



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA
VERBALE DI GARA N°10

CUP: J49D14000300005

CIG: 5850413987

Il giorno 21 del mese di gennaio dell'anno 2015, alle ore 9:30, presso i locali dell'Area Servizi Tecnici dell'Università di Messina si è riunita la Commissione nominata con D.D. n°2255 dell'1.09.2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto dei Lavori di smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli Studi di Messina, così composta: Presidente – Arch. Maria Giovanna Leonardi, Componenti – Ing. Silvio Lacquaniti e P.I. Giorgio Capri, che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

Alla Commissione viene consegnata la relazione tecnica della Ditta Molajoni Antincendio s.r.l., introitata al protocollo informatico dell'Università al numero 2521 del 15.01.2015.

La Commissione, esaminati i chiarimenti relativi all'espletamento del servizio svolto, richiesti con il Verbale dell'8.01.2015, decide di aggiudicare provvisoriamente alla Ditta Molajoni Antincendio s.r.l. l'appalto in oggetto.

Alle ore 10:30 la Commissione chiude le operazioni di gara.

Del ché il presente verbale che letto e confermato viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

Arch. Maria Giovanna Leonardi - Presidente

Ing. Silvio Lacquaniti – Componente

P.I. Giorgio Capri - Componente e Segretario Verbalizzante



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA
VERBALE DI GARA N° 9

CUP: J49D14000300005

CIG: 5850413987

Il giorno 8 del mese di gennaio dell'anno 2015, alle ore 12:33, presso i locali dell'Area Servizi Tecnici dell'Università di Messina si è riunita la Commissione nominata con D.D. n°2255 dell'1.09.2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto dei Lavori di smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli Studi di Messina, così composta: Presidente – Arch. Maria Giovanna Leonardi, Componenti – Ing. Silvio Lacquaniti e P.I. Giorgio Capri, che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

E'assente giustificato l'Ing. Silvio Lacquaniti, che viene sostituito dalla Dott.ssa Rosanna Oliva, nominata con D.D. n°14 dell'8.01.2015.

La Commissione nella seduta riservata del 18.12.2014 ha convocato l'operatore economico Molajoni Antincendio s.r.l., ai sensi del comma 4 dell'art. 88 del Codice dei Contratti per la data odierna alle ore 12:00, presso la sede dell'Area Servizi Tecnici – Via Consolato del Mare, 41.

Alla presente audizione intervengono i Sigg. Bruno Menna e Fabio Ridolfi, in rappresentanza della Ditta Molajoni Antincendio s.r.l., giusta delega del 7.01.2015 dell'Amministratore Unico, Sig. Alberto Chiaradonna.

Il Presidente della Commissione legge ai presenti i due ultimi verbali di gara e, con riferimento ai chiarimenti già resi, chiede di precisare con quali modalità la ditta intenda condurre i lavori.

I Sigg. Menna e Ridolfi dichiarano che l'attività di movimentazione nelle aree di pertinenza dell'Università ed il coordinamento con il centro di raccolta autorizzato sarà svolto direttamente dalla ditta Molajoni Antincendio s.r.l., mentre il trasporto su gomma, l'analisi dei gas su ogni singola bombola e la successiva alienazione saranno effettuati dalla Ditta Econet Servizi per l'Ecologia, in possesso dei necessari requisiti.

La Commissione rileva che, nei chiarimenti resi a seguito delle richieste del proprio verbale n° 6, la ditta Econet ha dichiarato che "il trasporto dei rifiuti verrà effettuato dalla Società Ecodep s.r.l. autorizzata dall'Albo Gestori Ambientali al trasporto del rifiuto codice CER 160504*".

A questo punto i Delegati chiariscono che, a seguito di una riorganizzazione aziendale della Econet, il servizio suindicato verrà eseguito totalmente dalla stessa e non dalla Ecodep s.r.l., come precedentemente indicato, e che l'importo del subappalto sarà contenuto nei limiti di legge.

Di quanto dichiarato i presenti, che sottoscrivono il presente verbale, si impegnano a far pervenire alla Commissione una relazione dettagliata in cui saranno esplicitate tutte le fasi per dare il lavoro ultimato, completo e certificato secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le precisazioni fornite in sede della presente audizione.

Alle ore 14:35 la Commissione chiude le operazioni di gara.

Del ché il presente verbale che letto e confermato viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

Arch. Maria Giovanna Leonardi - Presidente

Dott.ssa Rosanna Oliva – Componente

P.I. Giorgio Capri - Componente e Segretario Verbalizzante

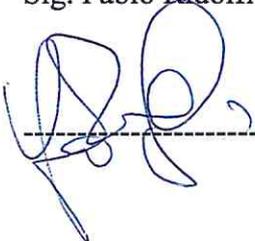


Per accettazione in rappresentanza dell'Impresa Molajoni Antincendio s.r.l.

Sig. Bruno Menna



Sig. Fabio Ridolfi





UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA
VERBALE DI GARA N°8

CUP: J49D14000300005

CIG: 5850413987

Il giorno 18 del mese di dicembre dell'anno 2014, alle ore 9:00, presso i locali dell'Area Servizi Tecnici dell'Università di Messina si è riunita la Commissione nominata con D.D. n°2255 dell'1.09.2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto dei Lavori di smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli Studi di Messina, così composta: Presidente – Arch. Maria Giovanna Leonardi, Componenti – Ing. Silvio Lacquaniti e P.I. Giorgio Capri che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

Alla Commissione vengono consegnate due note dell'Impresa Molajoni Antincendio s.r.l.: la nota del 16.12.14, con la quale la ditta comunica l'impossibilità a partecipare alla convocazione odierna; la successiva nota del 17.12.14, con la quale chiede lo slittamento dell'audizione di cui al comma 4 dell'art. 88 del Codice dei Contratti a giorno 30.12 p.v.

La Commissione, non potendo accogliere la richiesta dell'impresa, in quanto l'Amministrazione Universitaria ha previsto la chiusura degli uffici dal 29 dicembre 2014 al 6 gennaio 2015, decide di riconvocare il rappresentante legale in audizione per l'8.1.15 alle ore 12:00.

Alle ore 9:15 la Commissione termina le operazioni di gara.

Del ché il presente verbale che letto e confermato viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

Arch. Maria Giovanna Leonardi - Presidente

Ing. Silvio Lacquaniti – Componente

P.I. Giorgio Capri - Componente e Segretario Verbalizzante



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA
VERBALE DI GARA N°7

CUP: J49D14000300005
CIG: 5850413987

Il giorno 10 del mese di dicembre dell'anno 2014, alle ore 13:00, presso i locali dell'Area Servizi Tecnici dell'Università di Messina si è riunita la Commissione nominata con D.D. n°2255 dell'1.09.2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto dei Lavori di smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli Studi di Messina, così composta: Presidente – Arch. Maria Giovanna Leonardi, Componenti – Ing. Silvio Lacquaniti e P.I. Giorgio Capri che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

Alla Commissione di gara viene consegnata la nota prot. n°79965 del 02.12.2014 della ditta Molajoni Antincendio s.r.l. di riscontro della richiesta prot. 78078 del 26.11.14.

La Ditta allega la dichiarazione dell'impresa Econet s.r.l. nella quale si specifica:

- che l'analisi dei gas estinguenti verrà effettuata su ogni singola bombola, così come previsto dal disciplinare di gara, presso l'impianto Tazzetti S.p.A.;
- che il trasporto di rifiuti e merci pericolose codice CER 16.05.04* sarà effettuato dalla ditta Ecodep s.r.l., in possesso dei requisiti di legge;
- che il recupero e lo smaltimento verrà effettuato presso l'impianto Tazzetti S.p.A., in possesso dei requisiti di legge.

A questo punto la Commissione ritiene di dover richiedere alla ditta Molajoni s.r.l. un ulteriore approfondimento circa l'organizzazione con la quale intende condurre i lavori, pertanto decide di convocare il rappresentante legale in audizione per il giorno 18 c.m..

Alle ore 13:50 la Commissione termina le operazioni di gara.

Del ché il presente verbale che letto e confermato viene come appresso sottoscritto.
La Commissione:

Arch. Maria Giovanna Leonardi - Presidente

Ing. Silvio Lacquaniti – Componente

P.I. Giorgio Capri - Componente e Segretario Verbalizzante



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA
VERBALE DI GARA N°6

CUP: J49D14000300005
CIG: 5850413987

Il giorno 19 del mese di novembre dell'anno 2014, alle ore 12:45, presso i locali dell'Area Servizi Tecnici dell'Università di Messina si è riunita la Commissione nominata con D.D. n°2255 dell'1.09.2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto dei Lavori di smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli Studi di Messina, così composta: Presidente – Arch. Maria Giovanna Leonardi, Componenti – Ing. Silvio Lacquaniti e P.I. Giorgio Capri che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

Alla Commissione di gara viene consegnata la nota prot. n°75322 del 17/11/2014 della ditta Molajoni Antincendio s.r.l. contenente le giustificazioni relative all'offerta anomala costituite da una tabella riepilogativa dei costi sostenuti e un'offerta contratto per lo smaltimento rifiuti per i gas estinguenti.

La Commissione esamina le giustificazioni e rileva le seguenti annotazioni:

- nell'offerta di contratto non è specificato se l'analisi dei gas estinguenti viene effettuata su ogni singola bombola, così come previsto dal Disciplinare di gara al punto 2) pag. 4;
- nella tabella riepilogativa dei costi la ditta dichiara che il costo del trasporto e attività di coordinamento presso il centro di raccolta ammonta ad € 6.500,00 e il costo relativo allo smaltimento gas estinguenti e contenitori oggetto dell'offerta contratto ammonta ad €12.500,00. Tuttavia che nella domanda di partecipazione alla gara la ditta ha manifestato la volontà di subappaltare le attività inerenti i servizi di trasporto e smaltimento gas estinguenti, il cui importo desunto dalla tabella riepilogativa dei costi supera la percentuale di subappalto di cui all'art. 118 c. 3 del Codice dei Contratti;
- dalla documentazione prodotta non si evince se la ditta che ha formulato l'offerta di contratto è abilitata al rilascio delle certificazioni di legge per lo svolgimento del servizio di smaltimento di gas estinguento e contenitori.

La Commissione, dopo breve discussione, relativamente ai predetti punti, decide quanto segue:

- la ditta dovrà chiarire se l'analisi verrà effettuata su ogni singola bombola e se la ditta preposta è abilitata a rilasciare le certificazioni di analisi richieste dal Disciplinare di gara;

- la ditta dovrà chiarire se è provvista di certificazione autorizzativa al trasporto di rifiuti e merci pericolose Codice CER 16.05.04*, nel caso in cui non potrà essere autorizzato il subappalto;
- la ditta dovrà chiarire se l'impresa alla quale sarà affidato il servizio di smaltimento gas estinguenti è centro di raccolta di idroclorofluorocarburi autorizzato dal Ministero dell'Ambiente e se è in possesso dei requisiti di legge per lo stoccaggio e/o lo smaltimento dei rifiuti pericolosi.

Viene assegnato, per i chiarimenti di cui sopra, il termine di cinque giorni, ai sensi del comma 2 dell'art. 88 del Codice dei Contratti.

Alle ore 13:15 la Commissione termina le operazioni di gara.

Del ché il presente verbale che letto e confermato viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

Arch. Maria Giovanna Leonardi - Presidente

Ing. Silvio Lacquaniti – Componente

P.I. Giorgio Capri - Componente e Segretario Verbalizzante





UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA
VERBALE DI GARA N°5

CUP: J49D14000300005

CIG: 5850413987

Il giorno 29 del mese di ottobre dell'anno 2014, alle ore 9:00, presso i locali dell'Area Servizi Tecnici dell'Università di Messina si è riunita la Commissione nominata con D.D. n°2255 dell'1.09.2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto dei Lavori di smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli Studi di Messina, così composta: Presidente – Arch. Maria Giovanna Leonardi, Componenti – Ing. Silvio Lacquaniti e P.I. Giorgio Capri che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

Non è presente alcuno dei rappresentanti legali, o da essi delegati, delle ditte concorrenti.

La Commissione prende atto che le Ditte rimaste in gara sono 4, per cui passa all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

	DITTA	RIBASSO %
1	Gielle di Galantucci Luigi	6,17
2	Risparmio Energetico s.r.l.	34,737
3	Molajoni Antincendio s.r.l.	42,50
5	Cadi dei F.lli Milasi s.r.l.	17,70

La Commissione, dopo aver valutato, ai sensi del c. 3 dell'art. 86 del Codice dei Contratti, la congruità delle offerte presentate, decide di chiedere le giustificazioni ai sensi dell'art.87 comma 2, alla Ditta Molajoni Antincendio s.r.l., che ha offerto il ribasso del 42,50%.

Alle ore 9:15 la Commissione termina le operazioni di gara, riconvocandosi a data da destinare in attesa di ricevere le giustificazioni richieste.

Del ché il presente verbale che letto e confermato viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

Arch. Maria Giovanna Leonardi - Presidente

Ing. Silvio Lacquaniti – Componente

P.I. Giorgio Capri - Componente e Segretario Verbalizzante



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

VERBALE DI GARA N°4

CUP: J49D14000300005

CIG: 5850413987

Il giorno 20 del mese di ottobre dell'anno 2014, alle ore 9:00, presso i locali dell'Area Servizi Tecnici dell'Università di Messina si è riunita la Commissione nominata con D.D. n°2255 dell'1.09.2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto dei Lavori di smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli Studi di Messina, così composta: Presidente – Arch. Maria Giovanna Leonardi, Componenti – Ing. Silvio Lacquaniti e P.I. Giorgio Capri che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

Alla Commissione viene consegnata la nota prot. n°64285 dell'8/10/2014 della ditta U.GRI s.n.c. di Urso Massimiliano & C. contenente il chiarimento richiesto nel verbale di gara del 2.10.2014.

La Commissione, con riferimento a quanto esposto dalla ditta, puntualizza che trattasi di lavori di edilizia rientranti nelle categorie OS3 oppure OG11 come specificato nel bando di gara al punto 3c). Considerato che la ditta produce due certificati non attinenti alle categorie richieste, decide di **escluderla** dal prosieguo della gara.

Alle ore 9:30 la Commissione termina le operazioni di gara e si riconvoca per il 29.10.2014 alle ore 8:30 per l'apertura delle offerte economiche.

Del ché il presente verbale che letto e confermato viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

Arch. Maria Giovanna Leonardi - Presidente

Ing. Silvio Lacquaniti – Componente

P.I. Giorgio Capri - Componente e Segretario Verbalizzante

Revised



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

VERBALE DI GARA N°3

CUP: J49D14000300005

CIG: 5850413987

Il giorno 2 del mese di ottobre dell'anno 2014, alle ore 12:00, presso i locali dell'Area Servizi Tecnici dell'Università di Messina si è riunita la Commissione nominata con D.D. n°2255 dell'1.09.2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto dei Lavori di smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli Studi di Messina, così composta: Presidente – Arch. Maria Giovanna Leonardi, Componenti – Ing. Silvio Lacquaniti e P.I. Giorgio Capri che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

Preliminarmente alla Commissione viene consegnata la documentazione prodotta dalla ditta U.GRI s.n.c. di Urso Massimilano, comprovante il possesso dei requisiti tecnico- organizzativi, così come previsto al punto 5 lett. e) del disciplinare di gara.

La Commissione passa alla disamina della documentazione ricevuta.

In merito alle lett. b) e c) dell'art. 90 del D.P.R. 207/10, la ditta dimostra di possedere i relativi requisiti. Per quanto concerne la lett. a) e cioè i certificati di esecuzione lavori, la Commissione rileva che la ditta produce due certificati di servizi relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti speciali dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Paolo Giaccone" di Palermo e dell'Azienda ARNAS "Civico di Cristina Benfratelli" di Palermo, dai quali non si evince l'analogia ai lavori oggetto dell'appalto. Decide, pertanto, di chiedere all'impresa di produrre, entro e non oltre 7 giorni, una specifica, da parte di almeno un'azienda certificatrice (occorrente al raggiungimento dell'importo dell'appalto), da cui si evinca che trattasi di lavori rientranti nella categoria OS3.

Alle ore 12:30 la Commissione termina le operazioni di gara, riconvocandosi a data da destinare in attesa di ricevere la documentazione richiesta.

Del ché il presente verbale che letto e confermato viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

Arch. Maria Giovanna Leonardi - Presidente

Ing. Silvio Lacquaniti – Componente

P.I. Giorgio Capri - Componente e Segretario Verbalizzante

Beardall



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

VERBALE DI GARA N°2

Il giorno 11 del mese di settembre dell'anno 2014, alle ore 10:00, presso i locali dell'Area Servizi Tecnici dell'Università di Messina si è riunita la Commissione nominata con D.D. n°2255 dell'1.09.2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto dei Lavori di smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli Studi di Messina, così composta: Presidente – Arch. Maria Giovanna Leonardi, Componenti – Ing. Silvio Lacquaniti e P.I. Giorgio Capri che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

Alla Commissione viene consegnato il chiarimento richiesto nella seduta del 2.09.2014 alla ditta **U.GRI Servizi per l'Ambiente s.n.c. di Urso Massimiliano & C.** (plico n°4). La Commissione esamina il chiarimento della ditta suindicata e decide di **ammetterla** al prosieguo della gara.

Completato l'esame dei plichi la Commissione procede all'individuazione delle ditte non in possesso dell'attestazione SOA ai fini del sorteggio ai sensi dell'art. 48 del D.L.vo 163/06.

Constatato che fra le ditte ammesse al prosieguo della gara, solo la Ditta **U.GRI Servizi per l'Ambiente s.n.c. di Urso Massimiliano & C.** non è in possesso dell'attestazione SOA, la Commissione dà mandato al Settore preposto di richiedere alla suindicata ditta la documentazione prevista al punto 5 del Disciplinare di gara.

Alle ore 10:30 la seduta viene sciolta. La Commissione stabilisce di riconvocarsi non appena sarà pervenuta la documentazione richiesta.

Del ché il presente verbale che letto e confermato viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

Arch. Maria Giovanna Leonardi - Presidente

Ing. Silvio Lacquaniti – Componente

P.I. Giorgio Capri - Componente e Segretario Verbalizzante



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

VERBALE DI GARA N°1

Il giorno 2 del mese di settembre dell'anno 2014, alle ore 10:25, presso i locali dell'Area Servizi Tecnici dell'Università di Messina si è riunita la Commissione nominata con D.D. n°2255 dell'1.09.2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto dei Lavori di smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli studi di Messina, così composta: Presidente – Arch. Maria Giovanna Leonardi, Componenti – Ing. Silvio Lacquaniti e P.I. Giorgio Capri che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

E' presente il Sig. Palermo Gaetano in rappresentanza della ditta Cadi dei F.lli Milasi s.r.l.

Hanno fatto pervenire il loro plico entro il termine utile (ore 10:00 dell'1.09.2014) n°5 ditte.

La Commissione accerta l'integrità dei plichi che vengono numerati e passa alla loro apertura, contemporaneamente la Commissione esaminerà le annotazioni riservate nel casellario informatico dell'A.V.C.P..

Plico n°1 – **Gielle di Galantucci Luigi di Altamura (Ba)** – C.F. GLNLGU41P28I907Q – il plico contiene la documentazione amministrativa che risulta in regola. La ditta, pertanto, viene **ammessa** al prosieguo della gara.

Plico n°2 – **Risparmio Energetico s.r.l.** di Aci Catena (Ct) – C.F. 04794130874– il plico contiene la documentazione amministrativa che risulta in regola. La ditta, pertanto, viene **ammessa** al prosieguo della gara.

Plico n°3 – **Molajoni Antincendio s.r.l.** di Roma - C.F.12566761008 – il plico contiene la documentazione amministrativa che risulta in regola. La ditta, pertanto, viene **ammessa** al prosieguo della gara.

Plico n°4 - **U.GRI Servizi per l'Ambiente s.n.c. di Urso Massimiliano & C.** di Carini (Pa) – C.F. 03166720825 - la Commissione rileva che nell'istanza di partecipazione alla gara non si evince la dichiarazione di cui al punto 3 lett. g) del disciplinare di gara. Inoltre la Commissione rileva che nella dichiarazione del possesso dei requisiti ex art. 90 D.P.R.207/2010 non si fa menzione dell'adeguata attrezzatura. Infine con riferimento al PassOE previsto al punto 6) del Disciplinare di gara l'impresa dichiara di avere proceduto all'inoltro della documentazione per l'attivazione del Pass, ma di essere ancora in attesa di ricevere la validazione da parte dell'Ente. La Commissione pertanto, con riferimento all'art. 46 D.lgs 163/06 e s.m.i., decide di chiedere alla ditta chiarimenti in merito.

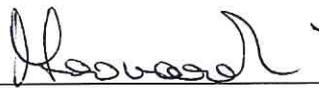
Plico n°5 – **Cadi dei F.lli Milasi s.r.l.** di Reggio Calabria (Rc) – il plico contiene la documentazione amministrativa che risulta in regola. La ditta, pertanto, viene **ammessa** al prosieguo della gara.

Alle ore 12:10 la seduta viene sciolta. La Commissione stabilisce di riconvocarsi non appena saranno pervenuti chiarimenti richiesti.

Del ché il presente verbale che letto e confermato viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

Arch. Maria Giovanna Leonardi - Presidente



Ing. Silvio Lacquaniti – Componente



P.I. Giorgio Capri - Componente e Segretario Verbalizzante

