



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MESSINA
AREA SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Stralcio progetto esecutivo relativo ai lavori di completamento funzionale dell'emiciclo presso il Dipartimento di Scienze Veterinarie (ex Facoltà di Medicina Veterinaria) in località Annunziata, Messina.
CUP J46E12000090000

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. Francesco OTERI

Validazione progetto esecutivo

(Art. 55 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010)

Premesso che:

- la verifica dello stralcio del progetto esecutivo relativo ai “lavori di completamento funzionale dell'emiciclo presso il Dipartimento di Scienze Veterinarie (ex Facoltà di Medicina Veterinaria) in località Annunziata, Messina” è stata effettuata dall'ing. Francesco Oteri, responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 47, comma 2, lett. b) punto 2) del D.P.R. 207 del 05/10/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.L.vo 163/2006 s.m.i.”;
- trattandosi di progetto stralcio, l'attività di verifica è stata effettuata in data 28/03/2014 con l'esame dei documenti progettuali redatti dall'ing. Filippo La Macchia, come comprovato da apposito verbale e rapporto conclusivo;

ciò premesso, si dà atto di quanto segue:

1. in conformità agli artt. 52 e 53 del citato regolamento, sono state effettuate, con esito positivo, le seguenti verifiche:
 - controllo della completezza e della qualità della documentazione prevista per il livello di progettazione;
 - conformità del progetto alla normativa vigente;
 - esaustività del progetto in funzione dell'intervento da eseguire;
 - esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
 - leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
 - comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
 - coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
 - rispondenza delle soluzioni progettuali alle necessità di manutenzione per ripristinare le condizioni di igiene e decoro degli ambienti;
 - esistenza del computo metrico estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
 - esistenza della dichiarazione di cui all'art. 106 , comma 1 del regolamento;
2. è stato redatto il rapporto conclusivo di cui all'art. 54, comma 7 del regolamento;
3. il progettista non ha formulato alcuna osservazione durante le operazioni di verifica;

ciò premesso e considerato

riportate le verifiche effettuate ed il rapporto conclusivo, in assenza di osservazioni da parte del progettista,

il R.U.P.

ritiene di poter procedere alla formale validazione

dello stralcio progetto esecutivo dei “Lavori di completamento funzionale dell'emiciclo presso il Dipartimento di Scienze Veterinarie (ex Facoltà di Medicina Veterinaria) in località Annunziata – Messina”.

Messina, 01/04/2014

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(ing. Francesco Oteri)



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

- POLO ANNUNZIATA -

FACOLTA' DI MEDICINA VETERINARIA

PROGETTO ESECUTIVO

COMPLETAMENTO FUNZIONALE DELL'EMICICLO PRESSO LA FACOLTÀ DI MEDICINA
VETERINARIA IN LOCALITÀ ANNUNZIATA MESSINA
1° PROGETTO STRALCIO

PROGETTISTA
DOTT. ING. FILIPPO LA MACCHIA

TIMBRI E VISTI



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Francesco Oteri

ELABORATI GENERALI

RELAZIONE GENERALE

Aggiornamenti		Tavola	Scala	Data	
1	-----	2	-----	PE - ABC - RG	Aprile 2014

Studio Tecnico Dott. Ing. Filippo La Macchia - via Fiamingo n°.12 - 95129 Catania
e-mail lamacchiafilippo@libero.it - tel. (+39) 0952860888 - fax (+39) 0952937034

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MESSINA

SETTORE POLO ANNUNZIATA

PROGETTO: COMPLETAMENTO FUNZIONALE DELL'EMICICLO
DELLA FACOLTA' DI MEDICINA VETERINARIA IN LOCALITA'
ANNUNZIATA

Progetto esecutivo progetto stralcio

RELAZIONE

SOMMARIO

1-Generalità

1.1-Incarico

2-Descrizione delle opere in progetto

2.1- Premesse

2.2- L'intervento

3-Note circa gli elaborati

4-Importo del progetto

Il Progettista

Catania Aprile 2014



1- GENERALITA'

1.1-Incarico

L'Università degli Studi di Messina ha affidato al sottoscritto Ing. Filippo La Macchia l'incarico per la progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di "Completamento funzionale dell'emiciclo della Facoltà di Medicina Veterinaria" – progetto stralcio..

2- DESCRIZIONE DELLE OPERE IN PROGETTO

2.1- Premesse

La progettazione esecutiva, oggetto del presente progetto stralcio, è riferita alla struttura già esistente della Facoltà di Medicina Veterinaria di Messina, in contrada Annunziata, nota come "emiciclo" che, opportunamente organizzata, può costituire un naturale completamento dell'Ospedale Veterinario e prende origine dal progetto generale redatto sempre dal sottoscritto nel mese di giugno 2013.

Nello spirito e nel rispetto di quanto previsto nel progetto generale, il sottoscritto ha eseguito la progettazione esecutiva, il piano di sicurezza e di coordinamento con la determinazione degli oneri della sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 e la redazione del piano di manutenzione, secondo le prescrizioni indicate nella Sezione quarta, art. 33-39, del D.P.R. 207/2010.

2.2- L'intervento previsto nel presente stralcio

L'intervento previsto nel presente stralcio contempla quanto progettato nel progetto generale inerente il corpo Ovest e le opere accessorie necessarie per rendere possibile la realizzazione delle opere del progetto Ovest, quali la centrale locali tecnici prevista nel corpo Nord, la sistemazione del marciapiede antistante il corpo Est nel quale sono allocate le linee elettriche provenienti dalla centrale elettrica e la sistemazione del portico dell'Ospedale veterinario esistente.



Il progetto generale prevede la creazione di locali da destinarsi alla cura ed al ricovero di grossi animali, nonché un comparto dedicato all'anatomia patologica ed alle malattie infettive, con relative degenze.

Per la realizzazione di quanto sopra, sono stati utilizzati i tre corpi di fabbrica, corpo Est, corpo Nord e corpo Ovest, a forma di emiciclo ad una elevazione fuori terra, esistenti a monte delle cliniche mediche, dei quali sono state già realizzate le strutture; i due corpi di fabbrica esterni, corpo Est e corpo Ovest, sono stati destinati a stabulazione con annesse, rispettivamente, la sezione per l'anatomia patologica e quella per le malattie infettive; il corpo centrale, corpo Nord, invece, è stato destinato a comparto operatorio.

Oggetto del presente stralcio è, per come già detto, il completamento funzionale del corpo Ovest.

Il progetto contempla altresì il risanamento delle esistenti strutture in cemento armato del corpo Ovest nelle parti con il coprifermo mancante e l'armatura in acciaio deteriorata, il rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura ove necessario e la chiusura dei cavedi presenti in copertura non necessari, nonché la sistemazione delle aree esterne adiacenti la struttura a forma di emiciclo corpo ovest ed il completamento, mediante pavimentazione, del camminamento coperto dell'Ospedale Veterinario.

Il corpo Ovest ospita il locale destinato alla stabulazione cavalli e vi si accede attraverso tre aperture prospicienti l'Ospedale Veterinario, delle quali una dedicata esclusivamente al personale di servizio.

Tali ingressi immettono in un ampio ambiente all'interno del quale sono ricavati 5 box, di dimensioni non inferiori a mt. 3,50x3,50, da destinare appunto alla stabulazione dei cavalli.

I suddetti box sono stati progettati con apposite pareti in legno specifiche per la stabulazione dei cavalli e quattro di essi, a coppia, hanno il divisore in comune realizzato in maniera tale da renderlo facilmente apribile per consentire la trasformazione, anche temporanea, in box di



maggiori dimensioni. Tutti i box sono dotati ciascuno di porta d'accesso a battente cieca, di dimensioni lorde non inferiori a cm. 115 x 230 h, sportello apribile per servizio mangimi, finestra con grata e sportello di chiusura posto all'esterno del box.

Le finestre dell'ambiente sono a vasistas, sono state collocate ad altezza non inferiore a cm 150 dal piano di calpestio, nella parete prospiciente i box per i cavalli e sono inoltre dotate di apposite zanzariere e scuri interni.

L'area immediatamente in prossimità dell'accesso di servizio, è stata progettata attrezzata con lavandini per il lavaggio delle mani ed appositi lavandini per lavaggio stivali, opportunamente collegati ai rispettivi impianti di adduzione e scarico delle acque reflue.

Le porte di accesso per i cavalli sono state progettate in legno e comunque in maniera tale che il cavallo, scalciando, non possa procurarsi ferite o subire danni di sorta.

All'area destinata ai box per la stabulazione dei cavalli, sono annessi due spogliatoi per il personale, distinti per sesso, ed un locale ripostiglio ed un locale deposito.

Con accesso dall'esterno, in quanto locale di servizio comune, è stato progettato un ambiente da destinare a farmacia.

E' prevista una pavimentazione antishock, tipo "Agripark Salvadori" o similare, idonea per la collocazione in cliniche veterinarie al fine di ridurre la trasmissione delle vibrazioni agli arti degli animali durante la movimentazione e lo stazionamento, realizzata con materiale in gomma riciclata, antitrauma, antiscivolo, drenante ed impermeabile, dello spessore non inferiore a 20 mm, in quadrotti delle dimensioni di cm 100x100

Nelle pareti esterne ai box di stabulazione, è previsto un rivestimento, fino ad un'altezza di cm 200 dal piano di calpestio, con pistrelle in gres porcellanato facilmente lavabile; le restanti parti saranno tinteggiate con pittura lavabile.

Ad eccezione dei locali spogliatoio e ripostiglio, l'impianto elettrico è stato concepito mediante l'uso di appositi binari elettrificati a soffitto con adeguato numero di spine di

derivazione in corrispondenza di ciascun box ed è stato dimensionato in considerazione dell'uso dei locali con l'impiego di lampade a luce fredda..

E' stato previsto un punto di adduzione idrica in corrispondenza di ciascun box da utilizzare per gli abbeveratoi degli animali.

Il comparto destinato al trattamento degli animali affetti da malattie infettive è costituito da due box distinti, privi di finestrate, con accesso indipendente dall'esterno, e due ingressi indipendenti dedicati al personale medico, che immettono in uno spogliatoio per la vestizione e svestizione del veterinario, con annessa zona filtro-lavaggio, per la disinfezione pre e post visita.

E' prevista una pavimentazione antishock, tipo "Agripark Salvadori" o similare, idonea per la collocazione in cliniche veterinarie al fine di ridurre la trasmissione delle vibrazioni agli arti degli animali durante la movimentazione e lo stazionamento, realizzata con materiale in gomma riciclata, antitrauma, antiscivolo, drenante ed impermeabile, dello spessore non inferiore a 20 mm, in quadrotti delle dimensioni di cm 100×100

Le pareti saranno rivestite per un'altezza non inferiore a m. 2,00 con rivestimento murale, tipo "Mondoplan Murale" o similare, omogeneo, costituito da una speciale miscela di gomma sintetica non rigenerata, calandrata e vulcanizzata in pressa continua, con stabilizzanti, coloranti e cariche minerali, con superficie goffrata, privo di porosità, impermeabile, con disegno marmorizzato in colorazione "tono su tono" passante; avente spessore totale inferiore a mm. 1,5 e peso pari a 2,55 Kg/m², in teli di altezza cm. 193, sottoposto, durante la fase di vulcanizzazione, ad un trattamento meccanico che consente di raggiungere una durezza superiore ed una estrema compattazione e densità superficiale senza inficiare in alcun modo la resilienza caratteristica, anzi ottenendo un aumento della sua stabilità dimensionale così da garantire una tutela preventiva delle superfici durante l'installazione ed una notevole facilità di pulizia e rimozione dello sporco. Tale rivestimento deve essere montato incollato alla parete



con appositi adesivi e le giunzioni saldate termicamente con cordolo specifico dello stesso colore del fondo o in contrasto e reazione al fuoco classe 1 e B1;

Le parti non rivestite sono previste tinteggiate con pittura lavabile.

I locali sono opportunamente controsoffittati con pannelli modulari in alluminio.

In particolare, l'impianto elettrico prevede un numero adeguato di punti presa in ciascun box per consentire un facile collegamento di eventuali attrezzature per il monitoraggio del paziente.

L'impianto di illuminazione è dimensionato in considerazione della particolare attività esercitata con l'utilizzo di lampade a luce fredda.

Per quanto concerne la climatizzazione, la ventilazione ed il grado di umidità dei box d'isolamento, è prevista la realizzazione di un idoneo impianto (vedi i relativi elaborati di progetto)

Le acque reflue di lavaggio degli ambienti sono convogliate in apposite fosse settiche tipo imhoff per la decantazione e sedimentazione dei residui solidi, ed il successivo travaso nella fognatura pubblica. Per maggiori specificazioni e dettagli si rimanda ai relativi elaborati specifici di progetto.

Infine si ribadisce, per come già più volte detto nel corpo della presente relazione, che per tutti gli impianti, elettrici, illuminazione artificiale, rivelazione incendi, condizionamento, gas medicali, linea telefonica ed adsl anche tramite l'uso di sistemi wireless, si rimanda ai relativi elaborati specifici di progetto che comprendono le relative specifiche, i dettagli costruttivi e le varie calcolazioni ,

Gli interventi di cui sopra, in ogni caso, sono dettagliatamente descritti sia nelle relazioni specialistiche che negli elaborati grafici e metrici di progetto.



Le suddette opere sono state progettate nel rispetto delle normative vigenti e sono ben identificate oltre che nei disegni di progetto, nel computo metrico estimativo e nelle voci di elenco prezzi e di analisi prezzi.

3-NOTE CIRCA GLI ELABORATI

Gli elaborati che compongono il presente progetto stralcio esecutivo, ai sensi del D.lvo 207/2010 e s.m.e i. sono:

ELABORATI GENERALI

CODIFICA	DENOMINAZIONE ELABORATO	SCALA
PE - ABC - RG	RELAZIONE GENERALE	
PE - ABC - OO - 01	STRALCIO COROGRAFIA	1:10000
PE - ABC - OO - 02	STRALCIO P.R.G.	1:4000
PE - ABC - OO - 03	STRALCIO CATASTALE	1:2000
PE - ABC - OO - 04	PLANIMETRIA GENERALE	1:1000
PE - ABC - PSC	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
PE - ABC - FT	FASCICOLO TECNICO	
PE - ABC - CR	CRONOPROGRAMMA	
PE - ABC - SC	SCHEMA DI CONTRATTO	
PE - ABC - CSA	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	
PE - ABC - PM	PIANO DI MANUTENZIONE	

ELABORATI ECONOMICI

CODIFICA	DENOMINAZIONE ELABORATO	SCALA
PE - EE - AP	ANALISI DEI PREZZI	
PE - EE - EP	ELENCO DEI PREZZI UNITARI	
PE - EE - CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
PE - EE - QTE	QUADRO ECONOMICO	
PE - EE - QIM	QUADRO DI INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA PER LE DIVERSE CATEGORIE DI CUI SI COMPONE L'OPERA	

PROGETTO OPERE EDILI

CODIFICA	DENOMINAZIONE ELABORATO	SCALA
PE - SF - 01	STATO DI FATTO: PIANTA PIANO TERRA	1:100
PE - POE - 01	PIANTA PIANO TERRA	1:100
PE - POE - 02	PIANTA COPERTURA	1:100
PE - POE - 03	PROSPETTI - SEZIONI	1:100
PE - POE - 04	SISTEMAZIONE ESTERNA - PARTICOLARI COSTRUTTIVI RINGHIERE - SEZIONE C-C	1:100 1:20
PE - POE - 05	IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	1:100

PE - POE - 06	ABACO DEGLI INFISSI	1:100
PE - POE - 07	PIANTA DELLE FINITURE EDILIZIE	1:100
PE - POE - 08	LAYOUT DI CANTIERE	1:100

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

CODIFICA	DENOMINAZIONE ELABORATO	SCALA
PE - IE - RT	RELAZIONE TECNICA	
PE - IE - 01	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRINCIPALE	1:100
PE - IE - 02	IMPIANTO ILLUMINAZIONE - IMPIANTO LUCI DI SICUREZZA	1:100
PE - IE - 03	IMPIANTO PRESE E F.M.	1:100
PE - IE - 04	IMPIANTO TRASMISSIONE DATI	1:100
PE - IE - 05	IMPIANTO DI TERRA E SCARICHE ATMOSFERICHE	1:100
PE - IE - 06.01	QUADRI ELETTRICI	
PE - IE - 06.02	QUADRI ELETTRICI	

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO ANTINCENDIO

CODIFICA	DENOMINAZIONE ELABORATO	SCALA
PE - IEA - 01	IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI	1:100

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

CODIFICA	DENOMINAZIONE ELABORATO	SCALA
PE - IM - RT	RELAZIONE TECNICA	
PE - IM - 01	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO: - CANALI IN CONTROSOFFITTO	1:100
PE - IM - 02	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO: - CANALI IN COPERTURA	1:100
PE - IM - 03	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO: - MACCHINE IN COPERTURA	1:100
PE - IM - 04	SCHEMI FUNZIONALI	

PROGETTO IMPIANTO IDRICO SANITARIO

CODIFICA	DENOMINAZIONE ELABORATO	SCALA
PE - IIS - RT	RELAZIONE TECNICA	
PE - IIS - 01	IMPIANTO IDRICO POTABILE A COLLETTORE	1:100
PE - IIS - 02	SCHEMA IMPIANTO IDRICO POTABILE A COLLETTORE	1:100
PE - IIS - 03	IMPIANTO SCARICHI ACQUE NERE	1:100
PE - IIS - 04	SCHEMA IMPIANTO SCARICHI ACQUE NERE	1:100

PROGETTO IMPIANTI TRATTAMENTO LIQUAMI

CODIFICA	DENOMINAZIONE ELABORATO	SCALA
PE - ITL - RT	RELAZIONE TECNICA	
PE - ITL - 01	VASCA TIPO IMHOFF: PIANTE E SEZIONE VERTICALE	1:20

4-IMPORTO DEL PROGETTO

L'importo dei lavori ammonta ad € 464.517,57, di cui € 131.220,70 costo della manodopera ed € 18.228,68 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; la spesa complessiva del progetto ammonta ad € 556.000,00 così suddiviso:

A) Importo dei lavori comprensivo delle opere edili, impiantistiche, delle attrezzature fisse e tutto quant'altro per dare il lavoro finito e completo chiavi in mano	€.	464.517,57
di cui costo della manodopera	€	131.220,70
e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	<u>18.228,68</u>
Restano i lavori a base d'asta	€.	315.068,19
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1. per imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	€.	26.253,71
2. per incentivo art. 92 D.Lgs 163/06	€.	10.963,27
3. per I.V.A. 10% di A)	€.	46.451,76
4. spese per versamenti Avcp	€.	225,00
5. oneri conferimento a discarica IVA comp.	€.	3.391,36
6. servizi di progettazione	€.	3.308,11
7. C.N.P.A.I.A. 4% su servizi di progettazione	€	132,32
8. I.V.A. 22% su servizi di progettazione e C.N.P.A.I.A.	€	<u>756,90</u>
Totale somme a disposizione	€.	91.482,43
RIEPILOGO		
A) Importo dei lavori comprensivo delle opere edili, impiantistiche, delle attrezzature fisse e tutto quant'altro per dare il lavoro finito e completo chiavi in mano	€.	464.517,57
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	<u>91.482,43</u>
Importo totale del progetto	€.	<u>556.000,00</u>

Messina aprile 2014

Il Progettista

