



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

**DISCIPLINARE di GARA
PROCEDURA APERTA
ACCORDO QUADRO
ART. 59 c. 4 D.LGS. 163/06**

LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI SPAZI DIDATTICI, DEI SERVIZI COMUNI E DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE UNIVERSITARIO, DISLOCATO IN TRE POLI DEL TERRITORIO CITTADINO (CITTA', ANNUNZIATA, PAPARDO).

CUP J48C15000280005

CIG 6587682728

OGGETTO DELLA PROCEDURA

Ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. il presente accordo quadro ha per oggetto le regole generali di intesa tra l'Università degli Studi di Messina e l'Operatore Economico-Impresa in base alle quali si procederà a redigere specifici appalti relativi ad interventi manutentivi connotati da serialità e caratteristiche esecutive standardizzate.

I singoli appalti attuativi dell'accordo quadro avranno ad oggetto i lavori di manutenzione di tipo edile, impiantistico, ligneo, plastico, metallico, vetroso e ferroso, nonché le opere, le prestazioni, le forniture e i servizi accessori ad essi connessi, necessari per l'ammodernamento e la messa a norma delle aule e dei laboratori didattici dell'Ateneo, e le opere di manutenzione che durante la durata dell'accordo dovessero rendersi necessari per garantire l'efficienza funzionale degli edifici e dei manufatti posti all'interno.

I lavori di ammodernamento delle aule didattiche e dei laboratori saranno svolti nel rispetto del crono programma predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice.

L'aggiudicazione avverrà in favore del prezzo più basso ai sensi degli artt. 82 comma 2 lett. a), 86 comma 1, e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs n°163/06e s.m.i.. Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque si applica il comma 3 dell'art. 86 dello stesso decreto.



IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI IN ACCORDO QUADRO

Ai sensi dell'art. 29, comma 13, del D.Lgs. 163/06 l'importo complessivo dei lavori e l'ammontare complessivo massimo dell'accordo quadro (comprensivo dell'importo dei lavori, del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza) è pari ad € 4.617.928,73 oltre IVA.

Gli oneri della sicurezza ed il costo della manodopera, non soggetti a ribasso, compresi nell'importo massimo stimato, saranno valutati e computati nel dettaglio per ogni singolo contratto stipulato a misura nell'ambito dell'accordo quadro.

DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

L'accordo quadro avrà la durata temporale di due anni decorrenti dalla data di stipula del medesimo, con possibilità di proroga di ulteriori sei mesi in caso di non compimento della cifra stabilita dal valore stimato dell'accordo.

Qualora, invece, verranno raggiunti gli importi massimi stabiliti prima della scadenza biennale, l'accordo cesserà di produrre effetti.

Le condizioni previste nell'Accordo Quadro avranno valore e troveranno applicazione per tutti i singoli appalti affidati prima dello spirare del termine di cui al precedente punto, anche qualora la materiale esecuzione delle lavorazioni oggetto di detti appalti dovesse avere inizio, essere eseguita e/o concludersi successivamente alla suddetta scadenza.

1. SOGGETTI AMMESSI A CONCORRERE

Alla gara in oggetto potranno partecipare esclusivamente i soggetti che siano in possesso, **pena esclusione** dalla gara, dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dalla normativa vigente per la partecipazione alle procedure di affidamento inerenti l'esecuzione dei lavori.

2. REQUISITI DI ORDINE GENERALE art. 38 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.

I concorrenti devono dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante):

- a) che non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942 n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; *(nel caso di concordato preventivo con continuità aziendale si devono produrre le relative autorizzazioni*



a partecipare ad appalti pubblici, nonché la dichiarazione di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, a pena di esclusione, devono essere, altresì, allegati: relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto; dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto; dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria: attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto; si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto; attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice; originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo);

- b) che nei loro confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n° 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. n° 159/2011; *(l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società; nel caso di presenza di due soci con partecipazione azionaria ciascuno del 50%, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci);*
- c) che nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; *(l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società);*



o consorzio; nel caso di presenza di due soci con partecipazione azionaria ciascuno del 50%, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);

N.B. indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali si è beneficiato della non menzione (art. 38 c. 2).

- d) che non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. n° 55/1990; (l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);
- e) che non hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che non hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; (dichiarare la sede dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio);
- h) che nei loro confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, c. 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti;
- i) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti; (dichiarare le matricole e la sede dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile ed il CCNL applicato);
- l) che presentano la certificazione di cui all'art. 17 della L. n° 68/99, salvo il disposto del c. 2 e precisamente:

il numero dei dipendenti è _____, l'Ufficio competente per territorio per le verifiche è in Via _____ e:

(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99

(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

dichiara la propria condizione di assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99;

m) che nei loro confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2, lett. c) del D.Lgs. n° 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs 81/2008 e di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs n° 165/2001;

m-bis) che nei loro confronti, ai sensi dell'art. 40 c. 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, c. 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione Soa;

m-ter) che: essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n° 152/91, convertito, con modificazioni,



dalla L. n° 203/91, risultano aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, I c., della L. n° 689/81; *(la circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal Procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'art. 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio. L'esclusione e il divieto operano se la mancata denuncia riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società; nel caso di presenza di due soci con partecipazione azionaria ciascuno del 50%, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci)*

oppure che: non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n° 152/91, convertito, con modificazioni, dalla L. n° 203/91;

m-quater) che non si trovano, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e precisamente dichiarano:

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c. c. rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c. c. e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. e di aver formulato l'offerta autonomamente.

N.B.

Le predette dichiarazioni di cui alle lettere b), c) ed m-ter) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs n°163/06 e s.m.i. devono essere rese da tutti i soggetti previsti all'articolo 38, comma 1, lettera b) del D.Lgs n°163/06, nonché dai titolari di poteri institori ex art. 2203 del c.c. e dai procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, rilevabili dalla procura.

La dichiarazione di cui alla lettera c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs n°163/06 e s.m.i. deve essere resa dai soggetti cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, dovranno essere rese le dichiarazioni di cui alla lettera c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs n°163/06 e s.m.i., anche dagli amministratori e dai direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data

di pubblicazione del bando di gara.

Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445/00, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

I concorrenti dovranno inoltre:

b) dichiarare:



- 1) gli estremi dell'iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, con l'indicazione di tutti i titolari di cariche e qualifiche (compresi i soci), ovvero, se si tratta di Impresa straniera con sede legale nell'ambito dei paesi dell'Unione Europea, gli estremi dell'iscrizione nel registro professionale dello Stato di residenza del concorrente, secondo quanto specificato all'art. 39 e allegato XI del D.Lgs. 163/2006;
- 2) ai sensi dell'art. 106, c. 2, del D.P.R. n° 207/10 e s.m.i. (accettazione multipla)
 - di avere esaminato direttamente o con delega a personale dipendente gli elaborati redatti dalla stazione appaltante;
 - di avere visitato i luoghi interessati dai lavori e di averne accertato e giudicato idonei le condizioni di viabilità e di accesso, nonché gli impianti che li riguardano;
 - di avere accertato l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare, in correlazione anche ai luoghi interessati dai lavori ed ai tempi previsti per l'accordo quadro;
 - di avere considerato la distanza delle cave di prestito, aperte o da aprirsi, e le condizioni di operabilità delle stesse per la durata e l'entità dell'accordo quadro;
 - di avere considerato la distanza delle pubbliche discariche e/o delle discariche autorizzate, nonché, in carenza di pubbliche discariche, di avere individuato e di poter fruire di siti idonei per il deposito a rifiuto delle materie di risulta a distanze compatibili con l'economia dei lavori e di avere tenuto conto delle condizioni imposte dagli Organi competenti;
 - di avere effettuato una verifica del personale, delle attrezzature e dei mezzi d'opera necessari per l'esecuzione dei lavori e di poterne liberamente disporre per essere impiegati nei lavori da eseguirsi, in numero e tipo adeguati all'entità, tipologia e categoria dei lavori stessi;
 - di essere perfettamente edotto del cronoprogramma dell'accordo quadro e dei periodi per andamento climatico sfavorevole;
 - di avere tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - di avere valutato tutti gli elementi e le circostanze, generali e particolari, suscettibili di influire tanto sul costo dei materiali quanto sul costo del personale, dei mezzi d'opera, dei trasporti e quant'altro connesso all'esecuzione dei lavori, conseguentemente sulla determinazione dei prezzi, nonché di influire sulle condizioni contrattuali in genere e sull'esecuzione dei lavori stessi;
 - di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi in complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- 3) di essere a conoscenza che eventuali precisazioni di carattere generale (precisazioni tecniche, chiarimenti sulla procedura, comunicazioni inerenti le date di espletamento della gara o documentazione da presentare) ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente www.unime.it e che tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara;
- 4) di accettare di ricevere risposta a richiesta d'informazioni complementari e comunicazioni inerenti la procedura di gara per via pec, e-mail o, in alternativa, via fax, e, relativamente alle comunicazioni di cui all'art. 79 del Codice, autorizza l'Amministrazione all'utilizzo del fax;
- 5) di comunicare l'indirizzo al quale l'Ente Appaltante potrà inviare le comunicazioni inerenti la procedura di gara;
- 6) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni naturali, successivi e continui a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa;



8) che non intende subappaltare *oppure* che intende subappaltare (*in tal caso occorre indicare le parti di lavoro che si intendono subappaltare ed il loro valore espresso in percentuale*).

Si richiama l'attenzione su quanto previsto in tema di subappalto al successivo punto 3.

Si precisa, altresì, che è fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

(nel caso) dichiarare l'intenzione di avvalersi di noli a freddo.

9) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della L. n°675/96 ed al D.lgs. n°196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

NOTA BENE:

Non sarà autorizzato alcun subappalto in assenza di formale indicazione in questa fase della gara. Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato alla presente procedura per la stipula dell'accordo quadro (Protocollo di Legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa" punto 8).

3. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE economico-finanziari e tecnico-organizzativi art. 40 D.Lgs. 163/06

▪ **Classificazione dei Lavori ai fini della qualificazione SOA:**

DESCRIZIONE LAVORAZIONI	CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO EURO	PREVALENTE	SCORPORABILE	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	SUBAPPALTO
Opere edili di manutenzione	OG1	V	4.617.928,73	X		X	Max 30%

N.B. Nella categoria prevalente sono comprese lavorazioni riconducibili alla categoria **OG12** per l'importo di € **50.000,00**, inferiore al 10% dell'importo dell'appalto. Il concorrente, qualora non sia in possesso della categoria OG12 o dell'abilitazione di cui all'Albo dei gestori ambientali – categoria 10A (*attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi*) dovrà dichiarare di avvalersi del subappalto per l'esecuzione di dette attività (Artt. 16 e 17 C.S.A.).

Il **trasporto** dei rifiuti raccolti dovrà essere eseguito da impresa in possesso dell'iscrizione all'Albo



dei gestori ambientali – categoria 5 (*raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi*). Il concorrente, qualora non sia in possesso della predetta iscrizione, dovrà dichiarare di avvalersi del subappalto per l'attività di trasporto.

I concorrenti devono dichiarare, ai sensi del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante):

- 1) il possesso dell'attestazione di qualificazione, o più attestazioni se associati/associande, rilasciata/e da Società Organismi di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità.
La categoria e la classifica deve essere adeguata alla categoria ed agli importi dell'accordo quadro sopra indicati.
NOTA BENE: allegare copia fotostatica della/e attestazione/i.

Caso di concorrenti legittimamente sprovvisti della qualificazione SOA (art. 47 D.Lgs.163/06)

Devono produrre, **a pena di esclusione**, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante) oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal presente appalto. Per i requisiti di ordine generale si applica il comma 5 dell'art. 38 del D.Lgs. n° 163/06.

NOTA BENE: Le dichiarazioni e/o certificazioni predette dovranno corrispondere a documenti equivalenti in base alla legge dello Stato di appartenenza, tradotti in lingua italiana e certificati come conformi al testo originale dalle autorità diplomatiche o consolari o da un traduttore ufficiale. In caso di contrasto tra il testo in lingua italiana ed il testo in lingua straniera, prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

4. RIPARTIZIONE DEI REQUISITI SPECIALI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E PER I CONSORZI

(art. 92 D.P.R. n° 207/10)

c. 2 e 4. Per i Raggruppamenti Temporanei di Imprese di cui all'art. 34 c. 1 lett. d), per i consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett. e) ed i soggetti di cui all'art. 34 c. 1 lett. f) ed f-bis) del Codice, di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in



ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante, che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

5. AVVALIMENTO

I concorrenti che intendono ricorrere all'avvalimento di cui all'art. 49 del Codice, pena esclusione, dovranno produrre tutte le dichiarazioni e gli atti indicati al c. 2 dello stesso articolo.

Si precisa che non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

6. CAUZIONI E CONTRIBUZIONE AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE

6.1 Cauzione provvisoria (art. 75 D.Lgs n° 163/06)

- La quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 deve essere prodotta in originale, relativa alla cauzione provvisoria pari al 2% del prezzo indicato a base d'asta per i lavori (€ 92.358,57), costituita in una delle forme consentite dalla legge e con validità di 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione dell'offerta, con indicazione dell'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c. 2 del c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, e l'impegno del garante a rinnovare, dietro richiesta della stazione appaltante, la garanzia, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione (c. 5) e prevedere, altresì, la disponibilità al versamento, a semplice richiesta della stazione appaltante, delle somme dovute a titolo di sanzione pecuniaria da parte della ditta, in forza degli artt. 38, comma 2-bis, e 46, comma 1-ter, del D.Lgs. n° 163/06.

Si precisa che la garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà essere conforme allo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123; essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., con espressa menzione dell'oggetto e del



soggetto garantito; riportare l'autentica della sottoscrizione ovvero essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante.

La fideiussione è ridotta nella misura del 50% per le imprese che usufruiscono del beneficio di cui al c. 7; nell'ipotesi di raggruppamento orizzontale, per usufruire del beneficio della riduzione, tutte le imprese della compagine dovranno possedere la certificazione di qualità.

Nel caso di imprese che si sono impegnate a costituire un raggruppamento di imprese o un consorzio ordinario in caso di aggiudicazione, la polizza fideiussoria dovrà essere intestata all'ATI/consorzio costituendo ed essere sottoscritta in calce con firma leggibile e per esteso dai rappresentanti di ciascuna delle società appartenenti al raggruppamento o al consorzio.

- Ai sensi del c. 8 deve essere prodotta anche la dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'accordo quadro, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino allo scadere dell'accordo quadro.

6.2 Cauzione definitiva (art. 113 D.Lgs n° 163/06)

L'aggiudicatario dell'accordo quadro è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Si applica l'art. 75 c.7.

6.3 Cauzione CAR/RCT (art. 129 D.Lgs n° 163/06)

Contestualmente alla stipula dell'accordo quadro l'aggiudicatario dovrà prestare la cauzione di cui all'art. 129 c. 1 del D.L.vo n° 163/06 ed all'art. 125 del D.P.R. n° 207/10 relativa ai seguenti rischi:

- danni di esecuzione (CAR) con importo somma assicurata non inferiore all'importo dell'accordo quadro al lordo di IVA;
- responsabilità civile (RCT) con un massimale non inferiore ad € 1.500.000,00 per danni a persone, cose ed animali. Tale polizza dovrà specificatamente prevedere l'indicazione che tra le persone si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante, della Direzione Lavori e dei soggetti preposti all'assistenza giornaliera ed al collaudo.

Le predette garanzie dovranno prevedere tutto quanto richiesto all'art. 20 del C.S.A. e dovranno decorrere dalla data di inizio del primo lavoro appaltato e cessare al momento della liquidazione dell'ultimo lavoro riferito al presente accordo quadro.

6.4 Contribuzione Autorità Nazionale Anticorruzione

Il versamento di € 140,00, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 2 della deliberazione del 22.12.15 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in attuazione della L. n° 266/2005, è da effettuare secondo le seguenti modalità a scelta (istruzioni operative):



- *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo “certified by”), MasterCard (con la gestione del protocollo “secure code”), Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei “pagamenti effettuati” sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico al momento del pagamento **deve verificare l'esattezza dei dati** riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita (**il proprio codice fiscale e il CIG della procedura alla quale intende partecipare**). Lo scontrino dovrà essere allegato, in originale, all'offerta;
- **Per i soli operatori economici esteri**, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione.
La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT *number*) e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.
L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

N.B. Il suddetto versamento è unico e, nel caso, è effettuato dall'Impresa qualificata come capogruppo.

7. PROTOCOLLO DI LEGALITA' “CARLO ALBERTO DALLA CHIESA”

L'Università degli Studi di Messina ha aderito al Protocollo di legalità “Carlo Alberto Dalla Chiesa”. I concorrenti, pertanto, sono obbligati a sottoscrivere le clausole di autotutela di cui alla Circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana n° 593/2006.

I concorrenti devono dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante):

che si obbligano espressamente nel caso di aggiudicazione

- a comunicare, tramite il RUP quale titolare dell'Ufficio di direzione Lavori, alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale LL.PP. lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);



- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc.. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiarano espressamente ed in modo solenne

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola od associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, e che non si è accordato/a e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiarano, altresì, espressamente di essere consapevoli che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

(Si rimanda alla modulistica)

8. DICHIARAZIONE DI PANTOUFLAGE

In attuazione della misura di prevenzione prevista dal Piano triennale anticorruzione 2015-2017, l'Ufficio di Presidenza, con deliberazione n. 39 del 10 marzo 2015, ha approvato ed adottato la "Dichiarazione di Pantouflage" relativa alla clausola di pantouflage o revolving doors come prevista dalla predetta disposizione legislativa, quale strumento di adesione volontaria ai principi etici di legalità, volto a rafforzare il vincolo di collaborazione alla legalità tra l'amministrazione aggiudicatrice e i partecipanti privati nell'ambito dell'affidamento di appalti pubblici.

I concorrenti devono, pertanto, dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/00 con le modalità di cui all'art. 38 c.3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante):

- che, al fine dell'applicazione dell'art. 53 c. 16-ter del D.Lgs 165/01, introdotto dalla L. 190/12 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving



doors), l'impresa non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro.

(Si rimanda alla modulistica)

9. PASSOE

Il Documento PassOE viene rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione al momento della registrazione al Sistema AVCPASS OE, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP.

Gli operatori economici inseriscono a sistema, tramite un'area dedicata, i documenti che sono nella loro esclusiva disponibilità e, pertanto, non reperibili presso enti certificatori.

Resta fermo l'obbligo di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente procedura.

Si invitano i concorrenti a seguire le indicazioni del sistema in caso di associazione o consorzio o geie o aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete o avvalimento.

La Commissione di gara procede alla verifica circa il possesso dei requisiti dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte, dai riscontri rilevabili dal Sistema AVCPASS, ai sensi dell'art. 6 bis del Codice dei Contratti, e dai dati risultanti dalle annotazioni riservate istituito presso il casellario informatico della medesima Autorità.

10. MODALITÀ PER L'INVIO DEL PLICO

A pena esclusione, il plico unico, chiuso e sigillato con modalità di chiusura ermetica che assicurino l'integrità del plico e ne impediscano l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili, deve riportare all'esterno l'intestazione del concorrente o dei componenti in caso di Raggruppamento Temporaneo con relativo indirizzo, telefono, e-mail, Pec e Fax, l'oggetto della gara, il CIG e la data della sua celebrazione; dovrà pervenire, entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno **120 MAG. 2016** a mezzo raccomandata postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata oppure consegnata a mano, al seguente indirizzo: Università degli Studi di Messina – Direzione Generale – Piazza S. Pugliatti, 1, 98122 Messina. In caso di consegna a mano, gli orari di apertura al pubblico dell'U.Op. Protocollo Generale sono da Lun. a Ven. ore 9:30-12:30, lun. e gio. ore 15:30-16:30.

L'invio dell'offerta s'intende fatto ad esclusivo rischio del concorrente; sarà pertanto considerato inaccettabile qualsiasi reclamo per mancato o ritardato arrivo dell'offerta e, conseguentemente, saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, neppure se sostituita, aggiuntiva rispetto all'offerta precedente.



Il plico dovrà contenere all'interno due buste, che all'esterno dovranno riportare anch'esse l'intestazione del concorrente o dei componenti in caso di Raggruppamento Temporaneo con relativo indirizzo, telefono e fax, e-mail e Pec, l'oggetto della gara, il CIG e la data della sua celebrazione:

- a) busta sigillata riportante la dicitura "**Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**" con i documenti amministrativi di seguito elencati;
- b) busta sigillata riportante la dicitura "**Busta B - OFFERTA ECONOMICA**" con l'offerta di seguito specificata.

All'interno della "busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovrà essere inserito un elenco degli atti in essa contenuti.

11. MODALITÀ DI PREPARAZIONE DEL PLICO

11.1 "Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

La documentazione amministrativa è composta dalle seguenti dichiarazioni/certificazioni redatte ai sensi di legge:

- 1 Domanda di partecipazione e/o Domanda di partecipazione e dichiarazione di impegno in caso di raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario o Geie non ancora costituito;
- 2 Dichiarazione circa il possesso dei requisiti di ordine generale ed accettazione multipla di cui al precedente punto 2, pag. 2 e segg.;
- 3 Possesso di attestazione di qualificazione, o più attestazioni se associati/associandi, rilasciata/e da Società Organismi di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità e riportante esplicita menzione del possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 di cui di cui all'art. 63 del D.P.R. n° 207/10 per le classifiche superiori alla II.
La categoria e la classifica deve essere adeguata alla categoria ed agli importi dell'accordo quadro sopra indicati.
N.B. allegare copia fotostatica della/e attestazione/i.

- 4 *nel caso di consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett. b) e c) del Codice* indicazione per quali consorziati il consorzio concorre, presentando, pena esclusione, le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale per le consorziate designate;

N.B. Relativamente ai consorziati designati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dell'appalto non possono essere diversi da quelli indicati; i consorzi di cui alla lett. c), in mancanza di designazione, eseguono i lavori con la propria struttura;

- 5 *nel caso di raggruppamento o consorzio o GEIE non ancora costituito* indicazione a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assunzione di impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;



- 6 *nel caso di raggruppamento o consorzio o GEIE già costituiti* copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata, ovvero dell'atto costitutivo del consorzio o GEIE;
- 7 *nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5* copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete; dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete;
- 8 *nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5* copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD; dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete;
- 9 *nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:* copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete; *ovvero* copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;



- c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.
- 10 la cauzione provvisoria e la dichiarazione di impegno a rilasciare la definitiva di cui al precedente punto 6.1;
- 11 il versamento della contribuzione ANAC di cui al precedente punto 6.4;
- 12 la dichiarazione di cui al Protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa" di cui al precedente punto 7;
- 13 la dichiarazione di pantouflage di cui al precedente punto 8;
- 14 il documento PassOe di cui al precedente punto 9;
- 15 *nel caso di concorrenti che ricorrono all'istituto dell'avvalimento* oltre alla documentazione indicata dai precedenti punti devono allegare, pena esclusione, ai sensi dell'art. 49 del Codice:
- a) una dichiarazione del concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34;
- e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto, ai sensi dell'art. 88 del Regolamento, a pena esclusione, deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
- oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
 - durata;
 - ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;
- f) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera e) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal c. 5.

NOTA BENE:

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei d'Impresa o Consorzi ordinari costituendi le dichiarazioni dovranno essere formulate e sottoscritte distintamente da ciascun componente il raggruppamento o consorzio ordinario.

Nell'ipotesi di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese o di Consorzio fra Cooperative o



Consorzio o Geie già formalmente costituiti le medesime dichiarazioni devono essere sottoscritte dalla sola Impresa capogruppo o dal legale rappresentante del Consorzio o Geie.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune, nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune ovvero se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

Nel caso di avvalimento le dichiarazioni devono essere, formulate e sottoscritte distintamente dal concorrente (nel caso di Raggruppamento Temporaneo d'impresa o consorzio ordinario costituendo distintamente da ciascun associato/associando) e dalla impresa ausiliaria.

11.2 "Busta B – OFFERTA ECONOMICA"

La busta B - Offerta Economica deve contenere:

l'offerta, che deve:

- a) indicare tanto in cifre quanto in lettere la percentuale di ribasso unico da applicare a tutti i prezzi unitari desumibili dall'Elenco Prezzi del Prezziario Regionale Sicilia 2013, dai Prezziari DEL, dalle voci di Analisi Prezzi appositamente formulate, nonché all'importo per la fornitura e l'informatizzazione del servizio.
In caso di discordanza tra la percentuale indicata in lettere e quella indicata in cifre sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione. Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore, si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.
- b) La dichiarazione dovrà contenere, altresì, l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza aziendale ai sensi dell'art. 87, comma 4, del Codice.
- c) non contenere riserve e/o condizioni;
- d) essere timbrata e firmata dalla persona che ha la rappresentanza legale dell'impresa. Nel caso di offerta composta da più fogli gli stessi dovranno essere firmati tutti;
- e) non consentire la leggibilità dall'esterno della busta della percentuale di ribasso indicata.

La dichiarazione di offerta economica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore (trasmettere la relativa procura); in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in



caso di aggregazioni di imprese di rete deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

12. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

Le sedute si svolgeranno con inizio nel giorno indicato nel bando. La Commissione, al termine di ogni seduta, comunicherà la data della successiva, di cui verrà dato avviso sul sito www.unime.it.

La Commissione provvederà:

- a) all'apertura dei plichi per verificare la presenza delle buste relative ai documenti amministrativi e all'offerta economica;
- b) alla verifica dell'integrità della chiusura dei plichi e all'esame della documentazione amministrativa richiesta.

La Commissione procede ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal sistema AVCpass e dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n° 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.L.vo n° 163/06.

Nel giorno che sarà pubblicato sul sito www.unime.it, la Commissione provvederà in seduta pubblica:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed alla conseguente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs n°163/06, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 e s.m.i..

L'aggiudicatario dichiarato provvisorio sarà sottoposto alle verifiche d'ufficio previste dall'art. 48 del Codice mediante consultazione dei dati presenti sul sito dell'ANAC, nonché alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.L.vo n° 163/06. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la stazione appaltante procede come previsto all'art. 48, comma 2, del D.L.vo n° 163/06, nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

L'aggiudicazione diverrà definitiva a conclusione della procedura prevista dagli art. 11 e 12 del Codice dopo le verifiche di cui all'art. 38 del Codice.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.



13. FINANZIAMENTO

I lavori di cui al presente accordo quadro gravano sul Bilancio Unico d'Ateneo – Esercizi Contabili 2016/17/18 – come da deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 30 dicembre 2015.

14. MODALITA' DI PAGAMENTO

I pagamenti in acconto saranno corrisposti, ai sensi dell'art. 47 del C.S.A., nel seguente modo:

- per i lavori affidati con lettera contratto, in seguito all'emissione dei certificati di ultimazione e di regolare esecuzione;
- per i lavori affidati con contratto in forma pubblica amministrativa sarà emesso un S.A.L. ogni qualvolta l'ammontare dei lavori, al netto del ribasso di aggiudicazione e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 100.000,00.

I pagamenti agli eventuali subappaltatori saranno corrisposti dagli affidatari, che dovranno trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, le fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate; in caso contrario la stazione appaltante sospenderà il pagamento successivo agli affidatari - c. 3 dell'art. 118 del Codice.

A richiesta dell'appaltatore si riconosce l'anticipazione del prezzo ai sensi della L. 98/2013 – art. 26 ter, prorogato dall'art. 7 c.1 del D.L. n° 210/2015 convertito in L. n. 21/2016, e con le modalità degli artt. 124, c. 1 e 2, e 140, c. 2 e 3, del D.P.R. n° 207/10, da applicare sul singolo contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario del presente accordo quadro.

Ai sensi dell'art. 3 della L. n° 136/10 e s.m.i. – Tracciabilità dei flussi finanziari, l'esecutore del contratto dovrà comunicare a questa Amministrazione gli estremi identificativi di uno o più conti correnti dedicati bancari o postali, sul/i quale/i saranno registrate tutte le transazioni finanziarie relative al presente appalto, tramite lo strumento del bonifico ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, tra committente – appaltatore – subappaltatore – subcontraente. Dovranno anche essere specificate le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti.

15. ONERI ULTERIORI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Rientra tra gli oneri dell'appaltatore l'informatizzazione del servizio di manutenzione.

In particolare l'aggiudicatario dovrà, a proprie spese e cura, fornire un software di gestione dei processi manutentivi, in grado di seguire il processo dalla fase di richiesta di intervento fino alla fase di reportistica ed analisi (anche economica) dell'opera eseguita, conseguendo lo scopo di gestione,



consultazione, programmazione, rendicontazione, reportistica e monitoraggio degli interventi manutentivi.

Sarà cura dell'aggiudicatario caricare in modo continuativo nel sistema i dati relativi agli interventi eseguiti e la visibilità sull'ammontare rimanente, in base al numero ed all'importo degli interventi effettuati, ai fini della gestione di tutte le informazioni, della fornitura tempestiva e dell'archiviazione dei dati ad opera del R.U.P., della D.L. o loro delegati.

Alla scadenza dell'accordo quadro il software dovrà essere consegnato con l'anagrafica aggiornata e resterà di proprietà dell'Università.

16. CAUSE DI ESCLUSIONE

Si applicano le disposizioni previste all'art. 46 del D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i. – Documenti e informazioni complementari. Tassatività delle cause di esclusione.

17. INFORMAZIONI

Eventuali richieste di informazioni complementari di natura tecnica dovranno essere formulate esclusivamente per iscritto e fatte pervenire a mezzo fax (090/6768121) o e-mail (francesco.oteri@unime.it) al R.U.P. Ing. Francesco Oteri – U.S. dei Servizi Tecnici, Via Consolato del Mare 41 - 98122 Messina, entro dieci giorni prima della data di scadenza di ricezione delle offerte.

Eventuali richieste di informazioni complementari di natura amministrativa dovranno essere formulate esclusivamente per iscritto e fatte pervenire a mezzo fax (090/6767497) o e-mail (rosanna.oliva@unime.it) al R.P.A. Dr.ssa Rosanna Oliva – Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale, Patrimonio e Servizi Generali, Via dei Verdi, Plesso Centrale Universitario, Edif. "E" - 98122 Messina, entro dieci giorni prima della data di scadenza di ricezione delle offerte.

Le risposte (pubblicate in forma anonima) saranno consultabili e scaricabili dal sito internet dell'Università di Messina all'indirizzo: www.unime.it

Si precisa che questa Stazione Appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La valutazione in ordine ai requisiti posseduti dai singoli concorrenti è rimessa alla Commissione di gara.

18. ULTERIORI PRECISAZIONI

Non sono ammessi a partecipare alla gara concorrenti per i quali sussistono:



- le cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.L.vo n° 163/06 e successive modifiche e integrazioni,
- l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. n° 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente,
- sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto ex art. 38 c. 1 lett. b) e c),
- la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come raggruppato o consorziato indicato, ai sensi dell'art. 37 comma 7, ultimo periodo, del D.L.vo n° 163/06 e s.m., da uno dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

Ai sensi del comma 2-bis dell'art. 38 del D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i., la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo art. 38 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita in misura non inferiore all'1% del valore della gara, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, questa stazione appaltante assegnerà un termine tassativo di sette giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso dei sette giorni assegnati il concorrente sarà escluso dalla gara. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, non ne sarà richiesta la regolarizzazione, né si applicherà alcuna sanzione.

E' fatto obbligo al concorrente di reintegrare, pena l'esclusione dalla gara, la cauzione parzialmente escussa per il pagamento della sanzione di cui sopra.

E' in facoltà del concorrente sanzionato provvedere al pagamento della sanzione tramite corresponsione diretta (comunicato Presidente Anac del 25.03.2015).

Per il caso in cui il concorrente decida di non avvalersi del soccorso istruttorio non si applicherà alcuna sanzione e si procederà all'esclusione dalla gara (Determinazione n. 1/2015, Comunicato del 25.3.15 e Delibera n. 35/2016).

Ai sensi del comma 1-ter dell'art. 46 del D.Lgs n° 163/06 e s.m.i. , le disposizioni di cui al comma 2-bis dell'art. 38 si applicano ad ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla lex di gara. Ai sensi dello stesso comma, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

A carico dell'Impresa aggiudicataria graveranno le spese di pubblicità di cui al c. 5 dell'art. 122 del Codice ai sensi della L. n. 221/2012 – Ulteriori misure urgenti per la crescita del paese -, nonché le spese di bollo, i diritti, le spese di registrazione delle lettere contratto e/o dei contratti ed ogni altro onere fiscale che per legge non sia inderogabilmente posto a carico dell'Amministrazione Appaltante.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.L.vo n° 163/06.



Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto, anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi del comma 3 dell'art. 81 del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i..

Nel caso di presentazione di più offerte uguali fra loro ed esse risultino le più vantaggiose, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, a norma dell'art. 77 del regolamento generale dello Stato, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827.

E' esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 241 del D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i. Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Messina.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della L. n° 675/96 e s.m.i. e del D. L.vo n° 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta i concorrenti esprimono il loro consenso al predetto trattamento.

Il presente Disciplinare, unitamente al Bando di gara, oltre che sul sito dell'Università (www.unime.it), è pubblicato anche sui siti informatici del Ministero delle Infrastrutture all'indirizzo "www.serviziocontrattipubblici.it" e sul sito dell'Osservatorio Regionale Lavori Pubblici all'indirizzo www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it.

La modulistica allegata al presente disciplinare ha il solo scopo di guidare il concorrente nella compilazione del plico. Essa, pertanto, può essere integrata e/o modificata in base ai dati da inserire e, comunque, non è vincolante. Rimane a carico del concorrente l'obbligo di produrre tutta la documentazione e di indicare quanto richiesto nel presente disciplinare.

Il progetto redatto dall'Amministrazione Universitaria è consultabile sul sito dell'Università (www.unime.it) nella medesima sezione del bando e del presente disciplinare.

Tali elaborati sono, altresì, visionabili presso l'U.S. dei Servizi Tecnici di questa Università, Via Consolato del Mare, 41, Palazzo Mariani, II piano, Messina, tel. 090/6768100, fax 090/6768121, dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, previo appuntamento.

Pubblicazione ai sensi dell'art. 122, comma 5, del D.L.vo n° 163/06: Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 43 - V Serie Speciale - del 15 APR. 2016

Per tutto quanto non previsto nel presente disciplinare valgono le vigenti disposizioni di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
(Prof. Francesco De Domenico)

