



UNIVERSITÀ DI MESSINA
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

SPAZIO RISERVATO AL PROTOCOLLO INFORMATICO

Università degli Studi di Messina
Prot. N. 51126
Del 25/08/2016
Tit./Cl. 1X/2 - Partenza
Decreti n. 1322/2016

OGGETTO: Determinazione a contrarre, per l'affidamento dei "Lavori per la sostituzione di schede elettroniche per l'impianto di condizionamento a servizio dei locali ubicati all'interno di Palazzo Mariani, destinati alle esigenze dell'Unità di staff S.A.P.P. e dell'U.Org. Affari Legali e Contenzioso e per la sostituzione delle elettropompe gemellari dell'impianto di condizionamento dell'edificio ex Igiene di via T. Cannizzaro 278" di importo inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, col sistema dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del DLgs. 50/2016.

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO** che a seguito di verifica effettuata dalla ditta che ha in gestione gli impianti tecnologici esistenti nei locali dell'Università degli Studi di Messina, è stato riscontrato che l'impianto di climatizzazione a servizio di alcuni locali, ubicati all'interno di Palazzo Mariani e destinati alle esigenze dell'Unità di staff Servizio Autonomo Prevenzione e Protezione e dell'U.Org. Affari Legali e contenzioso, oltre all'impianto di condizionamento a servizio dell'edificio Ex Igiene di via T. Cannizzaro 278, non sono funzionanti;
- VISTE** le email con le quali il responsabile dell'Unità staff S.A.P.P. lamenta condizioni di grave disagio per il mancato funzionamento dell'impianto di climatizzazione;
- CONSIDERATO** altresì, che a seguito di sopralluogo congiunto, tra il competente Ufficio dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici e il tecnico abilitato della Ditta Servizi Energia e Calore, che in atto ha la gestione della manutenzione degli impianti tecnologici dell'Ateneo, è stato constatato che per il ripristino della funzionalità dell'impianto è necessario sostituire le sotto indicate schede elettroniche e pompe gemellari:
- Palazzo Mariani: (SAPP – U. Org. Affari Legali e Contenzioso)
- N. 1 scheda Main LG Multiv ARUN100LT2
 - N. 1 scheda inverter LG Multiv ARUN100LT2
 - N. 1 scheda inverter LG Multiv ARUN160LT2
- Edificio Ex Igiene:
- N. 2 elettropompe gemellari
- PRESO ATTO** che è necessario procedere in tempi celeri alla manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione di cui sopra, al fine di evitare disagi all'utenza, e che il budget per gli interventi di manutenzione straordinaria, stanziato nell'ambito dell'Appalto per la manutenzione degli impianti tecnologici dell'Ateneo - Rep. 625/2016 prot. n. 40168 del 17/06/2016 – è esaurito da interventi programmati in precedenza;
- CONSIDERATO** che per la sostituzione delle schede e delle elettropompe gemellari è stata stimata una spesa di circa €5.800,00 oltre IVA al 22% pari a € 1.276,00 per un totale di € 7.076,00;
- CONSIDERATO** che, al fine di assicurare un tempestivo intervento per l'esecuzione dei lavori necessari per ripristinare il funzionamento dell'impianto, si rende opportuno avvalersi dell'art. 36 comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, della procedura prevista per lavori d'importo inferiore a 40.000,00 euro, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché del principio di rotazione, in aderenza:
- a) al principio di economicità, al fine di garantire un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, in ragione dell'importo stimato dei lavori da porre a base d'asta;
 - b) al principio di efficacia, al fine di garantire la congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo da perseguire;
 - c) al principio di tempestività, al fine di garantire l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, in ragione dell'entità dei lavori da effettuare;
 - d) al principio di proporzionalità, al fine di garantire l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- PRECISATO** che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. n. 50/2016, è quello del minor prezzo, trattandosi di forniture con caratteristiche particolari le cui condizioni sono definite dal mercato su preventivi richiesti a Ditte specializzate nel settore;
- PRECISATO** altresì, che i criteri per la selezione degli operatori economici sono i seguenti:
individuazione a cura del RUP, oltre alla ditta che ha in gestione la manutenzione degli impianti di climatizzazione dell'Ateneo, - nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti - di tre operatori economici, fra quelli iscritti all'Albo imprese, categorie Lavori dell'Ateneo, e in assenza di iscritti nella relativa categoria, di altre ditte individuate tra gli operatori del settore, che dovranno comprovare

il possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a) idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio industria, agricoltura e artigianato con la dicitura installazione, trasformazione, ampliamento e manutenzione degli impianti di cui all'art. 1, comma 2 lettera C) del Decreto n. 37/2008 o possesso dell'attestazione SOA nella categoria OS28 o OG11;
- b) capacità economica e finanziaria, mediante dimostrazione di livelli minimi di fatturato, per lavori analoghi, pari all'importo dei lavori da affidare;
- c) attestazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.

RITENUTO

che gli inviti, trasmessi a mezzo pec dal RUP agli operatori economici selezionati, conterranno:

- a) l'oggetto della prestazione, le relative caratteristiche tecniche e prestazionali, l'importo complessivo stimato;
- b) i requisiti generali, di idoneità professionale e quelli economico-finanziari/tecnico-organizzativi richiesti per la partecipazione;
- c) il termine di presentazione dell'offerta ed il periodo di validità della stessa;
- d) l'indicazione del termine per l'esecuzione della prestazione;
- e) il criterio di aggiudicazione;
- f) la misura delle penali;
- g) l'indicazione dei termini e delle modalità di pagamento;
- h) l'eventuale richiesta di garanzie;
- i) il nominativo del RUP

All'invito sarà, altresì, trasmessa una descrizione sulla tipologia degli interventi necessari ai fini della valutazione dell'offerta economica o, in alternativa, verrà richiesto un sopralluogo obbligatorio;

RITENUTO

altresì, che i termini dell'esecuzione dei lavori sono determinati in giorni trenta (30) naturali e consecutivi dalla data della lettera contratto e che è prevista una penale di € 10,00 per ogni giorno di ritardo;

CONSIDERATO

che alla spesa occorrente pari € 5.800,00 oltre IVA al 22% pari a € 1.276,00 per un totale di €7.076,00, si può fare fronte con le disponibilità presenti sul Cod. Prog. MANUT_STRAORD_IMPIANTI_CLIM_VARI_DIPARTIMENTI (SCHED. 29) C.A. 01.11.08.06 spese per manutenzione ordinaria e straordinaria impianti specifici e generali del Bilancio Unico di Ateneo – Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;

CONSIDERATO

che la stipula del contratto avverrà mediante lettera di affidamento sottoscritta digitalmente e notificata via PEC all'operatore economico affidatario;

PRECISATO

che in ossequio al principio di trasparenza, verrà data evidenza sul sito istituzionale dell'Università delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;

VISTO

l'art. 36 del D. Lgs. n° 50/2016, inerente il riordino della disciplina dei contratti pubblici che consente, per importi inferiori a € 40.000,00, l'affidamento diretto;

VISTE

le prime indicazioni sulle Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni emanate dall'ANAC;

VISTA

la delibera del Consiglio di Amministrazione del 30/12/2015, di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo di previsione 2016;

Su proposta del Responsabile del Procedimento *geom. Renato Mommo* che, con la sottoscrizione del presente decreto, si assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura.

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare il RUP ad espletare la procedura per l'esecuzione dei "Lavori per la sostituzione di schede elettroniche per l'impianto di condizionamento a servizio dei locali ubicati all'interno di Palazzo Mariani, destinati alle esigenze dell'Unità di staff S.A.P.P. e dell'U.Org. Affari Legali e Contenzioso e per la sostituzione delle elettropompe gemellari dell'impianto di condizionamento dell'edificio ex Igiene di via T. Cannizzaro 278", ai sensi dell'art. 36, comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità indicate nella presente determina a contrarre;
- di autorizzare l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici a predisporre l'atto di stipula del contratto in modalità elettronica nonché a dare evidenza dell'esito e delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa pari a €5.800,00 oltre IVA al 22% pari a € 1.276,00 per un totale di € 7.076,00, si può fare fronte con le disponibilità presenti sul Cod. Prog. MANUT_STRAORD_IMPIANTI_CLIM_VARI_DIPARTIMENTI (SCHED. 29) C.A. 01.11.08.06 spese per manutenzione ordinaria e straordinaria impianti specifici e generali del Bilancio Unico di Ateneo – Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;

La spesa complessiva grava sul Cod. Prog. MANUT_STRAORD_IMPIANTI_CLIM_VARI_DIPARTIMENTI (SCHED. 29) C.A. 01.11.08.06 spese per manutenzione ordinaria e straordinaria impianti specifici e generali del Bilancio Unico di Ateneo – Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

Responsabile del Procedimento: *Geom. Renato Mommo*

Il Direttore Generale
Prof. Francesco De Domenico

RDA. 2016- 91109
[Signature]

Il Responsabile
U. Staff. Servizi Amministrativi
Natalina Giordano

Il Responsabile
U. Org. Manutenzione ordinaria e straordinaria
Strutture edilizie e impianti
Arch. Maria Giovanna Leonardi

Il Responsabile
Unità Speciale dei Servizi Tecnici
ing. Francesco Oteri

