



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

REGIONE SICILIANA
PROVINCIA DI MESSINA
COMUNE DI MESSINA



PROGETTO PRELIMINARE DI POTENZIAMENTO STRUTTURALE

DEI LABORATORI DELL'UNIVERSITA' DI MESSINA PER ANALISI DEGLI ALIMENTI, STUDIO DELLA LORO INCIDENZA SULLA SALUTE UMANA E CONSULENZA TECNOLOGICA, GIURIDICA ED ECONOMICA ALLE AZIENDE AGROALIMENTARI

PAN Lab

COMMITTENTE

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

PROGETTAZIONE

innovabic s.r.l.

PROGETTISTA

ING. GIUSEPPE GALATA'

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ING. FRANCESCO OTERI

TITOLO

RELAZIONE GENERALE

TAV.

PP.RG

DATA EMISSIONE

Gennaio 2014

SCALA

-

FORMATO

-

Sommario

1. Premessa	2
2. Descrizione dello stato di fatto	2
2.1 <i>Facoltà di Medicina Veterinaria</i>	2
2.1.1 1° Livello	3
2.1.2 2° Livello	4
2.1.3 3° Livello	4
2.1.4 4° Livello	5
2.2 <i>Facoltà di Medicina e Chirurgia</i>	5
2.3 <i>Facoltà di Fisica e Scienze della Terra</i>	6
3. Il progetto	6
3.1 <i>Facoltà di Medicina Veterinaria</i>	7
3.1.1 1° Livello: Laboratori di farmacia	7
3.1.2 2° Livello: Laboratorio di microbiologia - Veterinaria	8
3.1.3 2° Livello: Impianto pilota - Veterinaria	9
3.1.4 2° Livello: Blocco Uffici - Chimica	9
3.1.5 2° Livello: Laboratorio – Chimica	10
3.1.6 2° Livello: Laboratorio di Microbiologia di Farmacia	10
3.1.7 3° Livello: Blocco uffici – Veterinaria	11
3.1.8 4° Livello: Laboratorio di veterinaria – Veterinaria	11
3.1.9 4° Livello: Laboratorio di chimica – Chimica	12
3.2 <i>Facoltà di Medicina e Chirurgia (Policlinico Universitario)</i>	13
3.3 <i>Facoltà di Fisica e Scienze della Terra</i>	14

1. Premessa

Gli interventi previsti nel presente progetto sono da realizzarsi presso tre distinti edifici di proprietà dell'Università degli Studi di Messina: Facoltà di Medicina Veterinaria - Facoltà di Medicina e Chirurgia (Policlinico Universitario) - Facoltà di Fisica e Scienze della Terra.

In particolare il progetto prevede la realizzazione dei seguenti locali all'interno dei diversi edifici:

- Facoltà di Medicina Veterinaria: laboratori di farmacia - laboratori di chimica - impianto pilota di veterinaria - laboratori di microbiologia veterinaria – laboratori di microbiologia di farmacia - blocchi uffici per farmacia, chimica e veterinaria;
- Policlinico Universitario: laboratori di medicina;
- Facoltà di Fisica e Scienze della Terra: laboratori di geologia e laboratori di fisica.

Il progetto dovrà essere sviluppato al fine di garantire la corretta e proficua collocazione delle apparecchiature riportate nell'apposito allegato, destinate ai singoli laboratori ed aree di lavoro, ed escluse dalle forniture oggetto di gara. A tal uopo gli arredi che faranno parte della fornitura di cui al presente progetto dovranno essere nelle quantità e tipologie atte a soddisfare quanto sopra.

2. Descrizione dello stato di fatto

2.1 Facoltà di Medicina Veterinaria

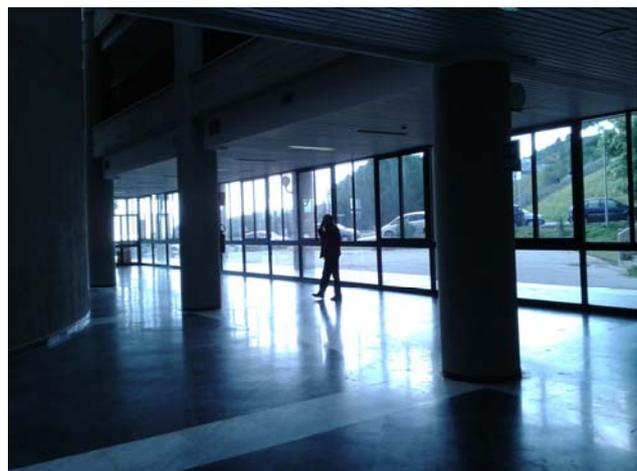
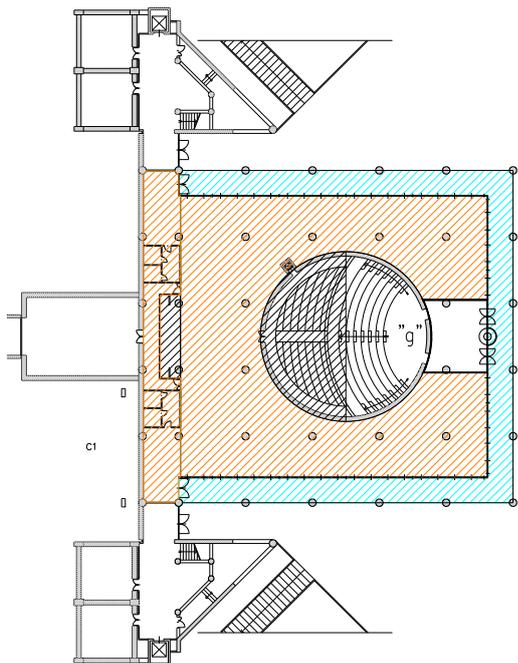
Il progetto prevede l'allestimento di aree site all'interno del complesso edilizio della Facoltà di Medicina Veterinaria costituito da due corpi di fabbrica multipiano a pianta rettangolare che si sviluppano lungo l'asse nord sud ed un blocco, a pianta quadrata, posto a sud e collegato ai contigui corpi, destinato ad atrio e aula magna.



Le aree oggetto di intervento sono ubicate all'interno dei primi quattro livelli della facoltà.

2.1.1 1° Livello

Al 1° livello, posto alla quota di 168,60 s.l.m., l'area interessata dal progetto è quella del corpo a pianta quadrata, attualmente adibita a hall e che si sviluppa attorno all'Aula Magna della Facoltà. Ha una superficie di circa 690,00 mq e si presenta come un unico ambiente privo di partizioni interne, con pavimenti in marmo, controsoffitto in doghe ed una vetrata continua come chiusura verticale con l'esterno. La superficie esterna porticata, anch'essa oggetto di intervento, ha una superficie di circa 120,00 mq.



Le aree oggetto di intervento sono ubicate all'interno dei primi quattro livelli della facoltà.

2.1.2 2° Livello

Al secondo livello, posto alla quota di 173,30 s.l.m., le aree oggetto d'intervento sono ubicate sia nel corpo est che nel corpo ovest. In particolare, all'interno del corpo **ovest** sono state individuate le seguenti aree di intervento:

a) un ambiente con una superficie di circa 340,00 mq attualmente occupato da attrezzature per laboratori da dismettere;

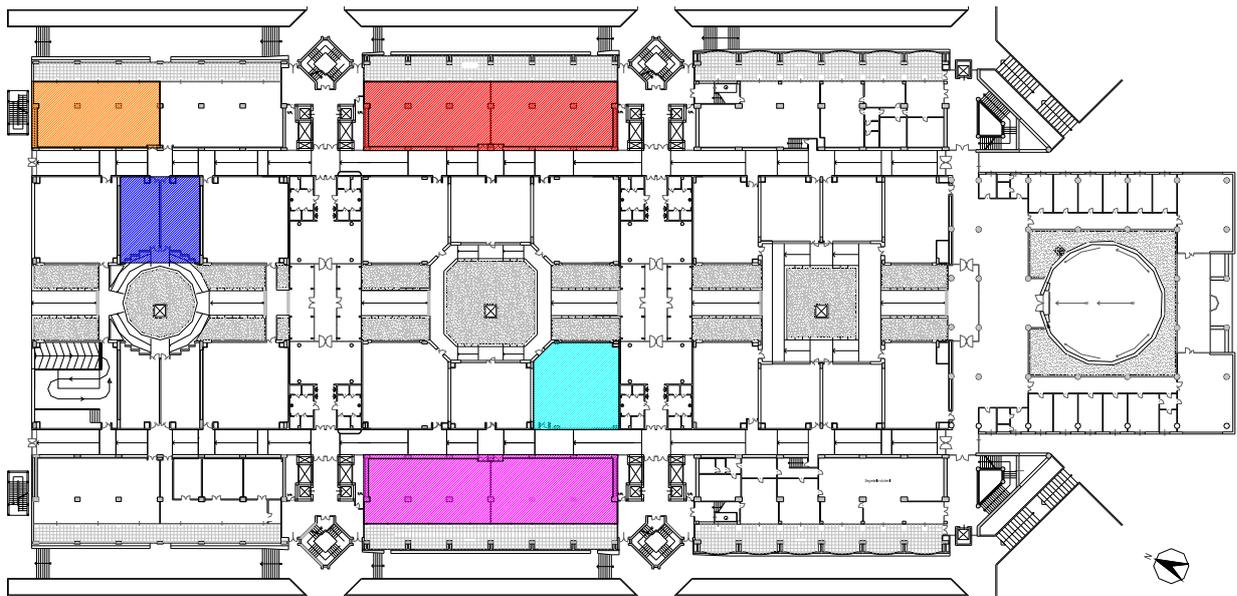
b) un locale con una superficie di circa 150,00 mq attualmente occupato da celle frigorifere;

all'interno del corpo **est** le aree oggetto di intervento sono:

c) un ambiente con una superficie di circa 340,00 mq;

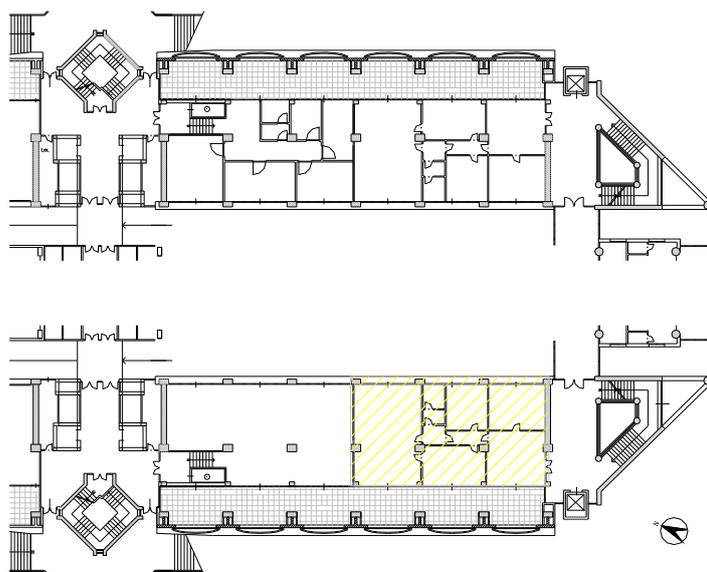
d) un locale con una superficie di circa 170,00 mq;

e) n. 2 ambienti di circa 60 mq. cadauno.



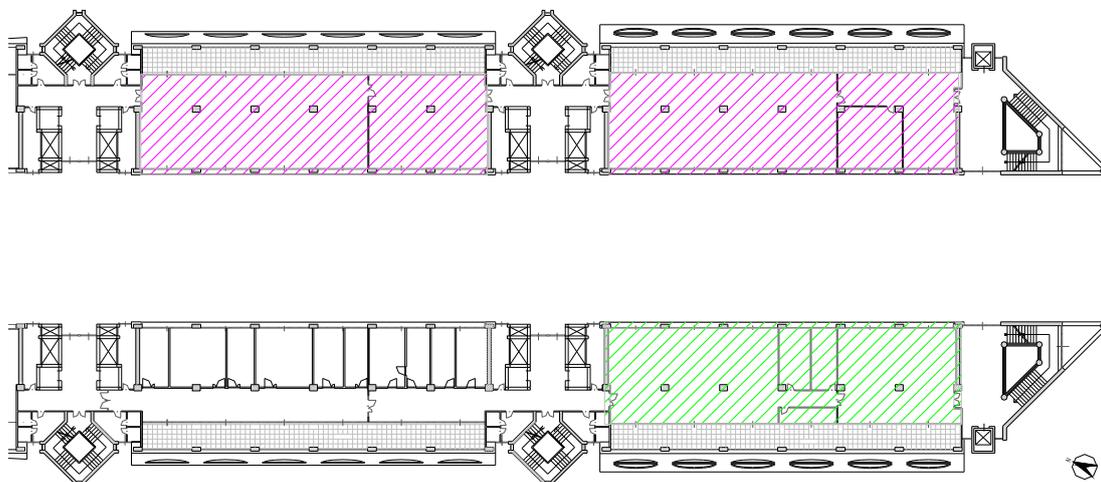
2.1.3 3° Livello

Al terzo livello, posto alla quota di 176,85 s.l.m., l'area oggetto d'intervento è ubicata nel corpo ovest. I locali occupano una superficie di circa 170,00 mq e sono attualmente occupati da n. 3 uffici, una sala riunione, un'accettazione e servizi igienici.



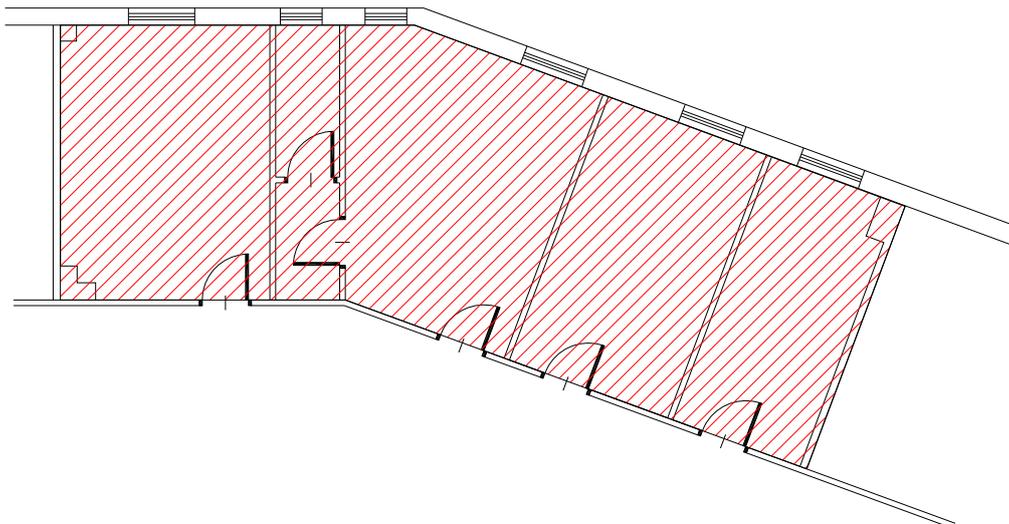
2.1.4 4° Livello

Al quarto livello, posto alla quota di 180,40 s.l.m., le aree oggetto d'intervento sono ubicate sia nel corpo est che nel corpo ovest. In particolare, all'interno del corpo ovest l'intervento riguarda i locali, con superficie totale di circa 350,00 mq; all'interno del corpo est le due aree oggetto di intervento occupano una superficie di circa 340,00 mq ciascuna.



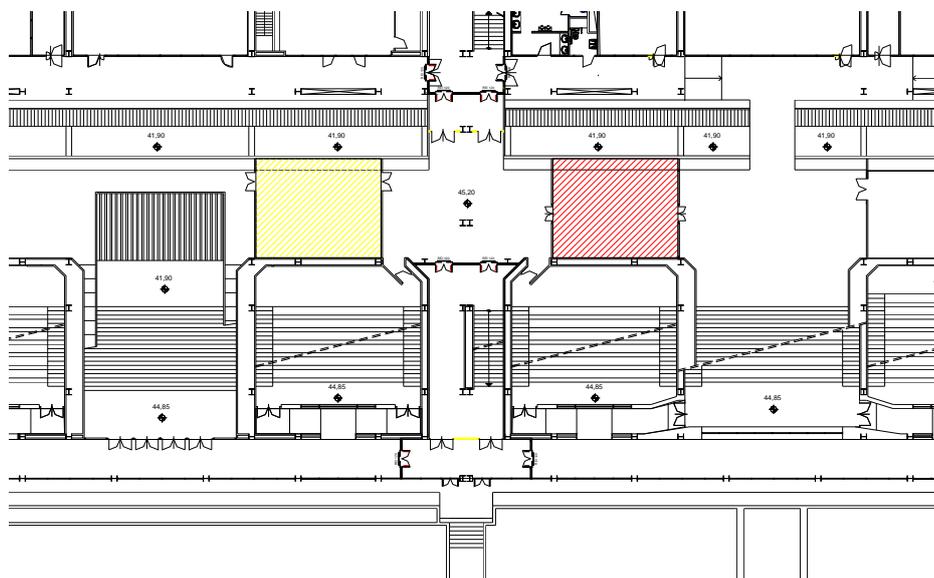
2.2 Facoltà di Medicina e Chirurgia

L'area oggetto d'intervento è ubicata al quinto livello dell'edificio ed ha una superficie di circa 70,00 mq. Attualmente è adibita a laboratori.



2.3 Facoltà di Fisica e Scienze della Terra

Le aree oggetto d'intervento sono ubicate al piano terra dell'edificio ed hanno una superficie complessiva di circa 130 mq. Attualmente sono adibite a laboratori.



3. Il progetto

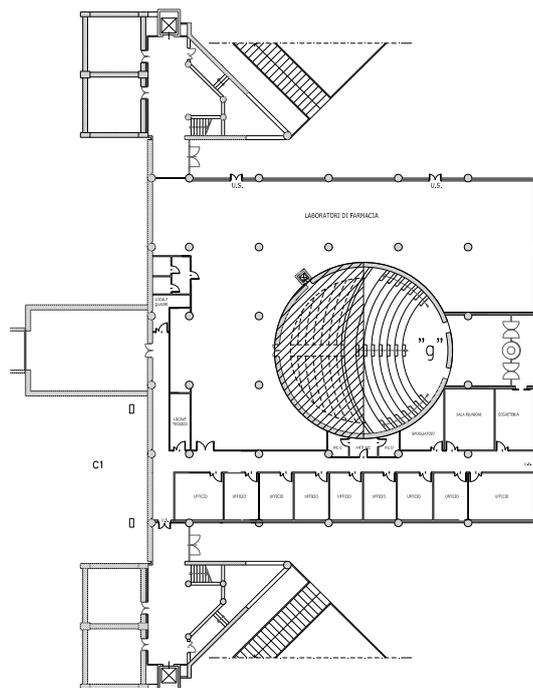
Il presente progetto prevede la rifunzionalizzazione dei locali sopra descritti per far fronte alle nuove esigenze dettate dalle attività di didattica e ricerca che si svolgono all'interno della Facoltà di Medicina Veterinaria, della Facoltà di Medicina e Chirurgia e della Facoltà di Fisica e Scienze della terra.

In particolare il presente progetto prevede la realizzazione di laboratori (chimica, microbiologia, veterinaria, farmacia, geologia, fisica, medicina etc.), ed uffici all'interno delle aree individuate per i quali necessitano lavori edili, impiantistici nonché la fornitura di arredi.

3.1 Facoltà di Medicina Veterinaria

3.1.1 1° Livello: Laboratori di farmacia

Il progetto prevede la rifunzionalizzazione della hall di ingresso dell'Aula Magna della facoltà per realizzare i laboratori di farmacia e gli uffici annessi. L'intervento prevede la rimozione della chiusura verticale vetrata al fine di poter inglobare l'antistante area porticata ed aumentare la superficie utile a servizio dei locali da realizzare. Per quanto concerne la distribuzione interna dei locali, è possibile individuare due distinte aree: una destinata ad uffici ed una destinata alle attività di laboratorio. La prima, ad ovest dell'aula magna, si sviluppa attorno ad un connettivo orizzontale al quale si accede tramite la segreteria, che rappresenta l'ingresso principale ai locali di questo livello. A sinistra del corridoio sono posti n. 9 uffici, mentre a destra è prevista una sala riunioni, uno spogliatoio ed i servizi igienici. In fondo al corridoio si trovano un locale tecnico ed un locale quadri. L'area destinata ai laboratori, con una superficie totale di circa 620,00 mq, che nel presente progetto è rappresentata senza partizioni interne, deve contenere tutti gli arredi in grado di garantire la corretta collocazione delle attrezzature previste ed elencate nell'apposito allegato (non facenti parte del presente progetto), nonché gli ambienti necessari a contenerle. Gli ambienti andranno ristrutturati ed arredati al fine di contenere tutte le attrezzature previste nell'apposito elenco.



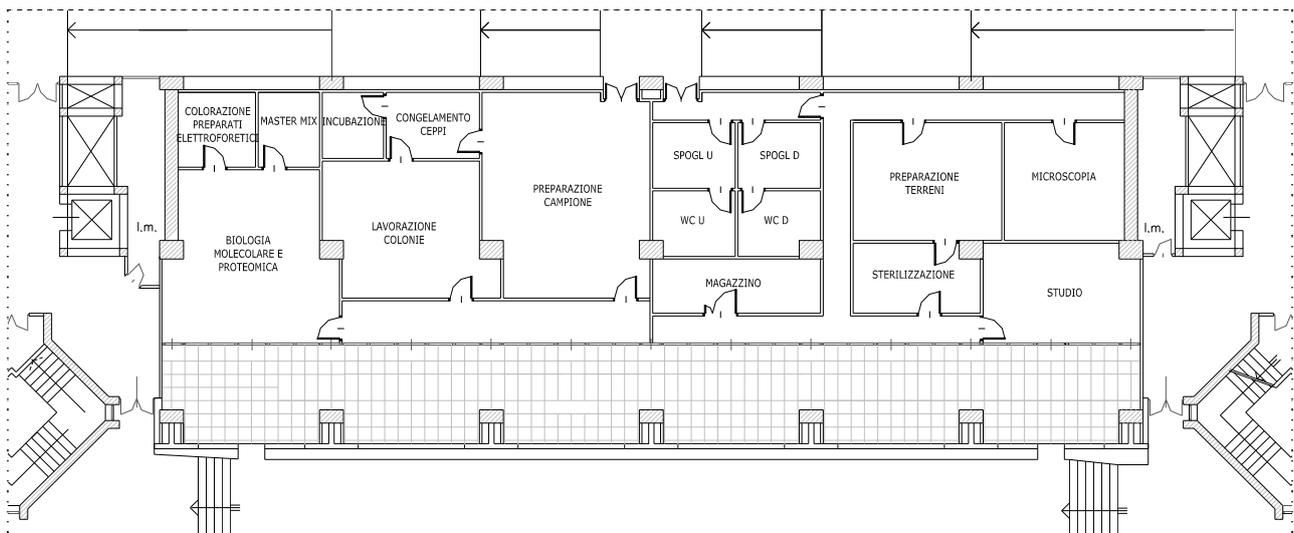
3.1.2 2° Livello: Laboratorio di microbiologia - Veterinaria

Gli spazi destinati al laboratorio di microbiologia sono ubicati al secondo livello del corpo ovest, aventi superficie totale di circa 340,00 mq.

In progetto sono stati previsti i seguenti ambienti:

- Preparazione campione;
- Lavorazione colonie;
- Congelamento ceppi;
- Incubazione;
- Biologia molecolare e proteomica;
- Colorazione preparati elettroforetici;
- Master mix;
- Preparazione terreni;
- Sterilizzazione;
- Microscopia;
- Studio;
- Magazzino;
- Spogliatoio uomini e spogliatoio donne con annessi servizi igienici.

Gli ambienti andranno ristrutturati ed arredati al fine di contenere tutte le attrezzature previste nell'apposito elenco.

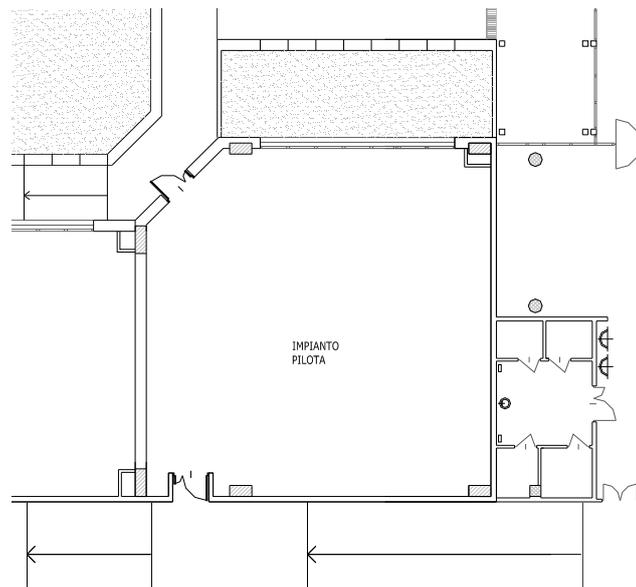


3.1.3 2° Livello: Impianto pilota - Veterinaria

Il locale destinato all'impianto pilota è ubicato al secondo livello del corpo ovest, la cui superficie totale è di circa 150,00 mq.

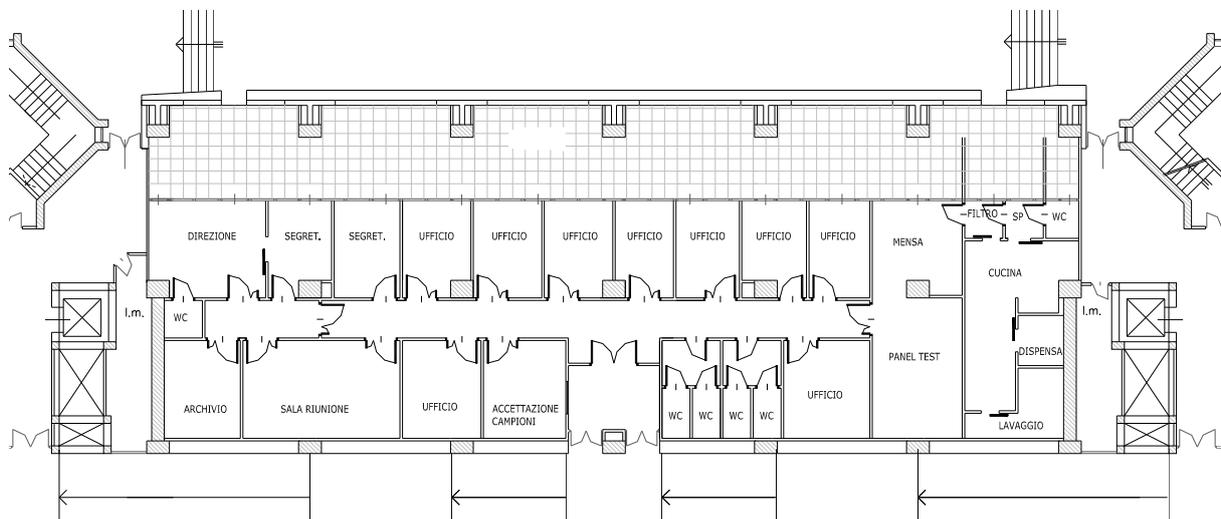
Tale laboratorio è destinato alla lavorazione casearia dei prodotti alimentari quali, per esempio, il latte, i formaggi ed i prosciutti. All'interno dello stesso sono ubicate tre celle frigorifere che andranno riposizionate in aree periferiche.

Gli ambienti andranno ristrutturati ed arredati al fine di contenere tutte le attrezzature previste nell'apposito elenco.



3.1.4 2° Livello: Blocco Uffici - Chimica

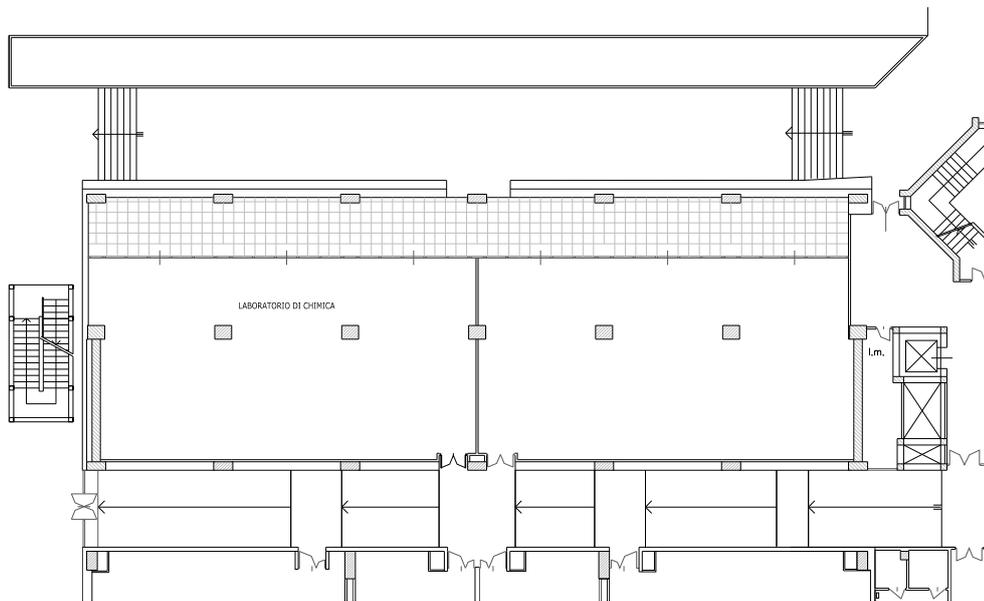
Gli spazi destinati al blocco uffici sono ubicati al secondo livello del corpo est, con una superficie totale di circa 340,00 mq.



E' stato predisposta una zona filtro, all'ingresso dell'area oggetto di intervento, su cui prospetta la sala accettazione campioni, posta a sinistra dello stesso, senza dover accedere all'area riservata agli uffici. Attraverso tale filtro si accede ad un connettivo sul quale si aprono tutte le stanze destinate ad uffici, i servizi igienici distinti per uomini e per donne, la sala accettazione campioni, la sala riunioni e la segreteria. In fondo al corridoio, sulla sinistra, è stata riservata un'area destinata alla direzione costituita da una segreteria, una direzione con annesso servizio igienico ed un archivio; mentre sulla destra del corridoio, è stata adibita a mensa una superficie di circa 73,00 mq. Questa è composta da un'area riservata alla degustazione e da una riservata alla preparazione dei cibi (cucina, dispensa, lavaggio); il collegamento tra le due aree avviene tramite un filtro che permette l'accesso anche allo spogliatoio ed al servizio igienico annesso.

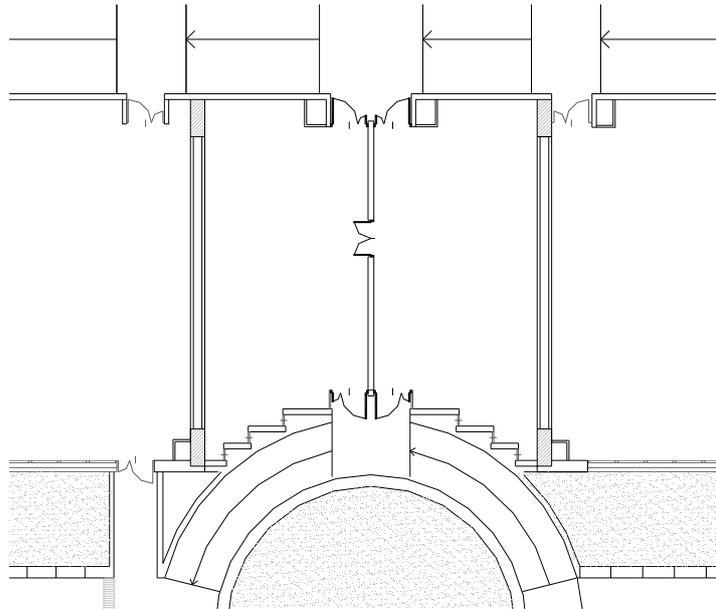
3.1.5 2° Livello: Laboratorio – Chimica

L'area destinata al laboratorio di chimica, con una superficie totale di circa 170,00 mq, è ubicata al secondo livello del corpo est. Questa dovrà ristrutturata ed arredata al fine di contenere tutte le attrezzature previste nell'apposito elenco.



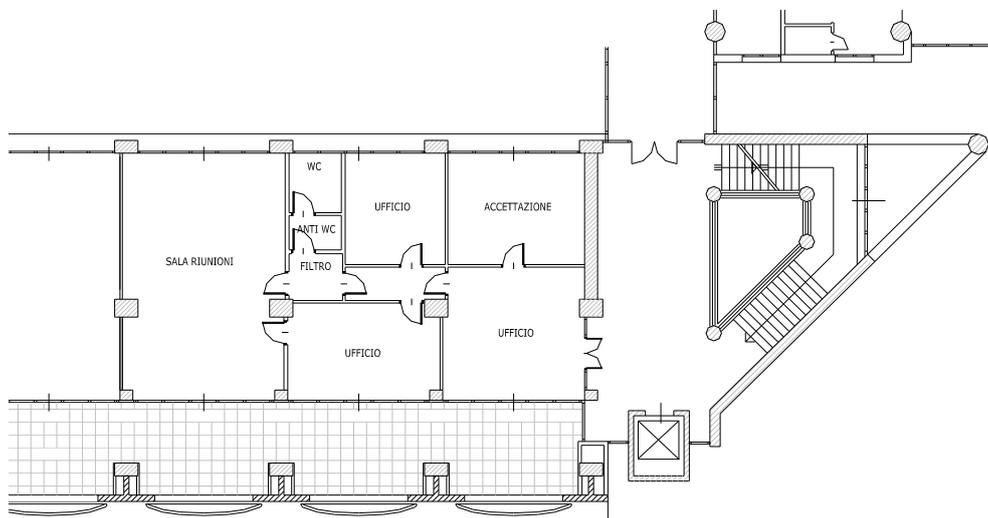
3.1.6 2° Livello: Laboratorio di Microbiologia di Farmacia

L'area destinata al laboratorio di microbiologia di farmacia ha una superficie totale di circa 120,00 mq. Essa è costituita da due locali che andranno messi in comunicazione ristrutturati ed arredati al fine di contenere tutte le attrezzature previste nell'apposito elenco.



3.1.7 3° Livello: Blocco uffici – Veterinaria

L'area destinata agli uffici di Veterinaria è ubicata al terzo livello del corpo ovest. La superficie è di circa 170,00 mq ed è adibita ad uffici. In particolare sono presenti n. 3 uffici, l'accettazione, la sala riunioni ed i servizi igienici. Il progetto non prevede modiche distributive ma solo una riqualificazione dei locali.



3.1.8 4° Livello: Laboratorio di veterinaria – Veterinaria

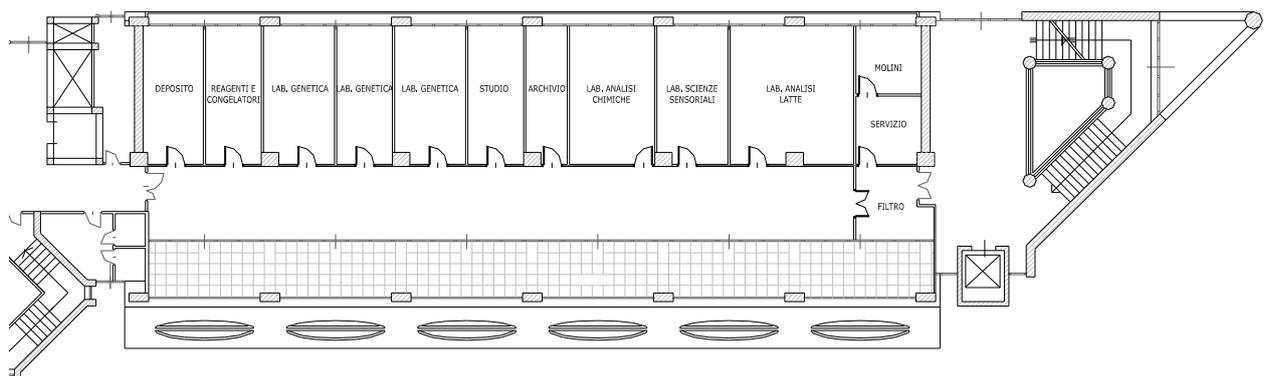
Gli spazi destinati al laboratorio di veterinaria sono ubicati al quarto livello del corpo ovest, con una superficie totale di circa 350,00 mq.

In progetto sono stati previsti i seguenti ambienti:

- Deposito;
- Reagenti e congelatori;
- N. 3 laboratori di genetica;
- Studio;
- Archivio;
- Laboratorio di analisi chimiche;
- Laboratorio di scienze sensoriali;
- Laboratorio di analisi latte;
- Locale servizio;
- Locale molini.

Tutti gli ambienti hanno accesso da un corridoio prospiciente il loggiato.

Gli ambienti andranno ristrutturati ed arredati al fine di contenere tutte le attrezzature previste nell'apposito elenco.



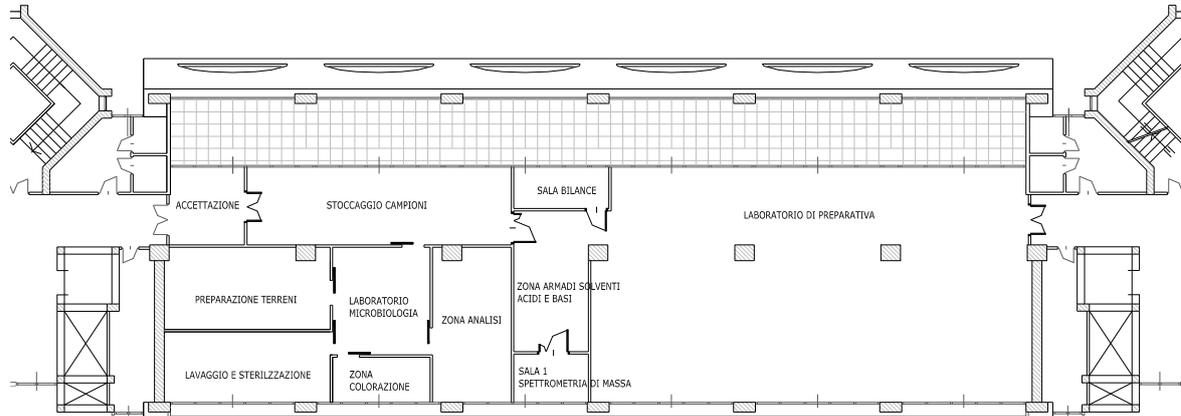
3.1.9 4° Livello: Laboratorio di chimica – Chimica

Gli spazi destinati al laboratorio di chimica sono ubicati al quarto livello del corpo est, con una superficie cadauno di circa 340,00 mq.

Nel locale primo locale sono stati previsti i seguenti ambienti:

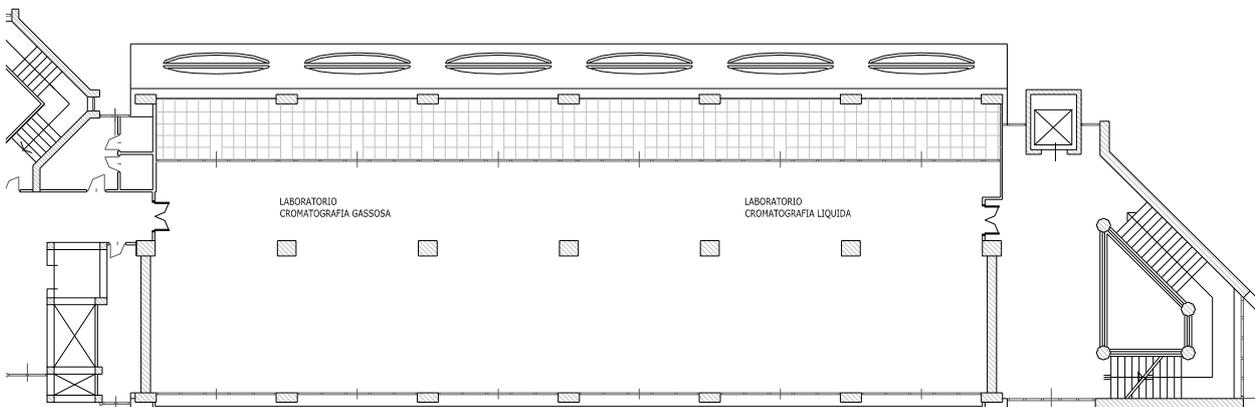
- Locale accettazione;
- Stoccaggio campioni;
- Laboratorio di microbiologia;
- Preparazione terreni;
- Lavaggio e sterilizzazione;
- Zona colorazione preparati elettroforetici;
- Zona analisi;

- Sala bilance;
- Zona armadi solventi acidi e basi;
- Sala 1: spettrometria di massa;
- Laboratorio di preparativa.



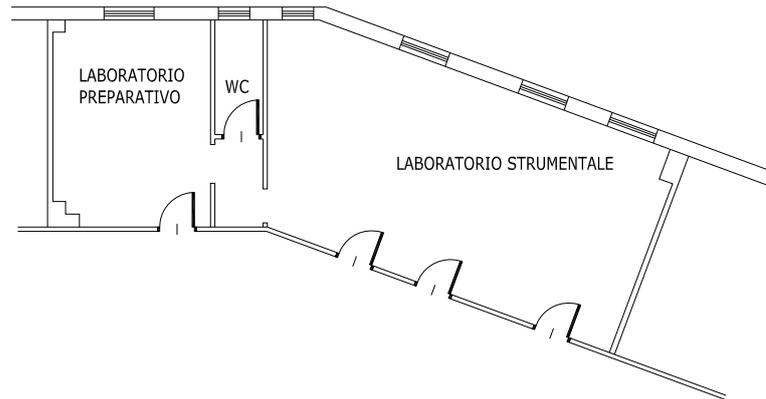
Il secondo locale è destinato al laboratorio di cromatografia gassosa e cromatografia liquida.

Gli ambienti andranno ristrutturati ed arredati al fine di contenere tutte le attrezzature previste nell'apposito elenco.



3.2 Facoltà di Medicina e Chirurgia (Policlinico Universitario)

L'area oggetto d'intervento è ubicata al quinto livello dell'edificio di Medicina e Chirurgia ed ha una superficie di circa 70,00 mq. Il progetto prevede la demolizione delle partizioni interne al fine di ottenere due locali da adibire a laboratorio preparativo e laboratorio strumentale. Gli ambienti andranno riqualificati ed arredati al fine di contenere tutte le attrezzature previste nell'apposito elenco.



3.3 Facoltà di Fisica e Scienze della Terra

L'area oggetto d'intervento, ubicata al piano terra dell'edificio, è costituita da due locali con superficie cadauno di circa 65,00 mq. Il progetto prevede la realizzazione di un laboratorio di geologia e di un laboratorio di fisica.

In particolare per il laboratorio di geologia sono previsti i locali - sala operativa - quattro studi;

Nel laboratorio di fisica andranno previsti un Laboratorio di fisica ed un impianto pilota.

Gli ambienti andranno riqualificati ed arredati al fine di contenere tutte le attrezzature previste nell'apposito elenco.

