



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE DETENUTE DALL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA NELLA SOCIETA' SO.GE.PAT. S.r.l.

L'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA, con sede legale in Piazza Pugliatti n. 1, 98122 – Messina

RENDE NOTA

L'intenzione di alienare la propria quota di partecipazione detenuta nella Società SO.GE.PAT. S.r.l., pari al 2% del capitale sociale.

PREMESSO

- che l'Università degli Studi di Messina è divenuta titolare di quote della SO.GE.PAT. S.r.l., P.Iva:02128860836, con atto costitutivo del 18/02/1999 registrato in Messina il 09/03/1999 al n.82938 repertorio, sulla base del decreto Rettorale n.60 del 27/01/1999 e in esecuzione della delibera adottata dal Consiglio di Amministrazione il 27/10/1997;
- che la SO.GE.PAT. S.r.l. è una società mista con prevalente capitale pubblico;
- che il Consiglio d'Amministrazione dell'Università degli Studi di Messina ha approvato la dismissione delle quote di partecipazione detenute dall'Ateneo nella società SO.GE.PAT. S.r.l.;
- che l'Università ha già intrapreso un'azione di razionalizzazione delle proprie partecipazioni come previsto dal D.Lgs.175 del 2016 e ss.mm.ii. e che, nell'ambito di tale politica, risulta di tutta evidenza che la SO.GE.PAT. S.r.l. non sia più indispensabile ai fini istituzionali dell'Ateneo;
- che è intenzione dell'Ateneo ricorrere ad una procedura ad evidenza pubblica per alienare la propria quota di partecipazione nella società SO.GE.PAT. S.r.l, per un importo di aggiudicazione pari o superiore a € 1,00 (Uno), corrispondente al rapporto tra la quota di partecipazione al capitale sociale (2%) e il valore del patrimonio netto della società risultante dal bilancio di esercizio al 31 dicembre 2017;
- che l'art.4 dello Statuto della SO.GE.PAT. S.r.l indica come oggetto: *“la Società provvede all’attuazione del Patto Territoriale “Messina”, a tal fine coordina gli interventi, mobilita e organizza risorse professionali, organizzative e tecniche per consentire l’espletamento delle funzioni assegnate e la valorizzazione delle risorse mobilitate e svolge tutte le attività per l’attuazione del Patto”*;
- che la cessione delle quote della SO.GE.PAT. S.r.l. è comunque subordinata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei soci.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura: le persone fisiche, i titolari di imprese individuali, le società, Enti o Associazioni che intendano acquistare per sé, per conto di terzi o per persona da nominare, le quote di partecipazione detenute dall'Università degli Studi di Messina nella società.

Si precisa che qualora i sopraindicati soggetti non agiscano in proprio, ma per conto di terzi, è necessario fornire procura speciale conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare unitamente all'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata. In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato. Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi né la semplice delega. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

MODALITA' E PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

La documentazione dovrà essere inviata al seguente indirizzo: Università degli Studi di Messina Piazza Pugliatti, 1 - 98123 Messina, attraverso una delle seguenti modalità:

- spedizione mediante raccomandata/assicurata con ricevuta di ritorno o postacelere;
- consegna diretta (anche tramite corriere) presso l'Ufficio Protocollo Università degli Studi di Messina, Piazza Pugliatti, 1 98122 Messina

Il plico deve essere, a pena di esclusione, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Il plico deve recare all'esterno — oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso — la seguente dicitura: "**OFFERTA RELATIVA ALLA VENDITA DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE DETENUTE DALL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA NELLA SOCIETA' SO.GE.PAT. S.r.l. - NON APRIRE**". Nel plico dovranno essere incluse le seguenti buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura a pena di esclusione, riportanti all'esterno il nominativo dell'offerente e, rispettivamente, la dicitura:

"BUSTA A) – DOMANDA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

"BUSTA B) – OFFERTA ECONOMICA"

La BUSTA A) DOMANDA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA dovrà contenere, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

1. Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva, redatta in lingua italiana e sottoscritta per esteso e a pena di esclusione dal legale rappresentante, contenente le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000. L'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge.

2. Dovrà altresì essere dichiarato, a pena di esclusione:

a) Di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente Bando d'asta pubblica;

b) Di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara.

3. Nel caso di offerenti che agiscano in nome e per conto di terzi, originale o copia autentica della procura speciale, purché la stessa sia stata conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata. Non sono validi i mandati di procura generale (art. 81, comma 3, R.D. 827/1924);

La BUSTA B) "OFFERTA ECONOMICA" L'offerta economica, redatta in lingua italiana, sottoscritta dal medesimo soggetto che ha sottoscritto la domanda di partecipazione all'asta, dovrà contenere a pena di esclusione:

a) Il prezzo complessivamente offerto per l'intera quota di partecipazione, espresso oltre che in cifre (con un massimo di due decimali) anche in lettere, ai sensi del bando di gara. L'offerta non potrà essere inferiore al valore di Euro 1,00 per ciascuna azione. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

b) La dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista dal bando d'asta pubblica.

I plichi dovranno pervenire **ENTRO LE ORE 12.00 DEL 30.11.2019 A PENA DI ESCLUSIONE**.

Non saranno ammessi all'asta i plichi che perverranno all'Ufficio Protocollo oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche se spediti in tempo utile. Pertanto la consegna delle offerte entro i tempi indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non sono ammesse offerte per telegramma, e-mail, telefax o comunque per via telematica. L'offerta dovrà essere sottoscritta — a pena di esclusione - dal medesimo soggetto che ha presentato la domanda di partecipazione all'asta e la relativa autocertificazione.

CRITERI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE.

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica a unico incanto ai sensi dell'art. 65, punto 9, dell'art. 73, comma 1, lettera c) e 76 del R.D. N. 827/1924 e ss.mm.ii., da effettuarsi col metodo delle "offerte segrete" in aumento rispetto al prezzo a base d'asta. L'aggiudicazione, avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello

posto a base d'asta. Non sono ammesse offerte a ribasso. L'offerta dovrà essere obbligatoriamente riferita all'acquisto del totale delle azioni poste in vendita e pertanto non sono ammesse offerte che siano limitate ad un quantitativo inferiore di azioni. L'aggiudicazione sarà effettuata da un'apposita Commissione in seduta pubblica, che si terrà presso l'Università degli Studi di Messina, Piazza Pugliatti, n. 1 il giorno 03.12.2019, ore 09.30 (salvo diversa comunicazione). Alla seduta pubblica può assistere chiunque: tuttavia solo i concorrenti o i soggetti muniti di delega scritta hanno diritto di intervenire e chiedere la verbalizzazione di eventuali dichiarazioni. La Commissione, constatata la conformità dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. La Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute, indicando, poi, tra le valide pervenute, quelle con prezzo più alto rispetto alla base d'asta. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto a quello a base d'asta. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara. Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti, che hanno proposto il medesimo prezzo migliore, a formulare nuove offerte nell'ambito della stessa seduta pubblica, mediante il metodo del rilancio. Qualora uno o più soggetti che hanno provveduto a rimettere la migliore offerta non siano presenti alla seduta in oggetto si provvederà alla scelta mediante sorteggio. Tale presenza deve essere garantita da soggetto avente rappresentanza legale del concorrente. Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del segretario della Commissione. L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario. L'aggiudicazione definitiva sarà efficace a conclusione della positiva verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal soggetto aggiudicatario. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti, fatto salvo l'onere per questa Amministrazione di valutare il preminente interesse pubblico.

MODALITA' DI PAGAMENTO E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

Il pagamento del prezzo offerto dovrà essere versato in una unica soluzione all'atto della stipulazione del contratto di compravendita.

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti alla stipulazione del contratto di cessione.

La stipulazione avrà luogo presso il notaio scelto dall'aggiudicatario.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il titolare del trattamento dati è l'Università degli Studi di Messina con sede a Messina in Piazza Pugliatti n.1. I dati forniti saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento delle attività istituzionali connesse al presente procedimento, degli obblighi di pubblicità da esso derivanti e dagli eventuali atti successivi, ai sensi del D.Lgs.196/2003 e ss.mm.ii., del D.Lgs. n.101/2018 nonché del Regolamento UE 2016/679. La raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara.

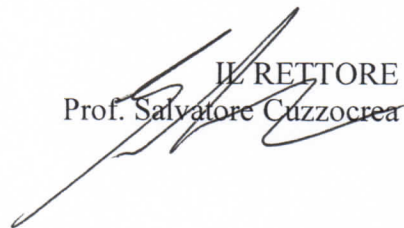
CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Messina

PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato sul sito Internet dell'Università degli Studi di Messina; lo Statuto della Società, nonché il Bilancio dell'anno 2017 saranno a disposizione degli interessati c/o il D.A. Gestione e Risorse Finanziarie Unità di Staff "Società ed enti partecipati", dott.ssa Maria Picciotto tel. 0906768176 - e-mail:picciottom@unime.it

IL RETTORE
Prof. Salvatore Cuzzocrea



R.p.a: Dott. Maria Picciotto

