



UNIVERSITÀ DI MESSINA
UNITÀ SPECIALE DEI SERVIZI TECNICI

SPAZIO RISERVATO AL PROTOCOLLO INFORMATICO

Università di Messina
(2016-UNMECLE-0033217)
Tit./cl. IX/2 - Partenza
Prot. 0033217 del 17/05/2016
Decreti/1111/2016

OGGETTO: Determinazione a contrarre, per l'affidamento dei "Lavori di riorganizzazione dei locali del Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie, sito al secondo piano dell'edificio "F" del plesso centrale universitario" di importo inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, col sistema dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che a seguito di segnalazione del Direttore Generale - prof. Francesco De Domenico - è stata rappresentata all'Unità Speciale dei Servizi Tecnici, l'esigenza di eseguire alcuni lavori di manutenzione edile presso il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie, sito al secondo piano dell'edificio "F" del plesso centrale universitario;

CONSIDERATO che, a seguito di sopralluogo effettuato in data 25 febbraio 2016 dal responsabile della competente Unità Operativa del Polo Città, si è riscontrato che, in virtù delle nuove esigenze del Dipartimento suddetto, determinate dalla riorganizzazione della pianta organica della struttura, si rende necessario programmare alcuni lavori di manutenzione straordinaria;

CONSIDERATO che i lavori di manutenzione di che trattasi riguardano nello specifico, la rimozione di alcune pareti in alluminio e vetro e di un pavimento "flottante", al fine di ripristinare la pavimentazione esistente in mattonelle in segato di marmo e realizzare una diversa distribuzione degli spazi con pareti in cartongesso;

VISTA la perizia di spesa del mese di marzo 2016, redatta dal responsabile della competente Unità Operativa del Polo Città, geom. Renato Mommo e dall'arch. Aurelio Mondello, che ha già conseguito il nulla osta della Soprintendenza dei Beni Culturali con nota prot. 3133/6 del 28/04/2016 e il cui importo complessivo ammonta come da seguente quadro economico:

IMPORTO DEI LAVORI comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 32.340,07
Costo della sicurezza	€ 936,82
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 31.403,25

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

A) - Oneri per il conferimento a discarica compreso I.V.A. al 22%	€ 1.500,00
B) - Imprevisti il 5% di 1)	€ 1.617,00
C) - I.V.A. il 10% di: 1)+B)	€ 3.395,71
D) - Arrotondamenti	€ 47,22
Somma	€ 38.900,00

CONSIDERATO che, al fine di assicurare un tempestivo intervento per l'esecuzione dei lavori in oggetto, correlato alla urgente necessità di attivare le nuove postazioni di lavoro previste nella recente ristrutturazione amministrativa, si rende opportuno avvalersi, ai sensi dell'art. 36 comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, della procedura semplificata nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché del principio di rotazione;

CONSIDERATO altresì, che il ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2) del D. Lgs n. 50/2016 è determinato - nel rispetto del principio di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione, in aderenza:

- al principio di economicità, al fine di garantire un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, in ragione dell'importo stimato dei lavori da porre a base d'asta;
- al principio di efficacia, al fine di garantire la congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo da perseguire;
- al principio di tempestività, al fine di garantire l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, in ragione dell'entità dei lavori da effettuare;
- al principio di proporzionalità, al fine di garantire l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

PRECISATO che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. n. 50/2016, è quello del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara e che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

PRECISATO altresì, che i criteri per la selezione degli operatori economici sono i seguenti:
- individuazione a cura del RUP - nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti - di tre operatori

economici, fra quelli iscritti all'Albo imprese, categoria Lavori dell'Ateneo, che dovranno comprovare il possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a) idoneità professionale mediante iscrizione al Registro della Camera di Commercio industria, agricoltura e artigianato con la dicitura "Restauro Edifici e Beni Monumentali" o possesso attestazione SOA nella categoria di opere generali OG2 di importo adeguato;
- b) capacità economica e finanziaria, mediante dimostrazione di livelli minimi di fatturato pari all'importo dei lavori da affidare;
- c) attestazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.

RITENUTO

che gli inviti, trasmessi a mezzo email dal RUP agli operatori economici selezionati, conterranno:

- a) l'oggetto della prestazione, le relative caratteristiche tecniche e prestazionali, l'importo complessivo stimato;
- b) i requisiti generali, di idoneità professionale e quelli economico-finanziari/tecnico-organizzativi richiesti per la partecipazione e, trattandosi di operatore economico selezionato dall'Albo imprese, categoria lavori dell'Ateneo, la conferma del possesso dei requisiti speciali in base ai quali è stato inserito nell'elenco;
- c) il termine di presentazione dell'offerta ed il periodo di validità della stessa;
- d) l'indicazione del termine per l'esecuzione della prestazione;
- e) il criterio di aggiudicazione;
- f) la misura delle penali;
- g) l'indicazione dei termini e delle modalità di pagamento;
- h) l'eventuale richiesta di garanzie;
- i) il nominativo del RUP

All'invito saranno, altresì, allegati gli elaborati tecnici progettuali necessari ai fini della valutazione dell'offerta economica;

RITENUTO

altresì, che i termini dell'esecuzione dei lavori sono determinati in giorni sessanta (60) naturali e consecutivi dalla data del Verbale di consegna e che è prevista una penale di € 30,00 per ogni giorno di ritardo;

CONSIDERATO

che alla spesa occorrente pari ad € 32.340,07 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 10% e somme a disposizione per un totale di € 38.900,00, si può fare fronte con le disponibilità presenti sul Codice progetto SPESE STRAORD NON PREVEDIBILI CA.01.11.08.05 del Bilancio Unico di Ateneo, Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti;

CONSIDERATO

che la stipula del contratto avverrà mediante lettera di affidamento sottoscritta digitalmente e notificata via PEC all'operatore economico affidatario;

PRECISATO

che in ossequio al principio di trasparenza, verrà data evidenza sul sito istituzionale dell'Università delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;

VISTO

l'art. 36 del D. Lgs. n° 50/2016, inerente il riordino della disciplina dei contratti pubblici che consente, per importi inferiori a € 40.000,00, l'affidamento diretto;

VISTE

le prime indicazioni sulle Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni emanate dall'ANAC;

VISTA

la delibera del Consiglio di Amministrazione del 30/12/2015, di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo di previsione 2016;

Su proposta del Responsabile del Procedimento *geom. Renato Mommo* che, con la sottoscrizione del presente decreto, si assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura.

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare il RUP ad espletare la procedure per l'esecuzione dei lavori di "lavori di riorganizzazione dei locali del Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie, sito al secondo piano dell'edificio "F" del plesso centrale universitario" ai sensi dell'art. 36, comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità indicate nella presente determina a contrarre;
- di autorizzare l'Unità Speciale dei Servizi Tecnici a predisporre l'atto di stipula del contratto in modalità elettronica nonché a dare evidenza dell'esito e delle motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;
- di autorizzare il Dipartimento di Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare la spesa occorrente, di €32.340,07 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A. al 10% e somme a disposizione per un totale di € 38.900,00, sul Codice progetto SPESE STRAORD NON PREVEDIBILI CA.01.11.08.05 del Bilancio Unico di Ateneo, Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

La spesa complessiva grava sul Codice progetto SPESE STRAORD NON PREVEDIBILI CA.01.11.08.05 del Bilancio Unico di Ateneo, Esercizio Contabile 2016, che presenta la necessaria copertura di budget economico/degli investimenti.

RDA 2016 - 77243
[Signature]

Responsabile del Procedimento: *Geom. Renato Mommo*

Il Direttore Generale
Prof. Francesco De Domenico

Il Responsabile
U. Staff. Servizi Amministrativi
Natalina Giordano

Il Responsabile
U.Org. Manutenzione strutture edilizie e impianti
arch. Maria Giovanna Leonardi

Il Responsabile
Unità Speciale dei Servizi Tecnici
ing. Francesco Oteri