



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

Bando di gara

CUP: J49D14000300005

CIG: 5850413987

- 1) **Ente Appaltante:** Università degli Studi di Messina – Piazza S. Pugliatti, 1, 98122 Messina – Tel. 090/6768113/06 - Fax 090/6768121.
- 2) **Procedura di gara e criterio di aggiudicazione:** Procedura aperta da aggiudicarsi con il metodo del massimo ribasso percentuale inferiore all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i., con il criterio dell'individuazione delle offerte anomale di cui all'art. 86, comma 1, e con l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 122, comma 9; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque si applica il comma 3 dell'art. 86 dello stesso decreto.

L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta dall'Amministrazione congrua e conveniente.

- 3) **Luogo, descrizione, natura e importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:**
 - a) **luogo di esecuzione:** Messina.
 - b) **descrizione:** Lavori per lo smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli Studi di Messina;
 - c) **natura:** Lavori di edilizia; ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione, i lavori appartengono alla categoria **OS3 class. I**;
l'impresa qualificata nella categoria OG11 può eseguire i lavori della categoria OS3 (art. 79 c. 16, primo periodo, D.P.R. 207/10 e s.m.i.).

Non ci sono opere scorporabili.

- d) appalto con corrispettivo a misura:

Importo complessivo dei lavori	€ 63.486,85 (sessantatremilaquattrocentoottantasei/85)
Oneri costo manodopera non soggetti a ribasso	€ 9.523,03 (novemilacinquecentoventitre/03)
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.174,34 (tremilacentosettantaquattro/34)
Importo a base d'asta	€ 50.789,48 (cinquantamilasettecentoottantanove/48)

- 4) **Termine di esecuzione:** è stabilito in 30 giorni (trenta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di stipula contratto o lettera contratto.
- 5) **Documentazione:**

il presente Bando, il Disciplinare di Gara, la Relazione Tecnica, il Capitolato Speciale d'Appalto, il Computo Metrico, l'Elenco Prezzi e gli Elaborati Grafici sono pubblicati sul sito di questa Università all'indirizzo www.unime.it, sezione Ateneo/ Gare d'appalto. Fanno fede, comunque, i testi ufficiali depositati e visionabili presso l'Area Servizi Tecnici di questa Università, Via Consolato del Mare, 41, Messina, tel. 090/6768113-06, fax 090/6768121, dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00. Sono, altresì, visionabili presso lo stesso Ufficio gli ulteriori elaborati che compongono il progetto esecutivo.

6) Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

- a) per partecipare all'asta, a pena di esclusione, le imprese dovranno far pervenire in plico sigillato entro le ore 10:00 del giorno precedente a quello fissato per la gara, e cioè il **01 SET, 2014**, i documenti indicati nel disciplinare di gara;
 - b) si precisa che il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; sul plico dovrà inoltre apporsi chiaramente la seguente scritta: "Offerta per la gara del giorno **02 SET, 2014**, alle ore 10:00, relativa all'appalto dei *"Lavori di smaltimento dei Gas estinguenti CFC e HCFC presenti negli impianti antincendio dei plessi dell'Università degli Studi di Messina"*. Sul plico dovrà essere indicato anche il nominativo dell'impresa mittente; in caso di imprese riunite dovranno essere indicate tutte le imprese riunite evidenziando l'impresa mandataria capogruppo;
 - c) il plico dovrà essere indirizzato a "Università degli Studi di Messina – Direzione Generale – Piazza S. Pugliatti, 1 – 98122 Messina";
 - d) ciascun offerente avrà la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, mediante comunicazione con lettera raccomandata all'indirizzo indicato al paragrafo 1, una volta decorsi 180 giorni dalla data fissata nel presente bando per la celebrazione della gara;
 - e) apertura plichi: prima seduta pubblica presso i locali della sede dell'Area Servizi Tecnici – Via Consolato del Mare, 41, 98122 Messina – alle ore 10:00 del giorno **02 SET, 2014** seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche presso i locali della medesima sede in data che sarà comunicata ai concorrenti ammessi mediante e-mail da inviare con congruo anticipo sulla data della seduta. Le imprese partecipanti, pertanto, devono indicare l'indirizzo e-mail per le comunicazioni.
- 7) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** possono presenziare alla celebrazione della gara i legali rappresentanti delle ditte concorrenti – uno per ogni concorrente -, ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.
- 8) Soggetti ammessi alla gara:** concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i.
- 9) Cauzione:**
- a) l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo dei lavori (**€ 1.269,73**), costituita in una delle forme consentite dalla legge e con validità di almeno 180 giorni dalla data fissata per la presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 75, c. 1, del D.lgs. n°163/06 e succ. mod. e int.. La cauzione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante (art. 75, c. 4) e l'impegno del garante a rinnovare, dietro richiesta della stazione appaltante, la garanzia, nel caso in cui al

momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione (art. 75, c. 5).

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 75, comma 7, del citato decreto, come specificato nel disciplinare di gara al punto 1.4)

- b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.lgs. n°385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria o una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino all'approvazione del collaudo dei lavori.

10) **Finanziamento:** impegno di spesa sul Bilancio Universitario assunto con delibera del C.d.A. del 10.06.2014.

11) **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

I concorrenti devono possedere:

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

- copia dell'Attestazione sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 19-bis del D.P.R. n°445/2000 introdotto dalla L. n°3/2003 ed accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore relativa ad almeno una categoria di cui al punto 3 lett. c) del presente bando, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità;

(caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

- dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/00 relativa al possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 comma 1 del D.P.R. n°207/2010 e s.m.i. in misura non inferiore all'importo posto a base di gara, deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3 lett. c) del presente bando e precisamente:
- importo dei lavori analoghi a quelli indicati al punto 3 lett. c) del bando di gara ed eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto e in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- adeguata attrezzatura tecnica.

12) **Termine di validità dell'offerta:** 180 giorni dalla data di presentazione.

13) **Varianti:** non sono ammesse offerte in variante.

14) **Cause di esclusione:** si applicano le disposizioni previste all'art. 46 del D.lgs. n° 163/06 e s.m.i. – Documenti e informazioni complementari. Tassatività delle cause di esclusione. Si terrà conto anche delle indicazioni fornite dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

15) **Altre Informazioni:**

- a) Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto, anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

- b) Nel caso che siano state presentate più offerte uguali fra loro ed esse risultino le più vantaggiose, si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77 del regolamento generale dello Stato, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827.
- c) Se dalle verifiche effettuate a carico dell'aggiudicatario risulti la mancanza del possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si farà luogo alla stipulazione del contratto e si procederà con la seconda ditta in graduatoria.
- La ditta aggiudicataria dovrà presentare:
- il deposito cauzionale costituito nelle forme previste all'art. 113 del D.lgs. n°163/06 (con la eventuale riduzione di cui al comma 7 dell'art. 40 del D.lgs. n°163/06);
 - prima della consegna dei lavori la cauzione di cui all'art. 129 c. 1 del D.lgs. n°163/06 ed all'art. 125 del D.P.R. n°207/10 relativa ai seguenti rischi:
 1. danni di esecuzione (CAR) con importo somma assicurata pari all'importo del contratto;
 2. responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 5.000.000,00 (euro cinquemilioni) che preveda le seguenti voci assicurative:
 - A. per la responsabilità civile per danni causati a terzi e verso i prestatori di lavoro R.C.O. nel corso di esecuzione dei lavori una copertura minima di € 2.000.000,00 (euro duemilioni);
 - B. per la responsabilità civile per danni ad opere e cose causati nel corso di esecuzione dei lavori una copertura minima di € 3.000.000,00 (euro tremilioni).Tale polizza dovrà specificatamente prevedere l'indicazione che tra le persone si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante, della Direzione Lavori e dei soggetti preposti all'assistenza giornaliera ed al collaudo;
 3. rischi dell'incendio, dello scoppio e dell'azione del fulmine per manufatti, materiali, attrezzature e opere provvisorie di cantiere con massimale pari al 10% dell'ammontare contrattuale.

La ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L. n° 136/10 (Tracciabilità dei flussi finanziari), dovrà comunicare gli estremi identificativi di uno o più conti correnti "dedicati" bancari o postali, sul/i quale/i saranno registrate tutte le transazioni finanziarie, tramite lo strumento del bonifico, tra committente - appaltatore - subappaltatore - subcontraente. Dovranno, inoltre, essere specificate le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti.

La ditta aggiudicataria prima della stipula del contratto dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'allegato XVII del D.L.vo n° 81/08 – Testo Unico Sicurezza.

- d) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- e) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, c. 1 lett. d), e) del D.L.vo n° 163/06, i requisiti di cui al disciplinare devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, c. 1 e 2 del D.P.R. n° 207/10 e le Imprese dovranno produrre **una dichiarazione di impegno** a costituire l'associazione temporanea di imprese ai sensi dell'art. 37 c. 8 del D.L.vo n° 163/06, da rendere con una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n° 445/2000.
- f) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

g) Il corrispettivo dello smaltimento sarà pagato da questa Amministrazione in due soluzioni:

- la prima, pari al 50% della commessa, entro 30 giorni dalla data di presa in carico del gas estinguente da parte del centro di raccolta autorizzato, così come risulterà dai formulari di trasporto del gas;
- la seconda, pari al restante 50%, entro 30 giorni dalla data di ricevimento di tutta la documentazione/certificazione richiesta del presente capitolato (art. 18 del C.S.A.).

A richiesta dell'appaltatore si riconosce l'anticipazione del prezzo ai sensi della L. n°98/2013 – Art.26 ter e con le modalità degli artt.124, c.1 e 2, e 140, c. 2 e 3, del D.P.R. 207/10.

h) Le procedure di gara e l'esecuzione delle opere di cui al presente bando formeranno oggetto di monitoraggio in seno al protocollo di legalità sottoscritto con la Prefettura di Messina.

i) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, c. 1 e 2 del D.L.vo n° 163/06 e successive modifiche ed integrazioni.

j) Sono a carico dell'impresa tutti gli oneri e gli obblighi derivanti dall'applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza.

k) Le imprese che si trovino nelle condizioni ostative previste dalle vigenti norme antimafia, debbono astenersi tassativamente dal partecipare, a pena delle sanzioni.

l) Non sono ammessi a partecipare alla gara concorrenti per i quali sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.L.vo n° 163/06 e successive modifiche e integrazioni,
- l'inosservanza delle norme della L. n° 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili,
- l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. n° 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente,
- sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto,
- le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.L.vo n° 231/2001,
- l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 della L. n° 383/2001 e s.m.,
- l'inosservanza all'interno della propria azienda degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa,
- la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come raggruppato o consorziato indicato, ai sensi dell'art. 37 comma 7, ultimo periodo, del D.L.vo n° 163/06 e s.m., da uno dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del medesimo decreto, come partecipante alla gara.

m) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle leggi vigenti. Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

n) E' esclusa la competenza arbitrale.

o) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della L. n° 675/96 e successive modifiche ed integrazioni e del D.L.vo n° 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta i concorrenti esprimono il loro consenso al predetto trattamento.

p) Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Francesco Oteri, Capo Area Servizi Tecnici, Via Consolato del Mare, 41, Messina, tel. 090/6768100, fax 090/6768121.

q) Il presente Bando, oltre che sul sito dell'Università (www.unime.it), è pubblicato anche sui siti del Ministero delle Infrastrutture all'indirizzo "www.serviziocontrattipubblici.it", dell'Osservatorio Regionale Lavori Pubblici all'indirizzo www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it e della Gazzetta Aste e Appalti Pubblici all'indirizzo www.albopretorionline.it.

Eventuali quesiti e risposte saranno pubblicati, fino a dieci giorni antecedenti alla data fissata per la scadenza della presentazione delle offerte, sotto la voce chiarimenti sul sito dell'Università (www.unime.it).

Per qualunque informazione le Ditte interessate possono rivolgersi all'Area Servizi Tecnici – Staff Appalti Lavori e Servizi Tecnici, tel. 090/6768113-06.

Il presente bando, ai sensi dell'art. 122, comma 5, del D.L.vo n° 163/06 e s.m. e i., è stato trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Messina in data **28 LUG, 2014**.

Per tutto quanto non previsto nel presente bando valgono le vigenti disposizioni di legge.

Messina, li **28 LUG, 2014**

IL DIRETTORE GENERALE
(Prof. Francesco De Domenico)

