



# *Università degli Studi di Messina*

## **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE** **Seduta del 23.10.2012 (ore 10,00)**

\*\*\*\*\*

Sono presenti il Magnifico Rettore, Prof. Francesco Tomasello (fino alle ore 12,25), Presidente; la Prof.ssa Rita De Pasquale, Pro Rettore vicario; il Prof. Giuseppe Carini, rappresentante dei Professori di I fascia; i Proff. Nicola Aricò, Maurizio Lanfranchi, rappresentanti dei Professori di II fascia; i Proff. Stefano Irato, Rosa Santoro (fino alle ore 12,10), rappresentanti dei Ricercatori; l'Avv. Giuseppe Merlino (fino alle ore 12,55), rappresentante della Provincia Regionale di Messina; l'Avv. Alessandro Anastasi, rappresentante del Comune di Messina; il Dott. Domenico Tromba (fino alle ore 12,25), rappresentante della Provincia di Reggio Calabria; i Sigg. Dario Agnello, Danilo Merlo, Alberto Pentimalli (dalle ore 10,35), rappresentanti degli studenti; l'Avv. Giuseppe Cardile, Direttore Amministrativo, Segretario.

Assente giustificata la Prof.ssa Ada Trovato, rappresentante dei Professori di I fascia

Assenti il Sig. Domenico Carnevale ed il Dott. Simone Paratore, rappresentanti del personale tecnico amministrativo; la Dott.ssa Margherita Sanfilippo, su delega del Direttore Regionale delle Entrate, per la sezione staccata di Messina, in rappresentanza del Governo;

E' presente il Dott. Domenico Santamura (dalle ore 12,35), componente il Collegio dei Revisori dei Conti.

La seduta è valida ai sensi dell'art. 50 - comma 1- dello Statuto di Autonomia dell'Università.

Sono, altresì, presenti la Sig.ra Elvira Santoro, Responsabile del Settore Segreteria Consiglio di Amministrazione, la Sig.ra Dionisia Vinti e la Dott.ssa R. Giuffrida, che coadiuvano il Direttore Amministrativo nella verbalizzazione.

Risulta, inoltre, presente, la Dott.ssa Maria Ordile, Responsabile dell'Area Organi Collegiali, servizi amministrativi e documentali.

\*\*\*\*

**XVI - RETTIFICA CONFINE LATO VALLE FACOLTA' DI SCIENZE  
MM.FF.NN. PAPARDO: AUTORIZZAZIONE STIPULA ATTO DI  
PERMUTA.**

	<i>Struttura / RPA</i>				<i>Visto</i>
Struttura proponente	Area Servizi Tecnici				Ing. Oteri
Struttura interessata esecuzione	Area Servizi Tecnici Settore Polo Papardo Area Ragioneria				
Altre strutture interessate	Rettorato				
Copertura finanziaria	Tit.	Cat.	Cap.	Es. Fin.	Competenza <input type="checkbox"/> Residui <input type="checkbox"/>

Il Direttore Amministrativo ricorda che, nella seduta del 3/08/2001, il Consiglio di Amministrazione aveva autorizzato la formalizzazione di una permuta con la Ditta Euredil s.r.l. riguardante la rettifica del confine lato valle della Facoltà di Scienze MM.FF.NN., mediante compensazione di superfici, ottenuta cedendo una striscia di terreno a ridosso dei locali officina della predetta Facoltà e acquisendo una striscia, di equivalente misura, adiacente all'area in cui è ubicato il depuratore. A detta ipotesi di permuta si era addivenuti al fine di eliminare un contenzioso insorto con la Ditta Trazzi, originaria proprietaria dell'immobile de quo, successivamente venduto alla citata Ditta Euredil s.r.l..

La formalizzazione dell'atto di permuta con la Ditta Euredil s.r.l., tuttavia, non ha mai avuto seguito in quanto la Ditta Euredil s.r.l. non ha voluto dare corso a quanto in precedenza stabilito.

La vicenda è stata caratterizzata da una serie di contatti e diffide, poste in essere anche attraverso il supporto dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Messina.

A seguito di recenti contatti, il titolare della Ditta Euredil s.r.l. ha mostrato la propria disponibilità a dare corso alla permuta alle condizioni oggetto della precedente

delibera del 3/08/2001, senza alcuna ulteriore pretesa rispetto a quanto già in precedenza concordato.

Con nota prot. 55463 del 17.10.2012 la Ditta Euredil s.r.l. ha formalizzato tale volontà ed ha trasmesso la bozza di atto di permuta, già predisposto dal Notaio Minutoli di Messina, incaricato dalla stessa Ditta Euredil s.r.l.

Tale bozza, allegata alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale, è conforme al deliberato del Consiglio del 3/08/2001.

Il Direttore Amministrativo fa presente che la definizione di questo contenzioso consentirebbe di dare corso all'esecuzione dei lavori di completamento della viabilità della Facoltà di Scienze MM.FF.NN., oggetto di un progetto approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 3/02/2003, per l'importo di €.516.456,89, finanziato con fondi dell'edilizia universitaria assegnati dal MIUR per l'anno 1999.

Al termine della superiore relazione, si apre la discussione, a conclusione della quale,

#### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

UDITO quanto sopra;

VISTE le delibere adottate nelle seduta del 3/08/2001 e 3/02/2003 con le quali, rispettivamente, era stata accolta la proposta della Ditta Euredil s.r.l. ed era stato approvato il finanziamento del progetto di completamento della viabilità della Facoltà di Scienze;

VISTA la nota prot. 55463 del 17.10.2012 con la quale la Ditta Euredil s.r.l. ha trasmesso la bozza dell'atto pubblico di permuta approntato dalla ditta e conforme alle volontà delle parti;

CONSIDERATA la necessità di dare esecuzione ai lavori di completamento della viabilità della Facoltà di Scienze MM.FF.NN. previa revisione del progetto da parte dell'Area Servizi Tecnici;

Su proposta del Responsabile del Procedimento, Ing. Francesco Oteri, che si assume la diretta responsabilità della liceità degli atti e della regolarità della procedura;

all'unanimità,

**DELIBERA**

- di autorizzare il Rettore a sottoscrivere l'atto pubblico di permuta, conforme alla bozza allegata alla presente deliberazione quale parte integrante;
- di dare atto che tutte le spese connesse, comprese quelle notarili, di registrazione, catastali e di voltura dell'atto di permuta sono a carico della Ditta Euredil s.r.l.;
- di dare mandato all'Area Servizi Tecnici di procedere alla revisione del progetto dei lavori di completamento della viabilità della Facoltà di Scienze MM.FF.NN., mantenendo il costo nell'ambito dell'importo già stanziato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 3/02/2003 e di approntare i relativi atti per l'indizione di apposita gara di appalto.

**Esce dall'aula la Prof.ssa Rosa Santoro (ore 12.10).**

**La presente delibera è approvata seduta stante.**