



Regione Siciliana

Dipartimento dei Beni culturali e
dell'identità Siciliana

Università degli Studi
di Messina

Soprintendenza BB.CC.AA.
di Messina

Dipartimento bilancio e tesoro
Ragioneria generale

Biblioteca Regionale
di Messina

PROTOCOLLO D'INTESA
STIPULATO TRA UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MESSINA,
DIPARTIMENTO REGIONALE BILANCIO E TESORO
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA,
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. DI MESSINA
E BIBLIOTECA REGIONALE DI MESSINA

L'anno duemilaquindici, il giorno del mese di marzo , nei locali dell'Assessorato BB.CC. e I.S.,

TRA

l'Università degli Studi di Messina, con sede in Piazza Pugliatti n.1 p. I.V.A. 00724160833, in persona del Suo legale rappresentante, il Rettore Prof. Pietro Navarra, nato a Messina il 30 agosto 1968, domiciliato per la carica al Rettorato P.zza Pugliatti n.1, Messina

E

il **Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana**, con sede in via delle Croci 8, 90139 Palermo, p. IVA 02711070827, in persona del Suo legale rappresentante, il Dirigente Generale Ing. Salvatore Giglione, nato a Casteltermini (AG) l'11/01/1959, domiciliati per la carica in via delle Croci 8, Palermo, la **Ragioneria Generale della Regione Siciliana** in persona Ragioniere Generale Sammartano Salvatore, nato a Marsala (TP) il 28/10/54 e domiciliato per la carica in via Notarbartolo n. 17

con

la **Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Messina**, con sede in Messina, viale Boccetta n. 38, p. IVA 02711070827, in persona del Suo legale rappresentante, il Soprintendente Arch. Rocco Giovanni Scimone, nato a Messina il 27 maggio 1951, domiciliato per la carica

presso la Soprintendenza, e la **Biblioteca Regionale Universitaria "Giacomo Longo"** di **Messina**, con sede in Messina, via I Settembre n. 117, p. IVA 02711070827, in persona del Suo legale rappresentante, il Dr. Mario Sergio Todesco, nato a Randazzo (Ct) il 30 aprile 1952, domiciliato per la carica presso la Biblioteca

PREMESSO

- che l'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, prevede che le Amministrazioni pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- che l'Università ha tra i suoi scopi istituzionali, ai sensi dell'art. 5 del proprio Statuto, l'offerta, in spirito di leale cooperazione, alle istituzioni pubbliche e private, di ogni supporto utile ad un ottimale esercizio delle loro funzioni, al fine del miglioramento della qualità della vita e dello sviluppo occupazionale culturale e sociale in genere della collettività;
- che l'immobile, sito in Via dei Verdi n. 71, parte integrante dell'impianto architettonico universitario originario sul cui cortile interno in parte si affaccia, pur se in passato occupato dalla Biblioteca Regionale, è, come risulta dall'allegata visura catastale, nella piena disponibilità dell'Università in quanto concessionaria perpetua di un bene di proprietà del Demanio dello Stato;
- che il patrimonio librario della Biblioteca Regionale risulta attualmente dislocato in varie sedi, locate a spese dell'Amministrazione Regionale, sparse sul territorio cittadino e che, pertanto, è nell'interesse della Biblioteca Regionale trovare una soluzione che consenta di riunificare il suddetto patrimonio, allocandolo in spazi adeguati ed idonei per poter essere conservato e fruito in modo più efficace dalla cittadinanza;
- che è, inoltre, intenzione dell'Ateneo realizzare un'ampia Biblioteca Centralizzata prevedendo la conservazione all'interno della stessa sia del patrimonio librario della Biblioteca Regionale di Messina sia dei volumi, di proprietà dell'Ateneo, riguardanti l'area socio-giuridico-economica considerati di rilevante valore scientifico e culturale;
- che la gestione sinergica della Biblioteca Centralizzata consentirà l'apertura al pubblico fino a tarda sera e nei giorni festivi per la fruizione di studiosi, studenti e cittadini con una evidente ricaduta culturale sul territorio;
- che in data 29 ottobre 2013 è stato stipulato tra l'Università degli Studi di Messina, il Soprintendente di Messina ed il Direttore della Biblioteca Regionale di Messina su delega del dirigente Generale pro tempore del Dipartimento Regionale BB.CC. e I.S., un protocollo di intesa con il quale l'Università si è impegnata ad individuare tra gli edifici di cui ha la disponibilità uno da destinare alla Biblioteca per il soddisfacimento dei propri interessi istituzionali;
- con la stipula del presente protocollo le parti intendono provvedere alla modifica ed integrazione degli accordi già raggiunti nel richiamato protocollo di intesa, procedendo alla individuazione dell'edificio da destinare alla Biblioteca Regionale e alla indicazione delle modalità di gestione amministrativa e biblioteconomia e di uso degli spazi;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

si conviene e si sottoscrive, tra gli interessati, il seguente Protocollo conclusivo:

Art. 1

1. L'Università degli Studi di Messina (d'ora innanzi 'Università'), il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana della Regione Siciliana (d'ora innanzi 'Assessorato'), la Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina (d'ora innanzi 'Soprintendenza') e la Biblioteca Regionale "Giacomo Longo" di Messina (d'ora innanzi 'Biblioteca') si impegnano, attraverso il presente atto, a realizzare e gestire in collaborazione una Biblioteca Centralizzata. A tal fine, esse si impegnano, secondo quanto disciplinato nell'articolato che segue, a contribuire al progetto con proprie risorse strutturali, umane e finanziarie.

Art. 2

1. I locali già occupati dalla Biblioteca Regionale in Via dei Verdi 71, identificati dalla pianta allegata al presente protocollo d'intesa sono destinati dall'Università alle proprie esigenze istituzionali; l'Università è esente da ogni responsabilità per qualsivoglia obbligazione attinente con i contratti, l'uso e la destinazione dell'immobile assunta precedentemente alla stipula del presente protocollo d'intesa dalla Soprintendenza, dalla Biblioteca Regionale di Messina o dall'Assessorato.

Art 3

Il progetto relativo ai lavori di adeguamento dei suddetti locali sarà curato e coordinato dall'Ufficio Tecnico dell'Ateneo in collaborazione con gli uffici competenti per materia della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina trattandosi di immobile sottoposto a tutela dal Codice dei Beni culturali. Le funzioni di stazione appaltante saranno svolte dall'Università.

Art. 4

1. Le parti concordano di individuare quale sede della istituenda Biblioteca Centralizzata i locali dell'Edificio "D" del Plesso Centrale dell'Università degli Studi di Messina (vedi pianta allegata al presente protocollo d'intesa), ex sede della Facoltà di Economia, con eccezione di due ambienti adibiti ad aule di dimensioni pari a quelli attualmente destinati alle due Aule Magne del Dipartimento di Scienze economiche, aziendali, ambientali e metodologie quantitative.
2. Alla Biblioteca Regionale di Messina sarà concessa ad un canone annuo di Euro (150.000)? **aggiornabile sulla base del coefficiente ISTAT o di altro parametro normalmente in uso nei contratti di locazione** e per la durata di 19 anni dalla sottoscrizione del presente protocollo d'intesa (successivamente rinnovabili in ipotesi di rinnovo previsto dall'art. 4 e per pari periodo) la porzione dei locali del suddetto Edificio "D" evidenziata nella pianta allegata al presente accordo. L'Università si impegna ad utilizzare tale canone annuo - che rappresenta i 2/5 di quanto attualmente pagato dalla Regione per i fitti di immobili utilizzati dalla Biblioteca Regionale - per le esigenze della istituenda Biblioteca Centralizzata.
3. I due ambienti adibiti ad Aule di cui al comma 1 del presente articolo saranno destinati a fini didattici e culturali e saranno utilizzati da entrambi gli enti coinvolti: l'Ateneo li utilizzerà nei giorni feriali e la Biblioteca Regionale durante i giorni festivi. In caso di bisogno, dietro specifica richiesta, l'Università potrà concedere l'uso dei suddetti spazi alla Biblioteca Regionale nei giorni feriali e la Biblioteca Regionale potrà consentire, a sua volta, all'Università di servirsene nei giorni festivi.

Art. 5

Ulteriori locali situati nei piani interrati dell'edificio sito in Via dei Verdi n.71 e/o dell'edificio "C" del Plesso Centrale dell'Ateneo, collegati tramite nastri trasportatori con l'Edificio "D", potranno essere destinati quali depositi librari della realizzanda Biblioteca Centralizzata.

Art. 6

1. Il progetto relativo ai lavori di adeguamento dei locali dell'Edificio "D" sarà curato e coordinato dagli uffici competenti per materia dell'Ateneo, che opererà in stretta collaborazione con la Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina e con la Direzione della Biblioteca Regionale di Messina. Le funzioni di stazione appaltante saranno svolte dall'Università.
2. I costi di realizzazione del progetto di ristrutturazione dell'Edificio "D" e del suo arredo saranno sostenuti dall'Università, fatta eccezione per gli oneri connessi alla ristrutturazione, all'adeguamento e all'arredo della parte di edificio destinata alla Biblioteca Regionale che saranno, invece, sostenuti dall'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana per tramite della Soprintendenza. Le istituzioni stipulanti si impegnano a collaborare per il reperimento di fondi pubblici e/o privati utili alla realizzazione del progetto comune. In tale prospettiva, l'Assessorato si impegna altresì ad inserire nella prossima programmazione PO-FESR 2014-2020 il progetto di cui al superiore comma 1 del presente articolo;
3. In alternativa, l'Università si farà carico della copertura dell'intero costo di esecuzione del progetto con fondi propri o attraverso l'accensione di apposito mutuo, e l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana corrisponderà all'Università un canone annuo "a scomputo" di € 200.000,00. Il pagamento di tale canone verrà meno nel caso in cui dovessero essere reperiti finanziamenti da parte di enti pubblici e/o privati per la realizzazione della ristrutturazione dell'Edificio "D" e del suo arredo.
4. Al fine di non gravare sulle casse Regionali le parti concordano che l'importo pattuito al comma 3 del presente articolo, verrà corrisposto all'Università successivamente alla conclusione dei lavori di ristrutturazione e previa immissione in possesso dei locali e connessa disdetta dei contratti di locazione attualmente in vigore. Resta inteso che il pagamento del canone indicato al comma 3 del presente articolo avverrà solo fino alla concorrenza dell'importo dei lavori eseguiti (ristrutturazione, adeguamento, e arredamento) nella parte dell'edificio destinato alla esposizione e conservazione del patrimonio librario della Biblioteca Regionale.

Art. 7

1. La sede della Biblioteca Centralizzata ospiterà spazi destinati all'allocazione delle collezioni librarie nonché adeguati locali dedicati al servizio pubblico di consultazione da parte degli utenti.

Gli utenti sono contraddistinti in tre categorie:

- 1) studenti universitari, docenti universitari e personale tecnico-amministrativo dell'Ateneo;
 - 2) personale dell'Amministrazione Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana (sedi periferiche di Messina: Soprintendenza Beni Culturali, Museo Regionale, Biblioteca Regionale);
 - 3) utenti esterni accreditati.
2. La sede di cui all'art. 4 ospiterà, altresì, spazi dedicati ad uffici preposti all'organizzazione e all'amministrazione della struttura bibliotecaria e dei servizi correlati. Tenuto conto che

l'Università degli Studi e la Biblioteca Regionale appartengono ad Amministrazioni diverse, fermo restando l'unitarietà dei servizi, sarà posta ogni cura volta a garantire la separazione logistica e amministrativo-gestionale dei rispettivi patrimoni librari, nonché del rispettivo personale.

3. La distribuzione degli spazi di pertinenza dei due Enti viene stabilita come da planimetria allegata al presente atto.

Art. 8

1. Le spese per consumi, utenze, oneri fiscali ad eccezione di quelli gravanti sulla proprietà che rimangono a carico dell'Università, e servizi saranno ripartiti in quote sulla base degli spazi occupati da ciascuna Istituzione, nonché dell'utilizzo delle utenze e dei servizi.

2. Eventuali proventi derivanti dallo sfruttamento dei locali dell'Edificio "D" saranno ripartiti in parti uguali tra le Istituzioni stipulanti.

Art. 9

1. Il *management* amministrativo e biblioteconomico verrà espletato in modalità integrata; il relativo modello organizzativo e gestionale sarà disciplinato da un apposito "Manuale di gestione" redatto da una Commissione paritetica composta da otto componenti, di cui quattro designati dall'Università con delibera del Consiglio di Amministrazione, su proposta del Rettore e sentito il Senato Accademico, e quattro designati con decreto dell'Assessore Regionale BB.CC. e I.S.

2. I servizi comuni potranno comprendere la gestione del *Front-Office*, l'accoglienza, la gestione delle spese relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, l'organizzazione di manifestazioni ed eventi di comune interesse, la gestione dei servizi aggiuntivi nonché ogni altra fattispecie concernente la migliore organizzazione della struttura su cui si registri la piena convergenza dei due Enti.

Si allegano alla presente convenzione:

- Protocollo di intesa del 2013
- Visura catastale dell'immobile di Via dei Verdi 71
- Planimetria plesso architettonico universitario
- Planimetria plesso "D" contenente individuazione dell'area destinata ad uso della biblioteca regionale.

Messina lì

Il Rettore
(Prof. Pietro Navarra)

Il Dirigente Generale
(Ing. Salvatore Giglione)

Il Ragioniere Generale
(Dr. ***** Sammartano)

Il Soprintendente
(Arch. Rocco Giovanni Scimone)

Il Direttore della Biblioteca
(Dr. Mario Sergio Todesco)