



Università degli Studi di Messina

Progetto PONa3_00166 Avviso n. 254/Ric del 18 maggio 2011

“ PAN Lab – Progetto di potenziamento strutturale dei laboratori dell’Università degli Studi di Messina per analisi degli alimenti, studio della loro incidenza sulla salute umana e consulenza tecnologica, giuridica ed economica alle aziende agroalimentari”

CUP J41D11000080007

CIG 5647806CF0

PROCEDURA APERTA

APPALTO MISTO ED INTEGRATO

DISCIPLINARE DI PARTECIPAZIONE

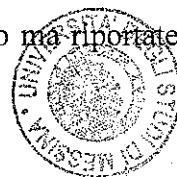
OGGETTO DELLA PROCEDURA APERTA

Oggetto della presente gara di appalto è la fornitura in opera, comprensiva della progettazione e dei lavori necessari all’installazione delle attrezzature e degli arredi dettagliatamente indicati nel progetto preliminare dell’Amministrazione (Tavole PP.EAP e PP.EAR).

Il progetto prevede la realizzazione dei seguenti locali all’interno di tre distinti edifici:

- Laboratori di farmacia, laboratori di chimica, impianto pilota di veterinaria, laboratori di microbiologia veterinaria, laboratori di microbiologia di farmacia, blocchi uffici per farmacia, chimica e veterinaria presso i locali del Dipartimento di Medicina Veterinaria in località Annunziata;
- Laboratori di geologia e laboratori di fisica presso l’Edificio Principale della ex Facoltà di Scienze in località Papardo;
- Laboratori di medicina presso il Padiglione H del Policlinico Universitario in località Gazzi.

Il progetto dovrà prevedere ogni predisposizione atta a garantire la corretta collocazione degli arredi e delle attrezzature previste (incluse anche quelle non oggetto di appalto ma riportate



nell'elenco allegato al progetto), ivi incluso i collegamenti con gli impianti idrico, elettrico, meccanico e gas tecnici. Si prevede la rifunzionalizzazione dei locali meglio descritti negli elaborati di gara per far fronte alle nuove esigenze dettate dalle attività didattiche e di ricerca che si svolgono all'interno delle ex Facoltà di Medicina Veterinaria, Scienze MM.FF.NN. e Medicina e Chirurgia.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

▪ **Importo a base di gara**

Importo complessivo a base d'asta (comprensivo dell'importo della fornitura delle apparecchiature ed arredi, dei lavori, delle spese di progettazione, degli oneri per la sicurezza, al lordo del ribasso ed escluso qualsiasi onere fiscale):

€ 4.035.562,18

Importo da assoggettare a ribasso:

€ 3.950.562,18

▪ Importo apparecchiature e arredi:

€ 2.391.146,00

▪ Importo lavori (oneri per la sicurezza inclusi):

€ 1.520.000,00

▪ Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:

€ 85.000,00

▪ Spese tecniche di progettazione definitiva, esecutiva e C.S.P.:

€ 124.416,18

Tutti gli importi sono al netto dell'IVA, degli oneri previdenziali e assistenziali dovuti ai sensi di legge.

▪ **Classificazione dei Lavori e dei Servizi di progettazione:**

DESCRIZIONE LAVORAZIONI	CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO EURO	PREVALENTE	SCORPORABIL	QUALIFICA- ZIONE OB- BLIGATORI	SUBAPPALTO
Opere edili	OG1	III	760.000,00	X		X	Max 30%



Impianti di climatizzazione	OS28	II	400.000,00		X	X	Max 30%
Impianti elettrici e speciali	OS30	II	360.000,00		X	X	Max 30%

Le categorie scorporabili sono subappaltabili nella misura massima del 30%; pertanto, il concorrente singolo che non ne è in possesso, deve necessariamente associarsi con soggetto qualificato nei requisiti prescritti.

L'Impresa qualificata nella categoria OG11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta (art. 79 c. 16 primo periodo D.P.R. n° 207/10 e s.m.i.).

Si precisa che la classifica posseduta nella categoria OG11, qualora utilizzata per entrambe le predette categorie, deve necessariamente coprire la somma degli importi delle singole categorie delle opere specialistiche OS28 e OS30 previste nel presente appalto.

Ai fini di quanto previsto dall'art. 264 comma 1 del DPR 207/10, l'importo presunto dei lavori viene ripartito nelle seguenti classi e categorie individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. della Giustizia 04.04.2001:

TIPOLOGIA LAVORI	CLASSE	CATEGORIA	IMPORTO EURO
Opere edili	I	D	760.000,00
Impianti meccanici	III	B	400.000,00
Impianti elettrici	III	C	360.000,00

1. SOGGETTI AMMESSI A CONCORRERE

Alla gara in oggetto potranno partecipare esclusivamente i soggetti che siano in possesso, **pena esclusione** dalla gara, dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dalla normativa vigente per la partecipazione alle procedure di affidamento inerenti le forniture, l'esecuzione dei lavori e la progettazione di cui agli artt. 90 c. 6 e 91 del D.Lgs n° 163/06 e s.m.i., ai sensi dell'art. 53 c. 2 lett. c) del medesimo Decreto.

2. REQUISITI DI ORDINE GENERALE art. 38 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.

I concorrenti devono dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 con le



modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante):

- a) che non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942 n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che nei loro confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. n° 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. n° 575/1965; *(l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società);*
- c) che nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; *(l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è*



stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);

N.B. *indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali si è beneficiato della non menzione (art. 38 c. 2).*

d) *che non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. n° 55/1990; (l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);*

e) *che non hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;*

f) *che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che non hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;*

g) *che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; (dichiarare la sede dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio);*

h) *che nei loro confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, c. 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti;*

i) *che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti; (dichiarare le matricole e la sede dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile [per le ditte qualificate nei lavori] ed il CCNL applicato);*

l) *che presentano la certificazione di cui all'art. 17 della L. n° 68/99, salvo il disposto del c. 2 (dichiarare il numero dei dipendenti e la sede dell'Ufficio competente per territorio per le verifiche) e precisamente dichiarano:*

(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;



ovvero (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

la propria condizione di assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99;

m) che nei loro confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2, lett. c) del D.Lgs. n° 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs 81/2008;

m-bis) che nei loro confronti, ai sensi dell'art. 40 c. 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, c. 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione Soa;

m-ter) che: essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n° 152/91, convertito, con modificazioni, dalla L. n° 203/91, risultano aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, I c., della L. n° 689/81;

oppure che: non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n° 152/91, convertito, con modificazioni, dalla L. n° 203/91; (la circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal Procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'art. 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio. L'esclusione e il divieto operano se la mancata denuncia riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società);

m-quater) che non si trovano, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e precisamente dichiarano:

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c. c. rispetto ad



- alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c. c. e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. e di aver formulato l'offerta autonomamente.

NOTA BENE:

Le predette dichiarazioni di cui **alle lettere b), c) ed m-ter) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs n°163/06 e s.m.i.** devono essere rese da tutti i soggetti previsti all'articolo 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs n°163/06.

2.1. I concorrenti dovranno inoltre:

- a) indicare il nome del o dei progettisti abilitati ai sensi dei rispettivi ordinamenti professionali che espletano i servizi posti a gara nonché il nominativo della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ex art. 90, comma 7, del Codice; devono indicare, infine, gli eventuali responsabili di singole parti o sezioni dei servizi posti a gara;
- b) dichiarare:
- 1) gli estremi dell'iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, con l'indicazione di tutti i titolari di cariche e qualifiche (compresi i soci), ovvero, se si tratta di Impresa straniera con sede legale nell'ambito dei paesi dell'Unione Europea, gli estremi dell'iscrizione nel registro professionale dello Stato di residenza del concorrente, secondo quanto specificato all'art. 39 e allegato XI del D.Lgs. 163/2006;
 - 2) ai sensi dell'art. 106, c. 2, del D.P.R. n° 207/10 e s.m.i.
 - di avere preso conoscenza direttamente o con delega a personale dipendente delle opere da eseguire, attraverso l'esame degli elaborati progettuali compreso il calcolo sommario della spesa ed il computo metrico estimativo;
 - di avere visitato i luoghi interessati dai lavori e di averne accertato e giudicato idonei le condizioni di viabilità e di accesso nonché gli impianti che li riguardano;
 - di avere accertato l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare, in correlazione anche ai luoghi interessati dai lavori ed ai tempi previsti per l'esecuzione dei lavori stessi;



- di avere considerato la distanza delle cave di prestito, aperte o da aprirsi, e le condizioni di operabilità delle stesse per la durata e l'entità dei lavori;
- di avere considerato la distanza delle pubbliche discariche e/o delle discariche autorizzate nonché, in carenza di pubbliche discariche, di avere individuato e di poter fruire di siti idonei per il deposito a rifiuto delle materie di risulta, a distanze compatibili con l'economia dei lavori, e di avere tenuto conto delle condizioni imposte dagli Organi competenti;
- di avere effettuato una verifica del personale, delle attrezzature e dei mezzi d'opera necessari per l'esecuzione dei lavori e di poterne liberamente disporre per essere impiegati nei lavori da eseguirsi, in numero e tipo adeguati all'entità, tipologia e categoria dei lavori stessi;
- di essere perfettamente edotto del programma dei lavori e dei periodi per andamento climatico sfavorevole;
- di avere tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- di avere valutato tutti gli elementi e le circostanze, generali e particolari, suscettibili di influire tanto sul costo dei materiali quanto sul costo del personale, dei mezzi d'opera, dei trasporti e quant'altro connesso all'esecuzione dei lavori, conseguentemente sulla determinazione dei prezzi, nonché di influire sulle condizioni contrattuali in genere e sull'esecuzione dei lavori stessi;
- di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi in complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere esaminato direttamente o con delega a personale dipendente il progetto in tutti i suoi elaborati e avere verificato le voci e le quantità delle opere previste nel progetto stesso, attraverso l'esame degli elaborati progettuali, e di averne riconosciuto la fattibilità tecnico-economica, tenuto anche conto di eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo;
- di avere tenuto anche di eventuali voci e relative quantità, che ritenga eccedenti o mancanti, nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;



- di avere tenuto conto che l'importo a corpo resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla qualità e quantità dei lavori;
- 3) di essere a conoscenza che eventuali precisazioni di carattere generale (precisazioni tecniche, chiarimenti sulla procedura, comunicazioni inerenti le date di espletamento della gara o documentazione da presentare) ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente www.unime.it e che tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara;
 - 4) di accettare l'eventualità di ricevere risposta a richiesta d'informazioni complementari e comunicazioni inerenti la procedura di gara per e-mail e, relativamente alle comunicazioni di cui all'art. 79 del Codice, autorizza l'Amministrazione all'utilizzo del fax, qualora non sia possibile inviare la pec;
 - 5) di comunicare l'indirizzo al quale l'Ente Appaltante potrà inviare le comunicazioni inerenti la procedura di gara;
 - 6) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni naturali, successivi e continui a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa;
 - 7) relativamente all'istituto del subappalto dei lavori che non intende subappaltare oppure che intende subappaltare (*indicazione delle prestazioni che si intendono subappaltare e del loro valore espresso in percentuale. Si precisa che la percentuale non potrà essere superiore al 30% sia della categoria prevalente sia delle categorie scorporabili e che è fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate*);

NOTA BENE:

Non sarà autorizzato alcun subappalto in assenza di formale indicazione in questa fase della gara.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il subappalto della progettazione esecutiva non è consentito, fatto salvo quanto previsto dall'art. 91 c. 3 del Codice.

- 8) di accettare che potranno essere richiesti dall'Amministrazione turni di lavoro notturni o festivi per la necessità di addivenire alla conclusione delle opere e



forniture oggetto dell'appalto nei tempi assegnati, senza che possano essere avanzate pretese o diritti di sorta.

NOTA BENE:

La dichiarazione di cui al precedente punto 2) *Requisiti di Ordine Generale* deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

3. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE economico-finanziari e tecnico-organizzativi artt. 40, 41 e 42 D.Lgs. 163/06 ed art. 263 D.P.R. 207/10

3.1. Requisiti richiesti per le forniture (artt. 41 e 42 del D.Lgs. n° 163/06)

I concorrenti devono dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante):

- a) il fatturato globale d'impresa per un importo non inferiore ad € **7.137.438,00**, IVA esclusa, pari a tre volte l'importo a base d'asta per la fornitura, realizzato negli ultimi tre esercizi (2011-2013) – *41 lett. c*);

NOTA BENE: Si precisa che la presente dichiarazione viene richiesta al fine di garantire all'Amministrazione che i concorrenti possiedano un'organizzazione aziendale che consenta di svolgere adeguatamente le prestazioni oggetto dell'appalto.

- b) l'esecuzione con buon esito di forniture analoghe a quelle oggetto della gara, eseguite negli ultimi tre anni (2011-2013), per un importo non inferiore ad € **7.137.438,00**, IVA esclusa, pari a tre volte l'importo a base d'asta per la fornitura, indicando per ciascun contratto: l'importo, la data di stipulazione, l'oggetto ed il nominativo del destinatario – *42 lett. a*);
- c) la presentazione in sede di gara di descrizioni o fotografie dei beni da fornire, la cui autenticità sia certificata a richiesta della stazione appaltante – *42 lett. l*);
- d) la produzione di certificato rilasciato dagli istituti o servizi ufficiali incaricati del controllo qualità, di riconosciuta competenza, i quali attestino la conformità dei beni alle vigenti norme tecniche di settore – *42 lett. m*).



NOTA BENE

c. 2 art. 275 D.P.R. 207/10. Per i soggetti di cui all'art. 34, c. 1, lett. d), e) f) ed f-bis), del codice, il bando individua i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi necessari per partecipare alla procedura di affidamento, nonché le eventuali misure in cui gli stessi devono essere posseduti dai singoli concorrenti partecipanti. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

3.2. Requisiti richiesti per la **progettazione** (art. 263 c. 1 del D.P.R. n° 207/10)

I concorrenti devono dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante):

- a) il possesso di un fatturato globale per servizi di cui all'art. 252, espletati nei migliori cinque anni del decennio antecedente la pubblicazione del bando (2004-2013), per un importo non inferiore a € **497.664,72**, pari a quattro volte l'importo a base d'asta della progettazione (c. 15-bis, art. 253, D.L.gs 163/06 e s.m.i.);

NOTA BENE: Si precisa che la presente dichiarazione viene richiesta al fine di garantire all'Amministrazione che i concorrenti possiedano un'organizzazione aziendale che consenta di svolgere adeguatamente le prestazioni oggetto dell'appalto.

- b) l'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando (2004-2013) di servizi di cui all'art. 252, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **due** volte l'importo stimato dei lavori da progettare e precisamente:

TIPOLOGIA LAVORI	CLASSE	CATEGORIA	IMPORTO GLOBALE IN EURO SERVIZI NEL PERIODO 2004/2013
Opere edili	I	D	1.520.000,00
Impianti meccanici	III	B	800.000,00
Impianti elettrici	III	C	720.000,00

- c) l'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando (2004-2013) di due servizi di cui all'art. 252, relativi a lavori appartenenti



ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale non inferiore a **0,80** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione e precisamente:

TIPOLOGIA LAVORI	CLASSE	CATEGORIA	IMPORTO MINIMO IN EURO DELLA SOMMA DI DUE LAVORI DI PUNTA SVOLTI NEL PERIODO 2004/2013
Opere edili	I	D	608.000,00
Impianti meccanici	III	B	320.000,00
Impianti elettrici	III	C	288.000,00

d) l'utilizzazione nei migliori cinque anni del decennio precedente la pubblicazione del bando (2004-2013) di un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente soci attivi, dipendenti, consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, collaboratori a progetto, in caso di soggetti non esercenti arti e professioni) nella misura di tre volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico pari a due unità, **per un totale di sei unità** (c. 15-bis, art. 253, D.L.gs 163/06 e s.m.i).

Per personale tecnico si intende:

- il titolare, in caso di libero professionista individuale,
- tutti i professionisti associati, nel caso di associazioni professionali,
- i soci professionisti, in caso di società,
- i dipendenti,
- i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA,
- i collaboratori a progetto, in caso di soggetti non esercenti arti e professioni.



Per la valutazione dei predetti requisiti di cui all'art. 263 del D.P.R. n° 207/10 e s.m.i. questa Amministrazione terrà conto di quanto dettato dal comma 2 dello stesso articolo. Gli importi devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e previdenziale.

NOTA BENE

c.7 e 8 art. 261 D.P.R. 207/10. In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 90 c. 1 lett. g) del Codice, i requisiti finanziari e tecnici di cui all'art. 263 c.1 lett. a), b) e d) devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria deve possedere una percentuale minima degli stessi requisiti pari al 60%; la restante percentuale del 40% deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti. Il requisito di cui alla lett. c) non è frazionabile, nel senso che, per ogni classe e categoria previste dal presente disciplinare, i due servizi di punta devono essere in capo ad almeno un componente la compagine.

c. 9 art. 261 D.P.R. 207/10. Ai consorzi stabili di cui all'art. 90 c. 1 lett. h) del Codice le disposizioni previste per le mandanti al c.7 dell'art. 261 del Regolamento si applicano anche ai consorziati.

Qualora gli incarichi eseguiti siano stati espletati all'interno di Raggruppamenti Temporanei, dovrà essere indicata la quota parte eseguita (in termini percentuali) di detti incarichi.

I Raggruppamenti temporanei devono prevedere al loro interno il "giovane professionista" di cui all'art. 90 c.7 del Codice ed all'art. 253 c. 5 del D.P.R. n° 207/10.

Gli incaricati della progettazione devono dichiarare l'iscrizione nel rispettivo Albo professionale (Ingegneri o Architetti) e devono allegare una distinta dei lavori per i quali sono stati espletati i servizi di ingegneria e architettura richiesti dal presente appalto.

3.3. Requisiti richiesti per i **lavori** (art. 40 del D.Lgs. n° 163/06)

Caso di concorrenti in possesso di qualificazione SOA per costruzione e progettazione

Devono dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante):

- 1) il possesso di attestazione di qualificazione, o più attestazioni se



associati/associandi, rilasciato/i da Società Organismi di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità per progettazione ed esecuzione e riportante esplicita menzione del possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 di cui di cui all'art. 63 del D.P.R. n° 207/10 per le categorie richieste dal presente disciplinare con classifiche superiori alla II.

Le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare sopra indicati.

NOTA BENE: allegare copia fotostatica della/e attestazione/i.

- 2) che l'attività di progettazione svolta dal proprio staff tecnico soddisfa i requisiti progettuali economico-finanziari e tecnico-organizzativi sopra indicati e pertanto dichiara:
- che la propria struttura di progettazione:
 - ✓ è composta dal/i professionisti iscritto/i all'Albo
 - ✓ il possesso di un fatturato globale per servizi di cui all'art. 252, espletati nei migliori cinque anni del decennio antecedente la pubblicazione del bando (2004-2013) per un importo non inferiore a € **497.664,72**, pari a quattro volte l'importo a base di gara, (c. 15-bis, art. 253, D.L.gs 163/06 e s.m.i.);
 - ✓ l'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando (2004-2013) di servizi di cui all'art. 252, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **due** volte l'importo stimato dei lavori da progettare (si veda la tabella a pag. 11);
 - ✓ l'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando (2004-2013) di due servizi di cui all'art. 252, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale non inferiore a **0,80** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione (si veda la tabella a pag. 12);
 - ✓ l'utilizzazione nei migliori cinque anni del decennio precedente la pubblicazione del bando (2004-2013) di un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente soci attivi, dipendenti, consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del



proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, collaboratori a progetto, in caso di soggetti non esercenti arti e professioni) nella misura di tre volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico pari a due unità, **per un totale di sei unità** (c. 15-bis, art. 253, D.L.gs 163/06 e s.m.i).

NOTA BENE: Laddove uno o più dei suddetti requisiti progettuali non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione, i concorrenti, **pena esclusione**, dovranno associare o individuare un soggetto o soggetti, tra quelli elencati all'art. 90 c. 1 lettere d), e), f), f-bis) g), e h) del Codice, presentando le dichiarazioni previste per i requisiti della progettazione.

I progettisti, siano interni allo staff dell'Impresa, siano indicati o associati, dovranno inoltre dichiarare, **a pena di esclusione**, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante):

- a) il possesso dei requisiti di ordine generale indicati ai precedenti paragrafi 2. lett. da a) a m-quater) e 2.1. ed indicare le posizioni previdenziali secondo i casi di pertinenza.

Caso di concorrenti in possesso di qualificazione SOA solo per costruzione

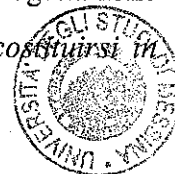
Devono dichiarare, ai sensi del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante):

- 1) il possesso dell'attestazione di qualificazione, o più attestazioni se associati/associandi, rilasciata/e da Società Organismi di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità e riportante esplicita menzione del possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 di cui all'art.63 del D.P.R. n° 207/10 per le categorie richieste dal presente disciplinare con classifiche superiori alla II.

Le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare sopra indicati.

NOTA BENE: allegare copia fotostatica della/e attestazione/i.

- 2) il nominativo del soggetto o dei soggetti, tra quelli elencati all'art. 90 c. 1 lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del Codice, a cui verrà affidata la progettazione esecutiva, ovvero *atto costitutivo o dichiarazione d'impegno a costituirsi in*



Raggruppamento Temporaneo con uno dei soggetti di cui allo stesso art. 90.

Qualora vengano nominati dal concorrente più soggetti, questi dovranno presentare, **pena esclusione**, dichiarazione d'impegno a costituirsi o atto di costituzione di Raggruppamento Temporaneo e dovrà essere specificata, tra l'altro, la parte della progettazione che ciascuno dei soggetti eseguirà.

Tutti i soggetti indicati nel precedente punto 2) devono dichiarare, **a pena di esclusione**, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante):

a) il possesso dei requisiti di ordine generale indicati ai precedenti paragrafi 2. lett. da a) a m-quater) e 2.1. ed indicare le posizioni previdenziali secondo i casi di pertinenza;

b) il possesso dei requisiti di ordine speciale previsti per la progettazione.

NOTA BENE:

Ciascun professionista non può concorrere alla gara per sé e contemporaneamente quale componente di raggruppamento o consorzio o società di professionisti o società di ingegneria/architettura e non può partecipare a più raggruppamenti, pena l'esclusione dalla gara del professionista e della compagine cui risulta appartenere.

Nel caso di Società di Ingegneria che ricoprano la funzione di mandanti o mandatarie, le dichiarazioni, **pena esclusione**, dovranno essere rese dal Legale rappresentante della Società stessa.

Per le società di professionisti o di ingegneria, cooperative e loro consorzi, per i consorzi stabili, i requisiti generali devono essere posseduti e dichiarati da tutti i soggetti previsti all'art. 38 c. 1, lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006.

Caso di concorrenti legittimamente sprovvisti della qualificazione SOA (art. 47 D.Lgs.163/06)

Devono dichiarare, ai sensi del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante) il possesso dei seguenti requisiti – art. 79 D.P.R. n° 207/10:

- a) due referenze bancarie (c. 2 art. 79);
- b) cifra d'affari (in Euro) in lavori, svolti mediante attività diretta ed indiretta, relativa al decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non



inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie, determinata secondo quanto previsto all'art. 83 del Codice (c. 2 art. 79 e c. 9-bis art. 253 D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i.);

- c) patrimonio netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'art. 2424 del c.c., riferito all'ultimo bilancio depositato, di valore positivo (c. 2 art. 79); (*limitatamente ai soggetti tenuti alla redazione del bilancio*);
- d) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art. 87 del Codice (c. 5 art. 79);
- e) esecuzione di lavori, realizzati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara in ciascuna delle categorie oggetto della richiesta, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta; l'importo è determinato secondo quanto previsto dall'art. 82 del Codice (c. 5 art. 79 e c. 9-bis art. 253 D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i.);
- f) esecuzione di un singolo lavoro, relativo al decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, in ogni singola categoria oggetto della richiesta, di importo non inferiore al 40% dell'importo della qualificazione richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della qualificazione richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della qualificazione richiesta, così come determinati secondo quanto previsto dall'art. 83 del Codice (c. 5 art. 79 e c. 9-bis art. 253 D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i.);
- g) adeguata dotazione attrezzatura tecnica di cui al c. 8 art. 79;
- h) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, secondo quanto stabilito dal c. 10 dell'art. 79 (c. 9-bis art. 253 D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i.);
- i) possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. n° 207/10 per le categorie richieste dal presente disciplinare con classifiche superiori alla II;
- j) affidamento della Direzione Tecnica a persona qualificata secondo i requisiti di cui all'art. 87 del D.P.R. n° 207/10;
- k) possesso di attività di progettazione svolta dallo staff tecnico che soddisfi i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi indicati dal presente disciplinare, in alternativa, dichiarazione da cui risulti il nominativo del soggetto, tra quelli elencati all'art. 90 c. 1 lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del Codice, a cui



verrà affidata la progettazione, ovvero atto costitutivo, o dichiarazione d'impegno a costituirsi in Raggruppamento temporaneo con uno dei soggetti di cui allo stesso art. 90, presentando quanto indicato al precedente punto 3.2.

NOTA BENE: La certificazione di cui alle precedenti lettere dovrà corrispondere a documenti equivalenti in base alla legge dello Stato di appartenenza, tradotti in lingua italiana e certificati come conformi al testo originale dalle autorità diplomatiche o consolari o da un traduttore ufficiale.

Si precisa che l'esecuzione della progettazione dovrà essere effettuata esclusivamente dai soggetti indicati in sede di gara (staff tecnico dell'impresa ovvero tecnico indicato/associato dall'impresa).

RIPARTIZIONE DEI REQUISITI SPECIALI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E PER I CONSORZI PER I LAVORI (art. 92 D.P.R. n° 207/10)

c. 2 e 4. Per i Raggruppamenti Temporanei di Imprese di cui all'art. 34 c. 1 lett. d), per i consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett. e) ed i soggetti di cui all'art. 34 c. 1 lett. f) ed f-bis) del Codice, di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime di cui al presente comma. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume in sede di offerta i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

c. 3 e 4. Per i Raggruppamenti Temporanei di Imprese di cui all'art. 34 c. 1 lett. d), per i consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett. e) ed i soggetti di cui all'art. 34 c. 1 lett. f) e f-bis) del Codice, di tipo verticale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprese riunite in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale, con le stesse modalità di cui al



precedente punto, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

NOTA BENE: I concorrenti riuniti in Raggruppamenti Temporanei di Imprese, ai sensi del c. 13 dell'art. 37 del Codice, devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al Raggruppamento.

4. AVVALIMENTO

I concorrenti che intendono ricorrere all'avvalimento di cui all'art. 49 del Codice, pena esclusione, dovranno produrre tutte le dichiarazioni e gli atti indicati al c. 2 dello stesso articolo.

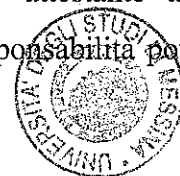
Si precisa inoltre:

- a) il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione;
- b) non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;
- c) non è consentito, a pena di esclusione, al progettista "indicato" il ricorso all'istituto dell'avvalimento, trattandosi di collaboratore esterno dell'impresa partecipante alla gara che non assume la qualità di concorrente.

5. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo sulle aree interessate alla fornitura, alla progettazione ed ai lavori è obbligatorio. Pertanto i concorrenti devono inoltrare, fino a 15 giorni antecedenti la data fissata per la scadenza della gara, a questa Amministrazione - nella persona del RUP, Ing. Francesco Oteri, tel. 090/6768101, a mezzo e-mail (Francesco.Oteri@unime.it) o fax (090/6768121), - la relativa richiesta, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo, che dovranno essere muniti di delega.

La richiesta di sopralluogo deve specificare l'indirizzo, il numero di telefono e l'indirizzo di e-mail, cui indirizzare la convocazione. Non è consentita la indicazione di una stessa persona da più concorrenti. In caso di A.T.I. ciascun componente la compagine dovrà indicare il proprio referente. Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'Amministrazione, che provvederà alla comunicazione della data del sopralluogo con almeno tre giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro del relativo certificato attestante tale operazione, che dovrà essere prodotto tra i documenti di gara. Nessuna responsabilità potrà



essere imputata a questa Amministrazione per errate o insufficienti valutazioni svolte dalla ditta concorrente, né in ordine a possibili danni o incidenti che dovessero occorrere al personale delle imprese che svolgerà i sopralluoghi.

Con l'effettuazione del sopralluogo, il partecipante dovrà attestare di aver preso visione di tutti i luoghi oggetto di progettazione e lavori, di ben conoscere tutte le condizioni strutturali, edili ed impiantistiche dei siti e di accettare integralmente la progettazione preliminare e gli importi previsti per tutte le lavorazioni. Inoltre, lo stesso dovrà dichiarare di aver preso visione delle attrezzature elencate nell'elaborato di progetto PP-EAP, già installate presso i siti in atto operativi, o delle relative brochure o cataloghi disponibili presso l'Amministrazione.

6. CAUZIONI E CONTRIBUZIONE AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI

6.1 Cauzione provvisoria (art. 75 D.Lgs n° 163/06)

La quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 deve essere prodotta in originale, relativa alla cauzione provvisoria pari al 2% del prezzo indicato a base d'appalto (€ 80.711,24), costituita in una delle forme consentite dalla legge e con validità di 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione dell'offerta, con indicazione dell'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c. 2 del c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, e l'impegno del garante a rinnovare, dietro richiesta della stazione appaltante, la garanzia, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione (c. 5). Si precisa che la garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La fideiussione è ridotta nella misura del 50% per le imprese che usufruiscono del beneficio di cui al c. 7. Si precisa che nell'ipotesi di raggruppamento verticale è riconosciuto il beneficio della riduzione per la quota parte riferibile alle imprese che sono in possesso della certificazione di qualità.

Nell'ipotesi di imprese che si sono impegnate a costituire un raggruppamento di imprese o un consorzio ordinario in caso di aggiudicazione, la polizza fideiussoria dovrà essere



intestata all'ATI/consorzio costituendo ed essere sottoscritta in calce con firma leggibile e per esteso dai rappresentanti di ciascuna delle società appartenenti al raggruppamento o al consorzio.

N.B. Ai sensi del c. 8 deve essere prodotta anche la dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino all'approvazione del collaudo.

6.2 Cauzione definitiva (art. 113 D.Lgs n° 163/06)

L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Si applica l'art. 75 c.7.

6.3 Cauzione CAR/RCT (art. 129 D.Lgs n° 163/06)

Prima dell'inizio dei lavori l'aggiudicatario dovrà prestare la cauzione di cui all'art. 129 c. 1 del D.L.vo n° 163/06 ed all'art. 125 del D.P.R. n° 207/10 relativa ai seguenti rischi:

- danni di esecuzione (CAR) con importo somma assicurata pari all'importo del contratto;
- responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 1.000.000,00 per danni a persone, cose ed animali. Tale polizza dovrà specificatamente prevedere l'indicazione che tra le persone si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante, della Direzione Lavori e dei soggetti preposti all'assistenza giornaliera ed al collaudo.

6.4 Cauzione del progettista (art. 111 D.Lgs n° 163/06)

Al momento dell'approvazione del progetto esecutivo il professionista incaricato dovrà munirsi di polizza ai sensi dell'art. 111 c. 1 del D.L.gs n° 163/06 e s.m.i. La garanzia è prestata per un massimale pari a € 500.000,00.

6.5 Contribuzione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici

Il versamento di € 140,00 ai sensi dell'art. 2 della deliberazione del 21.12.11 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione della L.



n° 266/2005, da effettuare secondo le seguenti modalità a scelta (avviso del 31.3.10 AVCP):

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, Master card, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio Riscossione” e seguire le istruzioni. L’utente otterrà all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione la ricevuta di pagamento, che dovrà allegare all’offerta;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all’offerta.
- **Solo per gli operatori economici esteri** è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul c.c. bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena, IBAN IT 77 0 01030 03200 0000 04806788 (BIC: PASCITMMROM) intestato all’ Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale dovrà riportare:
il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il CIG che identifica la procedura.

7. PROTOCOLLO DI LEGALITA’ “CARLO ALBERTO DALLA CHIESA”

L’Università degli Studi di Messina ha aderito al Protocollo di legalità “Carlo Alberto Dalla Chiesa”. I concorrenti, pertanto, sono obbligati a sottoscrivere le clausole di autotutela di cui alla Circolare dell’Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana n° 593/2006.

Devono dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all’art. 38 c. 3 (allegando copia di un documento d’identità in corso di validità del dichiarante):

che si obbligano espressamente nel caso di aggiudicazione

- a comunicare, tramite il RUP quale titolare dell’Ufficio di direzione Lavori, alla Stazione Appaltante e all’Osservatorio Regionale LL.PP. lo stato di avanzamento dei lavori, l’oggetto, l’importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l’esecuzione del



contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc.. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiarano espressamente ed in modo solenne

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola od associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, e che non si è accordato/a e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.



Dichiara altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

8. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

Le offerte saranno valutate in base ai seguenti elementi e punteggi:

- | | |
|----------------------------------|-----------------|
| 1. Valore offerta tecnica | punti 70 |
| 2. Prezzo | punti 25 |
| 3. Tempo | punti 5 |

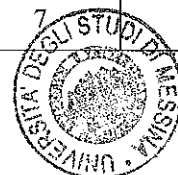
Totale Puntti 100

1. Valore offerta tecnica

	<i>Elemento di valutazione</i>	<i>Sub elemento di valutazione</i>	<i>Specificità sub peso</i>	<i>Sub peso</i>	<i>Peso</i>
1	Pregio tecnico: soluzioni distributive				10
1a)		Valore progettuale con riferimento alla distribuzione interna degli ambienti nonché alla correlazione tra le specifiche attività		5	
1b)		Valore progettuale con riferimento al rapporto spazio-funzione per le diverse tipologie di attività previste anche all'interno degli stessi siti.		3	
1c)		Valore del progetto con riferimento alla rappresentazione anche in 3d o multimediale delle ambientazioni		2	
2	Pregio tecnico soluzioni costruttive: partizioni interne ed esterne				10
2a)		Elementi costitutivi le partizioni verticali interne ed esterne con particolare riguardo all'utilizzo di sistemi che garantiscano una adeguata durabilità nel tempo.		2	



2b)		Elementi costitutivi le partizioni verticali interne ed esterne con particolare riguardo all'utilizzo di sistemi che garantiscano un adeguato potere fonoassorbente.		2	
2c)		Elementi costitutivi le partizioni verticali interne ed esterne con particolare riguardo all'utilizzo di sistemi che garantiscano una adeguata trasmittanza.		2	
2d)		Elementi costitutivi le partizioni verticali interne ed esterne con particolare riguardo all'utilizzo di sistemi a secco che garantiscano una facilità di modifiche distributive.		2	
2e)		Elementi costitutivi le chiusure verticali con particolare riguardo all'utilizzo di sistemi che garantiscano una adeguata velocità di esecuzione		2	
3	Pregio tecnico soluzioni costruttive: finiture edili				6
3a)		Idoneità tecnica e durabilità nel tempo delle opere con riguardo alle procedure di manutenzione ed al mantenimento funzionale delle opere eseguite		6	
3a ₁)		Finiture verticali (funzionalità, durabilità e manutenzione)	2		
3a ₂)		Controsoffitti (funzionalità, durabilità e manutenzione)	2		
3a ₃)		Pavimentazioni (funzionalità, durabilità e manutenzione)	2		
4	Efficientamento energetico				4
4a)		Soluzioni tecniche innovative con riguardo agli impianti tecnologici		2	
4b)		Soluzioni tecniche innovative per il risparmio energetico		2	
5	Qualità impiantistica				10
5a)		Soluzioni tecniche innovative con riguardo alla qualità dell'aria e comfort climatico		5	
5b)		Soluzioni tecniche innovative con riguardo alla durabilità e manutenzione degli impianti		3	
5c)		Piano di formazione finalizzato alla sicurezza in ambienti di lavoro		2	
6	Arredi				30
6a)		Elementi caratterizzanti la loro qualità		15	
6b)		Elementi caratterizzanti la loro funzionalità		15	



6c)	Caratteristiche inerenti lo smaltimento a fine ciclo	3	
6d)	Elementi caratterizzanti la disposizione in relazione alla logicità dei percorsi	5	
			70

N.B.: Per la valutazione dei sub-elementi da 1 a 6 occorrerà produrre una relazione di max 10 fogli formato A4 contenenti i richiami agli elaborati del progetto definitivo.

Valutazione Offerta Tecnica (max 70 punti)

La Commissione in seduta riservata esaminerà le offerte tecniche e provvederà all'attribuzione dei punteggi ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/06 in conformità all'allegato G del D.P.R. 207/2010, con il metodo aggregativo-compensatore. Nell'ambito di tale metodo i vari coefficienti di prestazione dell'offerta, saranno calcolati con il metodo del confronto a coppie con impiego di matrice quadrata con valutazione dell'indice di consistenza in conformità al metodo analytic hierarchy process (AHP) approssimato. Qualora i partecipanti siano inferiori a tre e pertanto non sia possibile procedere al confronto a coppie, si procederà con l'attribuzione discrezionale dei singoli coefficienti da parte di ciascun commissario come previsto dall'allegato G (lett. a, punto 4) del D.P.R. 207/2010.

La Commissione utilizzerà gli elementi di valutazione indicati suddivisi secondo i punteggi riportati nella tabella sopra indicata.

METODO DEL CONFRONTO A COPPIE CON MATRICE QUADRATA

Si evidenzia che i coefficienti variabili tra zero ed uno, attraverso i quali, ai sensi del sopracitato metodo aggregativo-compensatore, si procederà alla determinazione della offerta economicamente più vantaggiosa, sono determinati, con riferimento all'allegato G, lettera a) punto 3 del D.P.R. n° 207/10, nel seguente modo:

(MATRICE QUADRATA)

La determinazione dei coefficienti per la valutazione delle varie offerte è effettuata mediante impiego della matrice quadrata. Ci saranno tante matrici quadrate, di confronto dei quattro concorrenti, per quanti sono i sub-elementi o elementi. La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese due a due. Nella diagonale sono situati



tutti valori pari ad uno.

Ogni commissario valuta, per ogni elemento (o sub-elemento) di valutazione avente natura qualitativa, quale dei due concorrenti che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un concorrente e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio secondo la seguente scala di valori:

<u>INTENSITA' DI PREFERENZA</u>	<u>VALORE ASSOCIATO</u>
Parità	1
Minima	2
Piccola	3
Media	4
Grande	5
Massima	6

In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi. Inoltre, se A, comparato a B, ottiene 4, B, confrontato ad A, ottiene $\frac{1}{4}$.

FASE 1 - Il valore di preferenza dell'elemento (o sub-elemento), oggetto di valutazione, va riportato sulla cella in cui a sinistra è indicato il concorrente che si sta valutando e in alto il concorrente oggetto del confronto. Quando si riempie una casella, automaticamente nella casella reciproca dovrà essere indicato il valore inverso.

FASE 2 - Si procederà poi al calcolo del "peso Xi" ossia: prodotto dei valori ottenuti per ogni riga (concorrente) e su questo si calcola la radice ennesima.

FASE 3 - Ogni commissario procede infine al calcolo del proprio coefficiente attribuendo il coefficiente 1 al concorrente che ha ottenuto il "peso Xi" massimo (oppure il punteggio massimo di valutazione nel caso il numero di offerte da valutare sia inferiore a tre) ed agli altri concorrenti in proporzione.

FASE 4 - I singoli coefficienti attribuiti dai commissari vengono sommati e tale somma viene normalizzata riportando ad uno la somma dei coefficienti di valore più alto e riparametrando le altre somme dei coefficienti in proporzione. Tale coefficiente definitivo, moltiplicato per il fattore ponderale attribuito a quell'elemento di valutazione, costituisce il



punteggio definitivo di quell'offerta per quell'elemento.

In caso di mancata proposta su uno o più elementi concernenti il valore tecnico non saranno attribuiti i corrispondenti punteggi relativi agli elementi.

Nel caso in cui alcune delle proposte integrative e/o varianti migliorative presentate dall'offerente siano state valutate dalla commissione, peggiorative o comunque non migliorative e quindi non accettabili, non si procederà all'esclusione dell'offerente, ma ne verrà tenuto debitamente conto nell'assegnazione dei vari coefficienti e, in caso di aggiudicazione a tale offerente, lo stesso dovrà progettare ed eseguire l'opera, per quanto riguarda le proposte ritenute non ammissibili, secondo quanto previsto nel progetto definitivo posto a base di gara (il prezzo offerto rimane fisso e invariabile).

Saranno ritenute idonee le proposte progettuali che raggiungeranno almeno il punteggio di 35 su 70; non saranno, pertanto, ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche i concorrenti le cui offerte tecniche abbiano complessivamente totalizzato un punteggio inferiore a 35.

Procedimento di normalizzazione

Si precisa che, al fine di non alterare i rapporti stabiliti nel presente disciplinare tra i pesi dei criteri di valutazione aventi natura qualitativa e quelli aventi natura quantitativa, si procederà alla "normalizzazione" della somma dei punti conseguiti da ciascun concorrente nei criteri di valutazione di natura qualitativa.

Prima di procedere alla normalizzazione si escluderanno dalla procedura di gara i candidati che abbiano conseguito un punteggio complessivo inferiore a 35 punti.

La normalizzazione sarà effettuata assegnando al concorrente che ha conseguito il punteggio di valore più alto il punteggio definitivo pari a 70 ed agli altri un punteggio definitivo in proporzione lineare ($70 \times P_i/P_{max}$).

Valutazione Offerta Tempo (max 5 punti)

L'offerta di riduzione del termine di esecuzione rispetto a quello a base di gara dovrà essere espressa in giorni naturali, successivi e continui.



Si precisa che il termine minimo proposto dal concorrente non potrà essere inferiore a 100 giorni e superiore a 120 giorni.

Il punteggio sarà attribuito secondo la formula $t_i = 5 \times t_{\min} / t_j$, dove:

t_i è il punteggio assegnato al concorrente j-esimo per il valore tempo

t_j è il tempo offerto dal concorrente j-esimo

t_{\min} è il tempo minimo lavori (100 gg.)

Si precisa che nel caso in cui da parte dell'aggiudicatario non verrà rispettato il termine di esecuzione offerto in sede di gara, sarà applicata una penale giornaliera pari allo 0,5 per mille moltiplicato per il punteggio ottenuto per tale elemento in fase di gara. Nel caso in cui non dovesse essere applicato alcun punteggio (offerta tempo senza riduzione) si considererà la penale giornaliera nella misura dello 0,5 per mille dell'importo contrattuale.

Valutazione Offerta Economica (max 25 punti)

La Commissione, in seduta pubblica, provvederà ad assegnare il punteggio del:

VALORE ECONOMICO	Punteggio
Prezzo	25

Con la seguente formula:

$P_i = 25 \times P_{\min} / P_j$ dove:

P_i è il punteggio assegnato al concorrente j-esimo per il valore prezzo

P_j è il prezzo offerto dal concorrente j-esimo

P_{\min} è il prezzo minimo formulato dai concorrenti

9. MODALITÀ PER L'INVIO DEL PLICO

A pena esclusione. il plico unico, chiuso e sigillato con ceralacca o con altre modalità di chiusura ermetica che assicurino l'integrità del plico e ne impediscano l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili, deve riportare all'esterno l'intestazione del concorrente o dei componenti in caso di Raggruppamento Temporaneo con relativo



indirizzo, telefono, e-mail, Pec e Fax, l'oggetto della gara, il CIG e la data della sua celebrazione; dovrà pervenire, entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno **12⁰ GIU. 2014** a mezzo raccomandata postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata oppure consegnata a mano, al seguente indirizzo: Università degli Studi di Messina – Direzione Generale – Piazza S. Pugliatti, 1, 98122 Messina.

In caso di consegna a mano, gli orari di apertura al pubblico dell'Ufficio sono Lun/Ven ore 9:00-13:00.

L'invio dell'offerta s'intende fatto ad esclusivo rischio del concorrente; sarà pertanto considerato inaccettabile qualsiasi reclamo per mancato o ritardato arrivo dell'offerta e, conseguentemente, saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, neppure se sostitutiva o aggiuntiva rispetto all'offerta precedente.

Il plico dovrà contenere all'interno tre buste, che all'esterno dovranno riportare anch'esse l'intestazione del concorrente o dei componenti in caso di Raggruppamento Temporaneo con relativo indirizzo, telefono e fax, e-mail e Pec, l'oggetto della gara, il CIG e la data della sua celebrazione:

- a) busta, sigillata anch'essa con ceralacca, riportante la dicitura **“Busta A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”** con i documenti amministrativi di seguito elencati;
- b) busta, sigillata anch'essa con ceralacca, riportante la dicitura **“Busta B OFFERTA TECNICA E DI TEMPO”** con la documentazione di seguito elencata;
- c) busta, sigillata anch'essa con ceralacca, riportante la dicitura **“Busta C OFFERTA ECONOMICA”** con l'offerta di seguito specificata.

10. MODALITÀ DI PREPARAZIONE DEL PLICO

10.1 “Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

La documentazione amministrativa è composta dalle seguenti dichiarazioni/certificazioni redatte ai sensi di legge:

- 1 Domanda di partecipazione e/o Domanda di partecipazione e dichiarazione di impegno in caso di raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario o Geie non



ancora costituito e/o Dichiarazione per l'affidamento della progettazione;

- 2 Dichiarazione circa il possesso dei requisiti di ordine generale ed accettazione multipla di cui al punto 2 e 2.1;
- 3 Dichiarazione e/o documentazione circa il possesso dei requisiti di ordine speciale (forniture, lavori e servizio di progettazione di cui al punto 3);
- 4 *nel caso di consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett. b) e c) del Codice* indicazione per quali consorziati il consorzio concorre, presentando, pena esclusione, le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale per le consorziate designate;
- 5 *nel caso di raggruppamento o consorzio o GEIE o aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete già costituiti* copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata, ovvero dell'atto costitutivo del consorzio o GEIE o dell'aggregazione del contratto di rete;
- 6 la cauzione provvisoria e la dichiarazione di impegno a rilasciare la definitiva di cui al punto 6.1;
- 7 l'attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dall'Amministrazione di cui al punto 5;
- 8 il versamento della contribuzione AVCP di cui al punto 6.5;
- 9 il Modulo GAP (art. 2 L. n° 726/82 e L. n° 410/91), compilato nella parte di competenza (partecipante);
- 10 la dichiarazione di cui al Protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa" riportata al punto 7;
- 11 *nel caso di concorrenti che ricorrono all'istituto dell'avvalimento*, oltre alla documentazione indicata dai precedenti punti devono allegare, pena esclusione, ai



sensi dell'art. 49 del Codice:

- a) una dichiarazione del concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34;
- e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto, ai sensi dell'art. 88 del Regolamento, a pena esclusione, deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
 - oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
 - durata;
 - ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;
- f) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera e) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal c. 5.

NOTA BENE:

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei d'Impresa costituendi o costituiti o Consorzi ordinari le dichiarazioni di cui al precedente punto 10.1 dovranno essere, pena esclusione, formulate e sottoscritte distintamente da ciascun componente il raggruppamento o consorzio ordinario.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo per l'esecuzione della fornitura, dei lavori o dei soggetti indicati/associati per la progettazione le dichiarazioni di cui al precedente punto 10.1 devono essere, pena esclusione, formulate e sottoscritte da ciascun componente il



Raggruppamento.

Nell'ipotesi di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese già formalmente costituito o di Consorzio fra Cooperative o Consorzio o Geie o Aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete già costituiti, le medesime dichiarazioni devono essere sottoscritte dalla sola Impresa capogruppo o dal legale rappresentante del Consorzio o Geie o Aggregazione di contratto di rete.

Nel caso di avvalimento le dichiarazioni di cui al precedente punto 10.1 devono essere, pena esclusione, formulate e sottoscritte distintamente dal concorrente (nel caso di Raggruppamento Temporaneo d'impresa o consorzio ordinario costituendo o costituito distintamente da ciascun associato/associando) e dalla impresa ausiliaria; la dichiarazione di accettazione multipla di cui al punto 2 deve essere firmata dal concorrente (nel caso di costituenda R.T.I. o consorzio ordinario dai rappresentanti delle singole associate o componenti il consorzio) e dall'impresa ausiliaria.

Le documentazioni di cui ai punti 10.1.6 e 10.1.8 devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

10.2 “Busta B – OFFERTA TECNICA E DI TEMPO”

La “Busta B – Offerta Tecnica e di tempo”, dovrà contenere:

- 1) il progetto definitivo redatto ai sensi del D.P.R. n° 207/10 e precisamente:
 - a) relazione generale;
 - b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
 - c) rilievi planoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico;
 - d) elaborati grafici;
 - e) calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'articolo 28, comma 2, lettere h) ed i) ed all'articolo 29;
 - f) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
 - g) censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
 - h) aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
 - i) quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza desunti sulla base del documento di cui alla predetta lettera h).



I superiori documenti dovranno essere presentati in cartaceo, in un'unica copia, ed in formato elettronico su DVD sia in formato PDF che in formato sorgente, e non dovranno contenere, a pena di esclusione, alcuna indicazione di carattere economico e/o temporale.

N.B. Ciascun partecipante dovrà redigere, in fase di gara, oltre agli elaborati minimi previsti dal DPR 207/2010 (progetto definitivo), elaborati grafici indicanti, per ciascun ambiente facente parte delle aree di intervento, gli arredi e le attrezzature da collocare e le relative descrizioni, nonché le attrezzature di proprietà dell'Amministrazione di cui all'elaborato PP-EAP.

Inoltre la Commissione giudicatrice potrà richiedere con un preavviso di 7 (sette) giorni solari l'installazione, presso i siti che verranno indicati, di campionature relative alle attrezzature da installare (arredo ufficio tipo, banco da laboratorio tipo, cappa a braccio tipo).

Dentro la busta B dovrà essere contenuta anche la **“Busta B 1 Diminuzione del tempo previsto”**

La proposta dovrà essere necessariamente accompagnata dai seguenti documenti:

- a) Relazione illustrativa delle modalità organizzative dei lavori, contenente le valutazioni a sostegno della riduzione del tempo di esecuzione articolate sulla base della proposta di cronoprogramma e dell'indicazione delle risorse umane, strumentali e materiali, impiegate nelle varie fasi di esecuzione;
- b) Cronoprogramma (privo di contenuti economici).

I documenti di cui sopra (Busta B1) dovranno essere prodotti anche in assenza di offerta di diminuzione del tempo.

Per la mancata allegazione della documentazione richiesta per gli elementi di valutazione descritti, la commissione non effettuerà il confronto a coppie per tali elementi carenti di documentazione e attribuirà il coefficiente pari a zero ai rispettivi elementi di valutazione.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante nonché, per quanto di competenza, dai progettisti abilitati per le specifiche competenze e dovrà essere chiusa da sola, in busta sigillata.

Nel caso di presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 37 comma 8 del D.Lgs. 163/06 non ancora costituiti, la medesima dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta in tutti gli elaborati grafici e descrittivi da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

Saranno ammesse alla fase di valutazione dell'offerta economica, ai sensi dell'art.83, c. 2



del D.Lgs. 163/2006, le imprese che ottengono nella qualità un punteggio non inferiore a 35.

Ai sensi dell'art. 88 c. 7 del D.Lgs n° 163/06 e s.m.i. l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla verifica della congruità delle migliori offerte anche contemporaneamente fino alla quinta.

10.3 "Busta C – OFFERTA ECONOMICA"

La busta C - Offerta Economica deve contenere:

- a) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- b) computo metrico estimativo;
- c) programma lavori (diagramma di Gantt) contenente lo sviluppo delle fasi lavorative;
- d) l'offerta in bollo, che deve:
 - indicare la percentuale di ribasso, tanto in cifre quanto in lettere, applicato all'importo posto a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 85.000,00. In caso di discordanza tra la percentuale indicata in lettere e quella indicata in cifre sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione. Il ribasso deve essere formulato con un numero massimo di cifre decimali pari a quattro, pertanto le cifre oltre la quarta decimale non verranno prese in considerazione e non si procederà a nessun arrotondamento;
 - non contenere riserve e/o condizioni;
 - essere timbrata e firmata dalla persona che ha la rappresentanza legale dell'impresa, ovvero in caso di costituendo R.T.I. o Consorzio ordinario da tutti i componenti ai sensi dell'art. 37 c. 8 del Codice. Nel caso di offerta composta da più fogli gli stessi dovranno essere firmati tutti, **pena esclusione**, dai suddetti soggetti;
 - non consentire la leggibilità dall'esterno della busta della percentuale di ribasso indicata;
 - contenere l'impegno a mantenere valida l'offerta per 180 giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte e comunque ai sensi dell'art. 11 c. 7 del Codice fino a 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva prendendo atto che qualora la stipula del contratto non avverrà entro il termine sopraindicato, potrà sciogliersi da ogni vincolo



con le modalità e ai sensi dell'art. 11 c. 9 del Codice.

11. DOCUMENTAZIONE

Il Bando, il presente Disciplinare di gara, la Relazione Generale, il Disciplinare Descrittivo e Prestazionale, l'Elenco delle apparecchiature e l'Elenco degli arredi sono pubblicati sul sito www.unime.it. Fanno fede, comunque, i testi ufficiali depositati e visionabili presso l'Area Servizi Tecnici di questa Università, Via Consolato del Mare, 41, Messina, tel. 090/6768113-06, fax 090/6768121, dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00.

12. ACCERTAMENTI

Ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n° 163/06, l'Amministrazione Appaltante, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica, provvederà a richiedere ad un numero di Offerenti pari al 10% arrotondato all'unità superiore delle offerte ammesse (scelti con sorteggio pubblico), di comprovare, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta stessa, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati.

Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nell'offerta, l'Amministrazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, alla escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del citato decreto.

13. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

Nel giorno indicato nel bando per la celebrazione della gara e, se necessario, nei giorni seguenti la Commissione provvederà:

- a) all'apertura dei plichi per verificare la presenza delle buste relative ai documenti amministrativi, all'offerta tecnica e di tempo e all'offerta economica;
- b) alla verifica dell'integrità dei sigilli di ceralacca e all'esame della documentazione amministrativa richiesta;



c) al sorteggio del dieci per cento dei concorrenti ammessi che, **pena esclusione**, dovranno comprovare i requisiti dichiarati con la documentazione trasmessa (art. 48 del Codice).

I concorrenti sorteggiati riceveranno a mezzo pec la richiesta scritta a produrre la documentazione di comprovazione.

Detta documentazione dovrà pervenire, a mezzo posta, all'indirizzo indicato nella suddetta richiesta entro il termine perentorio di dieci giorni decorrente dalla data della richiesta stessa.

L'Amministrazione non può concedere proroga al predetto termine e non risponde di eventuali ritardi e/o disguidi nella consegna dei plichi, essendo esclusivo onere del concorrente la valutazione temporale dell'eventuale necessità/possibilità di reperire nei tempi prescritti la documentazione richiesta a seguito del predetto sorteggio.

Qualora il concorrente sorteggiato non comprovi il possesso dei requisiti autocertificati o ne risulti privo, sarà applicato quanto previsto dall'art. 48 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La Commissione, prima del sorteggio di cui al precedente punto c), procede ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n° 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.L.vo n° 163/06, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con sorteggio oppure secondo criteri discrezionali.

Al termine delle verifiche, nel giorno che sarà pubblicato sul sito www.unime.it, la Commissione provvederà in seduta pubblica:

- a) alla comunicazione degli esiti della verifica dei requisiti;
- b) all'apertura delle buste contenenti le "Offerte Tecniche e di Tempo" dei concorrenti ammessi per l'accertamento formale di correttezza e di ammissibilità.

Continuerà in seduta riservata:

- c) alla valutazione del merito delle offerte tecniche e di tempo ed all'assegnazione dei relativi punteggi.

Successivamente ai concorrenti verrà comunicata, esclusivamente nel sito internet www.unime.it, la data e l'ora della seduta pubblica in cui si procederà all'apertura delle offerte economiche secondo le modalità di seguito indicate.



In tale seduta la Commissione provvederà:

- a) a dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti alle offerte tecniche e di tempo;
- b) all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e all'assegnazione dei relativi punteggi;
- c) alla somma dei punteggi ottenuti, determinando così l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- d) qualora non ricorrano i termini di cui all'art. 86 c. 2 del Codice si procederà alla formulazione della graduatoria.

Qualora ricorrano i termini di cui all'art. 86 c. 2 del Codice, si procederà come previsto dagli artt. 87 e 88 del Codice, alla richiesta delle giustificazioni ritenute necessarie per la valutazione della congruità. La Stazione Appaltante si riserva di procedere alla verifica di anomalia delle migliori offerte, anche contemporaneamente non oltre la quinta, in conformità di quanto previsto dal citato art. 87 c. 7.

Al termine delle predette operazioni di valutazione di congruità, verrà comunicata ai concorrenti, esclusivamente sul sito internet www.unime.it, la data e l'ora in cui si procederà alla formulazione della graduatoria.

In seguito all'approvazione della graduatoria, l'aggiudicatario dichiarato provvisorio ed il concorrente che segue, se non compresi tra i soggetti sorteggiati, saranno sottoposti alle verifiche d'ufficio previste dall'art. 48 del Codice e dovranno comprovare, **pena esclusione**, il possesso dei requisiti dichiarati con la documentazione trasmessa come sopra descritto.

L'aggiudicazione diverrà definitiva a conclusione della procedura prevista dagli artt. 11 e 12 del Codice dopo le verifiche di cui all'art. 38 del Codice.

14. MODALITA' DI PAGAMENTO

I pagamenti saranno corrisposti in acconto nel seguente modo:

1° Fase: la progettazione al momento dell'approvazione del progetto esecutivo da parte della stazione appaltante direttamente al professionista, ai sensi del c. 3-bis dell'art. 53 del Codice dei Contratti;

2° Fase: sarà emesso un S.A.L. ogni qualvolta l'ammontare dei lavori, al netto del ribasso di aggiudicazione, raggiunga € 400.000,00.

3° Fase: sarà emesso il pagamento del 30% al momento della fornitura in cantiere, del 50% ad installazione avvenuta e del rimanente 20% al momento del collaudo della stessa.



Ai sensi del D.L. n° 693/80 al presente intervento sarà applicata l'aliquota IVA agevolata al 10%.

I pagamenti agli eventuali subappaltatori saranno corrisposti dagli affidatari, che dovranno trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, le fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate - c. 3 dell'art. 118 del Codice.

Ai sensi dell'art. 3 della L. n° 136/10 e s.m.i. – Tracciabilità dei flussi finanziari, l'esecutore del contratto dovrà comunicare a questa Amministrazione gli estremi identificativi di uno o più conti correnti dedicati bancari o postali, sul/i quale/i saranno registrate tutte le transazioni finanziarie relative al presente appalto, tramite lo strumento del bonifico ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, tra committente – appaltatore – subappaltatore – subcontraente. Dovranno anche essere specificate le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti.

15. CAUSE DI ESCLUSIONE

Si applicano le disposizioni previste all'art. 46 del D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i. – Documenti e informazioni complementari. Tassatività delle cause di esclusione.

Si terrà conto anche delle indicazioni fornite dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

16. FINANZIAMENTO

L'appalto è inserito nel Programma Operativo Nazionale Ricerca e Competitività 2007/13 e grava sulle disponibilità del Progetto PONa3_00166 PAN LAB.

17. DURATA DELL'APPALTO

Il termine di consegna del progetto esecutivo viene fissato in 30 gg. decorrenti dalla data di stipula del contratto.

Il termine di esecuzione dei lavori sarà quello offerto in sede di gara ed accettato dall'Amministrazione, che non potrà essere superiore a 120 giorni.



18. INFORMAZIONI

Eventuali richieste di informazioni complementari di natura tecnica e/o amministrativa dovranno essere formulate esclusivamente per iscritto e fatte pervenire a mezzo e-mail (Francesco.Oteri@unime.it) al R.U.P. Ing. Francesco Oteri – Area Servizi Tecnici, Via Consolato del Mare 41 - CAP 98122 MESSINA, entro quindici giorni prima della data di scadenza di ricezione delle offerte.

Le risposte (pubblicate in forma anonima) saranno consultabili e scaricabili dal sito internet dell'Università di Messina all'indirizzo: www.unime.it

Si precisa che questa Stazione Appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La valutazione in ordine ai requisiti posseduti dai singoli concorrenti è rimessa alla Commissione di gara.

19. ULTERIORI PRECISAZIONI

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.L.vo n° 163/06.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto, anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi del comma 3 dell'art. 81 del D.L.vo n° 163/06 e s.m.i..

A carico dell'Impresa aggiudicataria graveranno le spese di pubblicità di cui al c. 7 dell'art. 66 del Codice ai sensi del D.L. n° 179 del 18.10.2012 – Ulteriori misure urgenti per la crescita del paese -, le spese di bollo, i diritti e le spese di registrazione del contratto, nonché ogni altro onere fiscale che per legge non sia inderogabilmente posto a carico dell'Amministrazione Appaltante.

A richiesta dell'appaltatore si riconosce l'anticipazione del prezzo ai sensi della L. 98/2013 – art. 26 ter e con le modalità degli artt. 124, c. 1 e 2, e 140, c. 2 e 3, del D.P.R. n° 207/10.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della L. n° 675/96 e s.m.i. e del D. L.vo n° 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta i concorrenti esprimono il loro consenso al predetto trattamento.

Il presente Disciplinare, unitamente al Bando di gara, oltre che sul sito dell'Università (www.unime.it), è pubblicato anche sui siti informatici del Ministero delle Infrastrutture all'indirizzo "www.serviziocontrattipubblici.it" e sul sito dell'Osservatorio Regionale Lavori Pubblici all'indirizzo www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it.



Per qualunque informazione le Ditte interessate possono rivolgersi al Settore Staff Appalti Lavori e Servizi Tecnici dell'Area Servizi Tecnici, tel. 090/6768113-06.

Il Bando di gara è stato inviato per via informatica alla Gazzetta Ufficiale della Unione Europea in data **25 MAR, 2014**. Pubblicazione ai sensi dell'art. 66, comma 7, del D.L.vo n° 163/06: Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° ~~36~~ V Serie Speciale - del **28 MAR, 2014**

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Francesco Oteri (tel. 090/6768100-01).

Per tutto quanto non previsto nel presente disciplinare valgono le vigenti disposizioni di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
(Prof. Francesco De Domenico)

