



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MESSINA

### IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO** che l'Università degli Studi di Messina ha aderito alla convenzione Consip per l'affidamento dei "Servizi di facility management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni - Lotto 12", giusto Ordinativo prot. n. 13601 del 03/03/2014, ed ha affidato tali servizi - tra cui anche il servizio di pulizia delle Strutture dell'Ateneo - alla società Manitalidea S.p.A.;

**PRESO ATTO** che in data 19/12/2015 si è verificato un incendio all'interno di uno dei laboratori del PANLAB, sito c/o il Polo Didattico Annunziata - Messina;

**VISTA** la nota prot. n. 81105 del 23/12/2015 con la quale il Direttore del Dipartimento di Scienze Veterinarie, Prof. Antonio Panebianco, rappresentata la presenza di abbondanti residui pulverulenti e di cattivi odori nell'intero piano della Direzione del proprio Dipartimento, ha chiesto di provvedere, con estrema urgenza, alla pulizia delle aree circostanti al laboratorio PanLab interessato dall'incendio del 19/12/2015, soprattutto in vista della ripresa delle attività didattiche;

**VISTO** il verbale di sopralluogo eseguito in data 28/12/2015 dal Direttore Generale, Prof. Francesco De Domenico, dal Responsabile PanLab, Prof. Luigi Mondello, dal Supervisore della Convenzione Consip sopradetta, Dott. Domenico Zaccone, dal Direttore dell'esecuzione del servizio di pulizia, Arch. Giuseppe Steno e, per la ditta Manitalidea S.p.A., dall'Ing. Giuseppe Pansino, nella qualità di titolare della ditta Pansino Service soc. coop. a r.l., subappaltatrice della Manitalidea S.p.A.;

**PRESO ATTO** che con il predetto verbale sono state concordate le modalità di intervento relative alle pulizie straordinarie da effettuare nei locali del PanLab a seguito dell'incendio sopra riferito e l'Ing. Pansino si è impegnato a reperire immediatamente il personale occorrente per l'esecuzione dei lavori, dotato dei dispositivi di protezione individuale necessari;

**VISTA** l'annotazione del 30/12/2015 sul prot. n. 81105/2015 con la quale il Direttore Generale autorizza la pulizia straordinaria richiesta dal Direttore del Dipartimento di Scienze Veterinarie;

**VISTO** l'art. 125, commi 10 e 11, d. lgs. n. 163/06 e s.m.i. che consente alla Stazione Appaltante di procedere mediante affidamenti in economia nei casi di urgenza determinata da eventi oggettivamente imprevedibili, al fine di scongiurare situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale;

**CONSIDERATO** che l'incendio occorso si configura come un evento imprevedibile e che l'Ateneo è tenuto ad eseguire prontamente la pulizia straordinaria dei locali in questione al fine di: tutelare le persone, consentire la ripresa delle attività didattiche, ripristinare la funzionalità ed operatività dei laboratori tecnici non interessati dall'incendio contenendo la presenza di polveri che potrebbero compromettere il funzionamento della apparecchiature scientifiche di notevole valore economico ivi esistenti;

**VALUTATO**, comunque, che l'estrema urgenza di cui sopra non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette, o negoziate previa pubblicazione di un bando di gara;

**CONSTATATO** che la società Manitalidea S.p.A. ha già disponibili in loco sia le maestranze che le attrezzature necessarie e, pertanto, è nelle condizioni di effettuare un intervento immediato di pulizia straordinaria;

**VISTA** la nota della società Manitalidea S.p.A. che prevede per la pulizia straordinaria in oggetto l'importo complessivo di € 19.300,00 esclusa iva, calcolato in base ai costi orari previsti nella Convenzione Consip;

**CONSIDERATO** che il direttore dell'esecuzione del contratto di pulizia della Convenzione Consip, Arch. Giuseppe Steno, ha firmato per congruità la predetta nota della società Manital S.p.A.;

**VISTA** la Delibera del C.d.A. del 30/12/2015 di approvazione del Bilancio Unico d'Ateneo Previsione 2016;

## DECRETA

- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale, Patrimonio e Servizi Generali ad affidare, mediante procedura in economia, ai sensi dell'art. 125, commi 10 e 11 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il servizio di pulizia straordinaria dei laboratori del PANLAB – CIG Z901835557 - alla ditta **Manitalidea S.p.A.** – sede Via G. di Vittorio, 29 Ivrea (TO) – partita iva 07124210019 – per l'importo complessivo di € 19.300,00 esclusa iva;

- di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Organizzazione e Gestione Risorse Finanziarie a far gravare il costo del servizio di € **23.546,00 iva inclusa** (22%) sul C.A. **4.41.05.01** - del Bilancio Unico d'Ateneo - Anno 2016 e, una volta pervenuta la relativa fattura, a pagare in un'unica soluzione, previa verifica di regolarità contributiva.

Il presente decreto viene pubblicato sul sito web d'Ateneo, ai sensi dell'art. 37, comma 2, D. Lgs. n. 33/2013.

ORD. 2016. 59231

*Steno*

IL DIRETTORE GENERALE

*Prof. Francesco De Domenico*

Direttore Esecuzione Contratto  
Arch. Giuseppe Steno

*Steno*

R.p.A.  
Unità Operativa  
Procedure in Economia di Servizi  
Il Responsabile  
dot.ssa Mariarita Cicero

*Cicero*

Dipartimento Amministrativo  
Attività Negoziale, Patrimonio e Servizi Generali

Il Dirigente  
avv. Daniela Nostro

*Nostro*