



## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

### VERBALE N. 1 COMMISSIONE TECNICA VERIFICA ANOMALIA OFFERTA (Art. 87 D.lgs 163/2006)

CUP n° : J42J12000030001

CIG n° : 64513595DC

Il giorno **ventisei** del mese di **febbraio** dell'anno **2016** alle ore **10:00**, presso i locali del Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale, Patrimonio e Servizi Generali dell'Università degli Studi di Messina si riunisce, in seduta riservata, la Commissione Tecnica, nominata con D.D. N° 431/2016 del 24/02/2016, per l'esame delle giustificazioni prodotte dalla prima ditta in graduatoria Fox Srls e per la conseguente verifica dell'anomalia dell'offerta per l'appalto dei *Lavori di Manutenzione Straordinaria dei prospetti dell'Edificio F del plesso Centrale Universitario, sede del dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione delle risorse Finanziarie*, così composta: Presidente – Arch. Biagio La Spada, Componenti – Ing. Giusy Sofi e Ing. Salvatore Ferrara, che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

**PREMESSO** che con Delibera del CdA dell'Università del 25/09/2015 è stato approvato il progetto esecutivo da porre a base di gara per l'appalto in oggetto, per un importo complessivo di € 518.000,00 oltre IVA;

**CHE** con D.R. 2632/2015 del 18/11/2015 si è autorizzata l'indizione di procedura negoziata, ex art. 122 c. 7 del Codice dei Contratti, estendendo l'invito a quindici operatori, scelti a sorteggio tra quelli iscritti all'Albo delle Imprese (categoria Lavori – Attestazione SOA – OG2 Classifica II);

**CHE** la lettera di invito alle imprese sorteggiate è stata inoltrata con pec prot. 79046 del 15/12/2015;

**VISTO** il verbale di gara conclusivo della Commissione del 29/01/2016, nel quale è stata redatta la graduatoria delle nove ditte partecipanti ed è stata dichiarata anomala l'offerta della prima ditta, Fox srls, che ha offerto il ribasso del 38,10%, a fronte della soglia di anomalia del 26,25%;

**VISTA** la nota prot. 6568 del 3/02/2016 con la quale è stata inoltrata alla ditta Fox srls la richiesta di giustificazione ex art. 87 del D.lgs 163/2006;

Ciò premesso, il Responsabile di Gara, Dr.ssa Rosanna Oliva, consegna alla Commissione il plico fatto pervenire dalla ditta Fox srls, assunto al protocollo di Ateneo al n. 9717 del 16/02/2016.

La Commissione procede all'esame della documentazione prodotta dalla ditta e ne sigla ogni foglio, quindi prende atto del contenuto di ciascun elaborato presentato, al fine di valutare, nel complesso, l'attendibilità, la serietà, e l'affidabilità dell'offerta per una corretta esecuzione dell'appalto;

La Commissione procede, successivamente alla valutazione di ogni singolo documento prodotto dall'impresa Fox srls a giustificazione dell'offerta, soffermandosi, in modo particolare:

- sui criteri generali adottati per produrre i giustificativi del ribasso;
- sulle analisi dei prezzi con le relative documentazioni (preventivi e schede tecniche);
- sul computo metrico estimativo.

La Commissione, completata la fase delle valutazioni sopra indicate, accerta che:

- la documentazione prodotta dall'impresa è esaustiva e che è valido il percorso logico seguito per giustificare l'offerta;
- i costi della manodopera e della sicurezza, predeterminati dalla stazione Appaltante, sono stati salvaguardati, poiché gli stessi sono esclusi dai calcoli giustificativi;
- la stima effettuata dall'impresa nel valutare, nonostante il ribasso offerto, di conseguire residuo utile pari al 5% è coerente con i calcoli effettuati nei giustificativi;

Per le motivazioni espresse la Commissione Tecnica, all'unanimità, ritiene accoglibili le giustificazioni prodotte dalla ditta Fox Srls, e

#### DICHIARA

non anomala la relativa offerta con ribasso del 38,10%, sull'importo a base d'asta di € 329.468,69, per l'esecuzione dei **Lavori di Manutenzione Straordinaria dei prospetti dell'Edificio F del plesso Centrale Universitario, sede del dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione delle risorse Finanziarie.**

Alle ore 12:15 la Commissione Tecnica chiude le operazioni e consegna il presente verbale e tutti i documenti ricevuti al Responsabile di Gara dr.ssa Rosanna Oliva.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara:

Il Presidente: Arch. Biagio La Spada

Il Commissario: Ing. Giusy Sofi

Il Componente e Segretario Verbalizzante: Ing. Salvatore Ferrara