



# *Università degli Studi di Messina*

## **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Seduta del 07.09.2012 (ore 12,00)**

\*\*\*\*\*

Sono presenti il Magnifico Rettore, Prof. Francesco Tomasello, Presidente (dalle ore 12,35); la Prof.ssa Rita De Pasquale, Pro Rettore vicario; i Proff. Giuseppe Carini, Ada Trovato, rappresentanti dei Professori di I fascia; i Proff. Maurizio Lanfranchi, Nicola Aricò, rappresentanti dei Professori di II fascia; i Proff. Stefano Irato, Rosa Santoro, rappresentanti dei Ricercatori; l'Avv. Giuseppe Merlino, rappresentante della Provincia Regionale di Messina (fino alle ore 13,35); l'Avv. Alessandro Anastasi (dalle ore 12,30), rappresentante del Comune di Messina; i Sigg. Dario Agnello, Danilo Merlo, Alberto Pentimalli, rappresentanti degli studenti; l'Avv. Giuseppe Cardile, Direttore Amministrativo, Segretario.

Assenti il Sig. Domenico Carnevale ed il Dott. Simone Paratore, rappresentanti del personale tecnico amministrativo; la Dott.ssa Margherita Sanfilippo, su delega del Direttore Regionale delle Entrate, per la sezione staccata di Messina, in rappresentanza del Governo; il Dott. Domenico Tromba, rappresentante della Provincia di Reggio Calabria;

E', altresì, presente il Prof. Giuseppe Pio Anastasi, Coordinatore del Collegio dei Pro-Rettori, ai sensi dell'art. 9, comma 9, dello Statuto di autonomia dell'Università.

La seduta è valida ai sensi dell'art. 50 - comma 1- dello Statuto di Autonomia dell'Università.

Sono, altresì, presenti la Sig.ra Elvira Santoro, Responsabile del Settore Segreteria Consiglio di Amministrazione, la Sig.ra Dionisia Vinti e la Dott.ssa R. Giuffrida, che coadiuvano il Direttore Amministrativo nella verbalizzazione.

Risulta, inoltre, presente, la Dott.ssa Maria Ordile, Responsabile dell'Area Organi Collegiali, servizi amministrativi e documentali.

\*\*\*\*

**In assenza temporanea del Magnifico Rettore, presiede la seduta il Pro-Rettore vicario, Prof.ssa Rita De Pasquale.**

### **II - PROVVEDIMENTI PER L'EDILIZIA:**

- a) **Lavori di ristrutturazione dell'immobile sito in via Bivona, già sede dell'Istituto di Patologia Generale: Approvazione atti di collaudo.**

	<i>Struttura / RPA</i>				<i>Visto</i>
Struttura proponente	Area Servizi Tecnici				Ing. Oteri
Struttura interessata esecuzione	Area Servizi Tecnici Area Ragioneria				
Altre strutture interessate					
Copertura finanziaria	Fondi MIUR- Ed. gen. e Dip. anni 2001 e 2002			Imp. n. 2005/3064 2004/3153	Competenza <input type="checkbox"/> Residui <input checked="" type="checkbox"/>

Il Direttore Amministrativo, Avv. Cardile, riferisce al Consiglio di Amministrazione che, a seguito del D.D. n. 3343/2009, è stato conferito l'incarico del collaudo statico e tecnico amministrativo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile sito in via Bivona, già sede dell'Istituto di Patologia Generale, all'Arch. Giuseppe Steno.

Il suddetto collaudatore, in data 18.07.2012, ha trasmesso l'atto unico di collaudo, redatto in data 16.07.2012 ai sensi dell'art. 141 della D.lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., con il quale è stata accertata e confermata la regolarità dell'esecuzione dei lavori in argomento, confermandone lo stato finale in €. 1.054.850,89 e la rata di saldo, al netto degli acconti già corrisposti, di €. 5.274,89 oltre I.V.A.

In data 28.05.2012 il suddetto collaudatore ha, altresì, trasmesso il collaudo statico delle opere strutturali eseguite nell'ambito dell'appalto.

In merito al suddetto intervento, con delibera del 27.09.2006, il Consiglio di Amministrazione approvava il relativo progetto e stanziava la somma necessaria, per un importo complessivo di €. 1.549.370,70, di cui €. 1.116.573,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza, ed €. 432.797,70 per somme a disposizione.

La spesa complessiva trovava copertura sui fondi MIUR - Edilizia Generale e Dipartimentale anni 2001 e 2002 (imp.

2005/3064 e 2004/3153 - delibere del C. d. A. del 29.03.2005 e 27.09.2006).

A seguito di gara effettuata con il sistema del pubblico incanto, l'appalto in oggetto venne aggiudicato all'Impresa F.lli Grillo s.n.c. di Rometta Marea (Me) che, successivamente, ha acquisito la denominazione di Grillo Infrastrutture s.r.l., per l'importo di €. 939.760,33, comprensivo di oneri per la sicurezza, al netto del ribasso offerto del 16,457, oltre I.V.A.

Il contratto principale venne stipulato in data 16.05.2007 con il n. 1407 di repertorio e venne registrato a Messina, in data 21.05.2007, al n. 1747.

I lavori vennero consegnati il 26.06.2007, come risulta da verbale redatto in pari data e firmato senza riserve da parte dell'Impresa; gli stessi vennero ultimati in data 16.04.2009, entro il termine ultimo previsto, come risulta dal certificato relativo.

In corso d'opera venne redatta una perizia di variante per disciplinare lavori integrativi resisi necessari e sottoscritto un atto di sottomissione stipulato in data 18.12.2008, registrato in data 09.01.2009 a Messina con n. 89 serie 3°, che ha elevato l'importo a €. 1.054.900,60.

Lo stato finale venne redatto dai Direttori dei lavori in data 29.07.2010 e riportava le seguenti annotazioni:

-	<b>Importo dei lavori eseguiti (al netto del ribasso)</b>	<b>€. 1.054.850,89</b>
-	<b>a dedurre gli acconti corrisposti per complessivi</b>	<b>€. 1.049.576,00</b>
-	<b>Resta il credito netto di</b>	<b>€. 5.274,89</b>

In data 16.07.2012 - prosegue l'Avv. Cardile - le opere di cui sopra sono state collaudate, come risulta dal relativo certificato di collaudo, confermando lo stato finale di €. 1.054.850,89 e la rata di saldo, al netto degli acconti già corrisposti, di €. 5.274,89 oltre I.V.A.

Pertanto, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, si rende necessario deliberare sull'ammissibilità dell'atto di collaudo.

Si apre la discussione, a conclusione della quale,

#### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

UDITA la relazione del Direttore Amministrativo;

VISTA la delibera del 27.09.2006, con la quale il Consiglio di Amministrazione approvava il progetto dei lavori di ristrutturazione dell'immobile sito in via Bivona, già sede dell'Istituto di Patologia Generale e stanziava la somma necessaria all'esecuzione dei lavori in questione;

VISTO il contratto rep. n. 1407 del 16.05.2007, registrato a Messina in data 21.05.2007 al n. 1747, con il quale è stata affidata l'esecuzione dei lavori di che trattasi all'Impresa F.lli Grillo s.n.c di Rometta Marea (Me), successivamente confluita in Grillo Infrastrutture s.r.l.;

CONSIDERATO che i lavori hanno avuto inizio il 26.06.2007 e sono stati ultimati in data 16.04.2009, entro il termine ultimo previsto;

VISTO l'atto unico di collaudo redatto in data 16.07.2012 ai sensi dell'art. 141 della D.lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., con il quale si accerta e conferma la regolarità dell'esecuzione dei lavori il cui importo, come da stato finale, ascende ad €. 1.054.850,89 determinando, al netto degli acconti già corrisposti, un saldo a credito dell'impresa di €. 5.274,89 oltre I.V.A.;

PRESO ATTO del collaudo statico positivo, emesso in data 28.05.2012;

all'unanimità,

#### **DELIBERA**

- di approvare l'atto unico di collaudo dei lavori di ristrutturazione dell'immobile sito in via Bivona, già sede dell'Istituto di Patologia Generale, eseguiti dall'Impresa Grillo Infrastrutture s.r.l. (già F.lli Grillo s.n.c.) in

dipendenza del contratto rep. 1407/2007 e atto aggiuntivo del 18.12.2008, confermando lo stato finale emesso in €. 1.054.850,89 ed il residuo credito a favore dell'Impresa di netti €. 5.274,89 oltre I.V.A.;

- di autorizzare lo svincolo della rata di saldo, pari a netti €. 5.274,89 oltre I.V.A., e della polizza fideiussoria prestata a titolo di cauzione definitiva.

La spesa di €. 5.802,37 I.V.A. compresa, da corrispondere quale rata di saldo a favore dell'Impresa Grillo Infrastrutture s.r.l. (già F.lli Grillo s.n.c.), grava sui fondi MIUR edilizia Generale e Dipartimentale, anni 2001 e 2002, impegno n. 2005/3064 e 2004/3153 (delibere del Consiglio di Amministrazione del 29.03.2005 e del 27.09.2006) conto residuo, esercizio finanziario 2012.