



# Università degli Studi di Messina

## Consiglio di Amministrazione

Adunanza dell'11 aprile 2017

### XXXV - BANDO DI CONCORSO PER L'ATTRIBUZIONE DI CONTRIBUTI PER IL FITTO CASA A.A. 2016/17: VALUTAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE PRESENTATI DAGLI STUDENTI, CON DURATA INFERIORE AI MESI INDICATI ALL'ART.2 DEL BANDO.

L'anno 2017, il giorno 11 del mese di aprile, alle ore 9.35 e seguenti, presso la Sede dell'Università degli Studi di Messina e nella consueta sala delle adunanze degli Organi Collegiali si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.ri

1.	Prof. Navarra	Pietro	Presidente	Presente	Assente x
2.	Prof. Carini	Giuseppe	Componente	Presente x	Assente
3.	Prof. Palmeri	Renato	Componente	Presente x	Assente
4.	Dott. Buccisano	Andrea	Componente	Presente x	Assente
5.	Dott.ssa Santoro	Rosa	Componente	Presente x	Assente
6.	Dott. Paratore	Simone	Componente	Presente x	Assente
7.	Dott. Leonardi	Salvatore	Componente	Presente x	Assente
8.	Avv. Ragno	Luigi	Componente	Presente x	Assente

Risultano, altresì, presenti:

1.	Prof. De Domenico	Francesco	Direttore Generale	Presente x	Assente
2.	Prof. Scribano	Emanuele	Prorettore vicario	Presente x	Assente
3	Prof. Cupaiuolo	Giovanni	Coordinatore del Collegio dei Prorettori	Presente x	Assente

Per il Collegio dei Revisori risultano presenti:

1.	Avv. Genovese	Giancarlo	Presidente	Presente	Assente x
2.	Dott.ssa Genovese	Silvia	Componente	Presente	Assente x
3.	Dott. Musella	Antonio	Componente	Presente x	Assente

In assenza del Rettore presiede il Prorettore Vicario, Prof. Emanuele Scribano.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

\* \* \* \*

Il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Messina, concluso il dibattito come da separato verbale;

Vista la proposta di delibera concernente l'oggetto;

Preso atto del visto di regolarità tecnica e di legittimità apposto dal Dirigente della struttura proponente, come da allegata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 Maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30/12/2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12/01/2015;

Considerata la delibera datata 10.04.2017 concernente l'oggetto, con la quale il Senato Accademico ha espresso il proprio parere/indirizzo in merito;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge, in accoglimento della proposta in oggetto specificata che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

## **DELIBERA**

1. di non approvare la proposta di deliberazione a seguito della valutazione dei contratti di locazione presentati dagli studenti con durata inferiore ai 10 mesi, come previsto dall'art. 2 del bando, perché sarebbe iniquo nei confronti degli studenti, che, avendo stipulato contratti di durata inferiore a quella indicata dal bando, non hanno presentato la relativa richiesta;
2. di dare mandato al Direttore Generale di dare esecuzione al superiore provvedimento.

# **Università degli Studi di Messina**

**Struttura richiedente:**

Dipartimento Amministrativo Servizi Didattici e Alta Formazione

**Struttura proponente:**

Unità Organizzativa Servizi agli Studenti

**Proposta di deliberazione per il Consiglio di Amministrazione dell'11.04.2017**

**Oggetto: Bando di concorso per l'attribuzione di contributi per il fitto A.A. 2016/17:  
Valutazione contratti di locazione presentati dagli studenti, con durata  
inferiore ai mesi indicati all'art. 2 del Bando**

## **Premesso**

che l'Università degli Studi di Messina, ha adottato un proprio sistema di finanziamento delle spese di locazione sostenute dagli studenti fuori sede;

## **Visto**

che il Senato Accademico e il Consiglio di Amministrazione hanno approvato rispettivamente nelle sedute del 29/11/2016 e del 30/11/2016 il bando di concorso per l'attribuzione di contributi per il fitto casa A.A. 2016/17;

## **Visto**

il bando di concorso per l'attribuzione di contributi per il fitto casa A.A. 2016/17 pubblicato con D.R. n. 2763/2016 del 15/12/2016 ;

## **Visto**

che l'art. 2 stabilisce che i contratti di locazione stipulati dagli studenti non devono avere una durata inferiore ai 10 mesi nell'A.A: 2016/17;

## **Considerato**

che l'art. 7 del suddetto bando prevede la consegna da parte degli studenti dei contratti di locazione corredati dalle quietanze di pagamento del canone di locazione;

## **Considerato**

che sono stati stanziati per l'anno 2016/17 euro 600.000,00 (seicentomila/00) sul CA 04.46.08.01.07 ;

## **Considerato**

che all'art. 8 vengono indicati gli importi e i criteri di ripartizione dei contributi "fitto casa"

## **Considerato**

che le domande presentate comportano una spesa di euro 218.400,00 (duecentodiciottomilaquattrocento/00)

## **Vista**

la tabella in allegato indicante i contratti di locazione presentati dagli studenti con durata inferiore a quella prevista all'art. 2 del bando;

<b>Cognome</b>	<b>Nome</b>	<b>inizio contratto di locazione</b>	<b>fine contratto di locazione</b>	<b>durata effettiva del contratto di locazione stipulato dallo studente</b>	<b>Durata del contratto di locazione ai sensi dell'art. 2 del bando</b>
----------------	-------------	--------------------------------------	------------------------------------	---	---

Amato	Anna	07/11/2016	06/07/2017	8 mesi	8 mesi
Arcudi	Emanuele	01/01/2017	31/12/2018	12 mesi	9 mesi
Avenia	Maria Chiara	16/12/2016	15/12/2017	12 mesi	9 mesi e 1/2
Cannella	Agostino	16/12/2016	15/12/2017	12 mesi	9 mesi e 1/2
Cangeri	Emanuela	01/01/2017	31/10/2017	10 mesi	9 mesi
De Riggi	Valeria	01/01/2017	31/10/2017	10 mesi	9 mesi
Giuca	Gabriele	01/01/2017	31/12/2019	36 mesi	9 mesi
Lombardo	Alessia	01/07/2016	30/06/2017	12 mesi	9 mesi
Mandarano	Luciano	15/12/2016	15/10/2017	10 mesi	9 mesi e 1/2
Terrasi	Alisea	16/12/2016	15/12/2017	10 mesi	9 mesi e 1/2

### **Considerato**

che l'importo relativo ai nominativi indicati nella tabella allegata ammonta ad euro 13.600 (tredicimilaseicento/00)

### **Vista**

la disponibilità residuale sul CA 04.46.08.01.07 pari a un importo di euro 381.600,00;

Tutto ciò premesso:

### **Propone**

la valutazione dei contratti di locazione presentati dagli studenti con durata inferiore ai 10 mesi, come previsto dall'art. 2 del bando.