



Università
degli Studi di
Messina

ADDENDUM ALL'ATTO DI CONCESSIONE IN COMODATO D'USO

TRA

l'Università degli Studi di Messina, con sede in Piazza S. Pugliatti n. 1, 98122 Messina, Codice Fiscale 80004070837 - Partita IVA 00724160833, da qui in avanti indicata per brevità col solo termine "Università"

E

la Società Uni.Lav. S.C.p.A., con sede a Messina, Via del Bufalo, 9, Partita IVA 02597270830, da qui in avanti indicata per brevità col solo termine "Società"

PREMESSO CHE

- con Atto di concessione in comodato d'uso (Rep. n. 28/2020, prot. 5034 del 17/01/2020) l'Università degli Studi di Messina ha concesso all'Uni.Lav S.c.p.a. i locali dell'OVUD siti in Messina via Giovanni Palatucci n. 11 (come da planimetria allegata al suddetto Atto), nonché la strumentazione in essi allocata.
- successivamente, l'Ateneo al fine di migliorare le prestazioni rese dall'Ospedale Veterinario Universitario Didattico, nell'obiettivo di farne un istituto di riferimento d'eccellenza nel settore Veterinario del territorio Regionale, ha messo in atto interventi di ammodernamento dei locali e della strumentazione concessa in uso all'Ovud;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo prot. n. 83415 del 29.06.2021, sono stati autorizzati lavori di adeguamento dei locali OVUD da adibire a sala RM per grandi e piccoli Animali, nonché lavori di installazione, con preventivo adeguamento dei locali e relativo collaudo, di un sistema Tomografico, previo adattamento degli impianti alle esigenze delle macchine da installare;
- con la succitata delibera è stato autorizzato anche l'approvvigionamento con macchinari particolarmente performanti, dei quali uno destinato ad esami diagnostici su piccoli animali e, l'altro, per grandi animali, con la conseguente fornitura e posa in opera di RMI e TAC (Standing Equine RMI – Modular Room e Pegaso Evolution e Vimago GT30);
- in considerazione di quanto sopra, si rende necessario modificare l'Atto di concessione in comodato d'uso tra l'Università degli Studi di Messina e l'Unilav S.c.p.a. al fine di allegare l'elenco completo e dettagliato delle strumentazioni presenti all'interno dei locali dell'OVUD e di specificare gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché il regime delle spese relative ai materiali di consumo;

Tutto ciò premesso, le Parti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1- Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ART. 2 - Oggetto

Con il presente Atto l'Università intende modificare ed integrare l'Atto di concessione in comodato d'uso (Rep. 28/2020, prot. 5034 del 17/01/2020) come segue:

Art. 1: l'ultimo inciso *"la cui ricognizione sarà oggetto di apposito verbale"* viene sostituito dal seguente *"e specificamente dettagliata nell'elenco allegato"*;

Art. 2: l'ultimo comma viene così sostituito: *"Con riferimento ai locali, tutti gli interventi di manutenzione ordinaria sono a carico della Comodataria. Eventuali interventi di manutenzione straordinaria che si dovessero rendere necessari dovranno essere segnalati, tempestivamente e per iscritto, all'Università che procederà alla loro valutazione e adotterà i provvedimenti ritenuti più opportuni anche in ordine al regime delle relative spese, in deroga al comma 2 dell'art. 1808 del c.c.. Con riferimento alle attrezzature e alle strumentazioni presenti all'interno dei suddetti locali, le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché le spese relative ai materiali di consumo sono interamente a carico della comodataria"*.

ART. 3 - Norma Finale

Restano ferme tutte le altre disposizioni contenute nell'Atto di concessione in comodato d'uso Rep. 28/2020, prot. 5034 del 17/01/2020 stipulato tra le Parti, che qui si intendono integralmente richiamate.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Per la Società Uni.Lav S.c.p.A.

Per l'Università degli Studi di Messina