



**OGGETTO:** Determinazione a contrarre, per l'affidamento dei "Lavori manutenzione straordinaria dei gruppi frigo per il ripristino della funzionalità dell'impianto di climatizzazione del Dipartimento di Scienze Veterinarie – loc. SS. Annunziata" di importo inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, col sistema dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO** che a seguito di verifica, effettuata dalla ditta, che ha in gestione gli impianti tecnologici esistenti nei locali dell'Università degli Studi di Messina, in vista della prossima stagione estiva, è stato rilevato che i gruppi frigo a servizio dell'impianto di climatizzazione del Dipartimento di Scienze Veterinarie necessitano di un intervento di manutenzione straordinaria per ripristinare l'efficienza dell'impianto;

**CONSIDERATO** che appare necessario procedere, con celerità, alla esecuzione dell'intervento manutentivo, considerato l'approssimarsi della stagione estiva

**CONSIDERATO** che a seguito di sopralluogo congiunto, tra il competente Ufficio dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici e il tecnico della Ditta che in atto ha in gestione la manutenzione degli impianti dell'Ateneo, è stata constatata la necessità e l'urgenza di procedere alla manutenzione straordinaria dei gruppi frigo per il ripristino della funzionalità dell'impianto di climatizzazione;

**VISTA** la perizia di spesa del maggio 2016, redatta dal responsabile della competente Unità Operativa del Polo Annunziata, geom. Giuseppe De Leo e dal geom. Maurizio Santoro, il cui importo complessivo ammonta come da seguente quadro economico:

1	IMPORTO DEI LAVORI comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 25.398,60
2	Costo della sicurezza	€ 598,60
3	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 24.800,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
4	I.V.A. al 22% (su rigo 1)	€ 5.587,69
5	Arrotondamenti	€ 13,71
6	<b>Somma (1+4+5)</b>	<b>€ 31.000,00</b>

**CONSIDERATO** che, al fine di assicurare un tempestivo intervento per l'esecuzione dei lavori in oggetto, si rende opportuno avvalersi, ai sensi dell'art. 36 comma 2) del D.lgs. n. 50/2016, della procedura semplificata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché del principio di rotazione;

**CONSIDERATO** altresì, che il ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2) del D. Lgs n. 50/2016 è determinato - nel rispetto del principio di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione, in aderenza:

- al principio di economicità, al fine di garantire un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, in ragione dell'importo stimato dei lavori da porre a base d'asta;
- al principio di efficacia, al fine di garantire la congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo da perseguire;
- al principio di tempestività, al fine di garantire l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, in ragione dell'entità dei lavori da effettuare;
- al principio di proporzionalità, al fine di garantire l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

**PRECISATO** che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

**PRECISATO** altresì, che i criteri per la selezione degli operatori economici sono i seguenti:  
- individuazione a cura del RUP, oltre alla ditta che ha in gestione la manutenzione degli impianti di climatizzazione dell'Ateneo, - nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti - di tre operatori economici, fra quelli iscritti all'Albo imprese, categoria Lavori dell'Ateneo, e in assenza di iscritti nella relativa categoria, di altre ditte individuate tra gli operatori del settore, che dovranno comprovare il possesso dei seguenti requisiti minimi:

- idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura (installazione, trasformazione, ampliamento e manutenzione degli impianti

di cui all'art. del Decreto n° 37/2008 comma 2 lettera C), o possesso attestazione SOA in categoria OS 28 o OG11;

- RITENUTO
- b) capacità economica e finanziaria, mediante dimostrazione di livelli minimi di fatturato pari all'importo dei lavori da affidare;
  - c) attestazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.
- che gli inviti, trasmessi a mezzo email dal RUP agli operatori economici selezionati, conterranno:
- a) l'oggetto della prestazione, le relative caratteristiche tecniche e prestazionali, l'importo complessivo stimato;
  - b) i requisiti generali, di idoneità professionale e quelli economico-finanziari/tecnico-organizzativi richiesti per la partecipazione e, trattandosi di operatore economico selezionato dall'Albo imprese, categoria lavori dell'Ateneo, la conferma del possesso dei requisiti speciali in base ai quali è stato inserito nell'elenco;
  - c) il termine di presentazione dell'offerta ed il periodo di validità della stessa;
  - d) l'indicazione del termine per l'esecuzione della prestazione;
  - e) il criterio di aggiudicazione;
  - f) la misura delle penali;
  - g) l'indicazione dei termini e delle modalità di pagamento;
  - h) l'eventuale richiesta di garanzie;
  - i) il nominativo del RUP

All'invito saranno, altresì, allegati gli elaborati tecnici progettuali necessari ai fini della valutazione dell'offerta economica;

RITENUTO altresì, che i termini dell'esecuzione dei lavori sono determinati in giorni trenta (30) naturali e consecutivi dalla data del Verbale di consegna e che è prevista una penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo;

CONSIDERATO che alla spesa occorrente pari ad € 25.398,60 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 22% e somme a disposizione per un totale di € 31.000,00, si può fare fronte con le disponibilità presenti nel Cod. Prog. MANUT\_STRAORD\_IMPIANTI\_CLIM\_VARI\_DIPARTIMENTI (SCHED. 29) C.A. 01.11.08.06 spese per manutenzione ordinaria e straordinaria impianti specifici e generali del Bilancio Unico di Ateneo - Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;

CONSIDERATO che la stipula del contratto avverrà mediante lettera di affidamento sottoscritta digitalmente e notificata via PEC all'operatore economico affidatario;

PRECISATO che in ossequio al principio di trasparenza, verrà data evidenza sul sito istituzionale dell'Università delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;

VISTO l'art. 36 del D.lgs. n° 50/2016, inerente il riordino della disciplina dei contratti pubblici che consente, per importi inferiori a € 40.000,00, l'affidamento diretto;

VISTE le prime indicazioni sulle Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni emanate dall'ANAC;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 30/12/2015, di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo di previsione 2016;

Su proposta del Responsabile del Procedimento *geom. Giuseppe De Leo* che, con la sottoscrizione del presente decreto, assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura.

#### DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare il RUP ad espletare le procedure per l'esecuzione dei *"Lavori manutenzione straordinaria dei gruppi frigo per il ripristino della funzionalità dell'impianto di climatizzazione del Dipartimento di Scienze Veterinarie - loc. SS. Annunziata"* ai sensi dell'art. 36, comma 2) del D.lgs. n. 50/2016, secondo le modalità indicate nella presente determina a contrarre;
- di autorizzare l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici a predisporre l'atto di stipula del contratto in modalità elettronica nonché a dare evidenza dell'esito e delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa occorrente, di € 25.398,60 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 22% e somme a disposizione per un totale di € 31.000,00, nel Cod. Prog. MANUT\_STRAORD\_IMPIANTI\_CLIM\_VARI\_DIPARTIMENTI (SCHED. 29) C.A. 01.11.08.06 spese per manutenzione ordinaria e straordinaria impianti specifici e generali del Bilancio Unico di Ateneo - Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

La spesa complessiva grava sul Cod. Prog. MANUT\_STRAORD\_IMPIANTI\_CLIM\_VARI\_DIPARTIMENTI (SCHED. 29) C.A. 01.11.08.06 spese per manutenzione ordinaria e straordinaria impianti specifici e generali del Bilancio Unico di Ateneo - Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

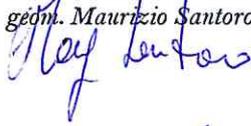
ADA - 2016 - 79740 

Responsabile del Procedimento: *Geom. Giuseppe De Leo*

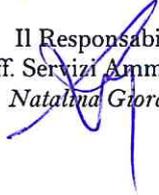
Il Direttore Generale  
*Prof. Francesco De Domenico*



L'Addetto  
U. O. Polo Annunziata  
geom. Maurizio Santoro



Il Responsabile  
U. Staff. Servizi Amministrativi  
Natalina Giordano



Il Responsabile  
U. Org. Manutenzione strutture edilizie e impianti  
arch. Maria Giovanna Leonardi



Il Responsabile  
Unità Speciale dei Servizi Tecnici  
ing. Francesco Oteri

