



investiamo nel vostro futuro



## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

### PROCEDURA APERTA APPALTO MISTO ED INTEGRATO

**Potenziamento strutturale dei laboratori per analisi degli alimenti, studio della loro incidenza sulla salute umana e consulenza tecnologica, giuridica ed economica alle aziende agroalimentari. Progetto PONA3\_00166 PAN Lab.**

CUP J41D11000080007 CIG 5647806CF0

#### VERBALE DI GARA N° 1

Il giorno 23 del mese di giugno dell'anno 2014, alle ore 11,30, presso i locali del C.A.R.E.C.I. dell'Università di Messina si è riunita la Commissione, nominata con D.D. n° 1651/2014 del 21.06.2014 e D.D. n 1659/2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto misto ed integrato, per il *Potenziamento strutturale dei laboratori per analisi degli alimenti, studio della loro incidenza sulla salute umana e consulenza tecnologica, giuridica ed economica alle aziende agroalimentari* così composta: Presidente – Dott. Pietro Nuccio, Componenti – Prof. Luigi Mondello, Prof. Alessandro Giuffrida, Prof. Ing. Giuseppe Ricciardi, Dott. Domenico Zaccone – Segretario verbalizzante Arch. Maria Giovanna Leonardi.

La Commissione prende atto che il Bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea in data 25.03.2014, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 36 - V Serie Speciale – del 28.03.2013, all'Albo Pretorio del Comune di Messina a far data dal 14.04.2014, per estratto su tre quotidiani nazionali e due a diffusione locale, oltre che sui siti informatici di cui all'art. 66 del Codice dei Contratti.

Entro la scadenza fissata per la presentazione delle offerte (ore 10:00 del 20.06.2014) ha fatto pervenire il suo plico (prot. n° 41475 del 20.06.2014 ore 9,20) solo la Ditta Chiofalo Costruzioni s.r.l di Pace del Mela (Me) che partecipa in avvalimento con la Ditta Ferraro Arredi Tecnici di Cairo Montenotte (SV).

E' presente il Sig. Chiofalo Marco, munito di delega rilasciata dal sig. Lorenzo Chiofalo nella qualità di Legale rappresentante della Ditta Chiofalo Costruzioni s.r.l., per conto dell'impresa

ed identificato a mezzo carta di identità n. AS 3546379 rilasciata dal Comune di San Filippo del Mela in data 28/06/2010.

Accertata l'integrità del plico, si passa alla sua apertura.

All'interno sono contenuti tre plichi debitamente sigillati, riportanti la dicitura "Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", "Busta B – OFFERTA TECNICA E DI TEMPO" e "Busta C – OFFERTA ECONOMICA", che vengono siglati da tutti i componenti.

Dopo aver messo da parte i plichi contenenti l'offerta tecnica e quella economica, la Commissione passa all'apertura della "Busta A – Documentazione Amministrativa" e procede alla disamina del suo contenuto.

Preliminarmente verifica la documentazione amministrativa presente all'interno della "Busta A" e constatato che contiene le dichiarazioni richieste dal disciplinare di gara procede ad esaminare i singoli documenti che risultano raccolti in tre fascicoli di cui uno relativo ai documenti prodotti dalla ditta Chiofalo Costruzioni s.r.l. (Ditta Avvalente), uno relativo ai documenti prodotti dalla Ditta Ferraro Arredi Tecnici (Ditta Ausiliaria) e uno relativo al Raggruppamento Temporaneo fra Professionisti.

La commissione preliminarmente esamina il primo fascicolo che contiene la seguente documentazione:

- Ricevuta di pagamento AVCP;
- Domanda di partecipazione dell'Impresa Chiofalo Costruzioni S.r.l., corredata dal documento di riconoscimento;
- Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'Impresa Chiofalo Costruzioni S.r.l. relativa alla composizione dell'Impresa, corredata da documento di riconoscimento;
- Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'Impresa Chiofalo Costruzioni S.r.l. con indicazione dei Soci e delle relative quote associative, corredata da documento di riconoscimento;
- Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'Impresa Chiofalo Costruzioni S.r.l. relativa alle attrezzature che verranno utilizzate, corredata da documento di riconoscimento;
- Attestazione di avvenuto sopralluogo,
- Dichiarazione sostitutiva DURC, corredata da documento di riconoscimento;
- Dichiarazione del legale rappresentante dell'Impresa Chiofalo Costruzioni S.r.l. relativa copie conformi all'originale;
- Attestazione di qualificazione alla esecuzione dei lavori pubblici rilasciata ai sensi del DPR 207/10;
- Attestato di Certificazione Sistema Gestione Qualità CERSA;
- Modello G.A.P.
- Documento riconoscimento legale rappresentante dell'Impresa Chiofalo Costruzioni S.r.l.;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante la notizia relativa all'iscrizione alla C.C.I.A.A di Messina;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante il possesso dei requisiti C.C.I.A.A.;
- Dichiarazione cumulativa di cui alle lettere b), c) ed m-ter) dell'art. 38, comma 1 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i resa dai soggetti previsti dall'art. 38, corredata dai relativi documenti di riconoscimento;
- Dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di Legalità del legale rappresentante della Ditta Chiofalo Costruzioni S.r.l., corredata dal documento di riconoscimento;
- Polizza Fideiussoria per la cauzione provvisoria rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. corredata dalla dichiarazione di impegno a rilasciare la cauzione definitiva;



- Dichiarazione della Ditta Chiofalo Costruzioni S.r.l. di ricorso all'Avvalimento, corredata di documento di riconoscimento;
- Contratto di Avvalimento fra la Ditta Chiofalo Costruzioni S.r.l. e la Società Ferrero Arredi Tecnici S.r.l., corredato dai documenti di riconoscimento dei legali rappresentanti;
- Documentazione tecnica della Società Ferrero Arredi Tecnici S.r.l. contenente cataloghi, fotografie, schede tecniche.

La Commissione verifica la predetta documentazione che risulta essere in regola, tranne che per la data di scadenza del documento di identificazione (patente di guida) del sig. Massimo Chiofalo la quale risulta illegibile.

La Commissione chiede al sig. Marco Chiofalo di far pervenire anche a mezzo fax o email una nuova copia della predetta patente da cui si possa evincere in maniera chiara la data di scadenza.

La Commissione al fine di procedere alla verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, secondo quanto prescritto dall'art. 48 del codice dei contratti, decide, all'unanimità, di chiedere alla ditta concorrente di produrre un numero minimo di n. 3 Attestati relativi alle forniture dichiarate. Per quanto concerne i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ai sensi dell'art. 263 del D.P.R. n. 207/2010, la Commissione chiede di fornire minimo n. 1 Certificato per ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare.

A tal riguardo, la Commissione, per ragioni di semplificazione del procedimento, decide di rinviare la richiesta a dopo l'esame della documentazione amministrativa relativa alla ditta Ferrero Arredi Tecnici, in modo da mettere in condizione il responsabile del procedimento di inviare contestualmente le richieste di cui sopra ad entrambe le ditte.

Successivamente la Commissione esamina le annotazioni riportate sul Casellario informatico dell'A.V.C.P. relative alla ditta Chiofalo Costruzioni S.r.l. e verifica l'Attestazione di qualificazione all'esecuzione dei lavori pubblici riscontrandone la regolarità.

Alle ore 14,00 la Commissione sospende le operazioni di gara e si riconvoca per il giorno 26 giugno 2014 alle ore 18,00 presso i locali del C.A.R.E.C.I.

Il plico viene consegnato al Responsabile del Procedimento affinché ne curi la custodia in idonei locali.

Del ché il presente verbale che letto e confermato viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

*Dott. Pietro Nuccio - Presidente*

*Prof. Luigi Mondello - Componente*

*Prof. Alessandro Giuffrida - Componente*

*Prof. Giuseppe Ricciardi - Componente*

*Dott. Domenico Zaccone - Componente*

*Arch. Maria Giovanna Leonardi - Segretario Verbalizzante*

The image shows five horizontal lines, each with a handwritten signature in blue ink. From top to bottom, the signatures correspond to the names listed on the left: Pietro Nuccio, Luigi Mondello, Alessandro Giuffrida, Giuseppe Ricciardi, and Domenico Zaccone. The signature of Maria Giovanna Leonardi is not visible on this page.



investiamo nel vostro futuro



## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

### PROCEDURA APERTA APPALTO MISTO ED INTEGRATO

**Potenziamento strutturale dei laboratori per analisi degli alimenti, studio della loro incidenza sulla salute umana e consulenza tecnologica, giuridica ed economica alle aziende agroalimentari. Progetto PONa3\_00166 PAN Lab.**

CUP J41D11000080007 CIG 5647806CF0

### VERBALE DI GARA N° 2

Il giorno 26 del mese di giugno dell'anno 2014, alle ore 18,40, presso i locali del C.A.R.E.C.I. dell'Università di Messina, si è riunita la Commissione, nominata con D.D. n° 1651/2014 del 21.06.2014 e D.D. n 1659/2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto misto ed integrato, per il *Potenziamento strutturale dei laboratori per analisi degli alimenti, studio della loro incidenza sulla salute umana e consulenza tecnologica, giuridica ed economica alle aziende agroalimentari* così composta: Presidente – Dott. Pietro Nuccio; Componenti – Prof. Luigi Mondello, Prof. Alessandro Giuffrida, Prof. Ing. Giuseppe Ricciardi, Dott. Domenico Zaccone; – Segretario verbalizzante - Arch. Maria Giovanna Leonardi.

E' presente il Sig. Chiofalo Marco, munito di delega rilasciata dal sig. Lorenzo Chiofalo nella qualità di Legale rappresentate della Ditta Chiofalo Costruzioni s.r.l., in rappresentanza dell'impresa. Non si procede alla sua identificazione in quanto già avvenuta nella precedente seduta.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e preliminarmente prende atto che la Ditta Chiofalo Costruzioni S.r.l. ha trasmesso a mezzo email del 23/06/2014, indirizzata all'arch. Maria Giovanna Leonardi n.q. di Segretario Verbalizzante, la copia del documento di riconoscimento (patente di guida) del Sig. Massimo Chiofalo dalla quale si legge chiaramente la data di scadenza.

La Commissione, constatata la regolarità del documento, passa ad esaminare il secondo fascicolo contenuto dentro la "busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e relativo ai documenti presentati dalla ditta ausiliaria, Ferraro Arredi Tecnici srl.

Il fascicolo contiene le sottoelencate dichiarazioni:

1. Dichiarazione di cui all'art. 38 dell'Impresa Ferraro Arredi Tecnici S.r.l., corredata dal documento di riconoscimento del legale rappresentante;
2. Ordinanza n. 67/14 R.Es. Dib. del Tribunale di Savona – Sezione Penale;
3. Dichiarazione di cui alle lettere b), c) ed m-ter) dell'art. 38, comma 1 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i resa dalla Sig.ra Nelly Bruna Cane nella qualità di Socio Consigliere della Ferraro Arredi Tecnici S.r.l., corredata del documento di riconoscimento;
4. Ordinanza n. 67/14 R.Es. Dib. del Tribunale di Savona – Sezione Penale;
5. Dichiarazione di cui alle lettere b), c) ed m-ter) dell'art. 38, comma 1 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i resa dal Sig. Fausto Ferraro nella qualità di Procuratore Speciale della Ferraro Arredi Tecnici S.r.l., corredata del documento di riconoscimento;
6. Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Savona;
7. Dichiarazione resa dal legale rappresentante della Ditta Ferraro Arredi Tecnici S.r.l. relativa alla composizione dell'Impresa e le dichiarazioni di cui all'art. 106 del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. corredata dal documento di riconoscimento;
8. Modello G.A.P. corredata da documento di riconoscimento;
9. Dichiarazione del fatturato globale d'impresa (2011-2013) resa dal legale rappresentante della Ditta Ferraro Arredi Tecnici S.r.l., corredata dal documento di riconoscimento;
10. Dichiarazione dei requisiti di ordine generale, dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento con allegato elenco delle forniture analoghe, resa dal legale rappresentante della Ditta Ferraro Arredi Tecnici S.r.l., corredata dal documento di riconoscimento;
11. Dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante della Ferraro Arredi Tecnici S.r.l. concernente la conformità delle copie all'originale, corredata dal documento di riconoscimento;
12. Certificato RINA rilasciato alla Ferraro Arredi Tecnici S.r.l.;
13. Certificato TUV Rheinland n. S 60041327 rilasciato alla Ferraro Arredi Tecnici S.r.l.;
14. Dichiarazione TUV Rheinland relativa a *Mensole e Pensili* rilasciato alla Ferraro Arredi Tecnici S.r.l.;
15. Certificato TUV Rheinland n. R 60041558 rilasciato alla Ferraro Arredi Tecnici S.r.l.;
16. Certificato TUV Rheinland n. S 60090849 rilasciato alla Ferraro Arredi Tecnici S.r.l.;
17. Attestato di adesione al Consorzio Pannello Ecologico rilasciato alla Ferraro Arredi Tecnici S.r.l.;
18. Dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di Legalità del legale rappresentante della Ditta Ferraro Arredi Tecnici S.r.l., corredata dal documento di riconoscimento;
19. Dichiarazione del legale rappresentante della Ditta Ferraro Arredi Tecnici S.r.l. di impegno a mettere a disposizione le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, corredata dal documento di riconoscimento;
20. Dichiarazione del legale rappresentante della Ditta Ferraro Arredi Tecnici S.r.l. di non partecipare alla gara, corredata dal documento di riconoscimento.

La Commissione procede all'esame della documentazione amministrativa di cui sopra, che risulta essere regolare.

Successivamente, la Commissione passa ad elencare i documenti raggruppati nel terzo fascicolo della "busta – A" di seguito riportati:



- a. Dichiarazione di impegno alla costituzione di raggruppamento temporaneo tra Professionisti: GALA Engineering S.r.l. (Capogruppo mandataria) e OFFICINADARCHITETTURA di M. Audino e L. Terlizzi Architetti Associati (Mandante), corredata dai documenti d'identità dei dichiaranti;
- b. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà dell'Ing. Filippo Tortoriello nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione ed Amministratore Delegato di GALA Engineering S.r.l.;
- c. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà dell'Arch. Marcello Audino nella qualità di Direttore Tecnico di GALA Engineering S.r.l. corredata dal documento di identità;
- d. Dichiarazione iscrizione all'Ordine degli Architetti del Direttore Tecnico;
- e. Distinta dei lavori espletati dall'Arch. Marcello Audino allegata alla dichiarazione di iscrizione all'Ordine degli Architetti;
- f. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà dell'ing. Massimiliano Capaci nella qualità di dipendente di GALA Engineering S.r.l. corredata da documento d'identità;
- g. Dichiarazione iscrizione all'Ordine degli Ingegneri dell'ing. Massimiliano Capaci corredata dal documento d'identità;
- h. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà dell'ing. Paolo Battista nella qualità di dipendente di GALA Engineering S.r.l. corredata da documento d'identità;
- i. Dichiarazione iscrizione all'Ordine degli Ingegneri dell'ing. Paolo Battista corredata dal documento d'identità;
- j. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà dell'arch. Alessandro Speranza nella qualità di collaboratore di GALA Engineering S.r.l. corredata da documento d'identità;
- k. Dichiarazione iscrizione all'Ordine degli Architetti dell'Arch. Alessandro Speranza corredata dal documento d'identità;
- l. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 dell'Ing. Filippo Tortoriello nella qualità di Amministratore Unico di GALA Engineering S.r.l. corredata di documento d'identità;
- m. Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore Regionale LL.PP. dell'Amministratore Unico di GALA Engineering S.r.l. corredata di documento d'identità;
- n. Dichiarazione per conto dei soggetti cessati dalla carica resa dall'Amministratore Unico di GALA Engineering S.r.l. corredata di documento d'identità;
- o. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 dell'arch. Liana Terlizzi nella qualità di Socio in rappresentanza dello studio associato OFFICINADARCHITETTURA di M. Audino corredata di documento di identità;
- p. Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore Regionale LL.PP. dell'arch. Liana Terlizzi nella qualità di socio dello studio associato OFFICINADARCHITETTURA di M. Audino corredata di documento d'identità;
- q. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà per le clausole di esclusione dell'art. 38 D.Lgs n. 163/2006 resa dall'arch. Marcello Audino corredata dal documento d'identità;
- r. Dichiarazione iscrizione all'Ordine degli Architetti dell'Arch. Liana Terlizzi corredata dal documento d'identità;
- s. Distinta dei lavori espletati dall'Arch. Liana Terlizzi da allegare alla dichiarazione di iscrizione all'Ordine degli Architetti.

Successivamente, la Commissione procede all'esame anche di questa documentazione amministrativa, che risulta essere regolare.

La Commissione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48, comma 1 del D.L.vo n. 163/06 e s.m.i., prima di procedere all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica e tenuto, altresì, conto di quanto stabilito nella seduta precedente, decide di chiedere alle ditte Chiofalo Costruzioni srl

(avvalente) e Ferraro Arredi Tecnici srl (ausiliaria) di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa, mediante la produzione di un numero minimo di n. 3 Attestati relativi alle forniture dichiarate e per un importo almeno equivalente a quello fissato a base d'asta, rispettivamente, dei lavori e delle forniture.

Alle ore 19,15 la Commissione, terminato l'esame della documentazione amministrativa, sospende le operazioni di gara per riconvocarsi non appena saranno pervenuti i documenti richiesti per la verifica dei requisiti.

Il Presidente dà mandato al Responsabile del procedimento di dar corso agli adempimenti di cui sopra ed ad esso consegna la documentazione di gara affinché ne curi la custodia in idonei locali.

Del ché il presente verbale che letto e confermato, viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

*Dott. Pietro Nuccio - Presidente*



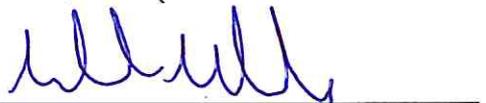
---

*Prof. Luigi Mondello - Componente*



---

*Prof. Alessandro Giuffrida - Componente*



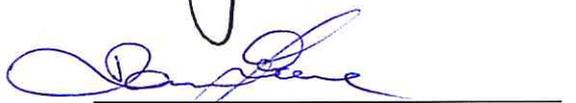
---

*Prof. Giuseppe Ricciardi - Componente*



---

*Dott. Domenico Zaccone - Componente*



---

*Arch. Maria Giovanna Leonardi - Segretario Verbalizzante*



---



investiamo nel vostro futuro



## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

### PROCEDURA APERTA APPALTO MISTO ED INTEGRATO

**Potenziamento strutturale dei laboratori per analisi degli alimenti, studio della loro incidenza sulla salute umana e consulenza tecnologica, giuridica ed economica alle aziende agroalimentari. Progetto PONa3\_00166 PAN Lab.**

**CUP J41D11000080007 CIG 5647806CF0**

### VERBALE DI GARA N° 3

Il giorno 18 del mese di luglio dell'anno 2014, alle ore 12,40, presso i locali del C.A.R.E.C.I. dell'Università di Messina, si è riunita in seduta riservata la Commissione, nominata con D.D. n° 1651/2014 del 21.06.2014 e D.D. n. 1659/2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto misto ed integrato, per il *Potenziamento strutturale dei laboratori per analisi degli alimenti, studio della loro incidenza sulla salute umana e consulenza tecnologica, giuridica ed economica alle aziende agroalimentari* così composta: Presidente – Dott. Pietro Nuccio; Componenti – Prof. Luigi Mondello, Prof. Alessandro Giuffrida, Prof. Ing. Giuseppe Ricciardi, Dott. Domenico Zaccone; – Segretario verbalizzante - Arch. Maria Giovanna Leonardi.

La Commissione preliminarmente prende atto della lettera Prot. n. 45357 del 07/07/2014, inviata dalla Stazione Appaltante alle Ditte Chiofalo Costruzioni S.r.l. e Società Ferraro Arredi Tecnici S.r.l. e avente per oggetto "*Richiesta documenti art. 48 c. 1. D.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i.*".

Successivamente la Commissione, presa in consegna la documentazione fatta pervenire dalla Ditta Chiofalo S.r.l., raggruppata in due fascicoli trasmessi rispettivamente con lettera Prot. n. 46905 del 14/07/2014 e con lettera Prot. n. 47539 del 16/07/2014, e constatato che la stessa è pervenuta entro i termini di giorni 10 dalla richiesta del 07/07/2014, procede alla disamina del contenuto.

Viene esaminato il primo plico relativo alla comprova dei requisiti per la sola fornitura che contiene la documentazione attestante l'esecuzione di quattro forniture, effettuate dalla Ditta Ferraro Arredi Tecnici nell'ultimo triennio, relative le seguenti commesse:

- 1) CEA DI Grenoble (Francia)
- 2) ISTITUTO ITALIANO DI TECNOLOGIA - Roma
- 3) INFINEUM ITALIA S.R.L. – Vado Ligure (SV)
- 4) COMMISSIONE EUROPEA JRC – Ispra (VA)

La Commissione procede all'esame della documentazione di cui sopra e constata che i certificati prodotti confermano quanto dichiarato nella domanda di partecipazione.

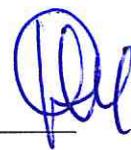
Completata la verifica con esito favorevole, passa al secondo plico relativo la comprova dei requisiti per la progettazione dell'A.T.P. Gala Engineering s.r.l. (Capogruppo) e Officinadarchitettura di M. Audino e L. Terrizzi (Mandante). Anche in questo caso la Commissione constata che i certificati prodotti confermano quanto in precedenza dichiarato.

Alle ore 15,30 la Commissione sospende le operazioni di gara per riconvocarsi in seduta pubblica giorno 23 luglio p.v. alle ore 8,30.

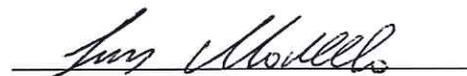
Del ché il presente verbale che letto e confermato, viene come appresso sottoscritto.

La Commissione:

*Dott. Pietro Nuccio - Presidente*



*Prof. Luigi Mondello - Componente*



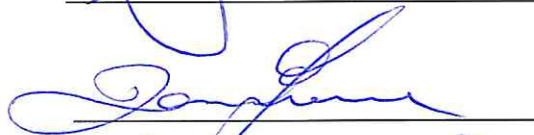
*Prof. Alessandro Giuffrida – Componente*



*Prof. Giuseppe Ricciardi – Componente*



*Dott. Domenico Zaccone – Componente*



*Arch. Maria Giovanna Leonardi - Segretario Verbalizzante*





Investiamo nel vostro futuro



## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

### PROCEDURA APERTA APPALTO MISTO ED INTEGRATO

**Potenziamento strutturale dei laboratori per analisi degli alimenti, studio della loro incidenza sulla salute umana e consulenza tecnologica, giuridica ed economica alle aziende agroalimentari. Progetto PONa3\_00166 PAN Lab.**

**CUP J41D11000080007 CIG 5647806CF0**

### VERBALE DI GARA N° 4

Il giorno 23 del mese di luglio dell'anno 2014, alle ore 8,40, presso i locali del C.A.R.E.C.I. dell'Università di Messina, si è riunita in seduta pubblica la Commissione, nominata con D.D. n° 1651/2014 del 21.06.2014 e D.D. n 1659/2014 per l'espletamento della procedura aperta per l'appalto misto ed integrato, per il *Potenziamento strutturale dei laboratori per analisi degli alimenti, studio della loro incidenza sulla salute umana e consulenza tecnologica, giuridica ed economica alle aziende agroalimentari* così composta: Presidente – Dott. Pietro Nuccio; Componenti – Prof. Alessandro Giuffrida, Prof. Ing. Giuseppe Ricciardi, Dott. Domenico Zaccone, Dott. Danilo Sciarrone; – Segretario verbalizzante - Arch. Maria Giovanna Leonardi.

La Commissione prende atto che con nota Prot. n. 48767 del 21/07/2014, il Prof. Luigi Mondello, per improcrastinabili impegni istituzionali e personali, ha rappresentato le proprie dimissioni da componente della Commissione Giudicatrice e che con D.D. n. 2014/2014 del 24/07/2014 è stato nominato il Dott. Danilo Sciarrone in sostituzione.

Il Presidente preliminarmente rende edotto il dott. Sciarrone dell'attività svolta dalla Commissione e della documentazione esaminata fino alla data odierna:

Non è presente alcuno dei rappresentanti delle Ditte concorrenti.

La Commissione dopo aver dato comunicazione dell'esito favorevole della verifica dei requisiti, aver accertato l'integrità del plico denominato Busta B – OFFERTA TECNICA E DI TEMPO", procede alla sua apertura.

All'interno sono contenuti i seguenti elaborati così individuati:

- Busta B

Tav. – Piano di Sicurezza e Coordinamento

Tav. – Relazione illustrativa generale

Tav. – Elenco Elaborati

- Busta B – Opere Edili

Tav. ED.a - Relazione Tecnica

Tav. ED.b - Disciplinare Elementi Tecnici

Tav. ED-01 – Piano Terra Blocchi I, L

Tav. ED-02 – Livello 1 – Blocco A

Tav. ED-03 – Livello 2 - Blocco B, C

Tav. ED-04 – Livello 2 – Blocco D

Tav. ED-05 – Livello 2 – Blocchi E, N

Tav. ED.06 – Livello 3 – Blocco F

Tav. ED-07 – Livello 4 – Blocco G

Tav. ED-08 – Livello 4 – Blocco H1

Tav. ED-09 – Livello 4 – Blocco H2

Tav. ED-10 – Blocco M

- Busta B – Impianti meccanici

Tav. RM01 – Capitolato prestazionale

Tav. RM02 – Relazione Tecnica

Tav. RM03 – Calcolo Impianti Meccanici

Tav. RM04 – Relazione Tecnica (Gas Tecnici e Idrosanitari)

Tav. IM01 – Livello 1 – Blocco A - Tubazioni fancoils

Tav. IM02 – Livello 1 – Blocco A – Canalizzazioni mandata

Tav. IM03 – Livello 2 – Blocchi B, C – Canalizzazioni mandata

Tav. IM04 – Livello 2 – Blocchi B, C – Tubazioni fancoils

Tav. IM05 – Livello 2 – Blocco D – Canalizzazioni mandata

Tav. IM06 – Livello 2 – Blocco D – Tubazioni fancoils

Tav. IM07 – Livello 2 – Blocchi E, N – Canalizzazioni mandata

Tav. IM08 – Livello 4 – Blocco G – Canalizzazioni mandata

Tav. IM09 – Livello 2 – Blocco G – Tubazioni fancoils

Tav. IM10 – Livello 4 – Blocco H1 – Canalizzazioni mandata

Tav. IM11 – Livello 4 – Blocco H1 – Tubazioni fancoils

Tav. IM12 – Livello 4 – Blocco H2 – Canalizzazioni mandata

Tav. IM13 – Piano Terra – Blocchi I, L – Canalizzazioni mandata

Tav. IM14 – Piano Terra – Blocco I, L – Tubazioni fancoils

Tav. IM15 – Livello 1 – Blocco A – Impianto idrico sanitario e gas tecnici

Tav. IM16 – Livello 2 – Blocchi B, C, D, E, N – Impianto idrico sanitario e gas tecnici

- Busta B – Impianti elettrici

Tav. Relazione impianto elettrico

Tav. Schema unifilare impianto elettrico

Tav. PP PP IE 01 – Posizionamento apparecchiature Papardo e Policlinico Blocchi I– L–M

Tav. PP FV IE 01 – Schema a blocchi

Tav. PP FV IE 02 – Posizionamento apparecchiature Livello 1

Tav. PP FV IE 03 – Posizionamento apparecchiature Livello 2

Tav. PP FV IE 04 – Posizionamento apparecchiature Livello 3 e Livello 4 Blocchi F – H1 – H2 – G

- Busta B – Arredi

Tav. Relazione tecnica arredi

Tav. Schede tecniche arredi

Tav. 04051401-0 – Policlinico di Messina Livello 5 Blocco M, Laboratorio di Chimica farmaceutica. Pianta disposizione arredi e vista prospettica.

Tav. 04051402-0 – Livello 2 Blocco E, Laboratorio di Chimica farmaceutica. Pianta disposizione arredi e vista prospettica.

Tav. AT-01 – Livello 1 Blocco A, Facoltà di Medicina Veterinaria. Pianta disposizione Arredi

Tav. AT-02 – Livello 2 Blocco B-C, Facoltà di Medicina Veterinaria. Pianta disposizione Arredi

Tav. AT-03 – Livello 2 Blocco D, Facoltà di Medicina Veterinaria. Pianta disposizione Arredi

Tav. AT-04 – Livello 2 Blocco E-N, Facoltà di Medicina Veterinaria. Pianta disposizione Arredi

Tav. AT-05 – Livello 3 Blocco F, Facoltà di Medicina Veterinaria. Pianta disposizione Arredi

Tav. AT-06 – Livello 4 Blocco G, Facoltà di Medicina Veterinaria. Pianta disposizione Arredi

Tav. AT-07 – Livello 4 Blocco H1, Facoltà di Medicina Veterinaria. Pianta disposizione Arredi

Tav. AT-08 – Livello 4 Blocco H2, Facoltà di Medicina Veterinaria. Pianta disposizione Arredi

Tav. AT-09 – Livello Terra Blocco I-L, Facoltà di Fisica e Scienze della Terra. Pianta disposizione Arredi

Tav. AT-10 – Policlinico Blocco M, Pianta disposizione Arredi

- Busta B – DVD

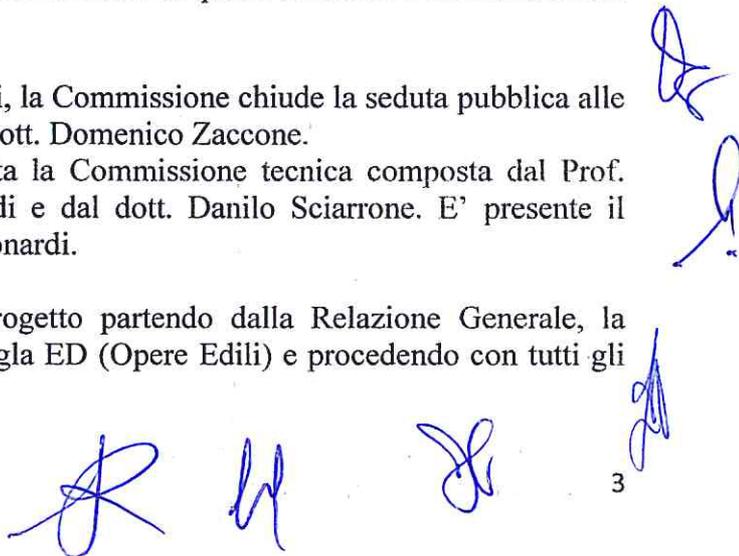
- Busta B1 – Diminuzione del tempo previsto

La Commissione preliminarmente verifica se sono inseriti tutti gli elaborati previsti al punto 10.2 “*Busta B- OFFERTA TECNICA E DI TEMPO*” del Disciplinare di gara e in merito rileva che sono presenti gli elaborati richiesti ad eccezione di quelli previsti dai commi c), e) (per la parte relativa alle strutture), g) ed i). Per quanto concerne i punti c) ed e) la Commissione fa presente che non sono dovuti in quanto non richiesti dalla tipologia di progetto. Non sono presenti gli elaborati richiamati ai commi g) ed i). In merito la Commissione prende atto che nell’elaborato “Piano di Sicurezza e Coordinamento” posto a base di gara, la redazione di questi elaborati è demandata alla fase della Progettazione Esecutiva.

Accertata la presenza dei documenti richiesti, la Commissione chiude la seduta pubblica alle ore 9,15. Si allontanano il Dott. Pietro Nuccio e il Dott. Domenico Zaccone.

Alle ore 9,20 si riunisce in seduta riservata la Commissione tecnica composta dal Prof. Alessandro Giuffrida, dal Prof. Giuseppe Ricciardi e dal dott. Danilo Sciarrone. E’ presente il Segretario Verbalizzante Arch. Maria Giovanna Leonardi.

I Commissari iniziano la disamina del progetto partendo dalla Relazione Generale, la Relazione Tecnica e le tavole individuate con la sigla ED (Opere Edili) e procedendo con tutti gli elaborati facenti parte del progetto definitivo.



3

La Commissione rileva che l'elaborato richiesto a pag. 34, paragrafo N.B. del Disciplinare di Gara, risulta incompleto nella parte in cui manca la collocazione nelle tavole delle attrezzature di proprietà dell'amministrazione. A tal proposito la Commissione rileva che tale incompletezza debba ritenersi regolarmente sanata dal sopralluogo obbligatorio, in quanto in tale occasione la stessa ha avuto contezza di quale collocazione dovessero avere le predette attrezzature.

Essendo le Ditte partecipanti minori di tre, la Commissione, in ottemperanza a quanto indicato a pag. 36 del Disciplinare di Gara, non potendo applicare il metodo del "confronto a coppie" per la valutazione dell'Offerta Tecnica, procede con l'attribuzione discrezionale dei singoli coefficienti da parte di ciascun commissario come previsto dall'allegato G (lett. A, punto d) del D.P.R. 207/2010. A tal fine decide di redigere una tavola, su cui saranno riportati i singoli punteggi attribuiti, che verrà denominata All. 1. e farà parte integrante del presente Verbale.

Terminato l'esame del progetto redatto dal concorrente, la Commissione procede all'assegnazione dei punteggi e li riporta nella tavola All. 1.

Alle ore 15,00 la Commissione sospende momentaneamente le operazioni di gara.

Alle ore 15,30 la Commissione riprende le operazioni di gara per proseguire con l'apertura della Busta "B1 Diminuzione del tempo previsto".

Sono presenti il Presidente - Dott. Pietro Nuccio; i componenti - Prof. Alessandro Giuffrida, Prof. Ing. Giuseppe Ricciardi, Dott. Domenico Zaccone, Dott. Danilo Sciarrone; - il Segretario verbalizzante - Arch. Maria Giovanna Leonardi.

La Busta contiene i seguenti documenti:

- Dichiarazione tempo esecuzione
- Relazione modalità organizzativa dei lavori
- Cronoprogramma

L'impresa offre come termine per la fornitura e l'esecuzione dei lavori giorni 100 naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna.

La Commissione rileva una discrepanza fra quanto dichiarato nella Dichiarazione tempo di esecuzione, 100 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna, e quanto si evince dal Cronoprogramma, 120 giorni naturali e consecutivi oltre 20 giorni per la progettazione esecutiva.

La Commissione si attiene a quanto riportato nella Dichiarazione, cioè 100 giorni, e pertanto attribuisce il massimo punteggio previsto, cioè 5 punti.

Il punteggio totale, basato sull'offerta tecnica e sulla riduzione del termine di esecuzione ammonta, pertanto a 44,87 su 75.

A questo punto la Commissione procede all'apertura dell'offerta economica "Busta C", che contiene i seguenti documenti:

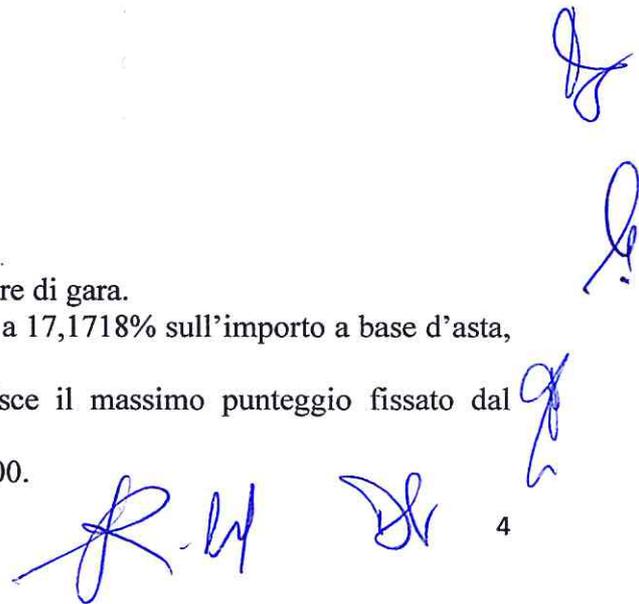
- Elenco prezzi edile
- Elenco prezzi arredi
- Elenco prezzi elettrico
- Elenco prezzi meccanico
- Computo metrico estimativo edile
- Computo metrico estimativo arredi
- Computo metrico estimativo meccanico
- Computo metrico estimativo elettrico
- Programma lavori
- Offerta in bollo

Sono presenti tutti gli elaborati richiesti dal disciplinare di gara.

L'Impresa Chiofalo Costruzioni offre un ribasso pari a 17,1718% sull'importo a base d'asta, depurato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Trattandosi di un unico ribasso, la Commissione attribuisce il massimo punteggio fissato dal disciplinare e cioè 25.

Il punteggio totale attribuito al concorrente è 69,87/100.



A questo punto la Commissione, constatato che non ricorrono i termini di cui all'art. 86 c. 2 del Codice dei Contratti (anomalia dell'offerta), propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente Chiofalo Costruzioni S.r.l.

Alle oere 19,20 la Commissione termina i lavori dando mandato al Segretario di consegnare gli atti di gara all'Ufficio competente.

Del ché il presente verbale che letto e confermato, viene come appresso sottoscritto.  
La Commissione:

*Dott. Pietro Nuccio - Presidente*

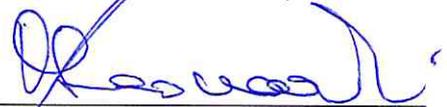
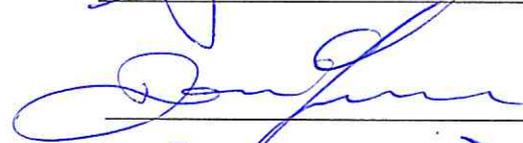
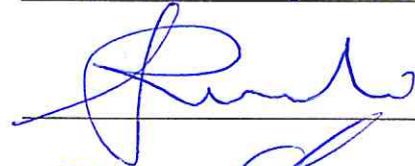
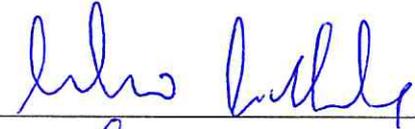
*Dott. Danilo Sciarrone - Componente*

*Prof. Alessandro Giuffrida - Componente*

*Prof. Giuseppe Ricciardi - Componente*

*Dott. Domenico Zaccone - Componente*

*Arch. Maria Giovanna Leonardi - Segretario Verbalizzante*



**PROCEDURA APERTA  
APPALTO MISTO ED INTEGRATO**

**Potenziamento strutturale dei laboratori per analisi degli alimenti, studio della loro incidenza sulla salute umana e consulenza tecnologica, giuridica ed economica alle aziende agroalimentari. Progetto PONA3\_00166 PAN Lab.**

**CUP J41D11000080007 CIG 5647806CF0**

**ALLEGATO n. 1**

ELEMENTO SUB-ELEMENTO DI VALUTAZIONE		PESO		Commis- sario 1	Commis- sario 2	Commis- sario 3	Media dei coefficienti	Punteggi
		Sub peso						
<b>1a)</b>	Valore progettuale con riferimento alla distribuzione interna degli ambienti nonché alla correlazione tra le specifiche attività	5	10	0,8	0,6	0,8	0,733	3,67
<b>1b)</b>	Valore progettuale con riferimento al rapporto spazio-funzione per le diverse tipologie di attività previste anche all'interno degli stessi siti	3		0,7	0,8	0,7	0,733	2,20
<b>1c)</b>	Valore del progetto con riferimento alla rappresentazione anche in 3D o multimediale delle ambientazioni	2		0,5	0,5	0,5	0,5	1,00
<b>TOTALE</b>								<b>6,87</b>
<b>2a)</b>	Elementi costitutivi le partizioni verticali interne ed esterne con particolare riguardo all'utilizzo di sistemi che garantiscano una adeguata durabilità nel tempo	2	10	0,7	1	0,8	0,833	1,67
<b>2b)</b>	Elementi costitutivi le partizioni verticali interne ed esterne con particolare riguardo			0,8	0,7	1	0,833	1,67

		all'utilizzo di sistemi che garantiscano un adeguato potere fonoassorbente.	2						
	<b>2c)</b>	Elementi costitutivi le partizioni verticali interne ed esterne con particolare riguardo all'utilizzo di sistemi che garantiscano una adeguata trasmissanza.	2		1	0,8	0,7	0,833	1,67
	<b>2d)</b>	Elementi costitutivi le partizioni verticali interne ed esterne con particolare riguardo all'utilizzo di sistemi a secco che garantiscano una facilità di modifiche distributive.	2		0,7	0,8	0,7	0,733	1,47
	<b>2e)</b>	Elementi costitutivi le chiusure verticali con particolare riguardo all'utilizzo di sistemi che garantiscano una adeguata velocità di esecuzione	2		0,8	0,7	0,8	0,766	1,53
<b>TOTALE</b>									<b>8,00</b>
<b>3</b>	<b>3</b>	<b>Pregio tecnico soluzioni costruttive: finiture edili</b>		6					
	<b>3a)</b>	Idoneità tecnica e durabilità nel tempo delle opere con riguardo alle procedure di manutenzione ed al mantenimento funzionale delle opere eseguite		6					
	<b>3a1)</b>	Finiture verticali (funzionalità, durabilità e manutenzione)	2		0,7	0,8	0,7	0,733	1,47
	<b>3a2)</b>	Controsoffitti (funzionalità, durabilità e manutenzione)	2		0,7	0,6	0,8	0,7	1,40
	<b>3a3)</b>	Pavimentazioni (funzionalità, durabilità e	2		0,5	0,6	0,5	0,533	1,07

		manutenzione)							
<b>TOTALE</b>									<b>3,93</b>
<b>Criterio 4</b>	<b>Efficientamento energetico</b>			<b>4</b>					
	<b>4a)</b>	Soluzioni tecniche innovative con riguardo agli impianti tecnologici	2		0,5	0,5	0	0,333	0,67
	<b>4b)</b>	Soluzioni tecniche innovative per il risparmio energetico	2		0,5	0,5	0	0,333	0,67
<b>TOTALE</b>									<b>1,33</b>
<b>Criterio 5</b>	<b>Qualità impiantistica</b>			<b>10</b>					
	<b>5a)</b>	Soluzioni tecniche innovative con riguardo alla qualità dell'aria e comfort climatico	5		0,7	0,5	0,6	0,6	3,00
	<b>5b)</b>	Soluzioni tecniche innovative con riguardo alla durabilità e manutenzione degli impianti	3		0,6	0,5	0,6	0,566	1,70
	<b>5c)</b>	Piano di formazione finalizzato alla sicurezza in ambienti di lavoro	2		0	0,1	0,2	0,1	0,20
<b>TOTALE</b>									<b>4,90</b>
<b>Criterio 6</b>	<b>Arredi</b>			<b>30</b>					
	<b>6a)</b>	Elementi caratterizzanti la loro qualità	15		0,6	0,7	0,5	0,6	9,00
	<b>6b)</b>	Elementi caratterizzanti la loro funzionalità	7		0,3	0,2	0,2	0,233	1,63
	<b>6c)</b>	Caratteristiche inerenti lo smaltimento a fine ciclo	3		0,8	0,8	0,6	0,733	2,20
	<b>6d)</b>	Elementi caratterizzanti la disposizione in relazione alla logicità dei percorsi	5		0,5	0,5	0,2	0,4	2,00
<b>TOTALE</b>									<b>14,83</b>

