



UNIVERSITÀ DI MESSINA
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

SPAZIO RISERVATO AL PROTOCOLLO INFORMATICO

Università di Messina
(2016-UNMECLE-0045324)
Prot. 0045324 del 13/07/2016
Tit./cl. IX/2 - Parterza
Decreto 1517/2016

OGGETTO: Determinazione a contrarre, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso alcuni edifici del Polo Città e specificatamente: 1) Edificio "G" del plesso centrale; 2) Edificio Ex Medicina Legale; 3) Edificio Ex Scienze Statistiche; 4) Edificio ex Microbiologia e Farnacologia; 5) Padiglione "NI" del Policlinico; 6) Padiglione "H" del Policlinico", di importo inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, col sistema dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la nota prot. 64214 del 23/10/2015 del Prof. A. D'Amico – Direttore del Dip.^{to} di Economia – con la quale segnala un principio di frana dal terrapieno a monte dell'edificio ex Statistica di viale Italia;
- VISTA** la nota prot. 9257 del 15/02/2015 del Dott. P. Nuccio – Direttore del Dip.^{to} Amministrativo Org.^{ne} e Gestione Risorse Umane – con la quale si richiede la realizzazione di alcune opere edili per l'allestimento di un locale da adibire a seggio elettorale telematico;
- VISTA** la nota prot. 19803 del 29/03/2016 del Magnifico Rettore Prof. P. Navarra, con la quale segnala la necessità di rimuovere la situazione di pericolo dei cornicioni perimetrali del Padiglione NI del Policlinico;
- VISTA** la nota prot. 37119 del 09/05/2016 del Prof. G. Moschella – Direttore del Dip.^{to} di Scienze Politiche e Giuridiche – con la quale segnala il distacco di alcuni pezzi di cornicione dal prospetto su via Malpighi dell'edificio Ex Medicina Legale;
- VISTA** altresì, la necessità di realizzare una rampa di accesso per diversamente abili presso l'ingresso principale dell'edificio ex Microbiologia di Piazza XX Settembre;
- VISTO** il Decreto Rettorale prot.37638 del 06/06/2016 con il quale veniva autorizzata la variazione di bilancio per l'anno 2016;
- CONSIDERATO** che il Responsabile del competente Polo Città dell'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, effettuati i necessari sopralluoghi presso gli edifici sopra menzionati, atti a definire i dettagli e la tipologia dei lavori da eseguire, ha redatto apposita perizia di spesa;
- VISTA** la perizia di spesa del 27 giugno 2016, redatta dal responsabile della competente Unità Operativa del Polo Città, geom. Renato Mommo e dall'arch. Aurelio Mondello, il cui importo complessivo ammonta come da seguente quadro economico:

1) IMPORTO DEI LAVORI € 33.512,72

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

A) - Oneri per il conferimento a discarica compreso I.V.A. al 22%	€ 1.000,00
B) - I.V.A. il 22% di: 1)	€ 7.372,80
C) - Arrotondamenti	€ 14,48
Sommano	€ 41.900,00

- CONSIDERATO** che, al fine di assicurare un tempestivo intervento per l'esecuzione dei lavori in oggetto, si rende opportuno avvalersi, ai sensi dell'art. 36 comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, della procedura semplificata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché del principio di rotazione;
- CONSIDERATO** altresì, che il ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016 è determinato - nel rispetto del principio di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione, in aderenza:
- al principio di economicità, al fine di garantire un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, in ragione dell'importo stimato dei lavori da porre a base d'asta;
 - al principio di efficacia, al fine di garantire la congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo da perseguire;
 - al principio di tempestività, al fine di garantire l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, in ragione dell'entità dei lavori da effettuare;
 - al principio di proporzionalità, al fine di garantire l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- PRECISATO** che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- PRECISATO** altresì, che i criteri per la selezione degli operatori economici sono i seguenti:
- individuazione a cura del RUP - nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti - di due operatori

economici, fra quelli iscritti all'Albo imprese, categoria Lavori dell'Ateneo, che dovranno comprovare il possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a) idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio industria, agricoltura e artigianato o possesso attestazione SOA nella categoria di opere generali OG1 di importo adeguato;
- b) capacità economica e finanziaria, mediante dimostrazione di livelli minimi di fatturato pari all'importo dei lavori da affidare;
- c) attestazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.

RITENUTO

che gli inviti, trasmessi a mezzo email dal RUP agli operatori economici selezionati, conterranno:

- a) l'oggetto della prestazione, le relative caratteristiche tecniche e prestazionali, l'importo complessivo stimato;
- b) i requisiti generali, di idoneità professionale e quelli economico-finanziari/tecnico-organizzativi richiesti per la partecipazione e, trattandosi di operatore economico selezionato dall'Albo imprese, categoria lavori dell'Ateneo, la conferma del possesso dei requisiti speciali in base ai quali è stato inserito nell'elenco;
- c) il termine di presentazione dell'offerta ed il periodo di validità della stessa;
- d) l'indicazione del termine per l'esecuzione della prestazione;
- e) il criterio di aggiudicazione;
- f) la misura delle penali;
- g) l'indicazione dei termini e delle modalità di pagamento;
- h) l'eventuale richiesta di garanzie;
- i) il nominativo del RUP

All'invito saranno, altresì, allegati gli elaborati tecnici progettuali necessari ai fini della valutazione dell'offerta economica;

RITENUTO

altresì, che i termini dell'esecuzione dei lavori sono determinati in giorni sessanta (60) naturali e consecutivi dalla data della Lettera di Affidamento e che è prevista una penale di € 30,00 per ogni giorno di ritardo;

CONSIDERATO

che alla spesa occorrente pari ad € 33.512,72, oltre I.V.A. al 22% e somme a disposizione per un totale di €41.900,00, si può fare fronte con le disponibilità presenti sul Codice progetto SPESE_STRAORD_NON_PREVEDIBILI CA.01.11.08.05 del Bilancio Unico di Ateneo, Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;

CONSIDERATO

che la stipula del contratto avverrà mediante lettera di affidamento sottoscritta digitalmente e notificata via PEC all'operatore economico affidatario;

PRECISATO

che in ossequio al principio di trasparenza, verrà data evidenza sul sito istituzionale dell'Università delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;

VISTO

l'art. 36 del D. Lgs. n° 50/2016, inerente il riordino della disciplina dei contratti pubblici che consente, per importi inferiori a € 40.000,00, l'affidamento diretto;

VISTE

le prime indicazioni sulle Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni emanate dall'ANAC;

VISTA

la delibera del Consiglio di Amministrazione del 30/12/2015, di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo di previsione 2016;

Su proposta del Responsabile del Procedimento **geom. Renato Mommo** che, con la sottoscrizione del presente decreto, si assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura.

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare il RUP ad espletare la procedura per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso alcuni edifici del Polo Città e specificatamente: 1) Edificio "G" del plesso centrale; 2) Edificio Ex Medicina Legale; 3) Edificio Ex Scienze Statistiche; 4) Edificio ex Microbiologia; 5) Padiglione "NI" del Policlinico; 6) Padiglione "H" del Policlinico", ai sensi dell'art. 36, comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità indicate nella presente determina a contrarre;
- di autorizzare l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici a predisporre l'atto di stipula del contratto in modalità elettronica nonché a dare evidenza dell'esito e delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa occorrente, di €33.512,72 oltre I.V.A. al 22% e somme a disposizione per un totale di € 41.900,00, sul Codice progetto SPESE_STRAORD_NON_PREVEDIBILI CA.01.11.08.05 del Bilancio Unico di Ateneo, Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

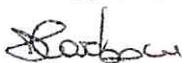
La spesa complessiva grava sul Codice progetto SPESE_STRAORD_NON_PREVEDIBILI CA.01.11.08.05 del Bilancio Unico di Ateneo, Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

Il Direttore Generale

Prof. Francesco De Domenico

Responsabile del Procedimento: Geom. Renato Mommo

RDA- 2016-35800



Il Responsabile
U. Staff. Servizi Amministrativi
Natalina Cardano

Il Responsabile
U.Org. Manutenzione strutture edilizie e impianti
arch. Maria Giovanna Leonardi

Il Responsabile
Unità Speciale dei Servizi Tecnici
ing. Francesco Oteri

