



Università degli Studi di Messina

Consiglio di Amministrazione

Adunanza del 29.12.2014 (ore 16,50)

VIII - SERVIZIO TRIENNALE DI VIGILANZA ARMATA DELLE STRUTTURE DELL'ATENEO E DI CUSTODIA DEL PLESSO CENTRALE, CON MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA: DETERMINAZIONI

L'anno 2014, il giorno 29 del mese di dicembre, alle ore 16,50 e seguenti, presso la Sede dell'Università degli Studi di Messina e nella consueta sala delle adunanze degli organi collegiali si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università nominato con delibera del S.A. del 27.11.2013, con D.R. n. 2829 del 13.12.2013 e con D.R. n. 2085 del 9.8.2012, con l'intervento dei Sigg.ri

1.	Prof. Navarra	Pietro	Presidente	Presente x	Assente
2.	Prof. Carini	Giuseppe	Componente	Presente x	Assente
3.	Prof. Palmeri	Renato	Componente	Presente x	Assente
4.	Dr. Buccisano	Andrea	Componente	Presente x	Assente
5.	Dr. Santoro	Rosa	Componente	Presente x	Assente
6.	Dr. Paratore	Simone	Componente	Presente x	Assente
7.	Dr. Leonardi	Salvatore	Componente	Presente x	Assente
8.	Avv. Ragno	Luigi	Componente	Presente x	Assente
9.	Sig. Agnello	Dario	Componente	Presente x	Assente
10.	Sig. Bagnato	Damiano	Componente	Presente	Assente x

Risultano, altresì, presenti:

1.	Prof. De Domenico	Francesco	Direttore generale	Presente x	Assente
2.	Prof. Scribano	Emanuele	Prorettore vicario	Presente x	Assente

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

1.	Avv. Genovese	Giancarlo	Presidente	Presente	Assente x
2.	Dr.ssa Genovese	Silvia	Componente	Presente	Assente x
3.	Dr. Musella	Antonio	Componente	Presente	Assente x

Presiede il Magnifico Rettore, Prof. Pietro Navarra.

Su invito del Magnifico Rettore è anche presente il Coordinatore del Collegio dei Prorettori, prof. Giovanni Cupaiuolo.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

* * * *

Il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Messina, concluso il dibattito come da separato verbale,

Vista la proposta di delibera concernente l'oggetto, sulla quale relazione l'Avv. Danila Nostro, Responsabile della Direzione Appalti Servizi e Patrimonio, presente in aula.

Preso atto del visto di regolarità tecnica e di legittimità apposto dal Dirigente della struttura proponente, come da allegata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 14 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U.R.I. – Serie generale – 19 maggio 2012, n. 116;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge, in accoglimento della proposta in oggetto specificata che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Direttore generale di dare esecuzione al superiore provvedimento.

Università degli Studi di Messina

Struttura proponente: Direzione Appalti, Servizi e Patrimonio

Proposta di deliberazione per il Consiglio di Amministrazione del 29.12.2014

Oggetto: servizio triennale di vigilanza armata delle Strutture dell'Ateneo e di custodia del Plesso Centrale, con manutenzione degli impianti di sicurezza: determinazioni.

Premesso:

- che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 10/06/2014, ha autorizzato una gara ad evidenza pubblica, mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio di vigilanza armata delle Strutture Universitarie e di custodia del Plesso Centrale, con manutenzione degli impianti di sicurezza, per la durata di anni tre e per l'importo complessivo annuale a base d'asta di € 1.198.576,44 al netto di € 360,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva;

- che l'attuale contratto - Rep. n. 1470 del 21/07/2011 – stipulato con l'Associazione Temporanea di Imprese KSM S.p.A. di Palermo (mandataria) e Mondialpol Security S.p.A. di Termini Imerese (PA) (mandante) per l'affidamento del servizio integrato di vigilanza armata, di custodia e guardiania, con manutenzione degli impianti di sicurezza, presso le Strutture dell'Università per la durata di anni tre - CIG 05005391D9 - a decorrere dal 01/02/2011 e per l'importo contrattuale complessivo annuo di € 1.358.025,61 al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, è stato da ultimo prorogato da codesto Consiglio - dal 1° settembre 2014 e fino al 31 dicembre 2014 - al fine di consentire l'espletamento della procedura di gara avviata;

- che il bando di gara del 06/08/2014, pubblicato ai sensi della vigente normativa che disciplina gli appalti pubblici di servizi, ha fissato l'inizio delle operazioni di gara alle ore 10:00 del 02/10/2014, e successivamente rinviato, per motivi tecnico-organizzativi, alle ore 12:00 del 03/10/2014;

- che con D.D. n. 2540 del 02/10/2014, come modificato con D.D. n. 2556 del 03/10/2014, è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'esame delle offerte e per la successiva proposta di aggiudicazione dell'appalto in questione;

- che con D.D. n. 3090 del 27/11/2014 è stato aggiudicato in via definitiva l'affidamento del servizio in parola all'A.T.I. costituenda KSM S.p.A. (mandataria)/ Mondialpol Security S.p.A. (mandante), per l'importo annuo di € 863.215,18 comprensivi di € 360,00 per oneri di sicurezza, oltre Iva;

- che con nota prot. n. 80066 del 02/12/2014 è stata comunicata, ai sensi e per gli effetti del'art. 79 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., al raggruppamento aggiudicatario e ai concorrenti

utilmente collocati in graduatoria, l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in questione nonché la data di scadenza del termine dilatorio (*c.d. stand still*) per la stipulazione del contratto, fissata per il giorno 06/01/2015;

- che, a seguito di ordinarie verifiche effettuate dalla Stazione Appaltante sugli atti di gara, preordinate alla stipula del contratto, è stata rilevata un presunto mero errore materiale di calcolo del punteggio assegnato alle offerte presentate;

- che con nota prot. n. 84691 del 19/12/2014 è stato comunicato a tutte le ditte partecipanti alla gara, ai sensi dell'art. 7 e ss. della L. n. 241/90 e s.m.i., l'avvio del procedimento per la verifica della legittimità e l'eventuale conseguente annullamento d'ufficio in autotutela (art. 21 *nonies*, L. n. 241/90) del predetto D.D. n. 3090/2014 di aggiudicazione definitiva, assegnando alle stesse un termine di 10 giorni per formulare eventuali osservazioni;

- che con D.D. n. 3372 del 22/12/2014 è stato sospeso, in via cautelativa, ai sensi dell'art. 7, 2° comma, L. n. 241/90 e s.m.i. e fino al completamento delle predette operazioni di verifica, gli effetti del sopra citato D.D. n. 3090/2014, ed è stata riconvocata la Commissione di gara per il giorno 30/12/2014 alle ore 9:00, in seduta riservata, e alle ore 12:00, in seduta pubblica, al fine di procedere alle operazioni di verifica di cui sopra, alla valutazione delle eventuali osservazioni pervenute e all'adozione e successiva comunicazione dei provvedimenti consequenziali;

- che si stima in 60 gg. il tempo necessario per:
 - il completamento delle operazioni di verifica da parte della Commissione di gara con la richiesta di giustificazioni all'offerta risultata eventualmente anomala;
 - l'eventuale annullamento d'ufficio del D.D. n. 3090/2014;
 - l'adozione di un nuovo provvedimento di aggiudicazione definitiva con conseguente decorrenza del nuovo termine dilatorio (*c.d. stand still*);

Ritenuto:

- che l'affidamento, in tempi così brevi (1/1/2015), ad una ditta di vigilanza diversa da quella che attualmente gestisce il servizio, renderebbe irrealizzabili importanti ed imprescindibili adempimenti quali, a titolo meramente indicativo: l'attivazione dei servizi satellitari connessi alla gestione degli impianti di sorveglianza; il passaggio di consegne per consentire l'efficace sorveglianza di tutte le strutture universitarie;
- che assicurare la continuità del servizio di vigilanza costituisce un obbligo irrinunciabile per il grave rischio per la sicurezza che la mancanza di un'adeguata vigilanza verrebbe a determinare per il patrimonio e per l'intera comunità universitaria;
- che questa Amministrazione, in sede di avvio della nuova procedura di gara aperta, con nota del 6 giugno 2014, ha evidenziato l'esigenza di ridurre il servizio di custodia e guardiania diurna;

- che, pertanto, la Stazione Appaltante, in ossequio alla suddetta contrazione delle esigenze, può procedere ad “una modifica degli orari e del servizio” ai sensi dell’art. 15 del Capitolato d’oneri, sottoscritto per accettazione dal raggruppamento affidatario e richiamato all’art. 8 del Contratto Rep. n. 1470/2011, nonché ai sensi dell’art. 311 del DPR n. 207/2010 (Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti) che legittima l’amministrazione a “*chiedere all’esecutore una variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto che l’esecutore è tenuto ad eseguire, previa sottoscrizione di un atto di sottomissione ...*”.

Visti:

- il contratto Rep. n. 1470 del 21/07/2011;
- le delibere del CdA del 10/06/2014 e del 07/08/2014;
- D.D. n. 2540 del 02/10/2014, D.D. n. 3090 del 27/11/2014 e D.D. 3372 del 22/12/2014;
- le note prot. n. 80066 del 02/12/2014 e prot. n. 84691 del 19/12/2014;
- la nota di proposta di modifica degli orari e del servizio, inviata alle ditte di vigilanza con prot. n. 85706 del 24/12/2014 e sottoscritta per accettazione dalla Società mandataria
- il Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.) ed il relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione (D.P.R. 05.10.2011 n. 207 e s.m.i.);

Tutto ciò premesso:

propone

1. di autorizzare la proroga, dal 1/1/2015 al 28/2/2015, del servizio affidato all’A.T.I. KSM S.p.A. (mandataria)/Mondialpol Security S.p.A. (mandante), giusto contratto Rep. n. 1470/2011, con una variazione in diminuzione pari ad un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto, ai sensi dell’art. 311 del D.P.R. n. 207/2010 e con le modalità di cui all’art. 15 del Capitolato d’Oneri, richiamato all’art. 8 del Contratto Rep. n. 1470/2011;
2. la spesa complessiva di € 216.105,19 graverà sul C.A. 04.41.04.01 - servizi di vigilanza - del bilancio economico 2015 in via di approvazione.