



## Relazione istruttoria per il Senato Accademico

**Oggetto: Accordo ex art. 15 L. 241/1990 per la gestione degli impianti sportivi Campo da calcio “Bonanno” e Campo atletica e Piscine “Cappuccini”, tra il Comune di Messina e l’Università degli Studi di Messina**

### Premesso che

- il Comune di Messina con il suo vasto patrimonio impiantistico, rappresenta il principale soggetto di riferimento per la pratica sportiva in città, sia essa diffusa o organizzata, agonistica o non agonistica, ordinaria o paralimpica;
- tra i compiti istituzionali del Comune rientrano il miglioramento, l’implementazione e la diffusione della pratica sportiva tra la popolazione, con conseguenti benefici effetti sia sul piano sociale, sia su quello della salute pubblica;
- l’Università di Messina, in attuazione della “*c.d. terza missione*” ed ai sensi del 2° e 3° comma dell’art. 3 del proprio Statuto, organizza l’attività didattica e di ricerca, di base ed applicata, e ne favorisce lo sviluppo e la loro reciproca integrazione, predisponendo i mezzi ed i servizi necessari, nonché garantisce l’elaborazione, l’innovazione, il trasferimento e la valorizzazione delle conoscenze a vantaggio dei singoli e della collettività, per favorire il progresso culturale, scientifico, economico e sociale;
- uno dei compiti fondamentali dell’Università, nel contesto della terza missione, è la verifica e l’incentivazione delle relative attività, nonché il consolidamento e l’ampliamento delle forme di interazione con il territorio;
- nell’ambito del perseguimento dei compiti istituzionali di Terza Missione ed al fine di garantire l’erogazione ottimale dei servizi sportivi alla collettività, l’Università, previa delibera autorizzativa del Consiglio di Amministrazione di Ateneo (prot. 80935 del 28/06/2021) ha richiesto al Comune (con nota prot. 82066 del 28/06/2021) l’affidamento in concessione per un periodo di 15 anni del Campo da calcio Comunale “Nicola Bonanno” sito in località Annunziata e limitrofo alla Cittadella sportiva, in cui insistono gli impianti sportivi di proprietà dell’Università che la stessa ha concesso in uso alla propria Società in House SSD Unime a.r.l., in forza di una convenzione stipulata in data 13/05/2021;
- con nota 142754 del 17/11/2021, tale richiesta è stata estesa anche agli impianti del complesso “Cappuccini” campo di atletica e Piscine del complesso natatorio;
- la gestione a titolo gratuito delle suddette strutture da parte dell’Ateneo messinese, nonché da parte della Società in house SSD Unime a.r.l. oltre a creare sinergie tra le attività sportive svolte nel territorio cittadino, consentirebbe di riqualificare e

ammodernare gli impianti attraverso interventi di manutenzione sia ordinaria che straordinaria realizzati con oneri a carico dello stesso Ateneo con opere che resteranno a beneficio degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Messina, con il conseguente miglioramento dei servizi per l'intera collettività;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 705 del 06/12/2021, il Comune di Messina, valutato l'interesse comune a collaborare con l'Ateneo messinese per l'erogazione dei servizi sportivi alla collettività, per la formazione sportiva degli studenti, nonché per la realizzazione di attività sociali e sportive per la cittadinanza e le società sportive presenti sul territorio, ha approvato lo schema di Accordo di collaborazione ex art. 15 L. 241/1990 per la gestione degli impianti sportivi **Campo da Calcio "Bonanno" e Campo di Atletica e Piscine "Cappuccini"** e delle relative pertinenze, redatto in contraddittorio delle parti;
- in virtù di tale Accordo l'Università, fermi restando gli oneri di carattere generali( quali quelli relativi alla custodia degli impianti, alla manutenzione ordinaria e straordinaria, alla pulizia, allo smaltimento dei rifiuti prodotti, alla vigilanza sulle attività espletate) assume l'obbligo di provvedere alla messa a norma, alla riqualificazione e all'ammodernamento degli stessi, nonché a sostenere tutti gli oneri e tutte le spese direttamente o indirettamente connesse all'oggetto dell'Accordo, ivi comprese quelle relative alle coperture assicurative e alle utenze (elettrica, idrica, di riscaldamento, telefonica, ecc.);
- l'Università si impegna, altresì, a soddisfare, compatibilmente con le proprie esigenze, al fine di incentivare il radicamento sul territorio e di favorire la pratica sportiva, le richieste d'uso di Associazioni e Società Sportive o altri soggetti che abbiano necessità di utilizzare gli impianti per lo svolgimento di attività sportive, sia per allenamenti che per eventi e competizioni agonistiche, previo pagamento delle tariffe approvate dal Comune di Messina, nonché a soddisfare, a titolo gratuito, le richieste di utilizzo presentate dalle Scuole, al fine di incrementare in modo significativo le attività educative – sportive realizzate a favore dei giovani, secondo le modalità d'uso che saranno previamente concordate con il Comune di Messina;
- il Comune ha la facoltà di effettuare, durante gli orari di apertura degli impianti sportivi, ispezioni periodiche per verificare il mantenimento in perfetta efficienza degli impianti ed in generale delle strutture ivi installate, con facoltà di intimare al concessionario il compimento di quegli interventi di manutenzione ordinaria ritenuti a suo insindacabile giudizio, urgenti ed improcrastinabili;
- l'Accordo avrà la durata di anni 20 (venti) a decorrere dalla data dell'ultima sottoscrizione e alla scadenza potrà essere rinnovato, mediante apposito atto scritto tra le parti;

**Visti:**

- lo Statuto d'Ateneo, emanato con D.R. n. 3429 del 30.12.2014;
- la delibera autorizzativa del Consiglio di Amministrazione di Ateneo, prot. 80935 del 28/06/2021;

- la nota prot. 82066 del 28/06/202, con la quale l'Università ha richiesto la concessione in uso del Campo da Calcio "Bonanno";
- la nota prot. 142754 del 17/11/2021, con la quale la superiore richiesta è stata estesa anche agli impianti del complesso "Cappuccini" campo di atletica e Piscine del complesso natatorio;
- la delibera della Giunta Comunale n. 705 del 06/12/2021, di approvazione dello schema di Accordo, inviata con nota assunta al prot. di Ateneo n. 156034 del 13/12/2021;
- il testo dell'Accordo ex art. 15 L. 241/1990 per la gestione degli impianti sportivi Campo da calcio "Bonanno" e Campo atletica e Piscine "Cappuccini", tra il Comune di Messina e l'Università degli Studi di Messina;

**Considerato:**

- che, con nota prot. 153419 del 06/12/2021, l'Ateneo ha rappresentato al Comune che il MIUR finanzia alle Università italiane la realizzazione di investimenti per l'ammodernamento ed efficientamento degli impianti sportivi detenuti dalle stesse anche in concessione di gestione per un periodo di almeno 19 anni;
- che, pertanto, al fine di consentire all'Ateneo di potere usufruire di tali finanziamenti, le parti hanno concordato di prevedere la durata del suindicato Accordo in anni 20, a decorrere dalla sua sottoscrizione;

Sulla base di quanto sopra relazionato, si sottopone al Senato Accademico quanto segue:

- esprimere parere favorevole in merito alla stipula dell'Accordo ex art. 15 L. 241/1990 per la gestione degli impianti sportivi Campo da calcio "Bonanno" e Campo atletica e Piscine "Cappuccini", tra il Comune di Messina e l'Università degli Studi di Messina, il cui testo è allegato alla presente relazione per costituirne parte integrante e sostanziale.

Allegato:

Testo della dell'Accordo ex art. 15 L. 241/1990 per la gestione degli impianti sportivi Campo da calcio "Bonanno" e Campo atletica e Piscine "Cappuccini", tra il Comune di Messina e l'Università degli Studi di Messina

II DIRETTORE GENERALE

Avv. Francesco Bonanno