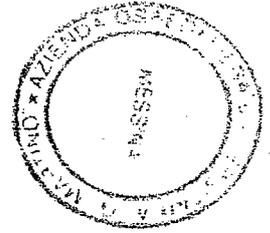
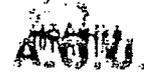


All. 2



## Protocollo d'Intesa

Art. 34, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Art. 27, L. 8 giugno 1990, n. 142

L'anno 2016, il giorno 31 del mese di agosto, in Messina, nei locali della Prefettura di Messina sono presenti:

- Il Prof. Renato Accorinti, nella qualità di Sindaco del Comune di Messina, il quale interviene alla stipula del presente atto giusta delibera della G.M.- \_\_\_\_\_;
- Il Prof. Pietro Navarra, nella qualità di Rettore dell'Università degli Studi di Messina;
- Il Dr. Marco Restuccia, nella qualità di Direttore generale dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "G. Martino",

I comparenti, nelle spiegate qualità,

### Premesso:

- Che l'Università degli Studi di Messina è proprietaria della struttura immobiliare denominata Policlinico Universitario G. Martino di Messina, con ingresso in Via Consolare Valeria, n. 1;
- Che detta struttura è concessa in uso all'A.O.U. "G. Martino", così come previsto dall'art. 10 del protocollo di Intesa Università degli Studi di Messina e Regione Siciliana, pubblicato in GURS n. 9 del 27/2/2015, con vincolo di destinazione per attività assistenziale e pertanto, per lo svolgimento delle attività assistenziali, didattiche e scientifiche proprie dell'Università degli Studi di Messina e dell'Azienda Ospedaliera;
- Che, giusta delibera della Delegazione Amministratrice dell'Università per il Policlinico Universitario (dante causa dell'A.O.U. G. Martino) 27 dicembre 1994, furono assegnati al Comune alcune aule presso il Padiglione NI del Policlinico Universitario per l'organizzazione del servizio scolastico a favore dei bambini ricoverati presso il Padiglione NI;
- Che in tale immobile il Comune ha collocato la Scuola elementare "Giacomo Leopardi";
- Che secondo la programmazione regionale ed aziendale nonché, la normativa nazionale in materia di punti nascita, l'A.O.U. "G. Martino" è tenuta a realizzare un Polo materno-infantile con l'accorpamento in un'unica struttura della U.O.C. di Ostetricia e Ginecologia, comprendente anche le sale parto e le sale operatorie, con l'Unità di Terapia Intensiva Neonatale;



- Che l'edificio destinato ad accogliere le Unità di cui sopra è quello in cui, attualmente, si trova ospitata la Scuola "G. Leopardi";
- Che già con note 11 novembre 2009, n. 12505, e 4 maggio 2015, n. 4172, il Direttore dell'A.O.U. ha chiesto al Comune la riconsegna all'Azienda dei locali in questione;
- Che la Scuola G. Leopardi opera in un quartiere cittadino con alta densità di popolazione e segnato da rilevanti problemi sociali e da fenomeni di dispersione scolastica;
- Che con nota 8 ottobre 2015, n. 32422, il Direttore Generale dell'A.O.U. ribadiva la necessità che i locali in questione fossero rilasciati entro il 30 giugno 2016;
- Che l'Azienda Ospedaliera Universitaria "G. Martino" di Messina, ha emesso fatture per il rimborso delle spese di gestione (acqua, illuminazione, climatizzazione dell'edificio), relative agli anni scolastici sino al 2015/2016, per €157.828,44;
- Che gli odierni comparenti, in esito all'incontro avvenuto il 27 luglio 2016 presso la sede della Prefettura di Messina, hanno raggiunto l'intesa che:

- o L'Università e l'A.O.U. G. Martino, in via eccezionale ed al solo fine di evitare possibili interruzioni dell'attività scolastica con inevitabili ricadute di carattere sociale, continueranno ad ospitare l'istituto scolastico limitatamente all'a.s. 2016/17;
- o L'Amministrazione comunale assumeva l'impegno di eseguire tutti gli interventi di manutenzione necessari alla piena e sicura fruibilità dei locali medesimi, necessari per soddisfare le condizioni di agibilità scolastica previste dalla normativa vigente nonché, ad assumersi tutte le spese di funzionamento della struttura scolastica, ivi compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria ed a rimborsare le spese di luce, acqua e gas già precedentemente fatturate sino all'anno scolastico 2015/2016 e quelle che l'AOU provvederà a fatturare per l'anno scolastico 2016/2017;

Quanto sopra premesso e ritenuto, le parti, nella rispettiva qualità, convengono e stipulano il seguente protocollo d'intesa:

Art. 1

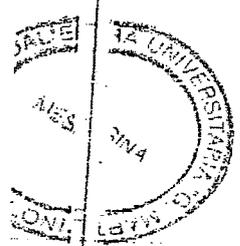
Le premesse fanno parte e costituiscono oggetto del presente protocollo d'intesa.

Art. 2

Al fine di consentire al Comune il reperimento di altri idonei locali, l'Università di Messina e l'A.O.U. G. Martino consentono la permanenza della Scuola G. Leopardi nei locali del Policlinico in atto occupati dall'Istituto scolastico fino al 30 giugno 2017. Il Comune, assume l'impegno di lasciare detti locali liberi da persone e cose a decorrere da tale data, per consentire all'A.O.U. G. Martino e all'Università di effettuare gli interventi necessari per realizzare le proprie finalità assistenziali, didattiche e scientifiche.

Art. 3





Nelle more del rilascio di detti immobili, il Comune assume ogni onere, come per legge, per la fornitura degli arredi, delle utenze (energia elettrica, gas, acqua, telefono, etc.) e dei servizi (pulizia, custodia, assicurativi, etc.) necessari per l'erogazione del servizio scolastico.

Il Comune si assume, altresì, ogni responsabilità e onere per garantire la conformità dell'immobile in questione e della relativa dotazione impiantistica alle norme applicabili al servizio scolastico al fine di garantire l'idoneità dei locali alle condizioni di agibilità scolastica, sollevando l'Università degli Studi di Messina e l'A.O.U. "G. Martino" di Messina da ogni responsabilità in merito a eventuali violazioni di norme sulla sicurezza e sull'agibilità degli spazi utilizzati ai fini scolastici, ivi comprese le responsabilità di cui al D.Lgvo 81/08 e s.m.i..

Ogni responsabilità per la custodia e la conservazione dell'immobile nonché verso gli utenti e i terzi derivanti dall'erogazione del servizio scolastico in detti locali resta a carico del Comune.

Art. 4



- Il Comune si impegna a definire la propria posizione debitoria, nei confronti dell'A.O.U., per le spese di gestione (acqua, illuminazione, climatizzazione dell'edificio), già fatturate per €157.828,44, entro 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione del presente accordo, fermo restando la possibilità che l'importo di cui sopra potrà subire delle variazioni a seguito di contraddittorio tra il Comune e l'A.O.U.;
- Il Comune si impegna a rimborsare le spese di gestione sostenute dall'AOU (acqua, climatizzazione e illuminazione) per l'anno scolastico 2016/2017, entro 30 (trenta) giorni dall'emissione di apposita fattura.

Il Rettore dell'Università degli Studi di Messina

Prof. P. Mavara

Il Direttore Generale dell'AOU "G. Martino" di Messina

Dot. M. Restuccia / Dott. Giovanna Vasta

Il Sindaco del Comune di Messina

Prof. R. Accorinti

