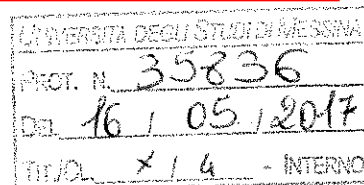




**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
di MESSINA**

Codice Fiscale 80004070837  
Partita Iva 00724160833

\*\*\*\*\*



**Prof. Francesco De Domenico**  
Direttore Generale

**Avv. Danila Nostro**  
Direttore Dip. Amm.vo Attività Negoziale e  
Servizi Generali

**OGGETTO:** Progettazione del nuovo servizio di vigilanza armata e custodia delle Strutture Universitarie per la durata di anni quattro. **Consegna elaborati.**

Con riferimento all'incarico specificato in oggetto, conferito con D. D. n. 807/2017 del 11/04/2017, i sottoscritti consegnano le proposte di n. due progetti di seguito descritti.

**Primo Progetto.** Il primo progetto viene elaborato partendo dalla struttura del servizio attualmente in essere presso le sedi universitarie.

In particolare è stata effettuata un'analisi sui documenti dell'attuale servizio:

- capitolato speciale d'appalto;
- offerta tecnica della ditta aggiudicataria;
- implementazione del servizio;
- relazione del DEC sull'andamento del servizio.

Basandosi sulla predetta analisi documentale e rielaborando la proposta precedente al fine di ottimizzare il servizio contemperando esigenze di economicità e di efficienza, è stato elaborato il presente progetto con il seguente quadro economico:

	Descrizione	Importi quadriennali esclusa Iva
a)	Servizio ordinario (prestazioni comprese nel canone ordinario - art. 1 Capitolato)	€ 4.120.000,00
b)	Oneri per la sicurezza <b>non soggetti a ribasso</b>	€ 2.000,00
c)	Somme a disposizione per prestazioni <b>extra-canone</b> – su approvazione dell'Università e non obbligatorie per l'Università – <b>non soggette a ribasso</b>	€ 80.000,00
d)	Iva al 22%	€ 924.440,00
e)	Incentivo di cui all'art. 113, comma 3 D. lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 84.040,00
f)	Spese di pubblicazione	€ 8.000,00
g)	Contributo ANAC	€ 600,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.219.080,00</b>

Con riferimento a tale Progetto si consegnano in allegato quanto segue:

- **Relazione Tecnico Illustrativa** con la descrizione del contesto in cui è inserito il servizio, le indicazioni per la stesura del DUVRI e il quadro economico del servizio;
- **Capitolato speciale descrittivo – prestazionale** con le specifiche tecniche minime, i requisiti minimi richiesti e i criteri di valutazione delle offerte.

**Secondo Progetto.** Con il secondo progetto si propone di provvedere preliminarmente alla fornitura di un sistema di videosorveglianza di ultima generazione integrato per tutte le strutture dell'Ateneo.

L'Università è già dotata di un impianto di videosorveglianza che è ormai obsoleto e basato per la maggior parte su telecamere analogiche, che vengono raggruppate in base alla locazione per i collegamenti al sistema DVR (Digital Video Recorder) più vicino. Le telecamere di recente installazione sono invece di tipo IP e consentono quindi la registrazione su sistemi digitali NVR (Network Video Recorder) ma, purtroppo, i suddetti sistemi di registrazione sono del tutto indipendenti fra loro e non consentono quindi una visione globale del sistema.

Am ee 01/07 1/1 22 JE

Da un sopralluogo preliminare si è inoltre rilevato che buona parte delle apparecchiature di cui l'Amministrazione è in possesso non supportano il protocollo Onvif, che costituisce lo standard per la comunicazione fra i moderni sistemi di videosorveglianza e che viene ormai fornito in dotazione sugli apparati dei più noti marchi del settore.

La mancanza di questo protocollo standard rende complessa e comunque molto limitata la possibilità di integrazione e riutilizzo degli apparati esistenti nel nuovo sistema di videosorveglianza che si intende acquisire, rendendo quindi necessaria una accurata pianificazione delle tempistiche di installazione e posa in opera del nuovo sistema e la successiva dismissione dell'esistente già nella fase iniziale del progetto.

Per quanto sopra, si propone all'Amministrazione di provvedere alla fornitura di un adeguato sistema di videosorveglianza che potrebbe consentire, in diverse strutture, la possibilità di mantenere un servizio di vigilanza efficace da svolgere tramite la televigilanza e i servizi ispettivi di ronda anziché il servizio di vigilanza attiva.

Infatti, un sistema di videosorveglianza integrato tra tutte le sedi dell'Ateneo consentirebbe un maggiore livello di sicurezza in tutte le strutture poiché permetterebbe all'operatore economico aggiudicatario del servizio di vigilanza di utilizzare tale strumentazione per garantire un servizio efficace.

Per la fornitura in parola, l'Amministrazione potrebbe prevedere un acquisto nell'ambito delle Convenzioni Consip "Sistemi di videosorveglianza e servizi connessi", attiva dal 22/03/2017 e con scadenza il 22/03/2018 e, solo per l'acquisto dei server su cui installare il software NVS (Network Video Surveillance), nell'ambito della Convenzione Consip "Server 10", attiva dal 08/10/2015 e con scadenza il 08/04/2018.

Da una stima sommaria dei prezzi dei prodotti presenti nelle predette Convenzioni e basandosi su un'idea di progetto di massima del sistema di videosorveglianza necessario per tutte le strutture dell'Ateneo, si stima un costo complessivo di € 450.000,00 esclusa iva fermo restando che, l'effettivo costo, verrà determinato in base al progetto elaborato dagli operatori economici aggiudicatari delle Convenzioni e approvato dall'Ateneo.

Effettuata la fornitura di cui sopra, il servizio di vigilanza armata e custodia/guardiania potrebbe essere ridimensionato e presentare il seguente quadro economico:

	Descrizione	Importi quadriennali esclusa Iva
a)	Servizio ordinario (prestazioni comprese nel canone ordinario - art. 1 Capitolato)	€ 3.392.000,00
b)	Oneri per la sicurezza <b>non soggetti a ribasso</b>	€ 1.000,00
c)	Somme a disposizione per prestazioni <b>extra-canone</b> - su approvazione dell'Università e non obbligatorie per l'Università - <b>non soggette a ribasso</b>	€ 80.000,00
d)	Iva al 22%	€ 764.060,00
e)	Incentivo di cui all'art. 113, comma 3 D. lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 69.460,00
f)	Spese di pubblicazione	€ 8.000,00
g)	Contributo ANAC	€ 600,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 4.315.120,00</b>

Con riferimento al Secondo Progetto in parola si consegnano in allegato:

- **Allegato Impianti Esistenti e Previsti;**
- **Relazione Tecnica Impianto Videosorveglianza;**
- **Relazione Tecnica Illustrativa** con la descrizione del contesto in cui è inserito il servizio, le indicazioni per la stesura del DUVRI e il quadro economico del servizio;
- **Capitolato speciale descrittivo - prestazionale** con le specifiche tecniche minime, i requisiti minimi richiesti e i criteri di valutazione delle offerte.

Si fornisce di seguito una tabella di confronto tra:

- 1) i costi previsti dall'ultimo appalto bandito dall'Ateneo \* per l'affidamento del servizio in parola;
- 2) i costi del Primo progetto proposto;
- 3) i costi del Secondo progetto proposto che prevede la preliminare fornitura del sistema integrato di videosorveglianza, pertanto, in corrispondenza della lettera a) della seguente tabella verrà inserito il costo del servizio aumentato del costo stimato della fornitura in parola.

\* Si precisa che l'ultimo appalto bandito dall'Ateneo era di durata triennale, per rendere i costi complessivi paragonabili, gli stessi sono stati rapportati al quadriennio.



	Descrizione	Appalto anno 2014	Primo Progetto	Secondo Progetto
a)	Servizio ordinario	€ 4.794.305,76	€ 4.120.000,00	€ 3.842.000,00
b)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.440,00	€ 2.000,00	€ 1.000,00
c)	Somme a disposizione per prestazioni extra- canone non soggette a ribasso	€ 61.475,41	€ 80.000,00	€ 80.000,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 4.797.185,75</b>	<b>€ 4.202.000,00</b>	<b>€ 3.923.000,00</b>

**RUP**

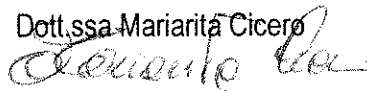
Avv. Donatella Caminiti

**I progettisti**

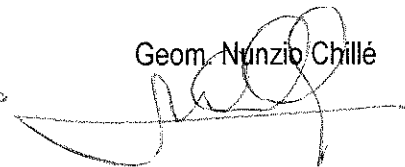
Dott. Angelo Mangano



Dott.ssa Mariarita Cicero



Geom. Nunzio Chillé



Sig. Angelo Carnevale



Dott. Fabrizio La Rosa

