



# *Università degli Studi di Messina*

## **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Seduta del 20.03.2012 (ore 16,00)**

\*\*\*\*\*

Sono presenti il Magnifico Rettore, Prof. Francesco Tomasello, Presidente; la Prof.ssa Rita De Pasquale, Pro Rettore vicario; i Proff. Giuseppe Carini, Ada Trovato, rappresentanti dei Professori di I fascia; il Proff. Nicola Aricò, Maurizio Lanfranchi (dalle ore 16,20), rappresentanti dei Professori di II fascia; i Proff. Stefano Irato, Rosa Santoro, rappresentanti dei Ricercatori; l'Avv. Alessandro Anastasi (dalle ore 16,20), rappresentante del Comune di Messina; i Sigg. Dario Agnello, Danilo Merlo, rappresentanti degli studenti; l'Avv. Giuseppe Cardile, Direttore Amministrativo.

Assenti giustificati la Dott.ssa Margherita Sanfilippo, su delega del Direttore Regionale delle Entrate, per la sezione staccata di Messina, in rappresentanza del Governo; il Dott. Domenico Tromba, rappresentante della Provincia di Reggio Calabria.

Assenti il Sig. Domenico Carnevale ed il Dott. Simone Paratore, rappresentanti del personale tecnico amministrativo. l'Avv. Giuseppe Merlino, rappresentante della Provincia Regionale di Messina; il Sig. Alberto Pentimalli, rappresentante degli studenti

E' presente il Dott. Domenico Santamaura, componente il Collegio dei Revisori dei Conti.

E', altresì, presente il Prof. Giuseppe Pio Anastasi, Coordinatore del Collegio dei Pro-Rettori, ai sensi dell'art. 9, comma 9, dello Statuto di autonomia dell'Università.

La seduta è valida ai sensi dell'art. 50 - comma 1- dello Statuto di Autonomia dell'Università.

Sono, altresì, presenti la Sig.ra Elvira Santoro, Responsabile del Settore Segreteria Consiglio di Amministrazione, la Sig.ra D. Vinti e la Dott.ssa R. Giuffrida, che coadiuvano il Direttore Amministrativo nella verbalizzazione.

Risulta, inoltre, presente, la Dott.ssa Maria Ordile, Responsabile dell'Area Organi Collegiali, servizi amministrativi e documentali.

\*\*\*\*\*

### **ORDINE DEL GIORNO AGGIUNTIVO:**

**II - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PISTA E DELLE PEDANE RELATIVE ALL'IMPIANTO DI ATLETICA LEGGERA "CAPPUCCINI". PROVVEDIMENTI URGENTI IN VISTA DEI CAMPIONATI NAZIONALI UNIVERSITARI 2012.**

|                                  | <i>Struttura / RPA</i>                  |      |      |          | <i>Visto</i>                                |
|----------------------------------|---|------|------|----------|---|
| Struttura proponente             | Area Servizi Tecnici                    |      |      |          | Ing. F.Oteri                                |
| Struttura interessata esecuzione | Area Servizi Tecnici<br>Area Ragioneria |      |      |          |   |
| Altre strutture interessate      |   |      |      |          |   |
| Copertura finanziaria            | Tit.                                    | Cat. | Cap. | Es. Fin. | Competenza Residui <input type="checkbox"/> |

Il Rettore ricorda al Consiglio che, nella seduta del 12.11.2011, è stato approvato il progetto esecutivo per la riqualificazione della pista e delle pedane relative all'impianto di atletica leggera "Cappuccini" comprensivo di tre lotti relativi a:

I lotto: rifacimento pista,

II lotto: ristrutturazione spogliatoi,

III lotto: acquisto attrezzature sportive,

in vista dello svolgimento dei Campionati Nazionali Universitari programmati per il prossimo maggio 2012, le cui discipline di atletica leggera dovranno svolgersi presso il campo suddetto.

Il progetto, di importo pari complessivamente ad € 900.000,00, è finanziato da un Mutuo concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo e, sulla base di un Accordo di Programma stipulato con il Comune di Messina in data 29.11.11, sarà rimborsato dallo stesso Comune nella misura del 50%.

La procedura negoziata del I lotto è stata aggiudicata definitivamente con D.D. n° 562 del 23.2.2012 alla Ditta Mondo S.p.A. con sede in Alba (Cn) con il ribasso del 10,81%. Il termine dilatorio per la stipula del relativo contratto d'appalto verrà a scadere il prossimo 30 marzo. Dopo tale data si potrà procedere alla stipula del contratto. Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in 60 giorni decorrenti dalla data della consegna. Ne consegue che, qualora la consegna fosse effettuata anche immediatamente dopo la stipula del

contratto, il termine di ultimazione lavori andrebbe a cadere al giorno 30.05.12 e cioè oltre la data già fissata per lo svolgimento dei Campionati Nazionali Universitari, che avranno luogo dal 18 al 27 maggio 2012.

La procedura negoziata del II lotto è in fase di aggiudicazione definitiva, essendosi concluse le verifiche ai sensi degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. n° 163/06 e s.m.i.. Considerato che il termine dilatorio per la stipula del contratto si concluderebbe dopo 35 giorni dalla data di invio dell'ultima comunicazione alle ditte partecipanti e, quindi, non prima di fine aprile 2012 e considerato, altresì, che il termine di esecuzione dei lavori è fissato in 45 giorni decorrenti dalla data della consegna all'Impresa, anche per il II lotto si verificherebbe che i lavori potranno essere conclusi intorno alla metà del mese di giugno e cioè dopo lo svolgimento dei Campionati.

Relativamente al III lotto la procedura aperta è in fase di conclusione; il giorno 23 c.m. si procederà all'apertura delle offerte economiche ed alla conseguente aggiudicazione provvisoria. Dopo la verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara si procederà all'aggiudicazione definitiva, termine dal quale decorre lo stand still period per la stipula del relativo contratto di appalto. Si prevede che l'aggiudicazione definitiva possa aver luogo nei primi giorni di aprile. Tenuto conto dei 35 giorni dello stand still period il contratto potrebbe essere stipulato nella prima metà di maggio. A seguito della stipula del contratto la ditta aggiudicataria avrà a disposizione 30 giorni di tempo per eseguire la fornitura, che conseguentemente andrà a cadere intorno alla metà del mese di giugno.

La disamina sopra effettuata evidenzia, pertanto, che il ricorso alle procedure ordinarie, nonostante l'oggettivo sforzo profuso, non assicura il rispetto dei tempi previsti per lo svolgimento della manifestazione sportiva.

A questo riguardo, il comma 9 dell'art. 11 del D.lgs. n° 163/06 e s.m.i. - all'ultimo periodo - prevede la deroga al divieto di esecuzione di urgenza durante il termine dilatorio o nel caso di proposizione di ricorso avverso l'aggiudicazione e stabilisce che si può procedere alla consegna sotto riserva di legge *"nelle procedure in cui la normativa vigente non prevede la pubblicazione del bando di bara, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari"*.

Con nota del 29.2.12, assunta nel protocollo universitario al n° 12126 dell'1.3.12, l'Impresa Mondo ha comunicato che *"i tempi tecnici per l'esecuzione dei lavori esigono un inizio entro il 15.3.12"*; con successivo fax del 16.3.12, ha richiesto *"la massima sollecitudine nel consegnarci l'area oggetto dell'intervento entro e non oltre lunedì 19/03/2012"*, precisando che *"vista l'imminenza dell'evento sportivo, qualora non si avveri questa condizione, non sarà possibile la realizzazione dei lavori con tutte le conseguenze del caso"*.

Considerazioni analoghe, evidentemente, ricorrono per i lotto II e III.

Si rende necessario, pertanto, che il Consiglio valuti le conseguenze del mancato completamento degli interventi sopra indicati entro la data di svolgimento dei Campionati Nazionali Universitari ed, eventualmente, a seguito di ponderazione della prevalenza dell'interesse pubblico connesso all'esecuzione dei lavori rispetto ai tempi ordinari prescritti per la definizione delle procedure di affidamento, autorizzi l'esecuzione anticipata dei contratti relativi ai tre lotti sopramenzionati, prima della scadenza dello stand still period, in applicazione di quanto previsto dal citato comma 9 dell'art. 11 del D. Lgs. n° 163/06 e s.m.i.

Il Rettore informa, infine, che è pervenuta in data odierna una nota da parte della Società Mondo s.p.a., con la quale conferma che, qualora l'inizio dei lavori venga autorizzato per il giorno 21/22 marzo 2012, il completamento delle lavorazioni relative alla pista di atletica, comprese le segnature sportive, verrà garantito entro il giorno 12 maggio 2012. Tale condizione quale impegno da parte della Mondo S.p.a. in deroga ai tempi di esecuzione progettualmente stabiliti in giorni 60 naturali e consecutivi. Tale contrazione dei tempi al fine di garantire l'esecuzione del programma dei campionati nazionali universitari.

A questo punto si apre la discussione, al termine della quale,

#### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Udita la comunicazione del Rettore;

Visto il comma 9 dell'art. 11 del D.lgs. n° 163/06 e s.m.i;

Viste le note del 29 febbraio e del 16 marzo 2012, con le quali l'Impresa Mondo S.p.A. ha sollecitato la consegna immediata dei lavori, onde potere rispettare il termine per l'espletamento delle gare previste nell'ambito dei Campionati Universitari Nazionali, che si svolgeranno a Messina il prossimo maggio 2012;

Vista la nota del 20 marzo 2012 con la quale la Società Mondo s.p.a. ha garantito il completamento dei lavori relativa alla pista di atletica entro il 12 maggio 2012, a condizione che gli stessi possano avere inizio non oltre il 22 marzo 2012;

Considerato che anche per i Lotti II e III non è possibile assicurare, con il ricorso alle procedure ordinarie, il rispetto dei tempi di attuazione compatibili con lo svolgimento della manifestazione sportiva

All'unanimità

#### **DELIBERA**

per le motivazioni in premessa,

- di autorizzare il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, ing. Francesco Oteri, a disporre la consegna immediata dei lavori in via d'urgenza, in applicazione dell'art.11, comma 9, del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. relativamente al Lotto I (rifacimento pista), aggiudicato alla Società Mondo s.p.a., nonché, successivamente al perfezionamento delle rispettive procedure di aggiudicazione definitiva, alle Imprese che risulteranno aggiudicatari del Lotto II (ristrutturazione spogliatoi) e del Lotto III (acquisto attrezzature sportive).

La presente deliberazione, stante le citate ragioni di urgenza, è approvata seduta stante ed è immediatamente esecutiva.