentuale del tempo per la esecuzione dell'incarico.

La riduzione percentuale del tempo per l'esecuzione dell'incarico **non** potrà essere superiore al 20% .

Per il punteggio da attribuire all'offerta tempo si procederà come segue:

$$Y = T_a / T_{max}$$

Dove

Y = punteggio da attribuire al tempo dell'offerta presa in considerazione

Ta = offerta tempo in giorni offerto dal concorrente *a*

Tmax = tempo dell'offerta più conveniente

Moltiplicato ciascuno per il peso applicato all'elemento "Offerta tempo".

## **ART. XV - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE:**

il plico contenente l'offerta e la documentazione, a pena l'esclusione dalla gara:

1) deve pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle ore 10:00 del **13/12/2016** al seguente indirizzo: Università degli Studi di Messina – Direzione Generale – Piazza S. Pugliatti, 1, 98122 Messina.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi entro lo stesso termine presso la Direzione Generale della stazione appaltante, sita in Piazza S. Pugliatti, 1, Messina.

In caso di consegna a mano, gli orari di apertura al pubblico dell'U.Op. Protocollo Generale sono da Lun. a Ven. ore 9:30-12:30, lun. e gio. ore 15:30-16:30.



L'invio dell'offerta s'intende fatto ad esclusivo rischio del concorrente; sarà pertanto considerato inaccettabile qualsiasi reclamo per mancato o ritardato arrivo dell'offerta e, conseguentemente, saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, neppure se sostitutiva o aggiuntiva rispetto all'offerta precedente.

Il plico deve essere idoneamente chiuso e sigillato con modalità di chiusura ermetica che assicurino l'integrità del plico e ne impediscano l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili, controfirmati sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente (in caso di concorrenti riuniti dovranno essere indicati tutti i componenti la compagine evidenziando il capogruppo), all'indirizzo, al numero di telefono e fax, al codice fiscale, e-mail e pec dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al Cig, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima **(ore 10:00 del 15/12/2016)**;

2) deve contenere all'interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica".

#### 1. "Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

La documentazione amministrativa è composta dalle seguenti dichiarazioni/certificazioni redatte ai sensi di legge:

- 1 Domanda di partecipazione e/o Domanda di partecipazione e dichiarazione di impegno in caso di raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario o Geie non ancora costituito (modello A1);
- 2 Dichiarazione circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità morale (modelli A2);
- 3 Dichiarazione circa il possesso dei requisiti di ordine speciale (modello A3);
- 4 *nel caso di consorzi di cui all'art. 46 c. 1 lett. a) ed f) del D.Lgs. 50/16* indicazione per quali consorziati il consorzio concorre, presentando, pena esclusione, le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale per le consorziate designate;

**N.B.** Relativamente ai consorziati designati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dell'appalto non possono essere diversi da quelli indicati;

5 *nel caso di raggruppamento o consorzio o GEIE non ancora costituito* indicazione a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assunzione di impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

6 *nel caso di raggruppamento o consorzio o GEIE già costituiti* copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o



scrittura privata, ovvero dell'atto costitutivo del consorzio o GEIE;

**7** nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete; dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete;

**8** nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD; dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete;

**9** nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete; ovvero copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;



c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**10** il documento di gara unico europeo - **DGUE** – ex art. 85 D.Lgs. n. 50/16 (Modello A4);

**11** il versamento della contribuzione ANAC di cui al punto 3. dell'Art. VII "CAUZIONI E CONTRIBUZIONE AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE";

**12** la dichiarazione di cui al Protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa" (Modello A5);

**13** la dichiarazione di pantouflage (Modello A6);

**14** la dichiarazione codice di comportamento (Modello A7);

**15** il documento PassOe;

**16** l'attestato di sopralluogo;

**17** il capitolato tecnico sottoscritto per accettazione;

**18** nel caso di concorrenti che ricorrono all'istituto dell'avvalimento oltre alla documentazione indicata dai precedenti punti devono allegare, pena esclusione, ai sensi dell'art. 89 del D.L.gs n. 50/16:

- a) una dichiarazione del concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'ausiliario;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'ausiliario attestante il possesso da parte di quest'ultimo dei requisiti generali di cui all'art. 80, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'ausiliario con cui quest'ultimo si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'ausiliario con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
  - oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
  - durata;
  - ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.



## NOTA BENE:

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Professionisti o Consorzi ordinari costituendi le dichiarazioni dovranno essere formulate e sottoscritte distintamente da ciascun componente il raggruppamento o consorzio ordinario.

Nell'ipotesi di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti o di Consorzio fra Cooperative o Consorzio o Geie già formalmente costituiti le medesime dichiarazioni devono essere sottoscritte dal solo capogruppo o dal legale rappresentante del Consorzio o Geie.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune, nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune ovvero se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

Nel caso di avvalimento le dichiarazioni devono essere, formulate e sottoscritte distintamente dal concorrente (nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti o consorzio ordinario costituendo distintamente da ciascun associato/associando) e dall'ausiliario.

La sottoscrizione del capitolato tecnico segue le modalità di cui sopra.

## 2. "Busta B – OFFERTA TECNICA"

La documentazione tecnica da produrre è la seguente:

1. curricula tecnico-professionali dei componenti che effettueranno le singole prestazioni e del coordinatore deputato alla integrazione delle varie prestazioni specialistiche includenti aspetti di project management;
2. Relazione descrittiva suddivisa per paragrafi (eventualmente corredate da elaborati grafici) riguardanti:
  - elementi di pregio tecnico e caratteristiche estetico/funzionali con riguardo anche all'abbattimento delle barriere architettoniche,
  - elementi di progettazione impiantistica ed energetica con dimostrazione parametrica delle economie di gestione derivanti dalle soluzioni proposte e minori costi per consumi





- energetici e minori emissioni inquinanti in atmosfera,
- processi manutentivi con riferimento ai materiali e prodotti proposti e alla facile accessibilità agli impianti in fase di manutenzione.

La predetta Documentazione dovrà essere organizzata in maniera da far evincere chiaramente gli elementi dettagliatamente descritti nel precedente Art. XIII *PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE* – paragrafo 1. *Offerta tecnica punti A), B) e C* e dovrà contenere quanto ivi richiesto.

Tutti gli elaborati devono essere sottoscritti in ogni pagina dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, dovranno essere sottoscritti con le modalità indicate al presente paragrafo *NOTA BENE* dell'Art. XV, punto 1 “*Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA*”.

I curricula tecnico professionali e la relazione sopra indicata dovranno essere contenuti in unico elaborato compilato con carattere Arial 10 interlinea 1 e dovrà essere costituita da massimo di 30 pagine formato A4 (oppure 15 pagine formato A3) comprensive di eventuali grafici, fotografie, schede tecniche e quant'altro il concorrente intenda produrre a sostegno della chiarezza espositiva relativa alla proposta tecnica di intervento.

### 3. “**Busta C – OFFERTA ECONOMICA**”

La busta “C - Offerta Economica” deve contenere:

- 1) **Dichiarazione** contenente l'indicazione del ribasso percentuale unico e fisso, espresso in cifre e lettere, rispetto al prezzo posto a base di gara, che il Concorrente offre per l'esecuzione del servizio, e l'indicazione del costo generale della sicurezza aziendale riferito al presente appalto.

Il ribasso dovrà essere espresso con un numero massimo di due decimali; in caso di maggior numero si procederà a troncare i numeri dopo la seconda cifra decimale.

In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevale il ribasso indicato in lettere.

- 2) **Dichiarazione** contenente la riduzione, in termini percentuali, sui tempi di esecuzione dell'incarico.

- 3) **Dichiarazione** di impegno a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni naturali, successivi e continui a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa.

Per le superiori dichiarazioni si rimanda alla modulistica allegata al presente disciplinare.

Le superiori dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, le dichiarazioni



dovranno essere sottoscritte con le modalità indicate al precedente paragrafo NOTA BENE dell'art. XV, paragrafo 1 "Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

Inoltre, nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta economica dovrà contenere l'impegno che, nel caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno, con unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale mandataria.

L'atto costitutivo e il relativo mandato con rappresentanza alla mandataria dovrà contenere le prescrizioni di cui all'art. 48 D. Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

## **ART. XVI - RIEPILOGO NORME PER R.T.I. E CONSORZI**

I requisiti di idoneità tecnica e finanziaria per l'ammissione alle procedure di affidamento dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), (i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi stabili) devono essere posseduti e comprovati dagli stessi con le modalità previste dal Codice, salvo che per quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, nonché all'organico medio annuo, che sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate.

Per i primi cinque anni dalla costituzione, ai fini della partecipazione dei consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c), alle gare, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dalla normativa vigente posseduti dalle singole imprese consorziate esecutrici, vengono sommati in capo al consorzio.

Non è individuata una prestazione prevalente nell'ambito delle attività oggetto della procedura di gara e pertanto è ammesso esclusivamente il raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale. In tal caso, la mandataria deve possedere tutti i requisiti speciali di partecipazione (fatturato, servizi negli ultimi 10 anni, personale) in misura non superiore al 60%. Il rimanente 40% deve essere posseduto cumulativamente dalla mandanti. Il requisito dei lavori di punta non è frazionabile e può essere dimostrato dalla capogruppo o da una delle mandanti.

Il concorrente deve contenere all'interno della propria organizzazione un geologo iscritto al rispettivo ordine professionale, per l'esecuzione della prestazione geologica prevista. Tale presenza può essere garantita anche attraverso l'associazione di un professionista geologo all'interno di un raggruppamento temporaneo. Il geologo non è tenuto a dimostrare alcun ulteriore requisito di ordine speciale.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi



operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto dall'art. 48, ai commi 18 e 19, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza di tali divieti comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi se gli imprenditori partecipanti al raggruppamento, ovvero gli imprenditori consorziati, abbiano i requisiti di cui all'articolo 84.

Al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto. La stazione appaltante, tuttavia, può far valere direttamente le responsabilità facenti capo ai mandanti. In caso di inadempimento dell'impresa mandataria, è ammessa, con il consenso delle parti, la revoca del mandato collettivo speciale di cui al comma 12 al fine di consentire alla stazione appaltante il pagamento diretto nei confronti delle altre imprese del raggruppamento.

I raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 46, comma 1, lett. e), del Codice, devono indicare il nominativo di almeno un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza (art. 154, comma 3, del Codice).

## **ART. XVII - SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA**

Le date delle sedute pubbliche saranno rese note mediante pubblicazione di avviso sul sito [www.unime.it](http://www.unime.it).

Il Seggio di Gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti ed al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate al paragrafo successivo.

Terminata la fase amministrativa, il Seggio di Gara procederà in seduta pubblica all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In seduta riservata, la Commissione Giudicatrice procederà all'esame dei contenuti dei documenti presentati con l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice comunicherà i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.



Qualora la Commissione Giudicatrice accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è stata accertata tale condizione.

All'esito della valutazione delle offerte economiche, la Commissione Giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi complessivi e alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.

La Commissione Giudicatrice procederà alla verifica di congruità delle offerte che sono pari o superiori alla soglia di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, fatta salva la possibilità di verificare ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Qualora sia il punteggio relativo al prezzo sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare, il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione alla Stazione Appaltante, che procede alla verifica delle spiegazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 97, comma 5, del Codice.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione Giudicatrice redige la graduatoria definitiva e aggiudica provvisoriamente l'appalto al concorrente che ha presentato la miglior offerta.

## **ART. XVIII - PAGAMENTI**

La liquidazione del corrispettivo, ricalcolato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, avverrà, previa verifica della regolarità contributiva dell'affidatario, entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della relativa fattura da prodursi dopo l'approvazione del progetto esecutivo.

## **ART. XIX - PENALI**

Nel caso in cui l'aggiudicatario non termini il servizio in tempo utile, sarà applicata una penale giornaliera pari a:

- 0,5 per mille moltiplicato per il punteggio ottenuto in sede di gara per l'offerta tempo,
- 0,5 per mille, nel caso in cui non dovesse essere applicato alcun punteggio (offerta tempo senza riduzione).



## ART. XX - ALTRE INFORMAZIONI

Il bando, il presente disciplinare di gara, la modulistica ed il Capitolato Tecnico sono pubblicati sul sito [www.unime.it](http://www.unime.it), indirizzo del profilo del committente: [http://www.unime.it/ateneo/amministrazione/\\_gare\\_d\\_appalto\\_di\\_forniture\\_servizi\\_e\\_lavori](http://www.unime.it/ateneo/amministrazione/_gare_d_appalto_di_forniture_servizi_e_lavori), selezionando il CIG.

Le norme dettate dal presente disciplinare prevalgono sul Capitolato Tecnico.

La modulistica allegata al presente disciplinare ha il solo scopo di guidare il concorrente nella compilazione del plico. Essa, pertanto, può essere integrata e/o modificata in base ai dati da inserire e, comunque, non è vincolante. Rimane a carico del concorrente l'obbligo di produrre tutta la documentazione e di indicare quanto richiesto nel presente disciplinare.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Gli importi dichiarati da concorrenti stabiliti in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti adottando il valore dell'euro.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto, anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. Non si procederà all'aggiudicazione dell'appalto, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95 c. 12).

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico; la stessa diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

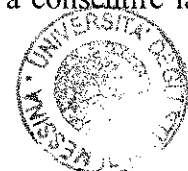
L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dall'art. 32, c. 8 del D. Lgs. 50/2016.

All'aggiudicatario potrà essere richiesto di comprovare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, conformemente a quanto dettato dall'art. 86 del Codice.

L'aggiudicazione, mentre è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, lo sarà per questa Amministrazione dopo il controllo di cui all'art. 32, comma 7, del Codice.

Divenuta efficace l'aggiudicazione e fatto salvo l'esercizio del potere di autotutela consentito dalla legge vigente, la stazione appaltante chiederà all'aggiudicatario di produrre:

- ai sensi dell'art. 3 della L. n° 136/10 e s.m.i. – Tracciabilità dei flussi finanziari, gli estremi identificativi di uno o più conti correnti dedicati bancari o postali, sul/i quale/i saranno registrate tutte le transazioni finanziarie relative al presente appalto, tramite lo strumento del bonifico ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena



tracciabilità delle operazioni eseguite. Dovranno anche essere specificate le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti;

- la cauzione definitiva e la polizza di responsabilità civile e professionale;
- tutta la documentazione ulteriore e necessaria ad ottemperare alle vigenti disposizioni di legge.

A carico dell'aggiudicatario graveranno le spese di pubblicità di cui all'art. 73 del Codice ai sensi della L. n. 221/2012 – Ulteriori misure urgenti per la crescita del paese -, nonché le spese di bollo, i diritti, le spese di registrazione delle lettere contratto e/o dei contratti ed ogni altro onere fiscale che per legge non sia inderogabilmente posto a carico dell'Amministrazione Appaltante.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del Codice.

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Messina.

Le procedure di gara e l'esecuzione del servizio di cui al presente bando formeranno oggetto di monitoraggio in seno al protocollo di legalità sottoscritto con la Prefettura di Messina.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della L. n° 675/96 e s.m.i. e del D. L.vo n° 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta i concorrenti esprimono il loro consenso al predetto trattamento.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Ing. Francesco Oteri, Responsabile dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, Via Consolato del Mare, 41, Messina, tel. 090/6768100-01.

Il Bando di gara è stato inviato per via informatica alla Gazzetta Ufficiale della Unione Europea in data 21/10/2016. Pubblicazione ai sensi dell'art. 73 del Codice: Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 - V Serie Speciale - del 26/10/2016.

Per tutto quanto non previsto nel presente disciplinare valgono le vigenti disposizioni di legge.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Prof. Francesco De Domenico)

